



บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)
Power Line Engineering Public Company Limited



ANNUAL REPORT 2010

รายงานประจำปี 2553

**CONSTRUCTION
COMPANY WITH
MEP EXPERTISE**

สารบัญ

04	รายงานคณะกรรมการบริษัท
06	รายงานจากคณะกรรมการตรวจสอบ
08	คณะกรรมการบริษัท
09	คณะกรรมการบริหาร
10	คณะกรรมการตรวจสอบ
11	ข้อมูลทางการเงินโดยสรุป
12	ข้อมูลทั่วไป
13	ลักษณะการประกอบธุรกิจ
14	ภาพรวมการประกอบธุรกิจ
18	โครงสร้างรายได้
19	การตลาดและภาวะการแข่งขัน
23	ปัจจัยความเสี่ยง
28	โครงสร้างการถือหุ้นและการจัดการ
28	ผู้ถือหุ้น
29	การจัดการ
40	คำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินผลการดำเนินงาน
42	รายงานความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท ต่อรายงานทางการเงิน
43	คำตอบแทนของผู้สอบบัญชี
44	รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต
45	งบการเงิน



Contents

05	Report of the Board of Directors
07	Report of the Audit Committee
08	Board of Directors
09	Executive Committee
10	Audit Committee
102	Financial Highlight
103	General Information
104	Nature of Business
105	Overall Business Operation
108	Revenue Structure
109	Marketing and Competition Conditions
112	Transactions with persons and related companies
113	Risk Factors
118	Shareholding Structure and Management
118	Shareholders
119	Management
131	Explanation and Analysis of Operating Performance and Financial Status
133	The Board of Director's Obligation for Financial Statements
134	The Auditor's Remuneration
135	Audit Report of the Independent Certified Public Accountant
136	Financial Statements





วิสัยทัศน์

เป็นหนึ่งในบริษัทวิศวกรรม
และก่อสร้างที่ดีที่สุด

To be one of the best
engineering and general
construction companies

Vision

พันธกิจ Mission

สร้างความมั่นคงและมูลค่าให้แก่
ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทุกฝ่ายอย่างยั่งยืน

Strengthen sustainable value for all stakeholders

เพิ่มศักยภาพของบุคลากรและองค์กร
เพื่อผลิตงานที่สร้างความพอใจสูงสุดให้แก่ลูกค้า
และเป็นที่ยอมรับของสังคม

Enhance the effectiveness and efficiency of staffs
and organization for performing works, which meet total
customers' satisfaction as well as the public' recognition.

Civil Construction

The way we do business has been clearly delineated by our company philosophy. Our customers can trust that our work will be of the highest quality, on time, conform to international safety and meet total customers' satisfaction.

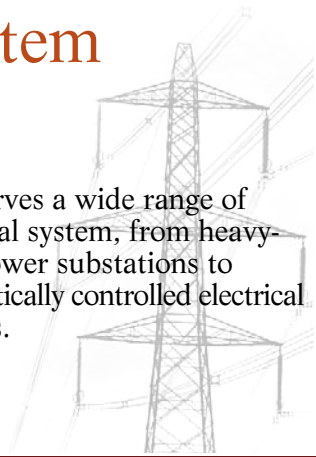
Plumbing Sanitation & Fire Protection System

PLE is one of the leading experts in this engineering field. Our engineering team offers top quality works of plumbing and fire Protection systems.



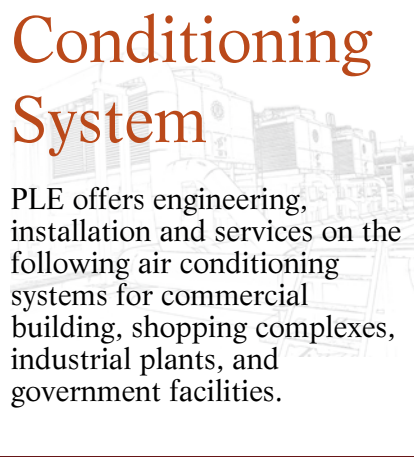
Electrical System

PLE serves a wide range of electrical system, from heavy-duty power substations to automatically controlled electrical systems.



Air Conditioning System

PLE offers engineering, installation and services on the following air conditioning systems for commercial building, shopping complexes, industrial plants, and government facilities.



Tele-communication System

PLE serves tele communication system for building and telecommunication infrastructure to meet our customers' requirement.



รายงานคณะกรรมการบริษัท

ปี 2553 เป็นปีที่ผลการดำเนินงานปรับตัวดีขึ้นอย่างเห็นได้ชัด ซึ่งเป็นผลมาจากการปรับปรุงแผนการดำเนินการในด้านต่างๆอย่างต่อเนื่องในระยะที่ผ่านมา ในด้านการตลาดในประเทศ บริษัทได้รับงานโครงการของรัฐเพิ่มเติม นอกเหนือจากโครงการก่อสร้างขนาดใหญ่ของภาคเอกชนที่มีชื่อเสียงและเป็นกลุ่มลูกค้าที่ให้ความไว้วางใจกับผลงานก่อสร้างของบริษัท ส่วนในต่างประเทศบริษัทยังสามารถขยายฐานลูกค้าต่างประเทศได้เพิ่มเติม โดยเฉพาะประเทศกาตาร์ การปรับปรุงและพัฒนากระบวนการทำงานให้มีประสิทธิภาพและประสิทธิผลเพิ่มขึ้นในส่วนของการก่อสร้างและติดตั้งงานระบบ รวมถึงการควบคุมต้นทุนต่างๆเป็นส่วนทำให้บริษัทได้รับผลกำไร นอกจากนั้นการเพิ่มประสิทธิภาพของการติดตามเรียกเก็บหนี้ ทำให้บริษัทสามารถเรียกเก็บหนี้ที่ติดค้างมานานได้เพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นส่วนสำคัญทำให้ผลการดำเนินงานในปี 2553 มีกำไรอย่างน่าพอใจ โดยเฉพาะในส่วนของบริษัท ซึ่งสามารถทำกำไรสุทธิได้สูงถึง 333 ล้านบาท หรือประมาณ 10.77% ของรายได้ โดยมีกำไรต่อหุ้น 0.43 บาท (43 สตางค์) ส่วนในด้านทรัพย์สินบริษัทมีทรัพย์สินรวม 5.6 พันล้านบาท เพิ่มขึ้น 17% ส่วนผลการดำเนินงานรวมของบริษัท บริษัทมีกำไรรวม 197 ล้านบาท หรือประมาณ 2.5% ของรายได้ทั้งกลุ่มกิจการ โดยมีกำไรต่อหุ้น 0.30 บาท (30 สตางค์) กลุ่มกิจการมีทรัพย์สินรวม 12.2 พันล้านบาท เพิ่มขึ้น 28%

จากผลการดำเนินงานซึ่งเป็นที่น่าพอใจของบริษัทในปี 2553 เห็นได้ว่าการปรับปรุงแก้ไขปัญหา และการพัฒนาในด้านต่างๆของบริษัทเริ่มบรรลุผลและมีแนวโน้มดีขึ้น การรับงานใหม่ๆมีเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องทั้งงานในประเทศและต่างประเทศ การมีฐานเงินทุนที่พร้อม และการสนับสนุนจากพันธมิตรทั้งที่เป็นสถาบันการเงินและลูกค้า เป็นอีกส่วนหนึ่งที่ทำให้ผลการดำเนินงานของบริษัทขยายตัวเพิ่มขึ้นตามเป้าหมายและจะมีผลต่อเนื่องไปถึงผลการดำเนินงานที่จะปรับตัวดีขึ้นในปี 2554 ตามที่ได้ตั้งเป้าหมายไว้ นอกจากนั้นที่สำคัญที่สุดคือพนักงานและผู้บริหารทุกคนที่ได้ร่วมมือร่วมใจในการทำงานให้บรรลุเป้าหมายตามที่กำหนดไว้ บริษัทยังคงยึดมั่นในพันธกิจของบริษัท โดยการสร้างความมั่นคงและมูลค่าให้แก่ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทุกฝ่าย ควบคู่ไปกับการเพิ่มศักยภาพของบุคคลากรและองค์กร เพื่อสร้างผลงานที่สร้างความพอใจสูงสุด ให้แก่ลูกค้า นอกจากนั้นบริษัทได้กำหนดนโยบายอย่างชัดเจนในการบริหารกิจการโดยยึดหลักธรรมาภิบาลรับผิดชอบต่อสังคม และคำนึงถึงสิ่งแวดล้อม ซึ่งจะเป็นส่วนที่ทำให้บริษัทพัฒนาและมีความเจริญก้าวหน้าอย่างต่อเนื่อง และเป็นที่ยอมรับของสังคม

ณ โอกาสนี้คณะกรรมการขอขอบพระคุณผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้องทุกฝ่าย ที่ให้การสนับสนุนบริษัทด้วยดีตลอดมา คณะกรรมการมั่นใจว่าการร่วมแรงร่วมใจของทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง จะทำให้บริษัทพัฒนาและเจริญเติบโตด้วยความมั่นคงต่อไป



นายเสวก ศรีสุชาติ
ประธานกรรมการ

Report of the Board of Directors

2010 was the year when the Company's operating results obviously improved due to the continuous improvement of the operational plans in many aspects. For the local market, the Company has been awarded additional projects from the government sector apart from large projects from leading private companies which are the group of customers who trusted the Company's construction works and performance. For the oversea market, the Company could expand its customer base to more oversea customers, particularly in Qatar. In addition, the improvement and development of work process to be more efficient and effective for the civil construction and the installation of mechanical and electrical systems together with controlling of the cost throughout the company encouraged the Company improving its profit effectively. Moreover, the efficiency of the debt collecting helped the Company to collect more long outstanding amount which were also the important factors to drive the Company's operating results in 2010 to show the profit at a satisfactory level. The Company's net profit was as high as Baht 333 million, or accounting for 10.77% of the revenue with the earning per share of Baht 0.43 (43 Satang). In terms of the assets, the Company's total assets were at Baht 5.6 billion, increased by 17%. The Company's consolidated operating results showed the net profit of Baht 197 million, or approximately 2.5% of the consolidated revenues with the earning per share of Baht 0.30 (30 Satang), The group of companies had total assets of 12.2 billion or increased by 28%.

From the satisfactory operating results of the Company in 2010, it is apparent that the solving problem and development of many aspects had started to achieve their results with improved trend. The Company has continuously received more new works from both local and oversea customers. The sufficient capital base and support from alliance both financial institutions and trading partners have been taking parts in the improvement of operating results as expected and continue to be the significant parts supporting the better operating results in 2011 as planned. In addition, the most important thing was the cooperation of all staffs and executives to achieve the stipulated target. The Company commits to its mission both strengthening sustainable value for all stakeholders and enhancing the effectiveness and efficiency of staffs and organization for performing works, which meet total customers' satisfaction as well as the public recognition. Furthermore, the Company has determined clear policies for all business operations by holding on to the Good Corporate Governance principles with the realization of the environment which are parts of the Company's continuous development and growth to be accepted by the society.

The Board of Directors would like to take this opportunity to express our appreciation toward all stakeholders' continuous support. The Board is confident that the cooperation of all stakeholders will lead to the stable development and growth of the Company.



Swake Srisuchart
Chairman of the Board



รายงานของคณะกรรมการตรวจสอบ

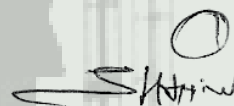
คณะกรรมการตรวจสอบของ บริษัทฯ ประกอบด้วย ดร.สิงห์ชัย อรุณวุฒิพงศ์ เป็นประธานกรรมการตรวจสอบ พลโทสินชัย นุตสถิตย์ นายสมประสงค์ บุญยะชัย เป็นกรรมการตรวจสอบ กรรมการตรวจสอบทั้ง 3 ท่าน เป็นกรรมการอิสระที่มีคุณสมบัติครบถ้วนตามข้อกำหนดและแนวทางปฏิบัติที่ดี ของคณะกรรมการตรวจสอบของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

คณะกรรมการตรวจสอบ ได้ปฏิบัติหน้าที่ตามขอบเขต หน้าที่ และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทฯ ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยในรอบปีบัญชี 2553 ได้จัดให้มีการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบจำนวน 4 ครั้ง และมีการร่วมประชุมกับผู้สอบบัญชีและผู้ตรวจสอบภายในตามความเหมาะสม ซึ่งสรุปสาระสำคัญได้ดังนี้

1. สอบทานงบการเงินรายไตรมาสและงบการเงินประจำปี 2553 โดยได้สอบถามและรับฟังคำชี้แจงจากผู้บริหาร และผู้สอบบัญชี ในเรื่องความถูกต้องครบถ้วนของงบการเงิน และความเพียงพอในการเปิดเผยข้อมูล ประจำปี 2553 ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นสอดคล้องกับผู้สอบบัญชีว่า งบการเงินดังกล่าว มีความถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไป
2. สอบทานการตรวจสอบภายใน โดยได้พิจารณาภารกิจ ขอบเขตการปฏิบัติงาน หน้าที่ และความรับผิดชอบความเป็นอิสระ ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่าบริษัทฯ มีระบบการตรวจสอบภายในที่เพียงพอ เหมาะสม และมีประสิทธิผล
3. สอบทานข้อมูลการดำเนินงาน และระบบการควบคุมภายใน เพื่อประเมินความเพียงพอ เหมาะสม และประสิทธิผลของระบบการควบคุมภายใน ซึ่งจะช่วยส่งเสริมให้การดำเนินงานบรรลุตามเป้าหมายที่กำหนดไว้ ทั้งนี้ไม่พบจุดอ่อนหรือข้อบกพร่องที่เป็นสาระสำคัญ มีการดูแลรักษาทรัพย์สินที่เหมาะสม และมีการเปิดเผยข้อมูลอย่างครบถ้วน และเชื่อถือได้ นอกจากนี้ผู้ตรวจสอบภายในได้ประเมินระบบการควบคุมภายในตามแนวทางที่กำหนดโดยสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยมีความเห็นว่าระบบการควบคุมภายในในปัจจุบันมีความเพียงพอตามแนวทางของระบบ COSO และคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นสอดคล้องกับผู้ตรวจสอบภายใน
4. สอบทานการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัทฯ รวมถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดของบริษัทฯ และข้อผูกพันที่บริษัทฯ มีไว้กับบุคคลภายนอก ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า ไม่พบประเด็นที่เป็นสาระสำคัญในเรื่องการไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อกำหนด และข้อผูกพันที่บริษัทฯ มีไว้กับบุคคลภายนอก
5. พิจารณาคัดเลือก เสนอแต่งตั้งและเสนอค่าตอบแทนผู้สอบบัญชี ประจำปี 2554 เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทฯ ให้ขออนุมัติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2554 ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาผลการปฏิบัติงาน ความเป็นอิสระ และความเหมาะสมของค่าตอบแทนแล้ว เห็นควรเสนอแต่งตั้งนางสาววรรณภา พุทธิเสถียร ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4387 หรือ นายนิธิต เสาวลักษณ์สกุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 5369 หรือ นายอำพล จานงวัฒน์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4663 แห่งบริษัท เอส.เค.แอดเคาน์แตนท์ เซอร์วิสเชส จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ ประจำปี 2554

โดยสรุปในภาพรวมแล้ว คณะกรรมการตรวจสอบได้ปฏิบัติหน้าที่ครบถ้วนตามที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทฯ และมีความเห็นว่า บริษัทฯ มีการรายงานข้อมูลทางการเงินและผลการดำเนินงานอย่างถูกต้อง มีระบบการควบคุมภายใน การตรวจสอบภายใน การบริหารความเสี่ยงที่เหมาะสมและมีประสิทธิผล มีการปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อกำหนดและข้อผูกพันต่างๆ มีการเปิดเผยรายการที่เกี่ยวข้องกันอย่างถูกต้อง และมีการปฏิบัติงานที่สอดคล้องกับระบบการกำกับดูแลกิจการที่ดี โปร่งใส และเชื่อถือได้

ในนามคณะกรรมการตรวจสอบ



(นายสิงห์ชัย อรุณวุฒิพงศ์)
ประธานกรรมการตรวจสอบ

Report of the Audit Committee

The Audit Committee of the Company consists of Dr. Singhchai Aroonvootthiphong as Chairman of the Audit Committee, Lt. General Sinchai Nutsatit and Mr. Somprasong Boonyachai, as Independent Directors. All three Audit Committee members are independent directors whose qualifications are fully in compliance with the Regulations and Guidelines of Practice of the Audit Committee of the Stock Exchange of Thailand.

The Audit Committee has fulfilled the responsibility according to the scope, duties and responsibilities assigned by the Board of Directors that complied with the Regulations of the Stock Exchange of Thailand. The Audit Committee held 4 meetings in the fiscal year of 2010 and there were meetings with a participation of an auditor and internal auditor as appropriate. The Audit Committee has performed the following tasks:

1. Reviewed quarterly and annual financial statements of 2010 by questioning and listening to the management and the auditor's clarifications concerning the accuracy and completeness of the financial statements and the adequacy of information disclosure in year 2010. The Audit Committee agreed with the auditor that the financial statements were fairly correct in significant matters in line with the generally accepted accounting principles.
2. Reviewed the internal audit by considering the mission, scope of work, duties, responsibilities and independence. The Audit Committee opined that the Company's internal control was adequate, appropriate and effective.
3. Reviewed the operation information and the internal control system to evaluate the sufficiency, appropriateness and effectiveness of the internal control system for purpose of supporting the work performance to achieve determined goals. The committee found no weakness or significant deficiency and found appropriate the asset safeguarding, correct, complete, reliable information disclosure. In addition, the internal auditor evaluated the compliance of the internal control system with the practice of the Office of the Securities and Exchange Commission. The Audit Committee agreed with the internal auditor that the existing system of internal control is adequate as the basis of the COSO concept.
4. Reviewed compliance with the Securities and Exchange Acts, the regulations of the Stock Exchange of Thailand, and other laws related to the Company's business, including compliance with the Company's requirement and obligations to external parties. The Audit Committee did not find any instance of significant non-compliance with laws, regulations and the Company's obligations to external parties.
5. Considered appointing the auditor and the remuneration for the year 2011 to propose to the Board of Directors for approval at the General Shareholders' Meeting for the year 2011. The Audit Committee considered the performance, independency and appropriateness of remuneration and agreed to propose appointing Ms. Wanya Puttasatian, Certified Public Accountant Registration No.4387, or Mr. Narit Saowaluksakun, Certified Public Accountant Registration No.5369, or Mr. Aumpon Jumnongwat, Certified Public Accountant Registration No.4663 from S.K. Accountant Services Company Limited to serve as the Company's auditor for the year 2011.

In summary, the Audit Committee fulfilled the responsibility as assigned by the Board of Directors and found that the Company disclosed financial and operation information correctly, had appropriate and effective internal control and audit, and risk management, complied with laws, regulations and obligations, disclosed the connected transactions correctly and performed duties in compliance with the Good Corporate Governance principles with transparency and reliability.



On behalf of the Audit Committee

Handwritten signature of Singhchai Aroonvootthiphong.

Singhchai Aroonvootthiphong
Chairman of the Audit Committee

คณะกรรมการบริษัท Board of Directors



1



2



3



4



5



6



7



8



9

1. นายเสวก ศรีสุชาติ
ประธานกรรมการ
Mr.Swake Srisuchart
Chairman
2. นายอำนวยการ กาญจนภาค
รองประธานกรรมการ
Mr.Amnuay Karnjanopas
Vice Chairman
3. นายพิสิฐ โรจนมงคล
กรรมการ
Mr.Pisit Rojanamongkol
Director
4. นายพิสันต์ จินตนาภักดี
กรรมการ
Mr.Phisant Chintanapakdee
Director
5. นายสุธี ตันติวณิชชานนท์
กรรมการ
Mr.Sutee Tantivanichanon
Director
6. ดร.สิงห์ชัย อรุณวุฒิพงษ์
กรรมการอิสระ
Dr.Singchai Aroonvuthiphong
Independent Director
7. นายสมประสงค์ บุญยะชัย
กรรมการอิสระ
Mr.Somprasong Boonyachai
Independent Director
8. พลโทสินชัย นุตสถิตย์
กรรมการอิสระ
Lt.General Sinchai Nutsatid
Independent Director
9. นายธาดา ชุมสารกุล
เลขาธิการบริษัท
Mr.Thada Chumasaratul
Company Secretary

คณะกรรมการบริหาร Executive Committee



1



2



3



4



5



6



7



8



9



10

1. นายสวาท ศรีสุชาติ
ประธานกรรมการบริหาร
Mr.Swake Srisuchart
Chairman of Executive Committee
2. นายอำนวยการ ภาณุจโนภาส
รองประธานกรรมการบริหาร
Mr.Amnuay Karnjanopas
Vice Chairman of Executive Committee
3. นายสมศักดิ์ กุปตะเมธี
กรรมการบริหาร
Mr.Somsak Kuptamatee
Member of Executive Committee
4. นายพิสิฐ โรจนมณฑล
กรรมการบริหาร
Mr.Pisit Rojanamongkol
Member of Executive Committee

5. นายพิสันต์ จินตนาภักดี
กรรมการบริหาร
Mr.Phisant Chintanapakdee
Member of Executive Committee
6. นายสุธี ตันตวันนิชานนท์
กรรมการบริหาร
/ ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน
Mr.Sutee Tantivanichanon
Member of Executive Committee
/ CFO
7. นายเชื้อ กวสันต์
กรรมการบริหาร
Mr.Chuer Pavasant
Member of Executive Committee

8. นายสมศักดิ์ สมบูรณ์ทรัพย์
กรรมการบริหาร
Mr.Somsak Somboonsub
Member of Executive Committee
9. นางสาวสุชาดา เหล่าขุนสุวรรณ
กรรมการบริหาร
Miss Suchada Laochoonsuwan
Member of Executive Committee
10. นายธาดา ชุมะสารกุล
กรรมการบริหาร
Mr.Thada Chumasaratul
Member of Executive Committee

คณะกรรมการตรวจสอบ Audit Committee



1. ดร.สิงห์ชัย อรุณวุฒิพงศ์
ประธานกรรมการตรวจสอบ
Dr.Singchai Aroonvuthiphong
Chairman of the Audit Committee



2. นายสมประสงค์ บุญยะชัย
กรรมการตรวจสอบ
Mr.Somprasong Boonyachai
Member of the Audit Committee



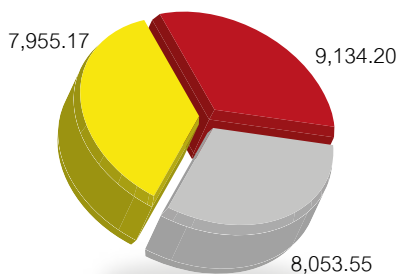
3. พลโทสินชัย บุตสทิธย์
กรรมการตรวจสอบ
Lt.General Sinchai Nutsatid
Member of the Audit Committee

ข้อมูลทางการเงินโดยสรุป

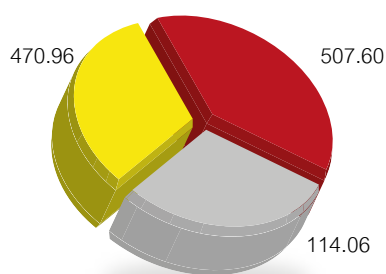
งบการเงินรวม ณ. 31 ธันวาคม 2553

		2553	2552	2551
รายได้รวม	(ล้านบาท)	7,955.17	8,053.55	9,134.20
รายได้จากการให้บริการ	(ล้านบาท)	7,486.48	7,878.70	8,702.19
กำไรขั้นต้น	(ล้านบาท)	470.96	114.06	507.60
กำไรสุทธิ	(ล้านบาท)	197.71	(1,125.03)	(349.57)
สินทรัพย์รวม	(ล้านบาท)	12,222.50	9,540.04	10,184.56
หนี้สินรวม	(ล้านบาท)	9,846.57	7,732.13	7,269.50
ส่วนของผู้ถือหุ้น	(ล้านบาท)	2,375.93	1,807.91	2,730.94
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	(ล้านบาท)	812.63	812.63	546.15
มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น*	(บาท)	1	1	1
กำไรสุทธิต่อหุ้น	(บาท)	0.30	(2.04)	(0.81)
มูลค่าตามบัญชีต่อหุ้น	(บาท)	2.92	3.60	5.00
อัตรากำไรขั้นต้น	(%)	6.5	1.45	5.83
อัตรากำไรสุทธิต่อรายได้รวม	(%)	2.5	(13.97)	(3.83)
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์รวม	(%)	1.6	(11.79)	(3.43)
อัตราผลตอบแทนต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	(%)	8.3	(62.23)	(12.80)

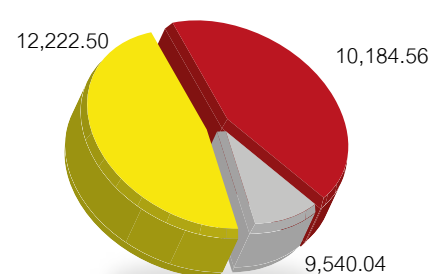
รายได้รวม



กำไรขั้นต้น



สินทรัพย์รวม



2553 2552 2551

หน่วย : ล้านบาท



ข้อมูลทั่วไป

ข้อมูลบริษัท

ชื่อบริษัท	:	บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	:	เลขที่ 2 ซอยสุขุมวิท 81 (ศิริพจน์) ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260
เลขทะเบียนบริษัท	:	40854500694
Website	:	www.ple.co.th
ทุนจดทะเบียน	:	*1,092,297,172 บาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญ 1,092,297,172 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท
ทุนชำระแล้ว	:	*812,626,551 บาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญ 812,626,551 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท
โทรศัพท์	:	0-2332-0345 (15 สาย)
โทรสาร	:	0-2311-0851
หมายเหตุ * ณ วันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2553		

นายทะเบียนหลักทรัพย์

ชื่อบริษัท	:	บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด
ที่ตั้งสำนักงาน	:	เลขที่ 62 อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์	:	0-2229-2800, 0-2654-5999
โทรสาร	:	0-2359-1262-3

ผู้สอบบัญชี

ชื่อผู้สอบบัญชี	:	นายอำพล จานงวัฒน์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4663 หรือ นางสาววรรณภา พุทธเสถียร ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4387 หรือ นายนิรศ เสาวลักษณ์สกุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 5369
ชื่อบริษัท	:	บริษัท เอส.เค.แอดเคาน์แตนท์ เซอร์วิสเชส จำกัด
ที่ตั้งสำนักงาน	:	เลขที่ 128/150-153 อาคารพญาไทพลาซ่า ชั้น 14 ถนนพญาไท แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400
โทรศัพท์	:	0-2214-6464 (8 สาย), 0-2214-6465-70
โทรสาร	:	0-2215-4772, 0-2214-6065

ลักษณะการประกอบธุรกิจ

บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) (“บริษัท” หรือ “เพาเวอร์ไลน์”) จัดทะเบียนจัดตั้งเป็นบริษัทจำกัด เมื่อวันที่ 8 กรกฎาคม 2531 โดยกลุ่มวิศวกรซึ่งมีประสบการณ์ในด้านวิศวกรรมแขนงต่าง ๆ นำโดยนายเสวก ศรีสุชาติ และนายอำนาจ กาญจนภาค เพื่อประกอบธุรกิจให้บริการออกแบบ จัดหา และรับเหมาติดตั้งงานระบบวิศวกรรมสำหรับอาคารสำนักงาน อาคารพาณิชย์ ที่อยู่อาศัย โรงแรม โรงพยาบาล ศูนย์การค้า โรงงานอุตสาหกรรม เป็นต้น โดยกลุ่มผู้ก่อตั้งได้เล็งเห็นแนวโน้มการเติบโตของความต้องการงานบริการด้านวิศวกรรม ซึ่งเป็นปัจจัยสำคัญที่จะรองรับการเจริญเติบโตของเศรษฐกิจของประเทศ บริษัทได้แปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2545 และหุ้นสามัญของบริษัทได้เริ่มซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์”) เป็นครั้งแรก เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2545

บริษัทประกอบธุรกิจให้บริการออกแบบ จัดหา รับเหมาติดตั้งงานระบบวิศวกรรม และรับเหมาก่อสร้างอย่างครบวงจร รับงานทั้งจากภาคเอกชนและภาครัฐ โดยเป็นทั้งผู้รับเหมาโดยตรง (Main Contractor) และเป็นผู้รับเหมาช่วง (Sub-Contractor) จากวิธีการประมูล หรือ การเจรจาต่อรอง รวมถึงการร่วมมือกับบริษัทอื่นในลักษณะกิจการร่วมค้า บริการของบริษัทสามารถแบ่งตามลักษณะของระบบที่ติดตั้งได้เป็น 5 ประเภทหลัก ได้แก่ ระบบไฟฟ้า ระบบสื่อสารโทรคมนาคม ระบบปรับอากาศ ระบบสุขาภิบาลและระบบป้องกันอัคคีภัย และงานก่อสร้างโยธา

เหตุการณ์สำคัญในรอบปี

พัฒนาการที่สำคัญของบริษัทที่เกี่ยวกับการเปลี่ยนแปลงอำนาจในการควบคุม และลักษณะการประกอบธุรกิจในปี 2552 ที่ผ่านมามีดังต่อไปนี้

- เมษายน :** บริษัทจัดการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2552 ณ โรงแรมอิมพีเรียลธารา
- อนุมัติให้จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจดทะเบียน จำนวน 180,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ หุ้นละ 1 บาท เพื่อเสนอขายให้กับบุคคลในวงจำกัด (Private Placement)
 - อนุมัติให้ออกหุ้นกู้ทุกประเภทและรูปแบบ (มีหลักประกันหรือไม่มีหลักประกัน) วงเงินรวมไม่เกิน 800 ล้านบาท
- ธันวาคม :** จัดตั้งกิจการร่วมค้า อีเอ็มซีและเพาเวอร์ไลน์ เพื่อรับงานโครงการก่อสร้างศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติ จังหวัดเชียงใหม่ บริษัทมีส่วนได้เสียในกิจการร่วมค้า 51%
- :** จากการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 6/2552 ได้เห็นชอบให้ให้ลดทุนจดทะเบียนจากเดิม 726,148,856 บาท เป็น 546,148,856 บาท โดยยกเลิกหุ้น จำนวน 180 ล้านหุ้น เดิมที่เตรียมไว้ขายให้กับบุคคลในวงจำกัด (Private Placement) และเพิ่มทุนจดทะเบียนอีกจำนวน 546,148,856 บาท รวมกับเดิม เป็น 1,092,297,712 บาท โดยให้สิทธิกับผู้ถือหุ้นเดิมในการซื้อหุ้นใหม่ในอัตรา 1:1 ในราคาหุ้นละ 1 บาท โดยให้นำเสนอที่ประชุมผู้ถือหุ้นอนุมัติต่อไปในปี 2553 เรื่องการเพิ่มทุน

พัฒนาการที่สำคัญของบริษัทที่เกี่ยวกับการเปลี่ยนแปลงอำนาจในการควบคุม และลักษณะการประกอบธุรกิจในปี 2553 ที่ผ่านมามีดังต่อไปนี้

- มกราคม :** บริษัทจัดการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2553 ณ โรงแรมอิมพีเรียลธารา
- อนุมัติลดทุนจดทะเบียนจากเดิม 726,148,856 บาท เป็น 546,148,856 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท โดยยกเลิกหุ้น จำนวน 180 ล้านหุ้น เดิมที่เตรียมไว้ขายให้กับบุคคลในวงจำกัด (Private Placement)
 - อนุมัติเพิ่มทุนจดทะเบียนจากเดิมอีก จำนวน 546,148,856 บาท รวมกับทุนจดทะเบียนเดิม 546,148,856 บาท เป็นทุนจดทะเบียนใหม่ จำนวน 1,092,297,712 บาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญ จำนวน 1,092,297,712 หุ้น โดยการออกหุ้นสามัญใหม่ จำนวน 546,148,856 หุ้น ให้กับผู้ถือหุ้นเดิม มูลค่าที่ตราไว้ 1 บาท ตามสัดส่วนการถือหุ้น 1:1 ในราคาที่เสนอขาย 1 บาท/หุ้น
- เมษายน :** จัดตั้งกิจการร่วมค้า พีเออาร์ เพื่อรับงานโครงการก่อสร้างโครงการ รถไฟฟ้า สายสีม่วง (สัญญา 3) บริษัทมีส่วนได้เสียในกิจการร่วมค้า 49.5%
- :** เพิ่มการลงทุนใน บริษัท สิทธารมย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อีก 20 ล้านบาท จากเดิม จำนวน 140 ล้านบาท เป็นจำนวน 160 ล้านบาท โดยการลงทุนดังกล่าวเป็นการลงทุนโดย บริษัท เอส เอ พี เอส 2007 โฮลดิ้ง จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่บริษัทถือหุ้น 99.99%
- :** บริษัทจัดการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2553 ณ โรงแรมอิมพีเรียลธารา
- มิถุนายน :** จากการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2553 วันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2553 และครั้งที่ 3 / 2552 วันที่ 19 มีนาคม 2553 ให้ขายที่ดิน โฉนดที่ดิน 57051-53, 57480-2 และ 17198-9 รวม 8 โฉนด เนื้อที่รวม 589 ตารางวา อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ให้กับ นางสาวดุจดาว โรจนมงคล ซึ่งเป็นผู้ให้ราคาสูงสุดจากผู้เสนอราคาทั้งหมด 3 ราย
- พฤศจิกายน :** จากการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 7/2553 วันที่ 13 พฤศจิกายน 2553 มีมติให้ลดยาลงทุนเพิ่มทุน Power Line Engineering-Qatar W.L.L. (PLQ) จากเดิม QR 10 M. เป็น QR 30 M. โดยบริษัท เพิ่มเงินลงทุนใหม่ QR 7.15 M. และนำมาจาก Retained Earning (แปลง RE เป็น Capital) QR 3.85 M. บริษัทลงทุนใน PLQ ทั้งสิ้น QR 16.5 M. ของทุนจดทะเบียน QR 30 M.

ภาพรวมการประกอบธุรกิจ

โครงสร้างการถือหุ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 บริษัทมีการถือหุ้นในบริษัทย่อย บริษัทร่วม และบริษัทอื่น ๆ ซึ่งรวมถึงกิจการร่วมค้า ดังนี้

ชื่อบริษัท	ร้อยละการถือหุ้น	ประเภทธุรกิจ
บริษัทย่อย		
บริษัท ยูนิมา เอ็นจิเนียริง จำกัด	99.99	รับเหมาก่อสร้างงานโยธาทั่วไป
บริษัท เอส เอ พี เอส 2007 โฮลดิ้ง จำกัด	99.99	เป็น Holding Company สำหรับลงทุนในธุรกิจอื่น ๆ
บริษัท สิทธารมย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	99.99	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์
บริษัท เพาเวอร์โปรดัค จำกัด	57.90	ผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าและพลังงานไอน้ำ
บริษัท เทคเนอริ จำกัด	50.00	รับเหมาก่อสร้าง
บริษัท บำรุงเมืองพลาซ่า จำกัด	97.00	ให้เช่าพื้นที่อาคารโครงการบีบี พลาซ่า
บริษัทร่วม		
Power Line Engineering-Qatar W.L.L.	28.00	รับเหมาก่อสร้างในประเทศกาตาร์
กิจการร่วมค้า 5 แห่ง		
1. กิจการร่วมค้าระหว่าง บริษัท ไฟโอเนียร์ เทเลคอม อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด และ บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด	75.00	ให้บริการติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ โครงการโทรศัพท์ทางไกลชนบทระดับหมู่บ้านโซน 2 (รอกการชำระบัญชีและเลิกกิจการ)
2. บริษัทเพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด และ บริษัทอิตัลไทยวิศวกรรม จำกัด ร่วมค้า	50.00	ให้บริการติดตั้งเคเบิลใต้ดินแรงสูง (รอกการชำระบัญชีและเลิกกิจการ)
3. กิจการร่วมค้า พีแอลอี และ เอส.ที.ที.	50.00	ให้บริการติดตั้งเคเบิลและท่อร้อยสาย โทรศัพท์ใต้ดิน (รอกการชำระบัญชีและเลิกกิจการ)
4. กิจการร่วมค้า อีเอ็มซีและเพาเวอร์ไลน์	51.00	รับเหมางานก่อสร้าง และงานระบบโครงการศูนย์ประชุมนานาชาติ จังหวัดเชียงใหม่
5. กิจการร่วมค้า พี เอ อาร์	50.00	รับเหมางานรื้อไฟฟ้าสายลึ่มวง สัญญา 3

ภาพรวมการประกอบธุรกิจของบริษัท

บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

บริษัทประกอบธุรกิจให้บริการรับเหมางานก่อสร้างทั่วไป รวมถึงงานออกแบบ จัดหา และรับเหมาก่อสร้างงานระบบวิศวกรรมอย่างครบวงจร รับงานทั้งจากภาคเอกชน และภาครัฐ โดยเป็นทั้งผู้รับเหมาโดยตรง (Main Contractor) และเป็นผู้รับเหมาช่วง (Sub-contractor) ซึ่งงานจากการรับเหมาโดยตรงและรับเหมาช่วงนั้นอาจจะมีมาจากการประมูล หรือการเจรจาต่อรอง รวมถึงการร่วมมือกับบริษัทอื่นในลักษณะกิจการร่วมค้า บริการของบริษัทสามารถแบ่งตามลักษณะงานและระบบที่ติดตั้งได้เป็น 5 ประเภทหลัก ได้แก่

- งานก่อสร้างโยธา
- ระบบไฟฟ้า
- ระบบปรับอากาศ
- ระบบสุขาภิบาลและระบบป้องกันอัคคีภัย
- ระบบสื่อสารโทรคมนาคม

บริษัท ยูนิมา เอ็นจิเนียริง จำกัด

บริษัท ยูนิมา เอ็นจิเนียริง จำกัด ("ยูนิมา") จดทะเบียนจัดตั้งเมื่อวันที่ 16 กรกฎาคม 2530 เพื่อประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้างงานโยธาทั่วไป ครอบคลุมถึงการก่อสร้างอาคารสำนักงาน อาคารพาณิชย์ โรงพยาบาล ศูนย์การค้า สถาบันการศึกษา โรงแรม ที่พักอาศัย โรงงานอุตสาหกรรม เป็นต้น โดยยูนิมาเป็นบริษัทผู้รับเหมาที่มีผลงานกับหน่วยงานราชการหลายแห่ง เช่น การประปาส่วนภูมิภาค กระทรวงสาธารณสุข และ กระทรวงมหาดไทย เป็นต้น บริษัทฯได้ซื้อหุ้นสามัญของยูนิมาร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน ในเดือนกันยายน 2543

โดยมีวัตถุประสงค์ เพื่อย้ายการประกอบธุรกิจของบริษัทด้านงานก่อสร้าง ในเดือนมิถุนายน 2548 บริษัทได้จดทะเบียนเพิ่มทุนจากเดิม 60 ล้านบาท เป็น 300 ล้านบาท

บริษัท เพาเวอร์ฟอสเฟค จำกัด

บริษัท เพาเวอร์ฟอสเฟค จำกัด (PPC) จดทะเบียนเมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน 2547 มีทุนจดทะเบียนเริ่มต้น 10 ล้านบาท ประกอบกิจการโรงงานผลิตกระแสไฟฟ้าด้วยวัตถุดิบธรรมชาติ จำหน่ายกระแสไฟฟ้าและจำหน่ายพลังงานไอน้ำ โดยเพาเวอร์ฟอสเฟคเป็นบริษัทที่เกิดจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 5 เมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2547 มีมติให้ร่วมทุนดำเนินการโครงการสร้างโรงไฟฟ้าร่วม (Biomass Co-gen Power Plant Project) ระหว่าง บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) 55 % บริษัท ฟอสเฟค จำกัด ประกอบธุรกิจรับจ้างผลิต และจำหน่ายผลิตภัณฑ์พลาสติก เครื่องใช้พลาสติก และชิ้นส่วนพลาสติกทุกชนิด และเป็นเจ้าของโรงสีนครหลวง สาขา 1 ตั้งอยู่อำเภอท่าเรือ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 40 % และผู้บริหารโครงการ คือ นายพงษ์ศักดิ์ เลียงศิริ เป็นผู้มีความสามารถทางด้านวิศวกรรม และมีประสบการณ์ด้านพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าชีวมวล 5 % ซึ่งโรงไฟฟ้านี้จะมีกำลังการผลิตขนาด 9.9 เมกกะวัตต์ โดยใช้เกลบเป็นเชื้อเพลิง และเมื่อวันที่ 10 มกราคม 2550 บริษัทเพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 40 ล้านบาท โดยบริษัทได้ปรับประมาณการเงินลงทุนสำหรับโครงการนี้จากเดิม จำนวน 620 ล้านบาท เป็น 675 ล้านบาท ซึ่งเป็นเงินทุนของบริษัทเอง จำนวน 200 ล้านบาท ทดยชำระเพิ่มขึ้นเมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้าง ส่วนเงินทุนอีกส่วนหนึ่ง จำนวน 475 ล้านบาท เป็นส่วนที่ได้รับการสนับสนุนจากธนาคารและสถาบันการเงิน ซึ่งทยอยเบิกตามความคืบหน้าของการก่อสร้าง และในปี 2550 ได้ลงทุนเพิ่มใน บริษัท เพาเวอร์ฟอสเฟค จำกัด อีกจำนวน 22 ล้านบาท ซึ่งรวมกับเดิม 22 ล้านบาท รวมเป็นเงินลงทุนทั้งสิ้น 44 ล้านบาท และในปี 2551 ได้ลงทุนเพิ่มอีกจำนวน 44 ล้านบาทเป็นเงินลงทุนทั้งสิ้น 88 ล้านบาท และในปี 2552 PLE ลงทุนเพิ่มอีก 30.12 ล้านบาท รวมเป็นเงินลงทุนทั้งสิ้น 118.12 ล้านบาท และทำให้ PLE ถือหุ้นใน PPC จำนวน 57.9% ของทุนจดทะเบียนของ PPC จำนวน 200 ล้านบาทได้ดำเนินการก่อสร้างโรงไฟฟ้าแล้วเสร็จใน เดือนพฤศจิกายน 2552 และเริ่มจ่ายไฟฟ้าได้ในเดือน มกราคม 2553

บริษัท เทคเนอร์ จำกัด

บริษัท เทคเนอร์ จำกัด (TN) จดทะเบียนเมื่อวันที่ 9 มีนาคม 2533 มีทุนจดทะเบียน 10 ล้านบาท ประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ที่ตั้ง 140 ชั้น 10 อาคาร วัน แปซิฟิค เพลส ยูนิค 1001 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โดยบริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) มีมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 4/2548 เมื่อวันที่ 4 มิถุนายน 2548 อนุมัติให้ร่วมลงทุนในบริษัท เทคเนอร์ จำกัด (TN) โดยเข้าถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 50 ของทุนจดทะเบียนของ TN เป็นจำนวนเงิน 5 ล้านบาท ได้ชำระเงินลงทุนและรับโอนหุ้นของ TN ซึ่งจะทำให้ TN เป็นบริษัทย่อยของ PLE เพื่อรับงานจากการเคหะแห่งชาติโครงการบ้านเอื้ออาทรโดย PLE เป็นผู้ค้ำประกันวงเงินสินเชื่อ Letter of Guarantee ให้กับ TN 100% ในวงเงินไม่เกิน 2,000 ล้านบาท ผลประโยชน์ที่ PLE จะได้รับจะเป็นรายได้ผลกำไรและเงินปันผลตามสัดส่วนของผู้ถือหุ้น และเมื่อสิงหาคม 2549 TN ได้จดทะเบียนเพิ่มทุน เป็น 60 ล้านบาท โดยมีทุนชำระแล้ว จำนวน 22.5 ล้านบาทซึ่งเป็นในส่วนที่ PLE ลงทุน จำนวน 11.25 ล้านบาท และเมื่อวันที่ 20 สิงหาคม 2552 PLE ได้ชำระทุนให้ครบอีก 18.75 ล้านบาท รวมเป็น 30.0 ล้านบาท TN ได้รับเหมาก่อสร้างบ้านเอื้ออาทรกับการเคหะแห่งชาติ(กคช.) รวม 3 โครงการ คือ โครงการลาดหลุมแก้ว จำนวน 974 หน่วย โครงการอยุธยา (บางปะอิน) จำนวน 4,300 หน่วย และโครงการอ่างทอง จำนวน 1,550 หน่วย ปัจจุบันได้ส่งมอบงานโครงการลาดหลุมแก้วเรียบร้อยแล้ว ส่วนอีก 2 โครงการ มีความคืบหน้าเพียง 13% เท่านั้น และเมื่อเมษายน 2551 ทาง กคช. ได้มีหนังสือขอยกเลิกโครงการทั้ง 2 โครงการและขอ Claim ตามหนังสือค้ำประกันธนาคาร 2 ฉบับ เป็นเงินรวม 280 ล้านบาท และหนังสือค้ำประกันธนาคารไทยธนาคาร 1 ฉบับ จำนวน 79 ล้านบาท โดยอ้างเหตุผลว่า TN ผิดสัญญางานไม่มีความคืบหน้า ซึ่งทาง TN ได้ยื่นฟ้องร้องดำเนินคดีศาลแพ่งกับ กคช. โดยระยะที่ผ่านมาได้มีการไกล่เกลี่ยรวม 2 ครั้ง และศาลนัดไกล่เกลี่ยในวันที่ 3 เมษายน 2552 ซึ่งยังหาข้อยุติไม่ได้ ศาลจึงนัดสืบพยานในวันที่ 20-23 กรกฎาคม 2553

ส่วนการดำเนินการของบริษัทในฐานะผู้ถือหุ้นของ TN บริษัทได้ดำเนินการติดตามให้กรรมการผู้จัดการและกรรมการบริหารของ TN ให้จัดเตรียมแผนการสำหรับการแก้ไขปัญหา TN และติดตามทวงถามลูกหนี้รายใหญ่ของ TN บริษัท เอเพ็กซ์คอนกรีต เทค จำกัด ให้ชำระหนี้คืนให้แก่ TN โดยเร็ว โดยในปี 2551 ทางกรรมการผู้จัดการและผู้บริหาร TN ไม่ได้ดำเนินการให้มีความคืบหน้าแต่ประการใด นอกจากนั้นทางกรรมการผู้จัดการและผู้บริหารของ TN ไม่ได้จัดทำงบการเงินประจำปี 2551 เพื่อให้ผู้สอบบัญชีของบริษัทเข้าตรวจสอบ จนทำให้งบการเงินรวมของบริษัทประจำปี 2551 เป็นงบการเงินที่ผู้สอบบัญชีแสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไข ซึ่งการไม่ดำเนินการดังกล่าวของกรรมการผู้จัดการและผู้บริหารของ TN ทำให้บริษัทได้รับความเสียหาย บริษัทจึงได้ยื่นฟ้องร้องต่อศาลแพ่ง เพื่อดำเนินคดีกับ TN, กรรมการผู้จัดการ และกรรมการบริหาร เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2552 และเมื่อวันที่ 8 เมษายน 2552 ได้ดำเนินคดีอาญากับกรรมการผู้จัดการ และผู้บริหารของ TN ปัจจุบันอยู่ในกระบวนการของศาล

บริษัท บำรุงเมือง พลาซ่า จำกัด

บริษัท บำรุงเมือง พลาซ่า จำกัด (BMP) จดทะเบียนจัดตั้ง เมื่อวันที่ 5 มิถุนายน 2545 มีทุนจดทะเบียน 500 ล้านบาท เป็นทุนที่ชำระแล้ว จำนวน 125 ล้านบาท ที่ตั้ง 611 ถนนบำรุงเมือง แขวงป้อมปราบ เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร เพื่อดำเนินโครงการไบเบี บำรุงเมือง พลาซ่า ซึ่งเป็นอาคารสูง 16 ชั้น ประกอบด้วยส่วนที่ทำการค้า (พลาซ่า) 6 ชั้น และที่พักอาศัย 3 ชั้น ที่เหลือเป็นส่วนของการที่จอดรถให้เช่าแก่บุคคลและธุรกิจทั่วไป โครงการนี้ก่อสร้างอยู่บนที่ดินของสภาอากาศไทยที่ทาง BMP ได้ทำสัญญาเช่าระยะเวลา 30 ปี ไว้แล้ว เนื่องจากทาง BMP และผู้ถือหุ้นเดิมของ BMP ไม่สามารถชำระค่าก่อสร้างที่ติดค้างกับ บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) (PLE) ได้ ทาง BMP และผู้ถือหุ้นเดิมจึงตกลงทำสัญญาโอนหุ้นให้กับ PLE เพื่อให้ PLE เข้าไปบริหารกิจการของ BMP เพื่อก่อสร้างโครงการให้แล้วเสร็จและบริหารโครงการเพื่อหารายได้มาชำระหนี้สินทั้งหมดที่ติดค้างอยู่กับ PLE โดย PLE ได้จัดแจ้งการโอนหุ้นจำนวน 85% ของทุนจดทะเบียนของ BMP กับนายทะเบียนกระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ 3 พฤษภาคม 2549 การก่อสร้างอาคารโครงการเสร็จสมบูรณ์ตั้งแต่เดือนธันวาคม 2549 และในปัจจุบันได้รับอนุญาตในการใช้อาคารเรียบร้อยแล้ว สาเหตุที่ทำให้การเปิดขายพื้นที่ให้เช่าของโครงการเป็นไปอย่างล่าช้า เนื่องจากจากผู้ถือหุ้นเดิมพยายามขอให้ชะลอการขายไว้ เนื่องจากหาผู้ลงทุนใหม่เข้ามาลงทุนและชำระหนี้ที่ติดค้างอยู่กับ PLE ทั้งหมด อย่างไรก็ตามในระยะที่ผ่านมาผู้ถือหุ้นเดิมของ BMP ยังไม่สามารถจัดหาผู้ลงทุนใหม่มาได้ และในวันที่ 10 พฤศจิกายน 2551 ได้มีการจดทะเบียนเพิ่มทุนใน BMP อีกจำนวน 500 ล้านบาท เป็นทุนจดทะเบียนทั้งสิ้น 1,000 ล้านบาท (ทุนชำระแล้วจำนวน 625 ล้านบาท) โดยปัจจุบัน PLE ถือหุ้นใน BMP ในอัตราร้อยละ 97% และที่ผ่านมาได้เปิดขายพื้นที่ของโครงการหลายครั้งแล้ว แต่ไม่ประสบผลสำเร็จเท่าที่ควร เนื่องจากภาวะตลาดและปัญหาจากลูกค้าที่ซื้อพื้นที่ไปแล้ว ซึ่งเป็นพื้นที่ชั้นที่เป็นแกนหลักไม่ให้ความร่วมมือ ปัจจุบันอยู่ระหว่างการเจรจาและหาทางออกที่ดีให้แก่ทุกฝ่าย และคาดว่าจะเปิดโครงการอย่างเป็นทางการในเดือนพฤษภาคม 2554

บริษัท เอส เอ พี เอส 2007 โฮลดิ้ง จำกัด

บริษัท เอส เอ พี เอส 2007 โฮลดิ้ง จำกัด (SAPS) จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทและชำระทุนเต็มจำนวน เมื่อวันที่ 7 ธันวาคม 2550 โดยมีสถานประกอบการอยู่ที่เดียวกับ บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) โดยมีมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 3/2550 เมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2550 อนุมัติให้ลงทุนใน SAPS ในสัดส่วนร้อยละ 99.99% ของทุนจดทะเบียน จำนวน 80 ล้านบาท เพื่อประกอบธุรกิจลงทุนในกิจการต่าง ๆ ที่ให้ผลตอบแทนอยู่ในเกณฑ์ดี โดย SAPS ได้เข้าไปลงทุน จำนวน 80 ล้านบาท ในบริษัท สิทธารมย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (SDC) และในเดือน พฤษภาคม 2551 บริษัทได้มีมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ให้เพิ่มการลงทุนใน SAPS อีกจำนวน 60 ล้านบาท เป็นเงินลงทุนใน SAPS ทั้งสิ้น 140 ล้านบาท และอนุมัติให้ SAPS เพิ่มเงินลงทุนใน SDC อีก จำนวน 60 ล้านบาท โดยถือหุ้นในอัตรา ร้อยละ 87.50 ของทุนจดทะเบียน SDC ทั้งหมด จำนวน 160 ล้านบาท เพื่อประกอบธุรกิจบ้านจัดสรรที่อำเภอเมือง จังหวัดอุดรธานี โดยปัจจุบันได้ดำเนินการซื้อที่ดิน และปรับปรุงที่ดินพร้อมกับบ้านตัวอย่างแล้ว โดยได้เริ่มเปิดโครงการและขายในเดือนมิถุนายน 2551 นี้ และตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2552 วันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2552 ได้มีมติให้เพิ่มทุนใน SAPS อีก 20 ล้านบาท รวมกับเดิมเป็น 160 ล้านบาท โดยนำเงินจำนวนที่เพิ่มดังกล่าวไปซื้อหุ้นของนายธนชาติ พงษ์พี ใน SDC และทำให้ SAPS ถือหุ้นใน SDC รวม 99.99%

บริษัท สิทธารมย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท สิทธารมย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (SDC) จดทะเบียนจัดตั้งเมื่อวันที่ 1 มิถุนายน 2550 โดยปัจจุบันมีทุนจดทะเบียนรวม 160 ล้านบาท โดยมี SAPS ถือหุ้น 99.99% เพื่อดำเนินโครงการ บ้านจัดสรร บ้านเดี่ยว ระดับราคาตั้งแต่ 2.0 ล้านถึง 3.5 ล้านบาท ที่อำเภอเมือง จังหวัด อุดรธานี รวม 3 Phase จำนวน 342 หลัง มูลค่าโครงการรวมประมาณ 933 ล้านบาท โดยในระยะแรกจะดำเนินการ Phase 1 จำนวน 96 หลัง มูลค่าโครงการ 295 ล้านบาท และได้รับเงินสนับสนุนโครงการจากสถาบันการเงิน จำนวน 96 หลัง ในวงเงินรวม 100 ล้านบาท ปัจจุบันมีความคืบหน้าทั้งงานก่อสร้างและการขาย โดยสามารถขายได้แล้ว 157 หลัง มูลค่าประมาณ 454 ล้านบาท กำลังดำเนินการให้แล้วเสร็จ และทยอยส่งมอบ ภายในเดือนกันยายน 2554 ส่วนที่เหลือใน Phase 2 และ Phase 3 อีก 185 หลัง มูลค่ารวม 487.5 ล้านบาท จะส่งมอบแล้วเสร็จในกลางปี 2555

Power Line Engineering-Qatar W.L.L. (PLQ)

Power Line Engineering-Qatar W.L.L. (PLQ) จดทะเบียนจัดตั้งเมื่อวันที่ 27 มีนาคม 2549 โดยมีสถานประกอบการอยู่ที่ P.O. BOX 23637, Bin Mahmout Area, Doha-Qatar โดยมีมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 3/2550 เมื่อวันที่ 14 สิงหาคม 2550 อนุมัติให้เข้า

ร่วมทุนใน PLQ เป็นเงินรวม 16.8 ล้านบาท และเพิ่มเป็น 28.0 ล้านบาท เมื่อวันที่ 19 เมษายน 2552 โดยบริษัท ถือหุ้นในอัตราร้อยละ 28 ได้รับส่วนแบ่งผลกำไรในอัตราร้อยละ 55 เพื่อประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างทั่วไปในประเทศกาดาร์ เมื่อวันที่ 25 พฤศจิกายน 2553 PLQ เพิ่มทุนจาก QR 10 M. เป็น QR 30 M. และมีงานก่อสร้างในมือ 2 โครงการ มูลค่างานรวมประมาณ 7.2 พันล้านบาท

บริษัทได้ร่วมลงทุนในกิจการร่วมค้า 5 แห่ง

1. ร่วมลงทุน กับ บริษัท ไฟโอเนียร์ เทเลคอม อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด โดยใช้ชื่อว่า “กิจการร่วมค้าระหว่าง บริษัท ไฟโอเนียร์ เทเลคอม อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด และ บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด” ในสัดส่วนร้อยละ 75 ตั้งแต่วันที่ 11 เมษายน 2543 ปัจจุบันได้จดทะเบียนยกเลิกกิจการร่วมค้าและชำระบัญชีเรียบร้อยแล้ว
2. ร่วมลงทุน กับ บริษัท อิตัลไทยวิศวกรรม จำกัด ใช้ชื่อว่า “บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และ บริษัท อิตัลไทยวิศวกรรม จำกัด ร่วมค้า” ในสัดส่วนร้อยละ 50 ตั้งแต่วันที่ 24 เมษายน 2546 ปัจจุบันได้จดทะเบียนยกเลิกกิจการร่วมค้าและชำระบัญชีเรียบร้อยแล้ว
3. ร่วมลงทุน กับ บริษัท ศรีไทย เทเลคอม จำกัด ใช้ชื่อว่า “กิจการร่วมค้า พีแอลอี และ เอส.ที.ที.” ในสัดส่วนร้อยละ 50 ตั้งแต่วันที่ 16 พฤษภาคม 2546 ปัจจุบันได้จดทะเบียนยกเลิกกิจการร่วมค้าและชำระบัญชีเรียบร้อยแล้ว
4. ร่วมลงทุน กับ บริษัท อีเอ็มซี จำกัด (มหาชน) ใช้ชื่อว่า “กิจการร่วมค้า อีเอ็มซีและเพาเวอร์ไลน์” ในสัดส่วนร้อยละ 51 ตั้งแต่วันที่ 22 กันยายน 2552 เพื่อให้บริการงานก่อสร้างงานโครงสร้าง, งานสถาปัตยกรรมและงานระบบประกอบอาคาร โครงการศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติ จังหวัดเชียงใหม่ ของ สำนักงานปลัดกระทรวงท่องเที่ยวและกีฬา โครงการมีมูลค่าทั้งสิ้น 1,867 ล้านบาท ปัจจุบันกำลังดำเนินการอยู่
5. ร่วมลงทุน กับ บริษัท แอสคอน คอนสตรัค จำกัด (มหาชน) และ บริษัท รวมนครก่อสร้าง (ประเทศไทย) จำกัด ใช้ชื่อว่า “กิจการร่วมค้า PAR” ในสัดส่วนการลงทุน ร้อยละ 50 เพื่อรับงานก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีม่วง (บางใหญ่-บางซื่อ) สัญญาที่ 3 อาคารศูนย์ซ่อมบำรุงและอาคารจอดแล้วจร มูลค่างาน 5,025 ล้านบาท ปัจจุบันกำลังดำเนินการอยู่

โครงสร้างรายได้

หน่วย : พันบาท

ผลิตภัณฑ์	ดำเนินการโดย	สัดส่วนการถือหุ้นของบริษัท	ปี 2553		ปี 2552		ปี 2551	
			รายได้	ร้อยละ	รายได้	ร้อยละ	รายได้	ร้อยละ
งานระบบ	- บริษัท	-	1,262,946	16.19	1,845,978	23.23	3,202,211	36.80
	- ยูนิมา	99.99	1,828	0.02	1,453	0.02	14,680	0.17
	- Power Line Engineering – Qatar W.L.L.	28.00	1,330,606	17.06	853,470	10.74	35,284	0.41
งานก่อสร้างโยธา	- บริษัท	-	1,495,457	19.17	2,669,810	33.59	2,449,057	28.14
	- ยูนิมา	99.99	11,255	0.14	-	-	58,900	0.68
	- Power Line Engineering – Qatar W.L.L.	28.00	2,617,544	33.56	2,400,671	30.21	1,764,733	20.28
	- กิจกรรมร่วมค้า อีเอ็มซี	51.00	256,870	3.29	3,560	0.04	-	-
	- กิจกรรมร่วมค้า พี เอ อาร์	50.00	155,492	1.99	-	-	-	-
งานบ้านเช่าอาหาร	- บริษัท	-	354,485	4.55	103,762	1.31	1,177,129	13.52
	- เทคเนอร์	50.00	-	-	-	-	-	-
อื่น ๆ	- บริษัท บำรุงเมืองพลาซ่า จำกัด	97.00	14,765	0.19	15,321	0.19	192	0.00
	- บริษัท สิทธารมย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	99.99	197,884	2.54	53,040	0.67	-	-
	- บริษัท เพาเวอร์ พรอสเพค จำกัด	57.90	101,238	1.30	37	-	-	-
รายได้จากการให้บริการ			7,800,370	100.00	8,702,186	7,947,102	100.00	8,702,186
รายได้อื่น			154,798		106,443		433,878	
รายได้รวม			7,955,168		8,053,545		9,136,064	

การตลาดและการแข่งขัน

แนวโน้มของอุตสาหกรรมก่อสร้าง

อุตสาหกรรมก่อสร้างในช่วงครึ่งปีแรกของปี 2553 ขยายตัวได้ค่อนข้างดี แม้ว่าจะมีปัจจัยลบจากสถานการณ์ความไม่สงบทางการเมืองเกิดขึ้น โดยการก่อสร้างภาคเอกชนได้รับปัจจัยหนุนจากมาตรการกระตุ้นภาคอสังหาริมทรัพย์ ในช่วงครึ่งปีหลังภาคการก่อสร้างเริ่มชะลอตัวชัดเจน โดยส่วนหนึ่งเป็นผลของฐานเปรียบเทียบกับปรับตัวสูงขึ้น ประกอบกับภาวะน้ำท่วมที่เกิดขึ้นในหลายจังหวัด

สำหรับปี 2554 อุตสาหกรรมก่อสร้างมีแนวโน้มที่จะขยายตัวต่อเนื่องจากปีก่อน โดยคาดว่าจะมีการก่อสร้างภาครัฐจะสามารถขยายตัวได้ค่อนข้างดี และจะเป็นปัจจัยหนุนต่อธุรกิจก่อสร้างโดยรวม เนื่องจากการก่อสร้างโครงการขนาดใหญ่ของรัฐหลายโครงการมีความคืบหน้ามากขึ้น และอาจมีการก่อสร้างในช่วงเวลาเดียวกัน อาทิ โครงการรถไฟฟ้าสายต่าง ๆ รวมทั้ง การก่อสร้างตามแผนการลงทุนด้านโครงการพื้นฐานของการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟม.) นอกจากนี้ ยังมีโครงการลงทุนขนาดเล็ก ทั้งถนน การบริหารจัดการน้ำ และการฟื้นฟูโครงสร้างพื้นฐานและสาธารณูปโภคที่ได้รับความเสียหายจากภาวะน้ำท่วมอีกด้วย

ส่วนแนวโน้มอุตสาหกรรมก่อสร้างภาคเอกชนมีทิศทางขยายตัวชะลอลงจากปีก่อน ส่วนหนึ่งเป็นผลของฐานที่ปรับตัวสูงขึ้นในปี 2553 รวมทั้งการก่อสร้างในส่วนที่อยู่อาศัยที่จะไม่ร้อนแรงเหมือนในช่วงที่ผ่านมา เนื่องจากมาตรการกระตุ้นภาคอสังหาริมทรัพย์ที่สิ้นสุดลง ปัญหาอุปทานส่วนเกิน และอัตราดอกเบี้ยที่เข้าสู่ช่วงขาขึ้น ประกอบกับการเฝ้าติดตามปัจจัยเสี่ยงภาวะฟองสบู่ในสินทรัพย์ของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างประเภทอุตสาหกรรมน่าจะสามารถเติบโตอย่างต่อเนื่องได้ในระดับที่ดีตามทิศทางการขยายการลงทุนในประเทศ จากการขยายกำลังการผลิต และการย้ายฐานการผลิตในหลายอุตสาหกรรมมายังประเทศไทย ส่วนการก่อสร้างโครงการในพื้นที่มาบตาพุดที่เคยถูกระงับน่าจะเริ่มก่อสร้าง และมีปริมาณงานเพิ่มขึ้นในปีนี้

ทั้งนี้ ปัจจัยทางการเมืองยังเป็นปัจจัยที่ต้องติดตามอย่างใกล้ชิด เนื่องจากจะส่งผลกระทบต่อโครงการก่อสร้างภาครัฐ รวมทั้งประสิทธิภาพการเบิกจ่ายงบประมาณ และความเชื่อมั่นของภาคเอกชน นอกจากนี้ ยังมีปัจจัยเสี่ยงจากทิศทางเศรษฐกิจโลกและเศรษฐกิจในประเทศ ขณะปัจจัยทางด้านต้นทุนการก่อสร้างมีแนวโน้มปรับเพิ่มขึ้นชัดเจนกว่าที่ผ่านมา ทั้งจากทิศทางราคาน้ำมัน สินค้าโภคภัณฑ์ วัสดุก่อสร้าง และอัตราดอกเบี้ยที่อยู่ในช่วงขาขึ้น ส่วนแรงกดดันทางด้านแรงงานอาจมีมากขึ้นจากความต้องการที่มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในช่วงเวลาเดียวกัน

มูลค่าการลงทุนด้านก่อสร้าง ปี 2554

% YOY	ประมาณการ ปี 2554
การลงทุนด้านก่อสร้าง (ณ. ราคาคงที่)	4.0-6.5
ภาคเอกชน	3.5-5.5
ภาครัฐ	4.5-7.5
มูลค่าตลาดก่อสร้าง	เพิ่มขึ้น 7.0-9.7

ที่มา : ศูนย์วิจัยกสิกรไทย

ประมาณการเศรษฐกิจ ปี 2554

(% YOY)	2552	2553			ประมาณการปี 2554
	ทั้งปี	Q3	Q4	ทั้งปี	
GDP (ณ. ราคาคงที่)	-2.3	6.6	3.8	7.8	3.5-4.5
การลงทุนรวม (ณ.ราคาคงที่)	-9.2	7.9	6.4	9.4	7.3
ภาคเอกชน	-13.1	14.6	9.2	13.8	8.5
ภาครัฐ	2.7	-5.4	-3.1	-2.2	3.5

ที่มา : สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ภาวะการแข่งขัน

จากแนวโน้มอุตสาหกรรมก่อสร้างในปี 2553 แม้จะมีปัญหาจากสถานการณ์ความไม่สงบทางการเมืองเกิดขึ้น ประกอบกับเกิดภาวะน้ำท่วมในหลายจังหวัด ในขณะที่เดียวกันรัฐบาลก็ส่งเสริมสนับสนุนการเติบโตในธุรกิจก่อสร้าง และวัสดุก่อสร้าง เห็นได้จากตัวเลขการลงทุนของภาครัฐ และภาคเอกชน

ทั้งนี้ ถือได้ว่าปริมาณความต้องการงานบริการด้านก่อสร้าง และออกแบบ จัดหา และรับเหมาติดตั้งงานระบบวิศวกรรมทั้งโครงการที่เกิดขึ้นใหม่ และโครงการเก่าที่ต้องการปรับปรุง ดังนั้น โอกาสในการเติบโตของธุรกิจยังคงมีอยู่ โดยเฉพาะผู้รับเหมาที่มีคุณภาพและมีฐานะทางการเงินที่เข้มแข็งจะมีข้อได้เปรียบในการแข่งขันสูง เนื่องจากผู้รับเหมาที่มีความสามารถและประสบการณ์ในการดำเนินงานมีความยืดหยุ่นในการรับงานทั้งขนาดใหญ่ กลาง และขนาดเล็ก และมีอำนาจในการเจรจาต่อรองกับผู้จัดจำหน่ายวัสดุและอุปกรณ์เพื่อให้ได้ราคาและเงื่อนไขที่ดีกว่า ซึ่งบริษัทถือว่ามีคุณสมบัติต่าง ๆ ดังกล่าวข้างต้นครบถ้วน ประกอบกับได้รับความไว้วางใจจากลูกค้า มากกว่า 20 ปี ที่อยู่ในวงการจึงส่งผลให้บริษัทมีโอกาสชนะการประมูลงานด้วยข้อเสนอด้านราคาที่ดีกว่า และสามารถสร้างความมั่นใจให้กับลูกค้าได้มากกว่า ดังจะเห็นได้จากผลงานในอดีตที่บริษัทได้ควบคุมและบริหารโครงการให้แล้วเสร็จทันต่อกำหนดการด้วยคุณภาพตามมาตรฐานที่ลูกค้ากำหนด รวมทั้งความสามารถในการทำกำไรของบริษัทในช่วงที่ผ่านมา ทั้งนี้ จากการที่ธุรกิจของบริษัทครอบคลุมถึงลูกค้าในกลุ่มการก่อสร้างเพื่อการอยู่อาศัย การก่อสร้างเชิงพาณิชย์ และการก่อสร้างเชิงอุตสาหกรรม ซึ่งเป็นทั้งโครงการก่อสร้างใหม่ และงานปรับปรุงและพัฒนาระบบวิศวกรรมสำหรับอาคารหรือโรงงานเดิม ดังนั้นผลกระทบจากปัจจัยลบในภาคธุรกิจหนึ่งธุรกิจใดจึงมีผลกระทบต่อกลุ่มบริษัทค่อนข้างจำกัดเมื่อเทียบกับบริษัทคู่แข่งอื่น ๆ

นอกจากการแข่งขันระหว่างบริษัทผู้รับเหมาไทยแล้ว ยังมีผู้รับเหมาต่างชาติ และกิจการร่วมทุนระหว่างผู้รับเหมาต่างชาติกับผู้รับเหมาไทย เป็นคู่แข่ง โดยการประเมิณส่วนแบ่งทางการตลาดสามารถทำได้ยาก เนื่องจากไม่มีหน่วยงานหรือองค์กรที่จัดเก็บรวบรวมข้อมูลไว้ อีกทั้งการจัดกลุ่มของผู้รับเหมาโดยแยกตามความชำนาญ ประสบการณ์ และคุณภาพของผลงาน ก็สามารถทำได้ยาก เนื่องจากการติดตั้งเพื่อระบบทำงานได้นั้นเป็นเรื่องที่ค่อนข้างง่ายสำหรับวิศวกรที่ผ่านการทำงานมา แต่คุณภาพ ความประณีต และอายุการใช้งานของงานติดตั้งตลอดจนความสามารถในการเตรียมระบบงานที่มีความซับซ้อนเป็นสิ่งที่ผู้รับเหมาแต่ละกลุ่มจะมีความสามารถที่แตกต่างกันและต้องอาศัยระยะเวลาในการพิสูจน์เพื่อจัดกลุ่มความชำนาญ

การรุกรานไปยังต่างประเทศ บริษัทได้ขยายธุรกิจไปยังประเทศกาตาร์ (Qatar) ตั้งแต่ปี 2546 นับเป็นรายแรก ๆ ที่เข้าไปรับงานก่อสร้าง ทำให้เป็นการเพิ่มโอกาสในการได้รับงาน และหลังจากนั้นก็ได้ขยายงานไปยังสาธารณรัฐอาหรับเอมิเรตส์ (UAE) เมืองดูไบ ซึ่งยังเป็นประเทศที่มีการขยายตัวของธุรกิจก่อสร้างค่อนข้างสูง แต่ในช่วงปี 2551 ดูไบเริ่มมีปัญหา มีสัญญาณทางธุรกิจไม่สู้ดีนัก บริษัทจึงย้ายฐานจากดูไบไปกาตาร์ ตั้งแต่กลางปี 2552 ซึ่งการขยายงานไปยังต่างประเทศ บริษัทเล็งเห็นว่าเป็นส่วนสำคัญในการขยายธุรกิจของบริษัทเพิ่มขึ้นต่อไป

ในปี 2554 บริษัทคาดว่าจะมีรายได้เติบโตอย่างต่อเนื่อง ส่วนหนึ่งมาจากการงานในมือ (Backlog) ของบริษัท โดยสิ้นปี 2553 มีประมาณ 12.5 พันล้านบาท ซึ่งจะสามารถรับรู้รายได้ในปี 2553 เกือบ 45% หรือประมาณ 5.4 พันล้านบาท ซึ่งจะสนับสนุนรายได้ให้เติบโตได้ โดยในปี 2554 สัดส่วนการรับงานเป็น 50 : 50 (งานในประเทศ : งานต่างประเทศ) โดยเฉพาะงานในประเทศการค้า ซึ่งเป็นประเทศหลัก ๆ ที่บริษัทเข้าไปรับงานยังคงเติบโตในทิศทางที่ดี อีกทั้งประเทศการค้าได้เป็นเจ้าภาพในการจัดฟุตบอลโลกในปี 2022 คาดว่าจะมีโครงการลงทุนขนาดใหญ่เกิดขึ้นอีกเป็นจำนวนมาก สำหรับงานในประเทศ บริษัทก็ยังเข้าประมูลงานอย่างต่อเนื่อง ทั้งนี้ บริษัทคาดว่าจะในปี 2554 บริษัทจะได้นำงานในมือเพิ่มขึ้นจากการเข้าประมูลงานใหม่ เพื่อรองรับการเติบโตในปีต่อไป

กลยุทธ์การแข่งขัน

ในการกำหนดกลยุทธ์การแข่งขันและนโยบายการดำเนินธุรกิจของกลุ่มบริษัท นอกจากการมุ่งเน้นความสามารถในการรักษาสัดส่วนการตลาดภายใต้สภาวะที่มีการแข่งขันสูงเนื่องจากภาวะเศรษฐกิจชะลอตัวในปัจจุบัน กลุ่มบริษัทยังมุ่งเสริมสร้างความสามารถในการแข่งขันในระยะยาวด้วย กลยุทธ์การแข่งขันและนโยบายการดำเนินธุรกิจของกลุ่มบริษัทมีดังนี้

- (1) ชื่อเสียงและประสบการณ์ของกลุ่มวิศวกรผู้บริหาร นอกเหนือจากความสามารถในการบริหารงาน ซึ่งสามารถพิสูจน์ได้จากการนำพากลุ่มบริษัทให้อยู่รอดผ่านพ้นวิกฤตการณ์ทางเศรษฐกิจในปี 2540 และบริหารจัดการให้บริษัทมีการเติบโตอย่างต่อเนื่อง วิศวกรผู้บริหารของกลุ่มบริษัทมีความรู้และประสบการณ์การทำงานภาคปฏิบัติในงานวิศวกรรมมากกว่า 20 ปี และมีชื่อเสียงเป็นที่ยอมรับอย่างกว้างขวางในวงการ ทำให้สามารถมีส่วนช่วยตรวจสอบดูแลการทำงานของวิศวกรระดับผู้จัดการโครงการอีกต่อหนึ่ง นอกจากนี้หากมีการเปลี่ยนแปลงทางเทคโนโลยีที่จะต้องนำเทคโนโลยีที่ทันสมัยมาใช้หรือการเปลี่ยนแปลงทางวิศวกรรมอื่นๆ กลุ่มบริษัทจะมีความสามารถในการนำมาใช้ได้อย่างรวดเร็ว
- (2) ผลงานอันเป็นที่ยอมรับในอดีต ด้วยคุณภาพของผลงานและบริการในอดีตของกลุ่มบริษัทที่ได้สร้างความพึงพอใจให้กับลูกค้า ลูกค้าจำนวนมากได้ให้ความเชื่อถือและความไว้วางใจในการกลับมาใช้บริการของกลุ่มบริษัทอีก รวมทั้งได้แนะนำต่อไปยังลูกค้าอื่นๆ ด้วย ดังนั้นกลุ่มบริษัทจึงมีนโยบายหลักในการที่จะรักษาและเสริมสร้างชื่อเสียงของบริษัท โดยดำเนินการ ดังนี้

- การรักษาคุณภาพของผลงานให้เป็นไปตามมาตรฐานที่ยอมรับ
 - การดำรงไว้ซึ่งความซื่อสัตย์ต่อวิชาชีพและมีจรรยาบรรณที่ดีต่องานในสัญญา
 - การดำเนินงานในแต่ละโครงการให้แล้วเสร็จตามกำหนดการที่ได้ตกลงไว้กับลูกค้า
 - การดูแลผลประโยชน์ของลูกค้าเสมือนหนึ่งว่าบริษัทคือเจ้าของโครงการดังกล่าวด้วย และ
 - การบริการหลังการขายและหลังหมดสัญญาบริการ
- (3) ความสามารถของบุคลากร กลุ่มบริษัทมีนโยบายส่งเสริมและพัฒนาบุคลากรซึ่งนับเป็นทรัพยากรที่สำคัญที่สุดของกลุ่มบริษัท เพื่อพัฒนาประสิทธิภาพในการดำเนินงานและดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการแข่งขัน ดังนี้
- การพัฒนาความรู้และความสามารถของพนักงานอย่างต่อเนื่อง ทั้งในด้านความรู้ทางเทคนิควิชาการและการจัดการ
 - การสร้างจิตสำนึกความรับผิดชอบต่องาน
 - การสร้างบรรยากาศการทำงานที่เป็นมิตร
 - การทำงานเป็นทีม การประสานงานระหว่างทีมวิศวกรและบุคลากรภายในองค์กร เพื่อให้บรรลุซึ่งวัตถุประสงค์ในการให้บริการที่ดีเยี่ยมแก่ลูกค้า
 - การนำเอาระบบ KPI และ Balance Scores Card (BSC) เข้ามาใช้วัดผลการดำเนินงานของหน่วยงานและบุคคล
- (4) สถานะทางการเงินที่เข้มแข็ง กลุ่มบริษัทให้ความสำคัญกับโครงสร้างทางการเงินที่มั่นคง โดยการรักษาอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นให้อยู่ในระดับต่ำ และระดับสภาพคล่องที่เหมาะสมจะช่วยลดความเสี่ยงในการประกอบธุรกิจและสร้างความมั่นใจให้กับลูกค้า ซึ่ง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 บริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น 1.2 เท่า และมีอัตราส่วนสภาพคล่อง 1.17 เท่า นอกจากนี้ ยังมีวงเงินสินเชื่อหมุนเวียนที่ได้รับการสนับสนุนจากธนาคารหลายแห่งเพื่อใช้ในการดำเนินการ ในวงเงินสินเชื่อรวมกว่า 8 พันล้านบาท
- (5) ประสิทธิภาพในการจัดการ กลุ่มบริษัทมีนโยบายที่จะพัฒนาระบบการทำงานและการจัดการส่วนกลางอย่างต่อเนื่อง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงานและพัฒนาความสามารถในการตอบสนองความต้องการของลูกค้า โดยได้รับการรับรองการบริหารงานคุณภาพมาตั้งแต่ วันที่ 31 สิงหาคม 2543 (ISO 9002:1994) เมื่อวันที่ 2 ตุลาคม 2546 ได้รับการรับรองระบบบริหารคุณภาพ ISO 9001 Version 2000 จากบริษัท BVQI จำกัด และบริษัทมีมาตรการปรับปรุงระบบบริหารงานคุณภาพภายในบริษัทให้สอดคล้องกับมาตรฐานสากล ISO9001:2008 โดย บริษัท Bureau Veritas Quality International (BVQI) จำกัด เป็นผู้ประเมิน และให้การรับรอง บริษัทยังคงมีการรักษาระบบบริหารงานคุณภาพที่มีประสิทธิภาพอย่างต่อเนื่อง โดยมีการตรวจติดตามจากบริษัท Bureau Veritas ทุก ๆ 6 เดือน รวมทั้งในส่วนของบริษัทเองยังมีการสุ่มตรวจภายในอย่างต่อเนื่อง โดยการประยุกต์หลักการในการตรวจแบบ Process Approach (การพิจารณาอย่างเป็นกระบวนการ)โดยสถาบันดังกล่าวได้มีการทบทวนการรับรองทุกปี
- (6) การจัดซื้อที่มีประสิทธิภาพ กลุ่มบริษัทได้มีการกำหนดนโยบายในการจัดซื้อเพื่อสร้างความโปร่งใสและสร้างการแข่งขันระหว่างผู้จัดจำหน่ายวัตถุดิบต่าง ๆ เพื่อเป็นการรับประกันว่าต้นทุนของบริษัทอยู่ในระดับที่เหมาะสม

รายการบัญชีกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ในระหว่างปี 2552 และ 2553 บริษัทมีรายการระหว่างกันกับบุคคลที่อาจมีความเกี่ยวข้องหรือส่วนได้เสียกับบริษัทซึ่งผู้สอบบัญชีได้ระบุไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 6.

ปัจจัยความเสี่ยง

ปัจจัยความเสี่ยงหลักที่อาจมีผลกระทบต่อการประกอบธุรกิจของบริษัท สามารถจำแนกได้ดังนี้

1 ความเสี่ยงทางด้านการประกอบธุรกิจ

1.1 ความเสี่ยงจากภาคก่อสร้างหิรัญทรัพย์

ภาคก่อสร้างหิรัญทรัพย์ในทุกภูมิภาคของโลกได้รับผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจโลกนับจากปี 2551 เป็นต้นมา และยังคงส่งผลกระทบมาจนถึงปี 2553 ถึงแม้ว่าในปี 2553 นี้การฟื้นตัวของเศรษฐกิจไทยและเศรษฐกิจโลกจะค่อนข้างดีขึ้นแล้วก็ตาม แต่ราคาสถูก่อสร้างยังคงเพิ่มสูงขึ้น ซึ่งในส่วนนี้จะมีผลกระทบโดยตรงกับการดำเนินธุรกิจของบริษัททำให้การดำเนินธุรกิจของบริษัทไม่ไปตามเป้าหมายและอาจมีผลกระทบสถานะการเงินของบริษัท ซึ่งบริษัทได้มีการเตรียมการเพื่อรองรับสภาวะความเสี่ยงต่าง ๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นเนื่องจากผลกระทบดังกล่าวไว้แล้ว โดยบริษัทได้กำหนดกลยุทธ์ทางด้านการตลาดให้มีความคล่องตัวในการบริหารงานและมีประสิทธิภาพเพิ่มขึ้น รวมถึงการวางแผนควบคุมค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ไม่ว่าจะเป็นในส่วนของโครงการและในส่วนของสำนักงานใหญ่อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล

1.2 ความเสี่ยงจากการแข่งขัน

จากการที่ภาคอุตสาหกรรมก่อสร้างและรับเหมาก่อสร้างระบบวิศวกรรมมีการแข่งขันที่สูงขึ้นรวมถึงการเพิ่มขึ้นของจำนวนบริษัทรับเหมาก่อสร้าง ส่งผลให้ในปัจจุบันมีการแข่งขันประมูลงานสูงขึ้นกว่าเดิม บริษัทจึงต้องเผชิญกับการแข่งขันทั้งจากคู่แข่งในประเทศและต่างประเทศมากขึ้น ในขณะที่อัตราการขยายตัวของอุตสาหกรรมก่อสร้างในช่วงครึ่งปีแรกของปี 2553 ขยายตัวค่อนข้างดี แม้ว่าจะมีปัจจัยลบจากสถานการณ์ความไม่สงบทางการเมืองเกิดขึ้น โดยการก่อสร้างภาคเอกชนได้รับปัจจัยหนุนจากมาตรการกระตุ้นภาคก่อสร้างหิรัญทรัพย์ อย่างไรก็ตาม ในช่วงครึ่งปีหลังภาคการก่อสร้างเริ่มชะลอตัวชัดเจน โดยส่วนหนึ่งเป็นผลของฐานเปรียบเทียบกับปีที่สูงขึ้น และภาวะน้ำท่วมที่เกิดขึ้นในหลายจังหวัด นอกจากนี้การประมูลงานในปี 2553 นั้นก็มีการแข่งขันกันสูงมาก ผู้รับเหมาบางรายใช้วิธีการตัดราคา และลดราคามูลค่างานลงเพื่อให้ชนะประมูล ซึ่งบริษัท ฯ ได้พิจารณาแล้วเห็นว่า ณ ระดับราคาดังกล่าวอาจมีผลกระทบต่อความสามารถในการทำกำไร ดังนั้น หากบริษัทไม่สามารถชนะการประมูลโครงการ และไม่ได้รับเลือกจากผู้ว่าจ้าง จะทำให้รายได้ของบริษัทหายไปจากที่คาดการณ์ไว้ อย่างไรก็ตามบริษัทมีการควบคุมความเสี่ยงดังกล่าวโดยการเลือกประมูลงานที่บริษัทมีความชำนาญ และสามารถควบคุมได้ เพื่อให้ได้งานและรายได้ในอัตราที่เหมาะสมเป็นหลัก และให้สอดคล้องกับจำนวนบุคลากรของบริษัท รวมทั้งการพิจารณาคัดเลือกผู้ว่าจ้างและเจ้าของโครงการ โดยดำเนินการตรวจสอบประวัติการทำงานธุรกิจ สถานะทางการเงิน ความสามารถในการชำระหนี้จากแหล่งข้อมูลต่าง ๆ นอกจากนี้ จากการที่บริษัทได้เข้าดำเนินงานก่อสร้างและรับเหมาก่อสร้างระบบวิศวกรรมหลายโครงการที่ผ่านมา ทำให้บริษัทได้รับความเชื่อถือจากบริษัทวิศวกรที่ปรึกษา รวมถึงผู้ว่าจ้างและเจ้าของโครงการต่าง ๆ ที่เห็นถึงศักยภาพและคุณภาพการทำงานของ บริษัท และได้เสนอให้บริษัท เข้าร่วมประมูลงานในโครงการใหม่ ๆ อยู่เสมอ

1.3 ความเสี่ยงจากความผันผวนของเศรษฐกิจและการเมือง

ผลกระทบของสภาพเศรษฐกิจหรือการเปลี่ยนแปลงทางการเมืองเป็นสิ่งที่ต้องติดตามอย่างใกล้ชิด เนื่องจากจะส่งผลกระทบต่อโครงการก่อสร้างภาครัฐบาล ประสิทธิภาพการเบิกจ่ายงบประมาณ และความเชื่อมั่นของภาคเอกชน ซึ่งจะมีผลกระทบโดยตรงต่อ สภาวะและบรรยากาศการลงทุนในประเทศ และต่างประเทศ ซึ่งเป็นปัจจัยสำคัญต่อการตัดสินใจของผู้ลงทุนโดยเฉพาะการลงทุนในโครงการพื้นฐานขนาดใหญ่ (Mega Project) ทั้งโดยภาครัฐและภาคเอกชนทำให้ส่งผลกระทบโดยตรงต่อการขยายตัวของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ , การก่อสร้างโรงงานอุตสาหกรรม และส่งผลต่อเนื่องถึงภาวะธุรกิจให้บริการออกแบบ จัดหา งานก่อสร้างและรับเหมาก่อสร้างระบบวิศวกรรมด้วย ส่วนการดำเนินการโครงการในต่างประเทศความเสี่ยงอาจเกิดจาก สภาวะทางการเมือง เศรษฐกิจ และความไม่มั่นคงของรัฐบาล ตลอดจน การเข้าแทรกแซงเศรษฐกิจในบางครั้ง ซึ่งมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงนโยบายที่สำคัญของประเทศนั้น ๆ อาจส่งผลกระทบในทางลบอย่างมีนัยสำคัญต่อธุรกิจ สถานะทางการเงิน ผลการดำเนินงาน และโอกาสของบริษัท นอกจากนี้ การที่บริษัทขยายธุรกิจบริการก่อสร้างและรับเหมาก่อสร้างระบบวิศวกรรมในต่างประเทศเพิ่มขึ้น บริษัทจะมีความเสี่ยงที่เพิ่มขึ้นทางการเมือง เศรษฐกิจ ความมั่นคงปลอดภัยในประเทศนั้นๆ ผลกระทบจากปัญหาเศรษฐกิจโลก อาจมีผลกระทบโดยตรงหรือโดยอ้อมต่อธุรกิจของบริษัทที่ดำเนินการในประเทศต่างๆ เหล่านั้นโดยเร็วหรือช้าขึ้นอยู่กับสภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจของประเทศเหล่านั้น บริษัทจึงได้มีแนวทางในการแก้ไขปัญหาเหล่านี้ โดยการวางมาตรการในการวางแผนการดำเนินธุรกิจอย่างรอบคอบเพื่อลดความเสี่ยงดังกล่าว และยึดปฏิบัติตามกฎหมายและข้อกำหนดต่าง ๆ ของทางภาครัฐที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

1.4 ความเสี่ยงจากราคาวัสดุก่อสร้างและความผันผวนของราคาน้ำมัน

ธุรกิจให้บริการออกแบบก่อสร้าง จัดหา และรับเหมาติดตั้งงานระบบวิศวกรรมเป็นธุรกิจที่ต้องเสนอราคาแบบตายตัว ตั้งแต่เริ่มประมาณงานจนกระทั่งงานติดตั้งและก่อสร้างแล้วเสร็จ ในระหว่างนั้นราคาของวัสดุและอุปกรณ์อื่นได้แก่ราคาของวัสดุก่อสร้าง ซึ่งมีการเคลื่อนไหวเปลี่ยนแปลงไปตามภาวะการณ์ของระดับอุปสงค์และอุปทานแล้วยังขึ้นอยู่กับภาวะราคาน้ำมันอันเป็นต้นทุนทางอ้อมต่อต้นทุนการดำเนินงาน จากการประมาณการโดยใช้ฐานข้อมูลย้อนหลังในช่วง 5 ปีที่ผ่านมา พบว่าโดยเฉลี่ยแล้วน้ำมันคิดเป็นร้อยละ 5 ของต้นทุนการก่อสร้างทั้งหมด บริษัทจึงมีมาตรการและนโยบายในการลดความเสี่ยงด้านราคาวัตถุดิบ โดยการเจรจาต่อรองและอาศัยความสัมพันธ์ที่ดีกับผู้จัดจำหน่ายวัตถุดิบรายใหญ่ และรายย่อย เพื่อให้ได้รับการเสนอราคาซื้อล่วงหน้าซึ่งส่วนใหญ่จะถูกกำหนดให้คงที่ตลอดระยะเวลาของโครงการ ในส่วนของวัสดุทั่วไปซึ่งมีผู้จัดจำหน่ายหลายราย บริษัทจะรวบรวมปริมาณสั่งซื้อจากหลายๆ โครงการ เพื่อให้มีอำนาจในการต่อรองและได้ราคาต้นทุนต่อหน่วยที่ลดลง ด้วยอำนาจการต่อรองที่มีค่อนข้างสูง บริษัทจึงสามารถรักษาระดับราคาค่าต้นทุนในส่วนวัสดุทั่วไปได้ในระดับที่เหมาะสม บริษัทมีการปรับปรุงการบริหารจัดการด้านการจัดซื้อตลอดเวลาเพื่อให้ทันต่อสถานการณ์ และเพื่อลดความเสี่ยงของการเปลี่ยนแปลงราคาวัสดุและอุปกรณ์ นอกจากนั้น บริษัทได้มีการบริหารความเสี่ยงจากการเพิ่มขึ้นของราคาวัสดุก่อสร้างและราคาน้ำมัน โดยบริษัทจัดทำการประเมินราคาวัสดุก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นภายในระยะเวลาการก่อสร้าง และนำราคาประเมินดังกล่าวนั้นไปคำนวณเป็นต้นทุนของโครงการนั้นๆ เพื่อจัดทำข้อเสนอด้านราคาสำหรับการเข้าไปประมาณงานในโครงการต่างๆ และบริษัทยังได้มีการเจรจากับเจ้าของโครงการในส่วนของการปรับราคา หากวัสดุก่อสร้างมีการขึ้นราคาเกินกว่าเกณฑ์ที่บริษัท และเจ้าของโครงการได้ตกลงกันไว้ล่วงหน้า

2 ความเสี่ยงทางด้านการปฏิบัติการ

2.1 ความเสี่ยงจากภัยพิบัติธรรมชาติ

บริษัทได้เตรียมการจัดการความเสี่ยงดังกล่าวเพื่อป้องกันความสูญเสียในทุกๆ ด้าน ไม่ว่าจะเป็นการจัดทำประกันภัยที่ครอบคลุมถึงภัยพิบัติจากธรรมชาติสำหรับโครงการก่อสร้างทุกโครงการ รวมถึงการฝึกซ้อมระบบการรักษาความปลอดภัยสำหรับชีวิตและทรัพย์สินให้แก่พนักงานอย่างต่อเนื่องเป็นประจำทุกปี หรือการเพิ่มการจัดการในกระบวนการทำงานปกติ หากมีเหตุการณ์ภัยพิบัติทางธรรมชาติเกิดขึ้นจริง และทำให้เกิดความล่าช้าในการส่งมอบงาน บริษัทสามารถเจรจาและชี้แจงเจ้าของโครงการทราบ เพื่อขยายระยะเวลาการก่อสร้างเนื่องจากเป็นเหตุสุดวิสัย นอกจากนี้ บริษัทยังได้มีการเตรียมการป้องกันอีกวิธีการหนึ่งโดยมีการศึกษาถึงสภาพแวดล้อมของสถานที่โครงการก่อนการก่อสร้าง เพื่อเป็นการเก็บข้อมูลไว้ในกรณีที่จำเป็นอีกด้วย ส่วนเรื่องการเก็บรักษาระบบฐานข้อมูลทางด้านต่างๆ บริษัทได้พัฒนาจัดทำแผนงานการเก็บรักษาข้อมูลเพื่อลดความเสี่ยงจากกรณีเกิดภัยพิบัติธรรมชาติ

2.2 ความเสี่ยงของการได้รับงานใหม่และระยะเวลาการดำเนินงานตามสัญญา

รายได้ส่วนสำคัญของบริษัททั้งทางตรง และทางอ้อมได้มาจากสัญญาก่อสร้างขนาดกลาง และขนาดใหญ่ ซึ่งปริมาณงานจะขึ้นกับภาวะเศรษฐกิจโดยรวม การคาดการณ์ว่าบริษัทฯ จะได้รับงาน (Award) สัญญาใหม่หรือไม่ และได้เมื่อใดจึงมีความคลาดเคลื่อนเนื่องจากสัญญาดังกล่าวจะมีเวลาในการประมาณงาน พร้อมทั้งขั้นตอนการเลือกผู้ได้รับงานที่นานและซับซ้อน ซึ่งขึ้นอยู่กับปัจจัยหลายประการ รวมทั้งสภาพของตลาด แหล่งเงินทุน และการอนุมัติจากเจ้าของโครงการ เนื่องจากรายได้สำคัญของบริษัทมาจากโครงการเหล่านี้ ดังนั้น ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดของบริษัทจึงผันผวนอย่างมากจากไตรมาสหนึ่งไปอีกไตรมาสหนึ่งขึ้นกับจังหวะเวลาในการได้รับงานสัญญาใหม่ ปริมาณของงานที่ต้องทำภายใต้สัญญา และระยะเวลา และจำนวนรายได้ที่บริษัทรับรู้จะแตกต่างกันโดยขึ้นอยู่กับระยะเวลาของโครงการ และขั้นตอนงานก่อสร้างและงานรับเหมางานระบบวิศวกรรมที่ดำเนินอยู่ในช่วงเวลาใดช่วงเวลาหนึ่ง ซึ่งโดยปกติการรับรู้รายได้ในส่วนของการรับเหมางานระบบวิศวกรรมจะมีปริมาณที่น้อยในช่วงต้นและช่วงปลายของโครงการก่อสร้าง หากเปรียบเทียบกับปริมาณงานที่บริษัททำในช่วงกลางของโครงการจะเป็นเวลาที่บริษัทรับรู้รายได้มากขึ้น ดังนั้น ผลการดำเนินงานของบริษัทจึงแปรผันตามระยะเวลาและขั้นตอนงานตามสัญญารวมทั้งประเภทของสัญญาของบริษัท นอกจากนี้ ระยะเวลาของรายได้และกระแสเงินสดจากโครงการของบริษัทอาจเกิดความล่าช้า เนื่องจากปัจจัยหลายประการ รวมทั้งความล่าช้าในการได้รับวัสดุอุปกรณ์จากผู้จำหน่ายการขาดแคลนแรงงานการเปลี่ยนขอบเขตของงานที่ต้องดำเนินการและสภาพอากาศ ดังนั้น ความล่าช้าที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของบริษัทสำหรับระยะเวลาช่วงใดช่วงหนึ่ง ฝ่ายการตลาดจะเป็นผู้ประเมินความเสี่ยงในเบื้องต้นก่อนเข้าประมาณงาน โดยหลักการประเมินเป็นไปตามแนวทางที่คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงของบริษัทกำหนดไว้

2.3 ความเสี่ยงจากการขาดแคลนแรงงาน

บริษัทประกอบธุรกิจการให้บริการออกแบบก่อสร้าง จัดหาและรับเหมาติดตั้งงานระบบวิศวกรรมซึ่งเป็นธุรกิจที่ใช้แรงงานมากธุรกิจหนึ่ง การขยายตัวทางเศรษฐกิจและการก่อสร้างก่อให้เกิดปัญหาขาดแคลนแรงงาน โดยเฉพาะแรงงานฝีมือดียังหายากขึ้นทำให้ค่าจ้างแรงงาน และค่าจ้างเหมาก่อสร้างมีราคาสูงขึ้น อย่างไรก็ตาม บริษัทก็มีแนวทางในการลดความเสี่ยงทางด้านการขาดแคลนแรงงาน โดยการเพิ่มสัดส่วนการว่าจ้างผู้รับเหมาช่วงให้เพียงพอต่อปริมาณงานที่มีอยู่ เสนอสิทธิประโยชน์ต่าง ๆ ด้วยการจูงใจให้บุคลากรทำงานให้กับบริษัทในระยะยาว โดยบริษัทส่งเสริมให้มีความก้าวหน้าในงาน ดูแลด้านรายได้ ความปลอดภัย รวมถึง การจัดสวัสดิการที่เหมาะสมตามอายุงานที่ทำงานต่อเนื่องให้บริษัท เพื่อให้ลูกจ้าง คนงาน มีความผูกพัน และรู้สึกมั่นคงกับงานที่ทำ

2.4 ความเสี่ยงจากความล่าช้าของโครงการ

ความเสี่ยงเนื่องจากความล่าช้าของโครงการนับเป็นสิ่งที่สำคัญต่อการประกอบธุรกิจ โดยความล่าช้าของโครงการอาจจะเป็นผลมาจากเจ้าของโครงการเอง เช่น การเปลี่ยนแปลงแบบก่อสร้างและติดตั้ง การขาดแคลนเงินทุนและสภาพคล่องของผู้ว่าจ้างโครงการ เป็นต้น หรืออาจเป็นผลเนื่องจากความล่าช้าในการติดตั้งของทีมงานของบริษัท ซึ่งความล่าช้าของโครงการของบริษัทมาจาก 2 ปัจจัยหลัก คือ

1. ความล่าช้าที่เป็นผลมาจากเจ้าของโครงการ บริษัทจะมีความเสี่ยงในการต้องแบกรับค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นของโครงการ เช่น ค่าแรงงาน ค่าสาธารณูปโภค เป็นต้น โดยบริษัทไม่สามารถที่จะเรียกเก็บเงินเพิ่มเติมจากลูกค้าได้เนื่องจากสัญญาว่าจ้างโดยปกติจะไม่ครอบคลุมถึง การป้องกันความเสี่ยงในลักษณะนี้ค่อนข้างทำได้ยาก อย่างไรก็ตามผลกระทบดังกล่าวสามารถถูกจำกัดได้โดยการทำสัญญาระหว่างบริษัท และเจ้าของงานอย่างรอบคอบ ครอบคลุมถึงกรณีดังกล่าวอย่างชัดเจน
 2. ความล่าช้าของโครงการเป็นผลเนื่องจากความล่าช้าในการทำงานของบริษัท บริษัทจะมีความเสี่ยงที่จะถูกเจ้าของโครงการปรับค่าเสียหาย การป้องกันความเสี่ยงในลักษณะนี้สามารถทำได้โดยการพัฒนาความสามารถในการจัดการของบุคลากรของบริษัท โดยเฉพาะอย่างยิ่งในระดับผู้จัดการโครงการ และการจัดสรรทีมงานและผู้รับเหมาช่วงให้เหมาะสมกับปริมาณงานในแต่ละโครงการ นอกจากนี้ บริษัทยังให้ผู้จัดการโครงการในโครงการต่างๆ ทำแผนการทำงาน เพื่อใช้สำหรับควบคุมการทำงานของผู้รับเหมา และผู้รับเหมาช่วงในแต่ละโครงการอย่างชัดเจน และทางผู้บริหารของบริษัทยังมีการจัดประชุมติดตามความคืบหน้าของโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้รายงานปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างทันทั่วทั้งที่พร้อมทั้งได้รับคำแนะนำจากผู้บริหารในปัญหาต่าง ๆ เหล่านั้นด้วย
- นอกเหนือจากความล่าช้าของโครงการทั้งสองปัจจัยหลักที่กล่าวมาข้างต้นแล้วนั้น ยังมีความล่าช้าของโครงการอันเนื่องมาจากสาเหตุที่ไม่สามารถระบุผู้รับผิดชอบได้ เช่น ในกรณีภัยธรรมชาติ เป็นต้น

3 ความเสี่ยงทางด้านการบริหารจัดการ

3.1 ความเสี่ยงในด้านการจัดการ

การให้บริการของบริษัทในแต่ละโครงการจะแยกไปตามที่ตั้งและพื้นที่ของโครงการตามที่ลูกค้ากำหนด ปัญหาในเรื่องของการละเลยขาดความเอาใจใส่ในงาน และการทุจริตเป็นปัญหาที่พบได้โดยทั่วไปสำหรับบริษัทรับเหมาก่อสร้างทั่วไป การควบคุมจากส่วนกลางเป็นสิ่งที่กระทำได้ยาก ถึงแม้ว่าจะมีระบบการจัดการและควบคุมที่ดี แต่กรอบของการควบคุมมักจะพบปัญหา เมื่อความเสียหายได้เกิดขึ้นแล้ว บริษัทได้ตระหนักถึงปัญหาเหล่านี้และได้กำหนดเป็นนโยบายปฏิบัติว่าในการแต่งตั้งผู้จัดการโครงการสำหรับแต่ละโครงการจะกระทำโดยพิจารณาถึงปริมาณงานภายใต้ความรับผิดชอบของผู้จัดการโครงการแต่ละคนเป็นสำคัญ เพื่อให้สามารถดูแลงานภายใต้ความรับผิดชอบอย่างทั่วถึง โดยการบริหารจัดการโครงการของผู้จัดการโครงการจะถูกดูแลโดยกลุ่มวิศวกรผู้บริหารควบคุมไปกับกลุ่มควบคุมต้นทุนและพัฒนาระบบงาน และกลุ่มตรวจสอบภายในอีกต่อหนึ่ง นอกจากนี้ บริษัทยังได้มุ่งเน้นนโยบายการพัฒนาคุณภาพบุคลากรในการเสริมสร้างทั้งความรู้ความสามารถ จริยธรรม ความรับผิดชอบต่อองค์กร รวมถึงส่วนได้เสียในทุก ๆ ด้านของบุคลากรภายในองค์กรอีกด้วย ซึ่งส่งผลให้ระดับความเสี่ยงในด้านการบริหารจัดการของบริษัทอยู่ในระดับที่ค่อนข้างต่ำและสามารถควบคุมได้

3.2 ความเสี่ยงในการพึ่งพาวิศวกร

ธุรกิจให้บริการออกแบบก่อสร้าง จัดหา และรับเหมาติดตั้งงานระบบวิศวกรรมและงานโยธาเป็นธุรกิจที่ต้องอาศัยความรู้ ความสามารถของบุคลากร โดยเฉพาะอย่างยิ่งวิศวกรในระดับผู้อำนวยการโครงการ (Project Director) ผู้จัดการโครงการ (Project Manager) และวิศวกรผู้ควบคุมงาน (Project Engineer) ที่มีความสามารถในการควบคุมและบริหารโครงการให้ประสบผลสำเร็จ การสูญเสียวิศวกรเหล่านี้ย่อมมีผลกระทบต่อความสามารถในการรับงานและผลการดำเนินงาน

ของบริษัทในอนาคตได้ บริษัทจึงมีนโยบายการบริหารทรัพยากรบุคคลที่ดี และมีการให้ผลตอบแทนกับพนักงานอย่างเหมาะสมเพื่อลดความสูญเสีย ตลอดจน การมีมาตรการจูงใจต่าง ๆ ที่สามารถแข่งขันกับตลาดได้ รวมถึงการสนับสนุนให้บุคคลเหล่านี้ได้เข้ารับการอบรมเพิ่มเติมและดูงานเพื่อเสริมสร้างประสบการณ์และความรู้ใหม่ เพื่อรักษาบุคลากรที่มีคุณภาพเหล่านี้ให้ทำงานกับบริษัทได้นานที่สุด

4 ความเสี่ยงทางการเงิน

4.1 ความเสี่ยงจากการลงทุนในบริษัทย่อย บริษัทร่วม กิจการร่วมค้า และบริษัทอื่น

ลักษณะโครงสร้างของบริษัทประกอบด้วยบริษัทย่อย บริษัทร่วม กิจการร่วมค้า และบริษัทอื่นจำนวนหลายบริษัท ซึ่งสอดคล้องกับลักษณะธุรกิจของบริษัท ที่ประกอบด้วยการลงทุน และการก่อสร้างโครงการหลายโครงการ แต่ละโครงการจะมีกลุ่มผู้ร่วมทุนที่แตกต่างกันไป ความเสี่ยงที่จะเกิดขึ้นจากการลงทุนในบริษัทย่อย บริษัทร่วม กิจการร่วมค้า และบริษัทอื่น จะจำกัดเท่ากับเงินลงทุนในแต่ละองค์กรซึ่งอาจรวมถึงภาระค่าประกันต่างๆ ที่บริษัทค่าประกันให้กับกิจการเหล่านั้น ซึ่งในการลงทุนแต่ละครั้งบริษัทฯ จะมีการศึกษาถึงความเป็นไปได้ของแต่ละโครงการ หรือแต่ละบริษัทอย่างรอบคอบ นอกจากการพิจารณาถึงผลตอบแทนที่ได้รับในอนาคต โดยอาจจะมีการแต่งตั้งที่ปรึกษาหรือผู้เชี่ยวชาญภายนอกเป็นที่ปรึกษาในบางโครงการ ก่อนนำเสนอต่อคณะกรรมการบริหาร และคณะกรรมการบริษัทต่อไป ทั้งนี้ บริษัทในกลุ่มที่ได้ลงทุนไปแล้วส่วนใหญ่จะส่งผลดีทั้งทางตรงและทางอ้อมให้แก่บริษัท อย่างไรก็ตามบริษัทได้มีการตั้งสำรองเผื่อผลขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทย่อย บริษัทร่วม กิจการร่วมค้าและบริษัทอื่นไว้ด้วย หากผลการดำเนินการของบริษัทเหล่านั้นมิได้เป็นไปตามเป้าหมายหรือบริษัทอาจต้องรับผิดชอบต่อภาระค่าประกันที่บริษัทได้ค่าประกันบริษัทเหล่านั้น

4.2 ความเสี่ยงจากการให้กู้ยืมและ/หรือค้ำประกันแก่บริษัทย่อย บริษัทร่วม กิจการร่วมค้าและบริษัทอื่น

บริษัทฯ มีความเสี่ยงจากการให้กู้ยืมเงินแก่บริษัทย่อย บริษัทร่วม กิจการร่วมค้า และบริษัทอื่น โดยบริษัทมีการให้กู้ยืมเฉพาะเงินทุนระยะสั้น เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียน และมีการค้ำประกันเงินกู้ยืมขั้นต่ำและอัตราคงที่ต่อปี และมีกำหนดชำระคืนเมื่อทวงถาม พร้อมทั้งได้มีการตั้งสำรองเผื่อผลขาดทุนจากเงินให้กู้ยืมจากบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง และจากกิจการร่วมค้าแห่งหนึ่ง โดยตั้งสำรอง ๔ สำหรับเงินให้กู้ยืมดังกล่าวไว้แล้วตาม รายงานการตรวจสอบบัญชีการเงิน ณ. วันที่ 31 ธันวาคม 2553 จำนวนเงิน 68.34 ล้านบาท ดังนั้น บริษัทจึงมีนโยบายในการจัดการความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นจากการให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย กิจการร่วมค้า และบริษัทอื่น ซึ่งจะพิจารณาจากความจำเป็นและความเหมาะสมผลของการให้กู้ยืม โดยคำนึงถึงประโยชน์ของบริษัทเป็นสำคัญ และจัดให้มีการพิจารณาผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการบริษัท และกรรมการตรวจสอบของบริษัท เพื่อถ่วงดุลผลกระทบอีกชั้นหนึ่งทุกครั้ง

4.3 ความเสี่ยงด้านเงินทุนหมุนเวียน

บริษัทรับเหมาก่อสร้างและรับเหมาติดตั้งงานระบบวิศวกรรมจะต้องมีเงินทุนหมุนเวียนที่เพียงพอในการดำเนินงาน ซึ่งคิดเป็นประมาณร้อยละ 25-30 ของมูลค่างาน เพื่อใช้ในการจัดซื้อวัตถุดิบในการทำงานและเป็นค่าจ้างแรงงาน ซึ่งในส่วนของเงินทุนหมุนเวียนนี้มาจากเงินทุนหมุนเวียนที่มีอยู่ของบริษัท และการสนับสนุนจากธนาคารและสถาบันการเงินในรูปแบบของเงินกู้ระยะสั้นหมุนเวียน และหนังสือค้ำประกันต่าง ๆ เป็นต้น หากมีการเปลี่ยนแปลงของการชำระเงินของผู้ว่าจ้างจะส่งผลกระทบต่อการบริหารเงินทุนหมุนเวียนของบริษัท ดังนั้น เพื่อลดความเสี่ยงด้านเงินทุนหมุนเวียนดังกล่าวในการจัดทำสัญญาว่าจ้างของแต่ละโครงการ บริษัทได้พยายามเจรจาให้ได้มาซึ่งเงื่อนไขการชำระเงินที่รัดกุม และบริษัทได้มีการตรวจสอบสถานะทางการเงินของผู้ว่าจ้างประกอบในการยื่นประมูลงานทุกครั้ง นอกจากนี้ บริษัทยังกำหนดให้มีการบริหารสภาพคล่องอย่างระมัดระวังและมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย โดยบริษัทได้เพิ่มประสิทธิภาพของหน่วยงานเร่งรัดหนี้สินเพื่อติดตามหนี้และหน่วยงานจัดซื้อเพื่อจัดหา Supplier ที่ให้เงื่อนไขการชำระเงินที่ดีด้วย จากสถานะทางการเงินของบริษัทในปัจจุบัน ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงการชำระเงินของผู้ว่าจ้างอาจจะมีผลกระทบต่อบริษัท

4.4 ความเสี่ยงทางการเงินการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ย

การเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยอาจทำให้บริษัทต้องรับภาระต้นทุนดอกเบี้ยที่สูงขึ้น หากบริษัทใช้วงเงินสินเชื่อที่มีอยู่ เมื่อพิจารณายอดเงินสินเชื่อทั้งหมดที่บริษัทมีอยู่เปรียบเทียบกับความจำเป็นต้องใช้แล้วจะพบว่าบริษัทมีความเสี่ยงต่อการขึ้นอัตราดอกเบี้ยอยู่เล็กน้อย เนื่องจากบริษัทมีการใช้วงเงินสินเชื่อไม่มาก และใช้เป็นการชั่วคราวเมื่อมีความจำเป็นเท่านั้น

4.5 ความเสี่ยงทางด้านอัตราแลกเปลี่ยน

บริษัทมีความเสี่ยงทางด้านอัตราแลกเปลี่ยนอยู่ในระดับไม่สูงนัก อันเนื่องมาจากส่วนใหญ่บริษัทเจรจาต่อรองสั่งซื้อวัตถุดิบผ่านตัวแทนจัดจำหน่ายด้วยเงินบาทสำหรับงานในประเทศ และในส่วนของรายได้ของบริษัทที่เป็นเงินตราต่างประเทศสำหรับงานในต่างประเทศบริษัทได้กำหนดให้ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ของโครงการเป็นเงินตราต่างประเทศสกุลเดียวกันเพื่อทำให้สัดส่วนที่มีความเสี่ยงลดน้อยลง นอกจากนี้ บริษัทยังมีมาตรการลดความเสี่ยงทางด้านอัตราแลกเปลี่ยนดังกล่าวโดยทำสัญญาซื้อขายเงินตราล่วงหน้า (Forward Contracts)

4.6 ความเสี่ยงด้านรายได้ที่ยังไม่ได้เรียกชำระ

ในบางโครงการมีงานที่ก่อสร้างและรับเหมาติดตั้งงานระบบวิศวกรรมเสร็จ และมีผลงานตรงงวดตามสัญญาแล้ว แต่บริษัทยังไม่สามารถออกไปเรียกเก็บเงิน และรับเงินตามงวดงานที่กำหนดไว้ในสัญญาได้ทันเวลา เนื่องมาจากความล่าช้าในการตรวจรับงานของผู้ว่าจ้างหรือเจ้าของงาน บริษัทจึงได้มีการประสานงานกับผู้มีส่วนเกี่ยวข้องโดยติดตามผลการตรวจรับงานจากผู้ว่าจ้างหรือเจ้าของงานอย่างใกล้ชิด ซึ่งช่วยลดความเสี่ยงด้านนี้ลงได้มาก

5 ความเสี่ยงทางด้านการลงทุน

5.1 ความเสี่ยงด้านรายได้

จากงบการเงินรวมตรวจสอบแล้ว ประจำปี 2553 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 ของบริษัท, บริษัทย่อย, บริษัทร่วม และกิจการร่วมค้า มีรายได้จากการให้บริการในปี 2553 จำนวน 7.49 พันล้านบาท ลดลง 4.98 % เมื่อเทียบกับ ปี 2552 จำนวน 7.88 พันล้านบาท ในขณะที่งบการเงินเฉพาะบริษัทมีรายได้จากการให้บริการ จำนวน 3.11 พันล้านบาท ลดลง 32.75% เมื่อเทียบกับปี 2552 จำนวน 4.63 พันล้านบาท อันเนื่องมาจากการรับรู้ค่างานต่ำกว่าเป้าหมายที่วางแผนไว้ และการขาดทุนสะสมเป็นเหตุให้บริษัท ฯ ไม่สามารถจ่ายเงินปันผลได้ บริษัทจึงต้องมีการขายฐานลูกค้าโดยเข้าร่วมประมูลเพิ่มเติมและมีนโยบายที่จะขยายการลงทุนไปในธุรกิจที่ต่อเนื่องกันและให้ผลตอบแทนในรูปของกระแสเงินสดที่สม่ำเสมอ เช่น งานสัมปทานต่าง ๆ เพื่อลดความเสี่ยงความแปรผันของรายได้ดังกล่าว

โครงสร้างการถือหุ้นและการจัดการ

นโยบายการจ่ายเงินปันผล

นโยบายการจ่ายเงินปันผลของบริษัท

บริษัทมีนโยบายการจ่ายเงินปันผลประมาณ 50% ของกำไรสุทธิที่หักภาษีและสำรองตามกฎหมายจากผลการดำเนินงานของงบการเงินเฉพาะบริษัท ทั้งนี้คณะกรรมการของบริษัทมีอำนาจในการพิจารณาว่าเงินไม่ดำเนินการตามนโยบายดังกล่าว หรือเปลี่ยนแปลงนโยบายดังกล่าวได้เป็นครั้งคราว โดยอยู่ภายใต้เงื่อนไขที่การดำเนินการดังกล่าวจะต้องก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อผู้ถือหุ้น เช่น ใช้เป็นทุนสำรองสำหรับการชำระคืนเงินกู้ ใช้เป็นเงินลงทุน เพื่อขยายธุรกิจของบริษัท หรือกรณีมีการเปลี่ยนแปลงสภาวะตลาด ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อกระแสเงินสดของบริษัทในอนาคต

นโยบายการจ่ายเงินปันผลของบริษัทย่อย

สำหรับนโยบายการจ่ายเงินปันผลของบริษัทย่อย คณะกรรมการของบริษัทจะพิจารณาจากกระแสเงินสดคงเหลือเทียบกับงบลงทุนของบริษัทย่อย หากกระแสเงินสดคงเหลือมีเพียงพอและได้ตั้งสำรองตามกฎหมายแล้ว คณะกรรมการของบริษัทย่อยจะพิจารณาจ่ายเงินปันผลเป็นกรณีไป

ผู้ถือหุ้น

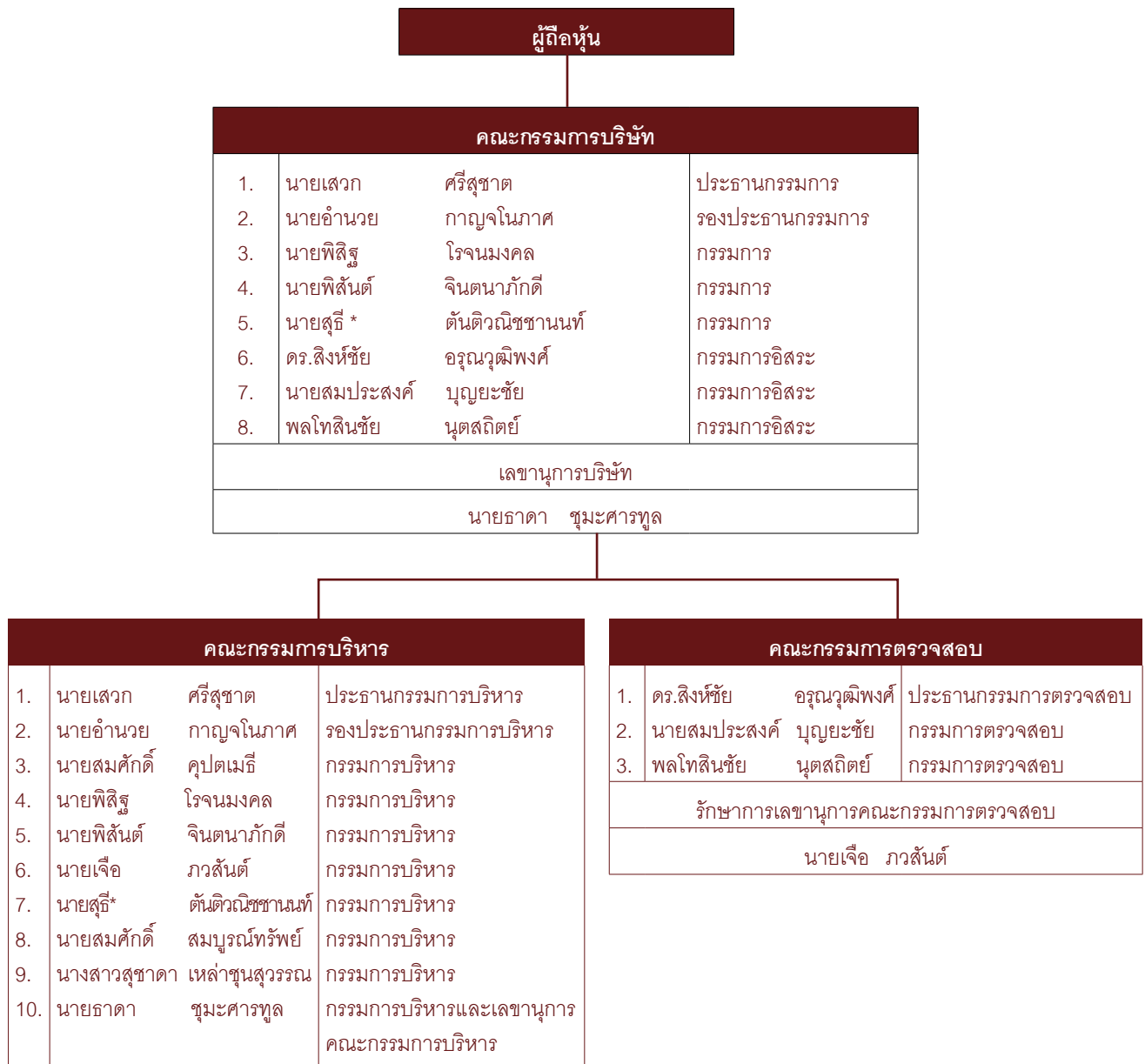
รายชื่อกลุ่มผู้ถือหุ้นที่ถือหุ้นสูงสุด 10 รายแรก ณ วันที่ 23 มีนาคม 2554 ¹

รายชื่อผู้ถือหุ้น		จำนวนหุ้น	สัดส่วนการถือหุ้น (%)
1. นายเสวก	ศรีสุชาติ	131,115,014	16.13%
2. นายอำนาจ	กาญจโนภาส	80,118,712	9.86%
3. บจก. ไทยเอ็นวีดีอาร์		53,828,705	6.62%
4. นายสมศักดิ์	คุปตเมธี	32,066,844	3.95%
5. นายชัยรัตน์	โกวิทมงคล	25,382,400	3.12%
6. นายพิสิฐ	โรจนมงคล	18,000,000	2.22%
7. Goldman Sachs International		16,350,000	2.01%
8. นายสุพจน์	ลามานันต์รัตน์	14,174,200	1.74%
9. นางสมทรง	ลามานันต์รัตน์	12,871,400	1.58%
10. นายเมธัส	ศรีสุชาติ	10,332,800	1.27%

¹ ข้อมูลจากบริษัท ศูนย์วิจัยหลักทรัพย์(ประเทศไทย) จำกัด เพื่อผู้ฝาก

การจัดการ

(1) โครงสร้างคณะกรรมการ ณ. วันที่ 31 ธันวาคม 2553



กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท คือ นายเสวก ศรีสุชาติ, นายอำนาจ กาญจโนภาส และนายพิสันต์ จินตนาภักดี โดยกำหนดให้กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท 2 ใน 3 คนนี้ลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท

นายสุธี ตันติวิชานนท์ ได้รับแต่งตั้งเป็นประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายการเงินและบัญชี และกรรมการบริหาร โดยมีผลตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2553 และได้รับแต่งตั้งเป็นกรรมการบริษัท แทน นายสมศักดิ์ คุปตเมธี ตามมติที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2553 วันที่ 30 เมษายน 2553

เลขานุการบริษัท คือ นายธาดา ชูมะสารทูล ดำรงตำแหน่งเลขานุการบริษัท ตั้งแต่วันที่ 15 สิงหาคม 2551

จำนวนครั้งของการประชุมคณะกรรมการ และจำนวนครั้งที่กรรมการแต่ละรายเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัท

ลำดับ	รายชื่อคณะกรรมการบริษัท		ครั้ง 1/53 12/2/53	ครั้ง 2/53 26/2/53	ครั้ง 3/53 19/3/53	ครั้ง 4/53 14/5/53	ครั้ง 5/53 1/6/53	ครั้ง 6/53 13/8/53	ครั้ง 7/53 13/11/53	รวม
1	นายเสวก	ศรีสุชาติ	/	/	/	/	/	X	/	6/7
2	นายอำนาจ	กาญจโนภาส	/	/	/	/	/	/	/	7/7
3	นายสมศักดิ์	คุปตเมธี	/	/	/	-	-	-	-	3/3
4	นายพิสิฐ	โรจนมงคล	/	/	/	/	/	/	/	7/7
5	นายพิสันต์	จินตนาภักดี	/	X	/	X	/	/	/	5/7
6	ดร.สิงห์ชัย	อรุณวุฒิพงศ์	/	/	/	/	/	/	/	7/7
7	นายสมประสงค์	บุญยะชัย	X	X	/	/	/	/	X	4/7
8	พลโทสินชัย	นุตสถิตย์	/	/	/	/	/	/	/	7/7
9	นายธาดา	ชุมะศารทูล	/	/	/	/	/	/	/	7/7
10	นางสาวสุชาดา	เหล่าขุนสุวรรณ	/	/	/	/	-	-	-	4/4
11	นายสุธี	ตันติวิชชานนท์	-	-	-	X	/	/	/	3/4

/ หมายถึง เข้าร่วมประชุม X หมายถึง ไม่เข้าร่วมประชุม

ในปี 2553 จัดให้มีการประชุมคณะกรรมการบริหารรวม 13 ครั้ง

ในปี 2553 จัดให้มีการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบรวม 4 ครั้ง

คณะอนุกรรมการ

(1) คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

ณ. วันที่ 31 ธันวาคม 2553 ประกอบด้วยกรรมการ จำนวน 4 ท่าน ดังนี้

1. นายสมประสงค์ บุญยะชัย ประธานคณะอนุกรรมการ
2. พลโทสินชัย นุตสถิตย์ กรรมการ
3. นายพิสิฐ โรจนมงคล กรรมการ
4. นายเจือ ภวสันต์ กรรมการและเลขานุการ

ทั้งนี้ ในปี 2553 คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน จัดให้มีการประชุม จำนวน 1 ครั้ง

(2) คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

ณ. วันที่ 31 ธันวาคม 2553 ประกอบด้วยกรรมการ จำนวน 9 ท่าน ดังนี้

1. นายเสวก ศรีสุชาติ ประธานคณะอนุกรรมการ
2. นายอำนาจ กาญจโนภาส รองประธานอนุกรรมการ
3. นายสมศักดิ์ คุปตเมธี กรรมการ
4. นายพิสิฐ โรจนมงคล กรรมการ
5. นายสมศักดิ์ สมบูรณ์ทรัพย์ กรรมการ
6. นายพิสันต์ จินตนาภักดี กรรมการ
7. นายเจือ ภวสันต์ กรรมการ
8. นางสาวสุชาดา เหล่าขุนสุวรรณ กรรมการ
9. นายธาดา ชุมะศารทูล กรรมการและเลขานุการ

ทั้งนี้ ในปี 2553 คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง จัดให้มีการประชุม จำนวน 2 ครั้ง

(3) คณะกรรมการกำกับดูแลกิจการที่ดี

ณ. วันที่ 31 ธันวาคม 2553 ประกอบด้วยกรรมการ จำนวน 9 ท่าน ดังนี้

1.	นายเสวก	ศรีสุชาติ	ประธานคณะกรรมการ
2.	นายอำนาจ	กาญจนาภาส	รองประธานคณะกรรมการ
3.	นายสมศักดิ์	คุปตเมธี	กรรมการ
4.	นายพิสิฐ	โรจนมงคล	กรรมการ
5.	นายพิสันต์	จินตนาภักดี	กรรมการ
6.	นายเจือ	ภวสันต์	กรรมการ
7.	นายสมศักดิ์	สมบุญทรัพย์	กรรมการ
8.	นางสาวสุชาดา	เหล่าสุนสุวรรณ	กรรมการ
9.	นายธาดา	ชุมะสารทูล	กรรมการและเลขานุการ

ทั้งนี้ ในปี 2553 คณะกรรมการกำกับดูแลกิจการที่ดี จัดให้มีการประชุม จำนวน 1 ครั้ง

ขอบเขต อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการ

ขอบเขต อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัท

กรรมการต้องปฏิบัติหน้าที่ด้วยความซื่อสัตย์สุจริต และระมัดระวังรักษาผลประโยชน์ของบริษัท โดยให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ข้อบังคับของบริษัท ตลอดจนมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น และในเรื่องที่กฎหมายกำหนดให้ต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นก่อนดำเนินการ เช่น การทำรายการเกี่ยวโยงกัน และการซื้อหรือขายสินทรัพย์ที่สำคัญตามกฎหมายของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หรือตามที่หน่วยงานราชการอื่นๆ กำหนด เป็นต้น ทั้งนี้ คณะกรรมการอาจมอบหมายให้กรรมการคนหนึ่งหรือหลายคน ปฏิบัติการอย่างใดอย่างหนึ่งแทน คณะกรรมการได้ โดยในการมอบอำนาจนั้นจะต้องอยู่ภายใต้ขอบแห่งอำนาจของคณะกรรมการ และมีการกำหนดขอบเขตอำนาจหน้าที่ของผู้รับมอบอำนาจไว้อย่างชัดเจน

ขอบเขต อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร

1. กำหนดนโยบาย ทิศทาง กลยุทธ์ และโครงสร้างการบริหารงานหลักในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ที่กำหนดให้สอดคล้องและสนับสนุนต่อสภาพทางเศรษฐกิจ และการแข่งขันที่ได้กำหนดและตกลงไว้กับผู้ถือหุ้น เพื่อเสนอให้คณะกรรมการบริษัทเห็นชอบ
2. กำหนดแผนธุรกิจ งบประมาณ และอำนาจการบริหารต่างๆ ของบริษัท เพื่อเสนอให้คณะกรรมการบริษัทเห็นชอบ
3. ตรวจสอบติดตามการดำเนินงานนโยบาย และแนวทางบริหารงานด้านต่างๆ ของบริษัทที่กำหนดให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เชื่อมต่อสภาพการดำเนินธุรกิจ
4. ตรวจสอบติดตามผลการดำเนินงานของบริษัทที่กำหนดให้เป็นไปตามแผนธุรกิจที่ได้รับอนุมัติไว้
5. พิจารณาโครงการลงทุนของบริษัท เพื่อเสนอให้คณะกรรมการบริษัทเห็นชอบ
6. มีอำนาจแต่งตั้ง ถอดถอน เจ้าหน้าที่ของบริษัทในตำแหน่งที่ไม่สูงกว่าตำแหน่งประธานกรรมการบริหาร
7. พิจารณาอนุมัติและดำเนินการประมุขงานหรือรับจ้างทำของกับหน่วยงานหรือบุคคลต่าง ๆ
8. ปฏิบัติหน้าที่อื่น ๆ ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทเป็นคราว ๆ ไป

อำนาจในการอนุมัติการดำเนินการทางการเงิน ดังนี้

1. ในกรณีที่กำหนดไว้ในแผนธุรกิจหรืองบประมาณที่คณะกรรมการบริษัทอนุมัติแล้วซึ่งคณะกรรมการบริหารสามารถดำเนินการได้โดยไม่จำกัดวงเงิน
2. ในกรณีที่มิใช่กรณีตามข้อ 1. ให้คณะกรรมการบริหารของบริษัทมีอำนาจในการอนุมัติการดำเนินการทางการเงินในวงเงินไม่เกิน 50 ล้านบาท โดยอำนาจอนุมัติทางการเงินดังกล่าวจะรวมถึง การอนุมัติค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการดำเนินการตามปกติธุรกิจ การลงทุนในสินทรัพย์ฝ่ายทุน (Capital Expenditure) หรือสินทรัพย์ถาวร และมีอำนาจในการติดต่อขอสินเชื่อเป็นภาระผูกพันทางการเงินรวมทุกเครื่องมือทางการเงินโครงการละไม่เกิน 1,000 ล้านบาท รวมทั้งในกิจการร่วมค้า (ยกเว้นการให้หลักประกันตามโครงการที่ประมุขหรือรับจ้างทำของ ซึ่งไม่จำกัดวงเงิน) และเมื่อได้ข้อสรุปให้รายงานคณะกรรมการบริษัท

ทั้งนี้ คณะกรรมการบริหารอาจมอบอำนาจช่วงให้พนักงานระดับบริหารของบริษัทมีอำนาจอนุมัติทางการเงินในเรื่องใดเรื่องหนึ่งหรือหลายเรื่อง ตามที่คณะกรรมการบริหารพิจารณาเห็นสมควรก็ได้

อนึ่งการอนุมัติรายการดังกล่าวข้างต้นจะต้องไม่มีลักษณะเป็นการอนุมัติรายการที่ทำให้คณะกรรมการบริหารหรือผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริหาร สามารถอนุมัติรายการที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์

อื่นใด (ตามข้อบังคับของบริษัท และตามที่สำนักงาน ก.ล.ต. ประกาศกำหนด) ทำกับบริษัท หรือบริษัทย่อย ยกเว้นเป็นการอนุมัติรายการที่เป็นไปตามปกติธุรกิจ ที่มีการกำหนดขอบเขตที่ชัดเจน

ขอบเขต อำนาจหน้าที่ของประธานกรรมการบริหาร

1. เป็นผู้ตัดสินใจในเรื่องที่สำคัญของบริษัท กำหนดภารกิจ วัตถุประสงค์ แนวทาง นโยบายของบริษัท รวมถึง การกำกับดูแลการดำเนินงานโดยรวมตามที่คณะกรรมการบริหารมอบหมาย และต้องรับผิดชอบต่อคณะกรรมการบริหาร
2. มีอำนาจจ้าง แต่งตั้ง ปลดออก ให้ออก ไล่ออก กำหนดอัตราค่าจ้าง ให้บำเหน็จรางวัล ปรับขึ้นเงินเดือน ค่าตอบแทน เงินโบนัส ของพนักงานทั้งหมดของบริษัทในตำแหน่งต่ำกว่าตำแหน่งกรรมการบริหารตลอดจนแต่งตั้งตัวแทนฝ่ายนายจ้างในคณะกรรมการกองทุนสำรองเลี้ยงชีพของบริษัท
3. มีอำนาจอนุมัติและมอบอำนาจช่วงอนุมัติการเบิกจ่ายเพื่อการจัดซื้อจัดจ้างซึ่งทรัพย์สินและบริการเพื่อประโยชน์ของบริษัท ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินวงเงินที่คณะกรรมการบริหารสามารถอนุมัติได้
4. มีอำนาจออกคำสั่ง ระเบียบ ประกาศ บัญชี เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามนโยบายและผลประโยชน์ของบริษัท และเพื่อรักษา ระเบียบวินัยการทำงานภายในองค์กร
5. อนุมัติการแต่งตั้งที่ปรึกษาด้านต่างๆ ที่จำเป็นต่อการดำเนินงาน
6. ปฏิบัติหน้าที่อื่น ๆ ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทหรือคณะกรรมการบริหารเป็นคราว ๆ ไป
7. ดำเนินกิจการที่เกี่ยวข้องกับการบริหารงานทั่วไปของบริษัท

แต่ทั้งนี้ อำนาจหน้าที่ของประธานกรรมการบริหาร และผู้รับมอบอำนาจช่วงดังกล่าวข้างต้น จะไม่รวมถึงอำนาจที่ทำให้ประธานกรรมการบริหารสามารถอนุมัติรายการที่ตน หรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งมีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะอื่นใด (ตามข้อบังคับของบริษัทและตามที่สำนักงาน ก.ล.ต. ประกาศกำหนด) ทำกับบริษัทหรือบริษัทย่อย ยกเว้นเป็นการอนุมัติรายการที่เป็นไปตามนโยบายและหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาอนุมัติไว้ รวมทั้งกำหนดให้ต้องขอความเห็นชอบจากผู้ถือหุ้นในการทำการที่เกี่ยวข้องกันและการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ที่สำคัญของบริษัทหรือบริษัทย่อย เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยในเรื่องดังกล่าว

ขอบเขต อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบ

1. สอบทานให้บริษัทมีการรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องและเปิดเผยอย่างเพียงพอ
2. วางแนวทางและสอบทานให้บริษัทมีระบบการควบคุมภายใน (Internal Control) และการตรวจสอบภายใน (Internal Audit) ที่มีความเหมาะสมและมีประสิทธิผล
3. สอบทานการดำเนินการของบริษัทให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
4. พิจารณาคัดเลือกและเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัท รวมถึงพิจารณาเสนอคำตอบแทนของผู้สอบบัญชี
5. พิจารณาการเปิดเผยข้อมูลของบริษัทในกรณีที่เกิดรายการที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ให้มีความถูกต้องและครบถ้วน
6. ดำเนินการอื่นใดตามที่คณะกรรมการของบริษัทมอบหมาย และ/หรือ ที่คณะกรรมการตรวจสอบเห็นสมควร
7. จัดทำรายงานกิจกรรมของของคณะกรรมการตรวจสอบโดยเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปีของบริษัท ซึ่งรายงานดังกล่าวต้องลงนามโดยประธานคณะกรรมการตรวจสอบ
8. ทำการประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการตรวจสอบ

ขอบเขต อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

1. กำหนดวิธีการสรรหาและคุณสมบัติของผู้ที่จะมาดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัทและกรรมการผู้จัดการใหญ่
2. ดำเนินการสรรหาและเสนอแนะผู้ที่มีคุณสมบัติเหมาะสมในการดำรงตำแหน่งกรรมการ กรรมการผู้จัดการใหญ่ต่อคณะกรรมการบริษัท
3. กำหนดหลักเกณฑ์หรือวิธีการกำหนดค่าตอบแทนสำหรับกรรมการ กรรมการผู้จัดการใหญ่
4. พิจารณาเสนอคำตอบแทนกรรมการต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อเห็นชอบและนำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาอนุมัติ
5. พิจารณาเสนอคำตอบแทนกรรมการผู้จัดการใหญ่ ต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณาอนุมัติ
6. ปฏิบัติหน้าที่ ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท

ขอบเขต อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

1. กำหนดนโยบาย ยุทธศาสตร์และเป้าหมายการบริหารความเสี่ยงทั้งองค์กร
2. พัฒนาระบบการจัดการบริหารความเสี่ยงทั้งองค์กรให้มีประสิทธิภาพอย่างต่อเนื่อง
3. สนับสนุนผลักดันให้เกิดความร่วมมือในการบริหารความเสี่ยงทุกระดับขององค์กร
4. ดูแลให้บริษัทมีการบริหารความเสี่ยงที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพ
5. ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยงทั้งองค์กรเป็นผู้รายงานผลการประชุมต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทในคราวถัดไป
6. ปฏิบัติหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท

ขอบเขต อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการกำกับดูแลกิจการที่ดี

1. เสนอแนวปฏิบัติด้านการกำกับดูแลกิจการที่ดีต่อคณะกรรมการบริษัท
2. กำกับดูแลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการและฝ่ายจัดการเพื่อให้เป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี
3. ทบทวนแนวปฏิบัติด้านการกำกับดูแลกิจการที่ดี โดยเปรียบเทียบกับมาตรฐานสากล และเสนอแนะต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณาปรับปรุงให้ทันสมัยอย่างต่อเนื่อง
4. มอบนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดีให้คณะกรรมการทำงานการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทฯ
5. มีอำนาจในการเชิญบุคคลภายนอกที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญเป็นที่ปรึกษาและเข้าร่วมประชุมได้ ด้วยค่าใช้จ่ายของบริษัทฯ
6. ปฏิบัติหน้าที่ ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท

กรอบของหน้าที่ บทบาท และความรับผิดชอบของเลขานุการบริษัท

1. หน้าที่เกี่ยวข้องกับการประชุม (Meeting – related Duties)
2. กำกับให้การดำเนินงานของบริษัทอยู่ภายในกรอบของกฎหมายและข้อบังคับ (Legal and Regulatory Compliance)
3. เตรียม รวบรวม และการกระจายข่าวสารข้อมูลของบริษัท (Preparation, Compilation and Dissemination of Information)
4. ประสานงานเกี่ยวกับการเพิ่มทุนและการปรับโครงสร้างของทุนของบริษัท (Capital Increase and Restructuring)
5. การได้มาและขายไปซึ่งทรัพย์สินของบริษัท (Acquisition and Sales of Assets)
6. หน้าที่อื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

หมายเหตุ รายละเอียดเกี่ยวกับเลขานุการบริษัทเพิ่มเติมได้ที่ “นโยบายที่ 5 เรื่องเลขานุการบริษัท ในคู่มือนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี” www.ple.co.th)

(2) การสรรหากรรมการและผู้บริหาร

- ปัจจุบันบริษัทมีคณะกรรมการสรรหา และกำหนดค่าตอบแทน ของกรรมการและผู้บริหารระดับสูง นอกจากนั้น บริษัทมีนโยบายที่จะสรรหาและคัดเลือกบุคคลที่จะมาดำรงตำแหน่งกรรมการ โดยพิจารณาจากปัจจัยหลายประการประกอบ เช่น ความรู้ความสามารถ และประสบการณ์ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจ เป็นต้น โดยได้กำหนดหลักเกณฑ์ในการแต่งตั้งและถอดถอนกรรมการดังนี้
- 2.1 คณะกรรมการประกอบด้วยกรรมการอย่างน้อย 5 คน และไม่เกิน 10 คน และกรรมการไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการทั้งหมดนั้นต้องมีถิ่นที่อยู่ในราชอาณาจักร และกรรมการของบริษัทจะต้องเป็นผู้ที่มีคุณสมบัติตามที่กฎหมายกำหนด
 - 2.2 ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเป็นผู้แต่งตั้งกรรมการ โดยใช้เสียงข้างมากตามหลักเกณฑ์และวิธีการต่อไปนี้
 - 2.2.1 ผู้ถือหุ้นคนหนึ่งมีคะแนนเสียงเท่ากับหนึ่งหุ้นต่อหนึ่งเสียง
 - 2.2.2 ให้ผู้ถือหุ้นออกเสียงลงคะแนนเลือกตั้งกรรมการเป็นรายบุคคลไป
 - 2.2.3 บุคคลซึ่งได้รับคะแนนเสียงสูงสุดตามลำดับลงมาเป็นผู้ได้รับการเลือกตั้งเป็นกรรมการเท่าจำนวนกรรมการที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ในกรณีที่บุคคลซึ่งได้รับการเลือกตั้งในลำดับถัดลงมา มีคะแนนเสียงเท่ากันเกินจำนวนที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ให้ผู้เป็นประธานเป็นผู้ออกเสียงชี้ขาด
 - 2.3 ในการประชุมสามัญประจำปีทุกครั้งที่ให้กรรมการออกจากตำแหน่ง 1 ใน 3 ถ้าจำนวนกรรมการที่จะแบ่งออกให้ตรงเป็น 3 ส่วนไม่ได้ ก็ให้ออกโดยจำนวนที่ใกล้ที่สุดกับส่วน 1 ใน 3 กรรมการที่จะออกจากตำแหน่งในปีแรกและปีที่ 2 ภายหลังจดทะเบียนบริษัทนั้น ให้ใช้วิธีจับสลากกันว่าผู้ใดจะออก ส่วนปีหลังๆ ต่อไป ให้กรรมการคนใดอยู่ในตำแหน่งนานที่สุดนั้น เป็นผู้ออกจากตำแหน่ง กรรมการที่ออกตามวาระนั้นอาจได้รับเลือกเข้ามาดำรงตำแหน่งใหม่ก็ได้
 - 2.4 ในกรณีที่ตำแหน่งกรรมการว่างลงเพราะเหตุอื่นนอกจากถึงคราวออกตามวาระให้คณะกรรมการเลือกบุคคลซึ่งมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามกฎหมายเข้าเป็นกรรมการแทนในการประชุมคณะกรรมการคราวถัดไป เว้นแต่วาระของกรรมการจะเหลือน้อยกว่า 2 เดือน บุคคลซึ่งเข้าเป็นกรรมการแทนดังกล่าวจะอยู่ในตำแหน่งกรรมการได้เพียงเท่าวาระที่เหลืออยู่ของกรรมการที่ตนแทน

(3) ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

3.1 ค่าตอบแทนรวมของคณะกรรมการบริษัท ปี 2553

หน่วย : พันบาท

ลำดับ	รายชื่อคณะกรรมการบริษัท	ค่าตอบแทน	จำนวนเงิน
1	นายเสวก ศรีสุชาติ	ค่าเบี้ยประชุม	120
2	นายอำนวย กาญจนภาค	ค่าเบี้ยประชุม	140
3	นายสมศักดิ์ คุปต์เมธี	ค่าเบี้ยประชุม	60
4	นายพิสิฐ โรจนมงคล	ค่าเบี้ยประชุม	140
5	นายพิสันต์ จินตนาภักดี	ค่าเบี้ยประชุม	100
		ค่าเบี้ยประชุม	280
6	ดร.สิงห์ชัย อรุณวุฒิพงศ์	ค่าตอบแทนรายปี	300
		ค่าเบี้ยประชุม	160
7	นายสมประสงค์ บุญยะชัย	ค่าตอบแทนรายปี	250
		ค่าเบี้ยประชุม	280
8	พลโทสินชัย นุตสถิตย์	ค่าตอบแทนรายปี	250
9	นายธาดา ชูมะศารทูล	ค่าเบี้ยประชุม	140
10	นางสาวสุชาดา เหล่าขุนสุวรรณ	ค่าเบี้ยประชุม	80
11	นายสุธี ตันตวินิชานนท์	ค่าเบี้ยประชุม	60
รวม			2,360

หน่วย : พันบาท

ค่าตอบแทน	ปี 2553		ปี 2552	
	จำนวนราย	ค่าตอบแทนรวม	จำนวนราย	ค่าตอบแทนรวม
ค่าเบี้ยประชุม	11	1,560	11	1,360
ค่าตอบแทนรายปี	3	800	3	800
รวม		2,360		2,160

3.2 ค่าตอบแทนคณะกรรมการบริหารและผู้บริหาร

หน่วย : พันบาท

ค่าตอบแทน	ปี 2553		ปี 2552	
	จำนวนราย	ค่าตอบแทนรวม	จำนวนราย	ค่าตอบแทนรวม
เงินเดือน	10	22,250.00	9	20,981.00
โบนัส	10	3,746.64	-	-
รวม		25,996.64		20,981.00

3.3 เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพของคณะกรรมการบริหารและผู้บริหาร

เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพของคณะกรรมการบริหารและผู้บริหาร จำนวน 8 ราย ในปี 2553 เป็นจำนวนเงิน 372,552 บาท โดยบริษัทได้จดทะเบียนกองทุนสำรองเลี้ยงชีพที่สักร่วมทุน 1 เฉพาะส่วนของบริษัท เมื่อวันที่ 1 กันยายน 2545

(4) การกำกับดูแลกิจการที่ดี

คณะกรรมการบริษัทตระหนักถึงความสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่ดี และได้ดำเนินการอย่างต่อเนื่องในการจัดระบบการกำกับดูแลกิจการที่ดี กำหนดนโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการ เนื่องจากเห็นว่าเป็นสิ่งที่มีความสำคัญและจำเป็นต่อการดำเนินธุรกิจให้มีการเจริญเติบโตที่ยั่งยืน คณะกรรมการบริษัทมีความมุ่งมั่นและตั้งใจที่จะปฏิบัติตามหลักการดังกล่าว โดยได้กำหนดนโยบายและทิศทางการดำเนินงานของบริษัท ให้มีความสำคัญต่อระบบการควบคุมและการตรวจสอบภายใน กำกับดูแลฝ่ายบริหารให้ดำเนินการตามนโยบายอย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อประโยชน์ในระยะยาวของผู้ถือหุ้น ภายใต้กรอบข้อกำหนดของกฎหมายและจริยธรรมทางธุรกิจ

บริษัทมีความมุ่งมั่นที่จะพัฒนาปรับปรุงการกำกับดูแลกิจการที่ดี และครอบคลุมแนวปฏิบัติต่าง ๆ ให้เป็นสากลยิ่งขึ้น เพื่อประโยชน์ต่อผู้ถือหุ้น ผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม และประโยชน์โดยรวมต่อความสามารถในการแข่งขัน และการเติบโตของตลาดทุนไทย

4.1 นโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี

ในปี 2552 บริษัท ได้กำหนดให้มีการจัดทำ “นโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี” เพื่อใช้เป็นหลักปฏิบัติในการดำเนินงานของกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงาน ยึดถือปฏิบัติร่วมกัน คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัท เป็นลายลักษณ์อักษร โดยคณะกรรมการบริษัทได้มีมติอนุมัตินโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี (ฉบับปรับปรุงใหม่) ในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 5/2552 เมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2552 ให้ถือปฏิบัติตั้งแต่วันที่ 16 พฤศจิกายน 2552 เป็นต้นไป โดยเนื้อหาคู่มือ “นโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี (Corporate Governance Policy)” ครอบคลุมเนื้อหา และหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีสำหรับบริษัทจดทะเบียน อันได้แก่

- นโยบายที่ 1 เรื่องจริยธรรมและจรรยาบรรณของบริษัท
- นโยบายที่ 2 เรื่องคณะกรรมการบริษัท
- นโยบายที่ 3 เรื่องคณะอนุกรรมการ
- นโยบายที่ 4 เรื่องฝ่ายบริหาร
- นโยบายที่ 5 เรื่องเลขานุการบริษัท
- นโยบายที่ 6 เรื่องระบบการควบคุมภายใน และการบริหารความเสี่ยง
- นโยบายที่ 7 เรื่องสิทธิและความเท่าเทียมกันของผู้ถือหุ้น และบทบาทของบริษัทต่อผู้มีส่วนได้เสีย

หมายเหตุ รายละเอียดของทุกนโยบายบริษัทได้ทำการเผยแพร่ผ่านทาง www.ple.co.th

ทั้งนี้ บริษัทได้มีการสื่อสารนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี ผ่านช่องทางต่าง ๆ เช่น จัดทำเป็นเอกสารคู่มือ การเผยแพร่ผ่านระบบอินเทอร์เน็ตของบริษัท (www.ple.co.th) จัดมุ่งหมายเพื่อให้พนักงาน ผู้ถือหุ้น ตลอดจนผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มของบริษัท ได้รับทราบ และได้เห็นถึงเจตนาที่ดีของบริษัทที่จะก้าวไปข้างหน้าในการดำรงการกำกับดูแลกิจการที่ดีให้ดียิ่ง ๆ ขึ้นไป

4.2 สิทธิของผู้ถือหุ้น

ในปี 2553 คณะกรรมการบริษัทได้จัดให้มีการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2553 เมื่อวันที่ 7 มกราคม 2553 จัดประชุมที่โรงแรมอิมพีเรียลธาวา และการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2553 เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2553 จัดประชุมที่โรงแรมอิมพีเรียลธาวา และบริษัทได้จัดส่งหนังสือนัดประชุมพร้อมทั้งข้อมูลประกอบการประชุมตามวาระต่าง ๆ ให้ผู้ถือหุ้นทราบล่วงหน้าก่อนวันประชุม 7 วัน และ 14 วัน โดยในแต่ละวาระมีความเห็นของคณะกรรมการประกอบ และมีการบันทึกการประชุมถูกต้องครบถ้วน เพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถตรวจสอบได้ ตลอดจนเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นเสนอวาระในการประชุม และเสนอบุคคลเข้ารับการคัดเลือกเข้าเป็นกรรมการบริษัท (รายละเอียดเพิ่มเติม “คู่มือนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี” www.ple.co.th)

4.3 สิทธิของผู้มีส่วนได้เสีย

บริษัทได้ให้ความสำคัญต่อสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม ไม่ว่าจะเป็นผู้มีส่วนได้เสียภายใน ได้แก่ พนักงานและผู้บริหารของบริษัทและบริษัทย่อย หรือผู้มีส่วนได้เสียภายนอก ได้แก่ คู่แข่ง เจ้าหนี้ภาครัฐและหน่วยงานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง เนื่องจากบริษัทตระหนักถึงแรงสนับสนุนจากผู้มีส่วนได้เสียต่าง ๆ ซึ่งจะสร้างความสามารถในการแข่งขันและสร้างกำไรให้กับบริษัท ซึ่งถือว่าการสร้างความสำเร็จในระยะยาวของบริษัท (รายละเอียดเพิ่มเติม “คู่มือนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี” www.ple.co.th)

4.4 การประชุมผู้ถือหุ้น

ในการประชุมผู้ถือหุ้นในปี 2553 นั้น ประธานในที่ประชุมได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นมีสิทธิอย่างเท่าเทียมกันในการตรวจสอบการดำเนินงานของบริษัทสอบถามและแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่าง ๆ รวมทั้งบันทึกประเด็นซักถามและข้อคิดเห็นที่สำคัญไว้ในรายงานการประชุม (ถ้ามี) (รายละเอียดเพิ่มเติม “คู่มือนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี” www.ple.co.th)

4.5 ภาวะผู้นำและวิสัยทัศน์

คณะกรรมการได้มีส่วนร่วมในการกำหนดวิสัยทัศน์ ภารกิจ กลยุทธ์ เป้าหมาย แผนธุรกิจ และงบประมาณของบริษัท ตลอดจนกำกับดูแลให้ฝ่ายจัดการดำเนินการให้เป็นไปตามแผนธุรกิจ และงบประมาณที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล เพื่อเพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจสูงสุดให้แก่กิจการ และความมั่นคงสูงสุดให้แก่ผู้ถือหุ้น

4.6 ความขัดแย้งทางผลประโยชน์

คณะกรรมการได้ตระหนักถึงรายการที่มีความขัดแย้งทางผลประโยชน์และรายการที่เกี่ยวข้องกัน และได้พิจารณาความเหมาะสมอย่างรอบคอบทุกครั้ง รวมทั้งมีการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์ โดยราคาและเงื่อนไขเสมือนทำรายการกับบุคคลภายนอก (Arm's Length Basis) และได้เปิดเผยรายละเอียดในหัวข้อรายการบัญชีกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

นอกจากนี้ บริษัทยังได้กำหนดให้มีระเบียบในการนำข้อมูลภายในของบริษัทไปใช้เพื่อประโยชน์ส่วนตน โดยได้กล่าวไว้ในหัวข้อ (5) การดูแลเรื่องการใช้ข้อมูลภายใน

4.7 จริยธรรมธุรกิจ

บริษัทได้ออกข้อพึงปฏิบัติเกี่ยวกับจรรยาบรรณของคณะกรรมการ ฝ่ายจัดการ และพนักงาน เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องยึดถือเป็นแนวทางในการปฏิบัติหน้าที่ตามภารกิจของบริษัทด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต และเที่ยงธรรม ทั้งการปฏิบัติต่อบริษัทและผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม สาธารณชน และสังคม โดยให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้ลงนามรับทราบและถือปฏิบัติ ซึ่งบริษัทได้ติดต่อสื่อสารกับพนักงานอย่างสม่ำเสมอ และติดตามการปฏิบัติตามแนวทางดังกล่าวเป็นประจำ รวมถึงกำหนดบทลงโทษทางวินัยไว้ด้วย (รายละเอียดเพิ่มเติม “คู่มือนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี” www.ple.co.th)

4.8 การถ่วงดุลของกรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร

คณะกรรมการบริษัทมีจำนวน 8 ท่าน ประกอบด้วยกรรมการที่เป็นผู้บริหาร 5 ท่าน และกรรมการที่เป็นอิสระ 3 ท่าน (คิดเป็นร้อยละ 37.50 ของกรรมการทั้งคณะ) (รายละเอียดเพิ่มเติม “คู่มือนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี” www.ple.co.th)

4.9 การรวมหรือแยกตำแหน่ง

แม้ว่าประธานกรรมการกับประธานกรรมการบริหารจะเป็นบุคคลเดียวกัน แต่โครงสร้างคณะกรรมการของบริษัท ซึ่งประกอบด้วยกรรมการที่เป็นอิสระมากกว่า 1 ใน 3 ของกรรมการทั้งคณะ จะทำให้เกิดการถ่วงดุลและการสอบทานการบริหารงาน (รายละเอียดเพิ่มเติม “คู่มือนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี” www.ple.co.th)

4.10 คำตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

คำตอบแทนผู้บริหารเป็นไปตามหลักการและนโยบายที่คณะกรรมการบริษัทกำหนด โดยได้ผ่านกระบวนการพิจารณาของคณะกรรมการสรรหาและกำหนดคำตอบแทน ซึ่งเชื่อมโยงกับผลการดำเนินงานของบริษัทและผลการดำเนินงานของ

ผู้บริหารแต่ละท่าน โดยจำนวนคำตอบแทนในปี 2553 ได้ระบุรายละเอียดในหัวข้อ (3) คำตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร (รายละเอียดเพิ่มเติม “คู่มือนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี” www.ple.co.th)

4.11 การประชุมคณะกรรมการ

คณะกรรมการมีการกำหนดประชุมโดยปกติเป็นประจำทุกไตรมาส และมีการประชุมพิเศษเพิ่มเติมตามความจำเป็น โดยมีการกำหนดวาระชัดเจนล่วงหน้า และมีวาระพิจารณาติดตามผลการดำเนินงานเป็นประจำ ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการบริษัทได้จัดส่งหนังสือเชิญประชุมพร้อมระเบียบวาระการประชุมและเอกสารให้กรรมการทุกท่านก่อนการประชุมล่วงหน้า 7 วัน เพื่อให้คณะกรรมการได้มีเวลาศึกษาข้อมูลอย่างเพียงพอก่อนเข้าร่วมประชุม ปกติการประชุมแต่ละครั้งจะใช้เวลาประมาณ 3 ชั่วโมง โดยในปี 2553 มีการประชุมคณะกรรมการ จำนวน 7 ครั้ง และในการประชุมคณะกรรมการทุกครั้ง บริษัทได้มีการจัดบันทึกการประชุมเป็นลายลักษณ์อักษรและจัดเก็บรายงานการประชุมเพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องตรวจสอบได้ (รายละเอียดเพิ่มเติม “คู่มือนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี” www.ple.co.th)

4.12 คณะอนุกรรมการ

คณะกรรมการบริษัทได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบขึ้นเมื่อวันที่ 23 สิงหาคม 2545 เพื่อช่วยในการกำกับดูแลกิจการของบริษัท โดยมีวาระการดำรงตำแหน่งคราวละ 2 ปี คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทประกอบด้วยกรรมการที่เป็นอิสระจำนวน 3 ท่าน ทั้งนี้ ตามมติคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2551 เมื่อวันที่ 16 มกราคม 2551 และตามมติคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2552 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2552 ได้มีการแต่งตั้งคณะกรรมการสรรหาและกำหนดคำตอบแทน , คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง, คณะกรรมการกำกับดูแลกิจการที่ดี (รายละเอียดเพิ่มเติม “คู่มือนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี” www.ple.co.th)

4.13 ระบบการควบคุมและการตรวจสอบภายใน

บริษัทได้ให้ความสำคัญต่อระบบควบคุมภายในทั้งระดับบริหาร และระดับปฏิบัติงาน โดยกำหนดภาระหน้าที่และอำนาจการดำเนินการของผู้บริหาร และผู้ปฏิบัติงานไว้อย่างชัดเจน มีการควบคุมดูแลการใช้สินทรัพย์ของบริษัทให้เกิดประโยชน์ นอกจากนี้ ยังมีการควบคุมภายในที่เกี่ยวกับระบบการเงิน โดยจัดให้มีระบบการรายงานทางการเงินเสนอผู้บริหารในรายงานที่รับผิดชอบอย่างสม่ำเสมอ

บริษัทมีแผนกตรวจสอบภายในขึ้นเพื่อทำหน้าที่ตรวจสอบเพื่อให้มั่นใจว่าการปฏิบัติงานและกิจกรรมทางการเงินที่สำคัญของบริษัทเป็นไปตามแนวทางที่กำหนดและมีประสิทธิภาพ และเพื่อให้ส่วนงานดังกล่าวมีความเป็นอิสระ สามารถทำหน้าที่ตรวจสอบและถ่วงดุลได้อย่างเต็มที่ คณะกรรมการจึงกำหนดให้แผนกตรวจสอบภายในรายงานผลการตรวจสอบโดยตรงต่อคณะกรรมการตรวจสอบ (รายละเอียดเพิ่มเติม “คู่มือนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี” www.ple.co.th)

4.14 รายงานของคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัทเป็นผู้รับผิดชอบต่อการเงินรวมของบริษัทและบริษัทย่อย และข้อมูลทางการเงินที่ปรากฏในรายงานประจำปีงบการเงินดังกล่าวจัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทย โดยเลือกใช้นโยบายบัญชีที่เหมาะสมและถือปฏิบัติอย่างสม่ำเสมอ ใช้ดุลยพินิจอย่างระมัดระวังและประมาณการที่ดีที่สุดในการจัดทำ รวมทั้งมีการเปิดเผยข้อมูลสำคัญเพียงพอในหมายเหตุประกอบงบการเงิน

คณะกรรมการบริษัทมีความเห็นวาระบบควบคุมภายในของบริษัท โดยรวมอยู่ในระดับที่น่าพอใจ และสามารถสร้างความเชื่อมั่นอย่างมีเหตุผลต่อความเชื่อถือได้ของงบการเงินรวมของบริษัท และบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553

4.15 ความสัมพันธ์กับผู้ลงทุน

คณะกรรมการบริษัทตระหนักดีว่าข้อมูลของบริษัททั้งที่เกี่ยวกับการเงินและที่ไม่ใช่การเงินล้วนมีผลกระทบต่อความตัดสินใจของผู้ลงทุนและผู้มีส่วนได้ส่วนเสียของบริษัท จึงได้กำชับให้ฝ่ายบริหารดำเนินการในเรื่องที่เกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลที่ครบถ้วน ตรงต่อความเป็นจริง เชื่อถือได้ สม่าเสมอ และทันเวลา ซึ่งฝ่ายบริหารของบริษัทได้ให้ความสำคัญและยึดถือปฏิบัติมาโดยตลอดในส่วนของการดำเนินงานด้านนักลงทุนสัมพันธ์นั้น ปัจจุบัน บริษัทจัดตั้งหน่วยงานนักลงทุนสัมพันธ์และมอบหมายให้เลขานุการบริษัทและรองประธานกรรมการบริหาร ฝ่ายพัฒนาธุรกิจและการลงทุน ทำหน้าที่ติดต่อสื่อสารกับผู้ลงทุนสถาบัน ผู้ลงทุนทั่วไป ผู้ถือหุ้น รวมทั้งนักวิเคราะห์ และเจ้าหน้าที่ภาครัฐที่เกี่ยวข้อง ซึ่งผู้ลงทุนสามารถติดต่อขอทราบข้อมูลบริษัทได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ 0-2332-0345 หรือที่ Website: www.ple.co.th (รายละเอียดเพิ่มเติม “คู่มือนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี” www.ple.co.th)

(5) การดูแลเรื่องการใช้ข้อมูลภายใน

บริษัทมีระเบียบในการนำข้อมูลภายในของบริษัทไปใช้เพื่อประโยชน์ส่วนตนดังนี้

- 5.1 กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัทจะต้องรักษาความลับและ/หรือข้อมูลภายในของบริษัท
- 5.2 กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัทจะต้องไม่นำความลับและ/หรือข้อมูลภายในของบริษัทไปเปิดเผยหรือแสวงหาผลประโยชน์แก่ตนเองหรือเพื่อประโยชน์แก่บุคคลอื่นใดไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อม และไม่ว่าจะได้รับผลตอบแทนหรือไม่ก็ตาม
- 5.3 กรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัทจะต้องไม่ทำการซื้อขาย โอนหรือรับโอน หลักทรัพย์ของบริษัทโดยใช้ความลับและ/หรือข้อมูลภายในบริษัท และ/หรือเข้าทำนิติกรรมอื่นใดโดยใช้ความลับและ/หรือข้อมูลภายในของบริษัทอันอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อบริษัทไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อม ข้อกำหนดนี้ให้รวมความถึงคู่สมรสและบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะของกรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างของบริษัทด้วย ผู้ใดที่ฝ่าฝืนระเบียบข้อบังคับดังกล่าวจะถือว่าได้กระทำความผิดอย่างร้ายแรง

โดยบริษัทมีนโยบายให้ผู้บังคับบัญชาแต่ละระดับเป็นผู้ดูแลพนักงานในสายบังคับบัญชาในเรื่องการนำข้อมูลภายในของบริษัทไปใช้ ซึ่งหากมีการฝ่าฝืนระเบียบดังกล่าวข้างต้น บริษัทมีนโยบายตักเตือนด้วยวาจา ลายลักษณ์อักษร หรือให้ออก (รายละเอียดเพิ่มเติม “คู่มือนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี” www.ple.co.th)

(6) การควบคุมภายใน

คณะกรรมการบริษัท เล็งเห็นความสำคัญต่อหน้าที่และความรับผิดชอบในฐานะกรรมการของบริษัทจดทะเบียนในการกำกับดูแลให้รายงานทางการเงินของบริษัทที่จัดทำขึ้น ให้มีข้อมูลทางบัญชีที่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ มีความโปร่งใส เปิดเผยอย่างเพียงพอ ที่จะดำรงรักษาไว้ซึ่งทรัพย์สินของบริษัทฯ ป้องกันการทุจริตและการดำเนินการที่ผิดปกติ ในรายการที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งอาจทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ อันเป็นรายการทางการเงินที่ขัดต่อหลักจริยธรรมไป รวมทั้งได้ถือปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองโดยทั่วไป ใช้นโยบายบัญชีที่เหมาะสมและถือปฏิบัติโดยสม่ำเสมอ ตลอดจนมีการพิจารณาถึงความสมเหตุสมผล คำนึงถึงประโยชน์สูงสุด การปฏิบัติตามกฎหมายและกฎเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง ความรอบคอบระมัดระวังในการจัดทำงบการเงิน และการบริหารรวมของบริษัท และบริษัทย่อย รวมถึงข้อมูลสารสนเทศทางการเงินที่ปรากฏในรายงานประจำปีของบริษัท

ในปี 2553 คณะกรรมการบริษัทเพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) ซึ่งประกอบด้วยคณะกรรมการ คณะกรรมการอิสระ และคณะกรรมการตรวจสอบ ได้ประเมินความเพียงพอของระบบควบคุมภายใน โดยอ้างอิง “แบบประเมินความเพียงพอของระบบการควบคุมภายใน” ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และมีความเห็นว่าบริษัทฯ มีระบบการควบคุมภายในที่เพียงพอและครอบคลุมทั้งทางด้านองค์กรและสภาพแวดล้อม การบริหารความเสี่ยง การปฏิบัติงานของฝ่ายบริหาร ด้านระบบสารสนเทศและการสื่อสารข้อมูล และมีการติดตามประเมินผลการควบคุมภายในอย่างต่อเนื่องโดยมีรายละเอียด ดังต่อไปนี้

1. องค์กรและสภาพแวดล้อม (Organization Control and Environment)

- องค์กรได้กำหนดนโยบาย เป้าหมาย และทิศทางการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ไว้อย่างชัดเจนตลอดจนการกำกับดูแลกิจการให้เป็นไปตามเป้าหมายที่วางไว้
- มีการจัดทำข้อพึงปฏิบัติเกี่ยวกับจริยธรรมทางธุรกิจ และจรรยาบรรณของพนักงาน เพื่อให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานในทุกระดับชั้น ได้นำไปประพฤติปฏิบัติให้ถูกต้อง และเหมาะสม บริษัทฯ จะใช้การประชาสัมพันธ์ในองค์กร เพื่อให้ได้รับทราบว่าการปฏิบัติหน้าที่ด้วยความซื่อสัตย์ และมีจรรยาบรรณ เป็นสิ่งสำคัญอย่างยิ่ง
- การจัดโครงสร้างขององค์กร ได้แบ่งสายการบังคับบัญชา ตลอดจนการแบ่งแยกหน้าที่ความรับผิดชอบในงานไว้ อย่างชัดเจน เพื่อให้การกำกับดูแลโครงการต่างๆ เป็นไปอย่างทั่วถึง และมีประสิทธิภาพ
- การจัดฝึกอบรมตามแผนพัฒนาบุคลากรประจำปี ตามนโยบายของบริษัทฯ เพื่อพัฒนาบุคลากรให้มีความรู้ ทักษะ ที่สำคัญและจำเป็นเหมาะสมกับงานที่รับผิดชอบ และเพื่อเสริมสร้าง พัฒนาศักยภาพของบุคลากรให้มีความรู้ ความเข้าใจในงานก่อสร้างและสามารถนำไปปรับใช้ในการทำงานให้มีประสิทธิภาพเพิ่มมากขึ้น
- คณะกรรมการตรวจสอบ ทำหน้าที่และรับผิดชอบในการกำกับดูแลกิจการ สอบทานผลการประเมินระบบการควบคุมภายใน เพื่อให้มีความเชื่อมั่นต่อระบบการควบคุมภายใน ที่มีความเพียงพอและเหมาะสมกับการดำเนินธุรกิจ รวมทั้งการใช้ทรัพยากร การดูแลรักษาทรัพย์สิน การป้องกัน หรือลดความผิดพลาด ความเสียหาย การรั่วไหล การฉ้อโกง หรือการทุจริต ระบบบัญชีและรายงานทางการเงินมีความถูกต้องเชื่อถือได้ รวมทั้งการปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับการ ดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ
- การจัดให้มีฝ่ายตรวจสอบภายใน โดยบริษัทฯ เห็นว่าการตรวจสอบภายในเป็นเครื่องมือและกลไกสำคัญในการผลักดัน สนับสนุน ให้ทุกระดับ เล็งเห็นถึงความสำคัญของการควบคุมภายใน ตลอดจนเพื่อให้หน่วยงานที่ถูกตรวจสอบตระหนัก และเพิ่มความระมัดระวังในการปฏิบัติงานให้ดียิ่งขึ้น

2. การบริหารความเสี่ยง (Risk Management)

บริษัทฯ ได้ประเมินความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นจากปัจจัยภายใน และปัจจัยภายนอก เพื่อให้เกิดความมั่นใจอย่างสมเหตุสมผลว่าความเสียหาย หรือ ความผิดพลาดจะไม่เกิดขึ้น หรือหากเกิดขึ้นจะต้องอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ โดยต้องประเมินความเสี่ยงอย่างต่อเนื่อง และสม่ำเสมอ

3. กิจกรรมการควบคุม (Control Activities)

บริษัทฯ กำหนดนโยบาย แผนงาน งบประมาณ และขั้นตอนในการปฏิบัติงาน ตลอดจนการควบคุมงานให้บรรลุวัตถุประสงค์ขององค์กร โดยต้องได้รับการตอบสนอง และปฏิบัติตามจากผู้บริหาร และพนักงานในทุกระดับอย่างถูกต้อง และบริษัทต้องปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบข้อบังคับ หรือ คำสั่ง ในสาระสำคัญ รวมทั้งปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ประกาศของคณะกรรมการกำกับตลาดทุน พระราชบัญญัติบริษัทมหาชน กฎหมายแรงงาน กฎหมายเกี่ยวกับงานก่อสร้าง

4. ข้อมูลสารสนเทศ และการสื่อสาร (Information and Communication)

- บริษัทฯ ตระหนักถึงความสำคัญของการตัดสินใจบนพื้นฐานของข้อมูลที่ต้องการ เพียงพอ และทันต่อเหตุการณ์ ดังนั้น เมื่อคณะกรรมการจะต้องพิจารณา ดำเนินการในเรื่องใดก็ตาม ผู้บริหารและผู้ที่มีส่วนรับผิดชอบจะต้องจัดเตรียมข้อมูลที่สำคัญต่าง ๆ อย่างครบถ้วน และนำเสนอ ทางเลือก วิเคราะห์ข้อดี ข้อเสีย และผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อ บริษัทฯ ซึ่งคณะกรรมการบริษัทจะได้รับหนังสือนัดประชุมและเอกสารประกอบการประชุมที่จำเป็นและเพียงพอต่อการพิจารณาก่อนการประชุมอย่างน้อย 7 วัน โดยที่ผู้บริหารตลอดจนผู้ที่มีส่วนรับผิดชอบจะเข้าร่วมการประชุม คณะกรรมการบริษัท เพื่อร่วมแสดงความคิดเห็นและให้ข้อมูลเพิ่มเติมแก่คณะกรรมการบริษัท และการพิจารณาในที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทจะได้รับทราบถึงเป็นรายงานการประชุมคณะกรรมการโดยเลขานุการคณะกรรมการ ซึ่งจะแสดงรายละเอียดที่จำเป็นและเพียงพอต่อการพิจารณาความเหมาะสมในการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการ
- บริษัทฯ มีการ สื่อสารข้อมูลสารสนเทศที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงาน นโยบายและระเบียบต่างๆของบริษัทให้พนักงานได้รับทราบ เพื่อสนับสนุนให้การปฏิบัติงานและการดำเนินกิจกรรมต่างๆขององค์กรเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ ในส่วนของการจัดเก็บเอกสารประกอบการบันทึกบัญชีและบัญชีต่าง ๆ นั้น บริษัทฯจะมีการจัดเก็บไว้อย่างครบถ้วน เป็นหมวดหมู่ทุกรายการ เพื่อความโปร่งใสและเพื่อเป็นข้อมูลในการปฏิบัติงาน

5. การติดตาม และประเมินผล (Monitoring)

- ฝ่ายตรวจสอบภายในของบริษัทฯ เป็นผู้ตรวจสอบการปฏิบัติงาน การประเมินผลการควบคุมภายใน และรายงานผลการตรวจสอบต่อฝ่ายบริหารและคณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ หากขั้นตอน หรือ การควบคุมใดที่เป็นจุดอ่อน ฝ่ายบริหารจะเป็นผู้พิจารณา กำหนดมาตรการควบคุม เพื่อแก้ไขปัญหาอย่างเป็นระบบ และต่อเนื่อง ซึ่ง คณะกรรมการบริษัทมีความเห็นว่าการควบคุมภายในของบริษัทฯ และการติดตามควบคุมดูแลการดำเนินงานของบริษัทฯ มีความเหมาะสมและรัดกุมเพียงพอ สามารถป้องกันทรัพย์สินของบริษัทฯ และบริษัทฯ ย่อยจากการที่กรรมการและผู้บริหารนำไปใช้ โดยไม่เป็นไปตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมาย ซึ่งอาจมีความขัดแย้งทางด้านผลประโยชน์ได้
- หน่วยงานที่ถูกตรวจสอบ ได้รับคำแนะนำ ให้แก้ไขการปฏิบัติงาน หรือ ต้องเพิ่มมาตรการ การควบคุมให้รัดกุมยิ่งขึ้น ฝ่ายตรวจสอบภายใน จะเป็นผู้ติดตาม และประเมินผล ตลอดจนรายงานผลให้ฝ่ายบริหาร และคณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ ได้รับทราบอย่างสม่ำเสมอ ซึ่งคณะกรรมการบริษัทฯ และคณะกรรมการตรวจสอบ มีความเห็นตรงกันว่าระบบการควบคุมภายในของบริษัทฯ มีความเหมาะสมและรัดกุมเพียงพอ
- ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเห็นว่าการควบคุมภายในของบริษัทฯ มีความเหมาะสม รัดกุมเพียงพอ และไม่พบข้อบกพร่องใดที่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่อบริษัทฯ

จากการประเมินความเพียงพอของระบบควบคุมภายในของบริษัทฯ คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า ระบบควบคุมภายในและการตรวจสอบภายในมีความเพียงพอ โดยให้ความเห็นชอบต่อแผนงานตรวจสอบประจำปี รายงานความคืบหน้าของการปฏิบัติงาน รายงานผลการตรวจสอบและตรวจติดตามกระบวนการและระบบงานต่างๆ โดยเสนอให้ฝ่ายบริหารปรับปรุงการปฏิบัติงานตามประเด็นที่ผู้ตรวจสอบภายในตรวจพบ พร้อมกับให้ข้อสังเกตเพื่อเป็นประโยชน์ในการดำเนินการ และเสนอให้หน่วยงานบริหารความเสี่ยงรายงานผลการตรวจสอบภายใน เพื่อสนับสนุนการประเมินติดตามและบริหารความเสี่ยงในเรื่องที่เกี่ยวข้อง

คำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

การวิเคราะห์ผลการดำเนินงานที่ผ่านมา

รายได้

กลุ่มบริษัทมีรายได้รวมลดลง 1.2% จาก 8.05 พันล้านบาท ในปี 2552 เป็น 7.96 พันล้านบาท ในปี 2553 ในขณะที่บริษัทมีรายได้ลดลง 30% จาก 4.74 พันล้านบาท ในปี 2552 เป็น 3.29 พันล้านบาท ในปี 2553 เป็นผลสืบเนื่องมาจากการรับรู้งานในต่างประเทศที่ลดลงในขณะเดียวกันปริมาณงานใหม่ที่เข้ามาในปี 2553 มีปริมาณที่ลดลง

ต้นทุนในการให้บริการ

กลุ่มบริษัทมีต้นทุนในการให้บริการลดลงจาก 98.6% ในปี 2552 เป็น 93.7% ในปี 2553 และในส่วนของบริษัทลดลงจาก 103.4% ในปี 2552 เป็น 90.1% ในปี 2553 เป็นผลมาจากการควบคุมต้นทุนทางตรงได้ดีขึ้น และเป็นผลให้กลุ่มบริษัทมีอัตรากำไรขั้นต้นดีขึ้นที่ 6.3% และในส่วนของบริษัทที่ 9.9%

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร

กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร เมื่อเปรียบเทียบกับรายได้รวมปรับตัวในอัตราลดลงจาก 6.6% ในปี 2552 เป็น 6.2% ในปี 2553 ในขณะที่บริษัทมีอัตรากำไรขั้นต้นในการขายและบริหารสูงขึ้นที่ 7.8% ในปี 2553 เปรียบเทียบกับ 4.7% ในปี 2552 เป็นผลมาจากปี 2553 บริษัทมีการรับรู้รายได้ที่น้อยลง เนื่องจากปริมาณงานลดลงระหว่างปี
กำไรก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้

กลุ่มบริษัทมีกำไรก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีในปี 2553 จำนวน 339 ล้านบาท เปรียบเทียบกับขาดทุนจำนวน 889 ล้านบาท ในปี 2552 ในส่วนของบริษัทมีกำไร จำนวน 365 ล้านบาท เปรียบเทียบกับขาดทุน จำนวน 843 ล้านบาท ในปี 2552 เป็นผลมาจากการควบคุมต้นทุนทางตรงได้ดีขึ้น ประกอบกับมีการเรียกเก็บหนี้สงสัยจะสูญได้เพิ่มเติม

กำไร(ขาดทุน)สุทธิ

จากผลการดำเนินการที่กล่าวมาข้างต้น กลุ่มบริษัทมีกำไรสุทธิ จำนวน 197.71 ล้านบาท เปรียบเทียบกับขาดทุน 1.11 พันล้านบาท ในปี 2552 และบริษัทมีกำไรสุทธิ จำนวน 333 พันล้านบาท เปรียบเทียบกับขาดทุนสุทธิ ในปี 2552 จำนวน 878 ล้านบาท โดยกลุ่มบริษัทมีกำไรต่อหุ้น 0.30 บาท และบริษัทมีกำไรต่อหุ้น 0.43 บาท

ฐานะการเงิน

สินทรัพย์

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์รวมจำนวน 12.22 พันล้านบาท เพิ่มขึ้น 28.1% เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2552 จำนวน 9.54 พันล้านบาท ในขณะที่บริษัทมีสินทรัพย์รวมเพิ่มขึ้น 14.8% จาก 4.85 พันล้านบาท ในปี 2552 เป็น 5.57 พันล้านบาท ในปี 2553

สินทรัพย์หมุนเวียนของกลุ่มบริษัทเพิ่มขึ้น 50% จากปี 2552 จำนวน 5.71 พันล้านบาท เป็น 8.57 พันล้านบาท ในปี 2553 ในขณะที่บริษัทมีสินทรัพย์หมุนเวียนเพิ่มขึ้น 27% จาก 2.76 พันล้านบาท ในปี 2552 เป็น 3.51 พันล้านบาท ในปี 2553 ซึ่งเป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นของมูลค่างานที่เสร็จ แต่ยังไม่เรียกเก็บ และเงินจ่ายล่วงหน้าสำหรับโครงการก่อสร้าง

สภาพคล่อง

กลุ่มบริษัทมีอัตราส่วนสภาพคล่อง 0.93 เท่าในปี 2553 เปรียบเทียบกับ 0.8 เท่าในปี 2552 ในขณะที่บริษัทมีอัตราสภาพคล่อง 1.2 เท่าเปรียบเทียบกับ 0.96 เท่า ในปี 2552

แหล่งที่มาของเงินทุน

หนี้สิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินรวมเพิ่มขึ้น 27.3% จากปี 2552 จำนวน 7.73 พันล้านบาท เป็น 9.87 พันล้านบาท ในปี 2553

หนี้สินหมุนเวียนของกลุ่มบริษัทเพิ่มขึ้น 29.1% จาก 7.12 พันล้านบาท ในปี 2552 เป็น 9.2 พันล้านบาท ในปี 2553 ส่วนใหญ่เป็นการเพิ่มขึ้นของเงินกู้ยืมระยะสั้น และเงินรับล่วงหน้าโครงการ ในขณะที่บริษัทมีหนี้สินหมุนเวียน เพิ่มขึ้น 4.3% จาก 2.88 พันล้านบาท ในปี 2552 เป็น 3.0 พันล้านบาท ในปี 2553 เป็นการเพิ่มของเงินกู้ระยะสั้น และเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า

นอกจากหนี้สินข้างต้นแล้ว บริษัทยังมีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นภายหน้าจากการให้บริษัทในกลุ่มใช้วงเงินค้ำประกันและวงเงินสินเชื่อร่วมกับบริษัท โดยมีรายละเอียด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 ดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

บริษัท	ปี 2553		ปี 2552	
	หนังสือค้ำประกัน	วงเงินสินเชื่อ	หนังสือค้ำประกัน	วงเงินสินเชื่อ
บจ. ยูนิมาฯ	32.66	-	57.18	-
กิจการค้าร่วม	456.81	-	13.37	-
บจ. บำรุงเมือง พลาซ่า	425.00	-	500.00	-
บจ. เพาเวอร์ พรอสเพค	316.10	-	250.00	-
บจ. สิทธารมย์	237.50	-	100.00	-
บจ. เทคเนอรี่	385.84	-	385.84	-
รวม	1,853.91	-	1,306.39	-

ส่วนของผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 บริษัทมีส่วนของผู้ถือหุ้นเพิ่มขึ้น 30.5% จาก 1.97 พันล้านบาทในปี 2552 เป็น 2.57 พันล้านบาท ในปี 2553 เป็นผลมาจากกำไรในปี 2553 ซึ่งทำให้ขาดทุนสะสมลดลง ในขณะที่กลุ่มบริษัทมีส่วนของผู้ถือหุ้นเพิ่มขึ้น 31% จาก 1.81 พันล้านบาท ในปี 2552 เป็น 2.38 พันล้านบาท ในปี 2553

รายงานความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการบริษัท ต่อรายงานทางการเงิน

คณะกรรมการบริษัทเป็นผู้รับผิดชอบต่อการเงินรวมของบริษัทและบริษัทย่อย งบการเงินดังกล่าว จัดขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไป โดยเลือกใช้นโยบายบัญชีที่เหมาะสมและถือปฏิบัติอย่างสม่ำเสมอ และใช้ดุลยพินิจอย่างระมัดระวังและประมาณการที่ดีที่สุดในการจัดทำ รวมทั้งการเปิดเผยข้อมูลสำคัญอย่างเพียงพอในหมายเหตุประกอบงบการเงิน

คณะกรรมการบริษัทได้จัดให้มีและดำรงรักษาไว้ซึ่งระบบการควบคุมภายในที่มีประสิทธิภาพ เพื่อให้มั่นใจได้อย่างมีเหตุผลว่าการบันทึกบัญชีมีความถูกต้อง ครบถ้วน และเพียงพอที่จะดำรงรักษาไว้ซึ่งทรัพย์สินของบริษัท

ในการนี้ คณะกรรมการบริษัทได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งประกอบด้วยกรรมการที่เป็นอิสระ เป็นผู้ดูแลรับผิดชอบเกี่ยวกับคุณภาพของรายงานทางการเงินและระบบการควบคุมภายใน และความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ เกี่ยวกับเรื่องนี้ปรากฏในรายงานของคณะกรรมการตรวจสอบซึ่งได้แสดงไว้ในรายงานประจำปีแล้ว

คณะกรรมการบริษัทมีความเห็นว่า ระบบการควบคุมภายในของบริษัทโดยรวม มีความเพียงพอและเหมาะสม และสามารถสร้างความเชื่อมั่นอย่างมีเหตุผลต่อความเชื่อถือได้ของงบการเงินรวมของบริษัทและบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553



(นายเสวก ศรีสุชาติ)
ประธานกรรมการ

คำตอบแทนของผู้สอบบัญชี

บริษัทมีมติแต่งตั้ง นายอำพล จานงวัฒน์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 4663 หรือ นางสาววรรณภา พุทธเสถียร ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 4387 หรือ นายนริศ เสาวลักษณ์สกุล ผู้รับบัญชีอนุญาต เลขที่ 5369 แห่งบริษัท เอส.เค แอคเคาน์แต้นท์ เซอร์วิสเชส จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท ในปี 2553 โดยกำหนดค่าตรวจสอบบัญชี ดังนี้

หน่วย: พันบาท

รายการค่าตรวจสอบ	จำนวน
ค่าตรวจสอบบัญชีรายปี	1,380
ค่าสอบทานงบการเงินรวม 3 ไตรมาส	450
รวม	1,830

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอต่อผู้ถือหุ้นและคณะกรรมการของบริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

1. ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบดุลรวมและงบดุลเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 งบกำไรขาดทุนรวมและงบกำไรขาดทุนเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปี สิ้นสุดวันเดียวกันของแต่ละปี ของบริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และเฉพาะของบริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความถูกต้องและครบถ้วนของข้อมูลในงบการเงินเหล่านี้ ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการแสดงความเห็นต่องบการเงินดังกล่าวจากผลการตรวจสอบของข้าพเจ้า งบการเงินของบริษัทย่อยในต่างประเทศ ซึ่งรวมอยู่ในงบการเงินรวม สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 นั้นมียอดสินทรัพย์รวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 จำนวนเงิน 5,277.45 ล้านบาท และ 3,603.43 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นร้อยละ 43.18 และ ร้อยละ 37.77 ตามลำดับ ของสินทรัพย์รวม และยอดรายได้รวม สำหรับปี สิ้นสุดวันเดียวกันของแต่ละปี จำนวนเงิน 3,976.56 ล้านบาท และ 3,296.98 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นร้อยละ 49.99 และ ร้อยละ 40.94 ตามลำดับของรายได้รวม งบการเงินของบริษัทย่อยในต่างประเทศดังกล่าวตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่น และความเห็นของข้าพเจ้าในส่วนที่เกี่ยวข้องกับจำนวนเงินของรายการต่าง ๆ ของบริษัทย่อยในต่างประเทศดังกล่าวซึ่งรวมอยู่ในงบการเงินรวม ตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่นโดยข้าพเจ้าได้รับรายงานของผู้สอบบัญชีอื่นนั้นและรายงานของข้าพเจ้าในส่วนที่เกี่ยวข้องกับจำนวนเงินของรายการต่าง ๆ ของบริษัทย่อยในต่างประเทศดังกล่าวซึ่งรวมอยู่ในงบการเงินรวม ได้ถือตามรายงานของผู้สอบบัญชีอื่นนั้น
2. ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีที่รับรองทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ข้าพเจ้าต้องวางแผนและปฏิบัติงานเพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างมีเหตุผลว่างบการเงินแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ การตรวจสอบรวมถึงการใช้วิธีการทดสอบหลักฐานประกอบรายการทั้งที่เป็นจำนวนเงินและการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงิน การประเมินความเหมาะสมของหลักการบัญชีที่กิจการใช้และประมาณการเกี่ยวกับรายการทางการเงินที่เป็นสาระสำคัญซึ่งผู้บริหารเป็นผู้จัดทำขึ้น ตลอดจนการประเมินถึงความเหมาะสมของการแสดงรายการที่น่าเสนอในงบการเงินโดยรวม ข้าพเจ้าเชื่อว่าการตรวจสอบดังกล่าวประกอบกับรายงานของผู้สอบบัญชีอื่นให้ข้อสรุปที่เป็นเกณฑ์อย่างเหมาะสมในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า
3. ตามหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 4.5 บริษัทฯ ได้จัดทำงบการเงินรวม สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 โดยมิได้รวมงบการเงินของบริษัท เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อย เนื่องจากกรรมการของบริษัทย่อยไม่ส่งมอบงบการเงินของบริษัทย่อยให้กับบริษัทฯ และไม่อนุญาตให้บริษัทฯ ส่งเจ้าหน้าที่ของบริษัทฯ เข้าไปรวบรวมข้อมูลทางบัญชีและการเงินจากสมุดบัญชี บัญชีทำการ เอกสารประกอบรายการบัญชี รวมถึงเอกสารอื่นใดที่เกี่ยวข้องเพื่อจัดทำงบการเงินของบริษัทย่อยดังกล่าว งบการเงินรวมจึงไม่เป็นไปตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป ทั้งนี้ ข้าพเจ้าไม่สามารถระบุผลกระทบจากงบการเงินของบริษัทย่อยต่องบการเงินรวม สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 ได้
4. ยกเว้นผลของรายการปรับปรุงเกี่ยวกับงบการเงินของบริษัทย่อยที่ไม่ได้นำมาจัดทำงบการเงินรวม สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 ที่ไม่เป็นไปตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป ตามที่กล่าวในวรรคที่ 3 ต่องบการเงินรวม สำหรับปี สิ้นสุดวันเดียวกันของแต่ละปี งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินรวมและฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 ผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปี สิ้นสุดวันเดียวกันของแต่ละปีของบริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และเฉพาะของบริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป

บริษัท เอส.เค. แอดเคาน์แตนท์ เซอร์วิสেস จำกัด

(นางสาววรรณฯ พุทธเสถียร)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 4387

กรุงเทพมหานคร

วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2554

งบดุล

บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2553	2552	2553	2552
		บาท	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	(หมายเหตุ 8)	700,699,396	377,314,689	377,910,368	149,033,555
เงินลงทุนชั่วคราว	(หมายเหตุ 9)	495,675,591	491,461,885	111,543,663	81,061,480
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ					
บุคคลภายนอก	(หมายเหตุ 10)	681,085,225	635,082,509	425,936,097	527,133,615
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(หมายเหตุ 6.2, 11)	-	-	25,578,046	40,257,361
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน - สุทธิ	(หมายเหตุ 12)	982,470,244	930,398,513	412,976,030	537,040,329
มูลค้างงานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ - สุทธิ	(หมายเหตุ 13)	4,016,471,649	2,039,340,137	1,012,571,469	750,270,267
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับ - สุทธิ					
บุคคลภายนอกและบริษัทอื่น	(หมายเหตุ 14)	60,812,563	60,812,563	-	-
บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(หมายเหตุ 6.2, 15)	14,752,708	16,726,401	503,766,991	418,661,006
งานระหว่างก่อสร้าง	(หมายเหตุ 16)	347,712,018	133,891,979	315,976,741	104,194,325
สินค้าคงเหลือ		4,781,436	1,812,180	-	-
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	(หมายเหตุ 17)	244,336,884	245,080,521	-	-
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น					
ลูกหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	(หมายเหตุ 6.2)	5,319,570	445,388	29,841,908	2,384,682
เงินทดรองจ่ายบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	(หมายเหตุ 6.2)	40,650	37,403,674	33,199,732	14,543,570
เงินจ่ายล่วงหน้าสำหรับโครงการ - สุทธิ	(หมายเหตุ 18)	794,447,184	509,034,398	242,269,850	124,460,329
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าห้องสำนักงาน	(หมายเหตุ 19)	160,085,801	176,906,411	-	-
อื่น ๆ		56,509,524	55,325,756	14,653,131	10,235,528
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		8,565,200,443	5,711,037,004	3,506,224,026	2,759,276,047

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบดุล (ต่อ)

บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน				
เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ (หมายเหตุ 20)	-	-	1,014,838,168	984,913,000
เงินลงทุนในกิจการที่ควบคุมร่วมกัน (หมายเหตุ 21)	-	-	-	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ (หมายเหตุ 22)	1,357,783,922	1,503,402,535	222,933,241	269,133,902
ที่ดินรอการพัฒนา	34,889,837	36,229,984	-	-
สิทธิการเช่าที่ดินและอาคารบนสิทธิการเช่า - สุทธิ (หมายเหตุ 23)	1,301,775,741	1,356,934,358	-	-
ที่ดินที่ไม่ได้ใช้ในการดำเนินงาน - สุทธิ (หมายเหตุ 24)	181,381,445	322,787,987	181,381,445	322,787,987
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ (หมายเหตุ 25)	6,892,249	9,249,490	3,934,587	6,370,154
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น				
เงินฝากธนาคารและตัวแลกเงินที่ติดภาระค้ำประกัน (หมายเหตุ 26)	266,214,811	218,494,956	181,862,554	169,413,711
ภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย	398,425,871	307,479,545	378,672,987	292,531,194
อื่นๆ	109,940,202	74,423,942	76,851,181	42,327,543
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	3,657,304,078	3,829,002,797	2,060,474,163	2,087,477,491
รวมสินทรัพย์	12,222,504,521	9,540,039,801	5,566,698,189	4,846,753,538

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบดุล (ต่อ)

บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2553	2552	2553	2552
		บาท	บาท	บาท	บาท
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
หนี้สินที่ถึงกำหนดชำระแล้ว	(หมายเหตุ 28)	489,475,280	433,951,915	-	-
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	(หมายเหตุ 29)	3,858,936,802	2,342,773,901	413,299,525	316,481,297
เจ้าหนี้การค้า					
บุคคลภายนอก		1,242,475,857	1,178,618,553	785,456,045	748,900,258
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(หมายเหตุ 6.2)	19,199,310	11,291,510	29,550,930	89,581,462
เจ้าหนี้เงินประกันผลงาน		328,543,718	289,854,739	192,885,989	225,835,329
เงินกู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างจ่าย					
บุคคลภายนอก		32,881,361	5,092,055	-	-
บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(หมายเหตุ 6.2)	14,840,679	15,830,104	164,007,875	31,551,370
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(หมายเหตุ 32)	42,000,000	98,764,992	-	-
ส่วนของหนี้สินภายใต้สัญญาเช่าทางการเงินที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(หมายเหตุ 33)	4,407,070	18,099,790	2,088,562	17,265,774
ต้นทุนที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	(หมายเหตุ 16)	226,034,662	374,743,805	213,478,729	374,743,805
ประมาณการหนี้สินจากการถูกบอกเลิกสัญญา	(หมายเหตุ 30)	283,961,014	283,961,014	283,961,014	283,961,014
สำรองเผื่อภาระหนี้สินของบริษัทย่อย	(หมายเหตุ 31)	-	-	68,342,741	68,342,741
หนี้สินหมุนเวียนอื่น					
เงินเรียกเก็บสูงกว่ามูลค่างานที่เสร็จ	(หมายเหตุ 13)	2,767,021	768,012	2,767,021	768,012
เจ้าหนี้อื่น					
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(หมายเหตุ 6.2)	1,737,586	-	40,000	27,154,517
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า		1,954,592,512	1,543,843,253	760,564,184	627,344,166
ค่าตอบแทนค้างจ่าย		-	30,600,000	-	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย		556,281,709	386,672,658	44,241,530	10,446,678
อื่นๆ		136,277,446	108,963,483	39,337,594	54,745,018
รวมหนี้สินหมุนเวียน		9,194,412,027	7,123,829,784	3,000,021,739	2,877,121,441
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	(หมายเหตุ 32)	462,873,952	420,265,525	-	-
หนี้สินภายใต้สัญญาเช่าทางการเงิน - สุทธิ	(หมายเหตุ 33)	2,321,687	3,160,116	100,487	2,510,269
ค่าจองสิทธิรับล่วงหน้า		181,450,099	181,450,099	-	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		5,512,331	3,420,238	-	-
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		652,158,069	608,295,978	100,487	2,510,269
รวมหนี้สิน		9,846,570,096	7,732,125,762	3,000,122,226	2,879,631,710

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบดุล (ต่อ)

บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น (หมายเหตุ 34)				
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 1,092,297,712 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.00 บาท	1,092,297,712	-	1,092,297,712	-
หุ้นสามัญ 726,148,856 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.00 บาท	-	726,148,856	-	726,148,856
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 812,626,551 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.00 บาท	812,626,551	-	812,626,551	-
หุ้นสามัญ 546,148,856 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.00 บาท	-	546,148,856	-	546,148,856
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	2,095,546,591	2,095,546,591	2,095,546,591	2,095,546,591
ผลต่างจากการแปลงค่าทางการเงิน	11,934,813	(2,852,928)	-	-
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว				
สำรองตามกฎหมาย	60,800,000	60,800,000	60,800,000	60,800,000
ยังไม่ได้จัดสรร	(827,357,625)	(1,058,703,941)	(402,397,179)	(735,373,619)
รวมส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	2,153,550,330	1,640,938,578	2,566,575,963	1,967,121,828
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	222,384,095	166,975,461	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	2,375,934,425	1,807,914,039	2,566,575,963	1,967,121,828
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	12,222,504,521	9,540,039,801	5,566,698,189	4,846,753,538

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบกำไรขาดทุน

บริษัท เยาว์โวลต์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
รายได้				
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง	7,486,483,761	7,878,702,846	3,112,396,606	4,628,317,940
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	197,883,975	53,040,100	-	-
รายได้จากการให้เช่า	14,765,031	15,321,230	-	-
รายได้จากการขาย	101,237,563	37,425	-	-
รายได้อื่น				
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ (หมายเหตุ 35)	2,871,300	-	333,226	-
กำไรขาดทุนจากขายสินทรัพย์	37,174,125	1,508,088	39,197,140	1,508,088
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุน	310,564	3,407,950	127,181	-
ดอกเบี้ยรับ	30,103,145	46,005,807	32,876,197	36,814,564
รายได้เงินปันผลรับ	-	-	-	27,867,570
อื่น ๆ	84,338,828	55,521,663	106,412,234	47,926,144
รวมรายได้	7,955,168,292	8,053,545,109	3,291,342,584	4,742,434,306
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้าง	7,015,521,869	7,764,639,753	2,801,845,312	4,793,098,998
ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์	148,613,852	39,596,864	-	-
ต้นทุนจากการให้เช่า	1,154,220	3,352,163	-	-
ต้นทุนขาย	132,126,348	310,344	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	500,114,315	535,414,259	259,153,114	224,596,988
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ (โอนกลับ)	(204,714,269)	562,793,009	(157,971,182)	447,387,251
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ (หมายเหตุ 35)	-	4,604,194	-	8,658,180
ขาดทุนจากการด้อยค่าในค่าความนิยม	-	8,784,810	-	-
ขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุน (หมายเหตุ 20,21)	-	-	-	88,750,000
ค่าตอบแทนผู้บริหาร (หมายเหตุ 36)	23,354,000	23,050,848	23,354,000	23,050,848
รวมค่าใช้จ่าย	7,616,170,335	8,942,546,244	2,926,381,244	5,585,542,265
กำไร(ขาดทุน)ก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้	338,997,957	(889,001,135)	364,961,340	(843,107,959)
ต้นทุนทางการเงิน (หมายเหตุ 37)	(130,269,890)	(234,399,570)	(31,984,900)	(35,212,271)
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	208,728,067	(1,123,400,705)	332,976,440	(878,320,230)
ภาษีเงินได้ (หมายเหตุ 38)	(11,022,611)	(1,625,115)	-	-
กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด	197,705,456	(1,125,025,820)	332,976,440	(878,320,230)
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัท	231,346,316	(1,113,229,191)		
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	(33,640,860)	(11,796,629)		
	<u>197,705,456</u>	<u>(1,125,025,820)</u>		
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัท (หมายเหตุ 39)	0.30	(2.04)	0.43	(1.61)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น

บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

	งบการเงินรวม								
	ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่					รวม		รวม	
	ทุนออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	ผลต่างจากการ แปลงค่าหุ้นสามัญ เป็น	กำไรสะสม		รวม ส่วนของผู้ ถือหุ้นบริษัท			
				จัดสรรแล้ว สำรองตาม กฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร				
							บาท		บาท
บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 ผลต่างจากการแปลงค่าหุ้น รวมรายได้(ค่าใช้จ่าย)ที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น กำไรขาดทุนสุทธิ รวมรายได้(ค่าใช้จ่าย)ที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น เงินปันผลจ่ายของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยลดลง ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 ผลต่างจากการแปลงค่าหุ้น รวมรายได้(ค่าใช้จ่าย)ที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น กำไรขาดทุนสุทธิ รวมรายได้(ค่าใช้จ่าย)ที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น เพิ่มทุน (หมายเหตุ 34) ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยเพิ่มขึ้น ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	546,148,856	2,095,546,591	(21,819,304)	60,800,000	54,525,250	2,735,201,393	187,601,925	2,922,803,318	
	-	-	18,966,376	-	-	-	18,966,376	15,517,944	34,484,320
	-	-	18,966,376	-	-	(1,113,229,191)	(1,113,229,191)	15,517,944	34,484,320
	-	-	18,966,376	-	-	(1,113,229,191)	(1,094,262,815)	3,721,315	(1,090,541,500)
	-	-	-	-	-	-	-	(22,314,357)	(22,314,357)
	-	-	-	-	-	-	-	(2,033,422)	(2,033,422)
	546,148,856	2,095,546,591	(2,852,928)	60,800,000	(1,058,703,941)	1,640,938,578	166,975,461	1,807,914,039	
	-	-	14,787,741	-	-	14,787,741	12,099,061	26,886,802	
	-	-	14,787,741	-	-	14,787,741	12,099,061	26,886,802	
	-	-	-	-	231,346,316	231,346,316	(33,640,860)	197,705,456	
-	-	14,787,741	-	231,346,316	246,134,057	(21,541,799)	224,592,258		
266,477,695	-	-	-	-	266,477,695	-	266,477,695		
-	-	-	-	-	-	-	76,950,433	76,950,433	
812,626,551	2,095,546,591	11,934,813	60,800,000	(827,357,625)	2,153,550,330	222,384,095	2,375,934,425		

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

51

งบกระแสเงินสด

บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	208,728,067	(1,123,400,705)	332,976,440	(878,320,230)
รายการปรับกระทบกำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้				
เป็นเงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมดำเนินงาน				
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ (โอนกลับ)	(204,714,269)	562,793,009	(157,971,182)	447,387,251
ค่าเสื่อมราคา	210,159,771	193,335,095	50,434,495	60,165,253
สิทธิการเช่าตัดจำหน่าย	55,158,617	54,848,364	-	-
ค่าใช้จ่ายตัดจ่าย	4,651,119	4,477,439	2,848,767	2,832,427
ภาษีเงินได้คืนบุคคลถูกหัก ณ ที่จ่ายตัดจำหน่าย	2,854	191	-	-
(กำไร)ที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงจากการปรับมูลค่าเงินลงทุนชั่วคราว	(143,332)	(8,428)	(109,777)	(8,428)
(กำไร)จากการจำหน่ายเงินลงทุนชั่วคราว	(310,564)	-	(127,181)	-
(กำไร)จากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	(3,407,950)	-	-
(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์	(2,002,716)	4,550	(4,025,731)	4,550
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายสินทรัพย์	2,301,364	36,072	2,299,085	36,072
(กำไร)จากการจำหน่ายที่ดินและอาคารที่ไม่ได้ใช้ดำเนินงาน	(35,171,409)	(1,512,638)	(35,171,409)	(1,512,638)
ขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุน	-	-	-	88,750,000
ขาดทุนจากการด้อยค่าในค่าความนิยม	-	8,784,810	-	-
โอนกลับค่าเผื่อการด้อยค่าที่ดินที่ไม่ใช้ในการดำเนินงาน	(9,488,100)	-	(9,488,100)	-
(กำไร)ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง	51,745,811	41,502,324	52,417,682	42,013,610
ดอกเบี้ยรับ	(30,103,145)	(46,005,807)	(32,876,197)	(36,814,564)
ดอกเบี้ยจ่าย	112,744,662	223,055,136	26,213,018	28,611,057
ดอกเบี้ยจ่าย-ต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้าง	236,891,820	-	-	-
ขาดทุนจากการชำระบัญชีต้นทุนของเงินลงทุนทั่วไป	-	97,768	-	97,768
รายได้เงินปันผลรับ	-	-	-	(27,867,570)
รายการโอนกลับสำรองเผื่อภาระหนี้ของกิจการที่ควบคุมร่วมกัน	-	(1,494,250)	-	(1,494,250)
ขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของงานก่อสร้าง(โอนกลับ)	(72,901,821)	90,205,935	(72,901,821)	90,965,438
กำไร(ขาดทุน)จากกิจกรรมดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงใน	527,548,729	3,310,915	154,518,089	(185,154,254)
สินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน				
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในลูกหนี้การค้า - บุคคลภายนอก	89,510,882	357,907,330	203,625,804	217,767,611
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	9,998	859,254	3,635,655	(34,873,906)
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในลูกหนี้เงินประกันผลงาน	(52,308,856)	(234,821,814)	123,827,175	(23,440,939)
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในมูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ	(1,977,131,512)	4,094,199	(262,301,202)	664,639,155
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในงานระหว่างก่อสร้าง	(213,820,039)	248,139,938	(211,782,416)	79,288,084
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในสินค้าคงเหลือ	(2,969,256)	(1,812,180)	-	-
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	1,024,292	(66,775,009)	-	-
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในลูกหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(4,874,182)	(140,961)	(28,107,478)	1,294,491
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในเงินตรงจ่ายบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	37,453,038	(37,187,211)	(20,703,519)	(7,500,887)

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

บริษัท เยาว์โวลต์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน (ต่อ)				
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในเงินจ่ายล่วงหน้าสำหรับโครงการ	(275,369,822)	(210,143,329)	(107,547,691)	116,226,555
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในสินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	7,887,607	34,753,886	40,484,880	49,898,463
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(37,691,260)	(10,068,463)	(34,523,641)	(10,386,957)
เพิ่มขึ้น(ลดลง)ในเจ้าหนี้การค้า - บุคคลภายนอก	63,857,304	(622,315,772)	36,555,787	(453,202,397)
เพิ่มขึ้น(ลดลง)ในเจ้าหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	7,907,800	516,807	(60,030,532)	49,665,145
เพิ่มขึ้น(ลดลง)ในเจ้าหนี้เงินประกันผลงาน	39,362,890	45,211,295	(32,949,340)	21,576,614
เพิ่มขึ้น(ลดลง)ในต้นทุนที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	(75,807,322)	49,409,498	(88,363,255)	55,474,912
เพิ่มขึ้น(ลดลง)ในเงินเรียกเก็บสูงกว่ามูลค่างานที่เสร็จ	1,999,009	(3,823,794)	1,999,009	(3,823,794)
เพิ่มขึ้น(ลดลง)ในเจ้าหนี้อื่น - บุคคลภายนอก	-	(125,945,291)	-	(125,945,291)
เพิ่มขึ้น(ลดลง)ในเจ้าหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	(3,407,950)	-	5,592,050
เพิ่มขึ้น(ลดลง)ในเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	410,749,259	(735,594,569)	133,220,018	(381,901,765)
เพิ่มขึ้น(ลดลง)ในค่าใช้จ่ายค้ำประกัน	172,420,522	65,042,108	33,623,038	(12,563,371)
เพิ่มขึ้น(ลดลง)ในหนี้สินหมุนเวียนอื่น	(356,697)	(8,143,516)	(73,045,238)	(21,274,353)
เพิ่มขึ้น(ลดลง)ในค่าของสิทธิรับล่วงหน้า	-	625,122	-	-
เพิ่มขึ้น(ลดลง)ในหนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	2,092,093	3,420,238	-	-
เงินสดสุทธิรับ(จ่าย)จากกิจกรรมดำเนินงาน	(1,278,505,523)	(1,246,889,269)	(187,864,857)	1,355,166
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้นิติบุคคล และภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย	(101,297,217)	(119,073,271)	(86,141,793)	(118,165,672)
เงินสดสุทธิได้มาจากใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงาน	(1,379,802,740)	(1,365,962,540)	(274,006,650)	(116,810,506)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เพิ่มขึ้น(ลดลง)ในเงินลงทุนชั่วคราว	70,970,590	(7,203,383)	31,732,337	(3,893)
เงินสดรับจากการจำหน่ายหน่วยลงทุนในเงินลงทุนชั่วคราว	272,943,675	-	180,627,058	-
เงินสดจ่ายจากการซื้อหน่วยลงทุนในเงินลงทุนชั่วคราว	(315,179,235)	(80,000,000)	(210,109,777)	(80,000,000)
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในเงินจ่ายล่วงหน้าค่าอาคาร	18,995,610	-	-	-
เงินสดรับจากเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลภายนอก	-	2,139,996	-	-
เงินสดรับจากเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	69,465,000	20,112,500	77,499,000	33,203,031
เงินสดจ่ายในเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(24,010,000)	(1,960,000)	(118,875,360)	(67,713,493)
เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	3,407,950	-	3,407,950
เงินสดจ่ายเพื่อการลงทุนในเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	(29,925,168)	(77,780,000)
เงินสดจ่ายชำระเจ้าหนี้ค่าหุ้น	(6,090,000)	-	(6,090,000)	-
เงินสดรับจากการชำระบัญชีคืนทุนของเงินลงทุนทั่วไป	-	2,182	-	2,182
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ถาวร	(88,508,776)	(356,105,504)	(10,382,437)	(7,907,548)
เงินสดจ่ายชำระเจ้าหนี้ค่าทรัพย์สิน	(15,474,867)	(28,932,894)	(15,699,963)	-
เงินสดจ่ายในดอกเบี้ยจ่ายบันทึกเข้าต้นทุนสินทรัพย์	-	(30,222,375)	-	-
เงินสดรับจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	26,642,129	3,241,222	7,875,249	3,241,222
เงินสดจ่ายค่าตอบแทนในสิทธิการเช่า	(30,600,000)	(342,300)	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของการงบการเงินนี้

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน (ต่อ)				
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดินและอาคารที่ไม่ได้ใช้ดำเนินงาน	186,066,051	4,500,000	186,066,051	4,500,000
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(2,293,877)	(2,343,683)	(413,200)	(976,280)
(เพิ่มขึ้น)ลดลงในเงินฝากธนาคารและตัวแลกเงินที่ติดภาระค่า ประกัน	(80,214,696)	34,196,575	(44,943,684)	41,936,883
เงินสดจ่ายล่วงหน้าค่าห้องสำนักงาน	-	(46,016,905)	-	-
เงินสดจ่ายล่วงหน้าค่าสินทรัพย์	-	(44,165,989)	-	-
เงินสดรับจากดอกเบี้ยรับ	36,738,820	48,495,386	3,399,127	26,804,468
เงินสดรับในเงินปันผลรับจากบริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า	-	-	-	27,867,570
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมลงทุน	119,450,424	(481,197,222)	50,759,233	(93,417,908)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินสดจ่ายชำระหนี้สินที่ถึงกำหนดชำระแล้ว	-	(28,800,000)	-	-
เพิ่มขึ้น(ลดลง)ในเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบัน การเงิน	1,514,809,427	1,371,207,717	96,818,228	(39,426,671)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะสั้นบุคคลภายนอก	41,500,000	5,000,000	-	-
เงินสดจ่ายชำระจากเงินกู้ยืมระยะสั้นบุคคลภายนอก	(15,000,000)	-	-	-
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะสั้นบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	47,550,000	15,040,000	131,410,776	30,000,000
เงินสดจ่ายชำระเงินกู้ยืมระยะสั้นบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(49,590,000)	-	(4,000,000)	-
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	563,135,635	283,116,754	-	-
เงินสดจ่ายชำระเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(577,292,200)	(37,840,222)	-	-
เงินสดจ่ายชำระหนี้สินภายใต้สัญญาเช่าทางการเงิน	(17,504,307)	(23,373,216)	(17,586,994)	(22,854,192)
เงินสดรับจากการเพิ่มทุน	266,477,695	-	266,477,695	-
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อยจากผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	-	(22,030,000)	-	-
เงินสดรับชำระค่าหุ้นจากผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	76,950,433	20,000,000	-	-
เงินสดจ่ายดอกเบี้ยจ่าย	(294,186,462)	(159,978,196)	(20,995,475)	(26,664,252)
เงินสดจ่ายในเงินปันผลจ่ายของส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	-	(22,314,357)	-	-
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมจัดหาเงิน	1,556,850,221	1,400,028,480	452,124,230	(58,945,115)
ผลต่างจากการแปลงค่าบการเงินของหน่วยงานต่างประเทศ	26,886,802	34,484,320	-	-
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง) สุทธิ	323,384,707	(412,646,962)	228,876,813	(269,173,529)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด (หมายเหตุ 8)	377,314,689	790,112,480	149,033,555	418,356,188
ผลกระทบจากการแปลงค่าเงินสด และรายการเทียบเท่าเงินสด	-	(150,829)	-	(149,104)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นงวด (หมายเหตุ 9)	700,699,396	377,314,689	377,910,368	149,033,555

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

1 ข้อมูลทั่วไป

บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) ได้จดทะเบียนจัดตั้งเป็นบริษัทจำกัด เมื่อวันที่ 8 กรกฎาคม 2531 และได้แปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2545 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0107545000217 และได้จดทะเบียนเข้าเป็นบริษัทในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยหุ้นสามัญของบริษัทฯ ได้เริ่มซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเป็นครั้งแรก เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2545 บริษัทฯ ประกอบธุรกิจรับเหมาติดตั้งงานระบบไฟฟ้า ระบบสื่อสารโทรคมนาคม ระบบปรับอากาศ ระบบสุขาภิบาล ระบบป้องกันอัคคีภัยและงานรับเหมาก่อสร้างโยธา มีที่อยู่ตามที่ได้ จดทะเบียนไว้ดังนี้

- สำนักงานจดทะเบียนตั้งอยู่ ณ เลขที่ 2 ซอยสุขุมวิท 81 (ศิริพจน์) ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ประเทศไทย
- สำนักงานโครงการประเทศกาตาร์จดทะเบียนตั้งอยู่ ณ P.O. BOX 23637, Bin Mahmout Area, Doha - Qatar
- สำนักงานโครงการประเทศสหรัฐอาหรับเอมิเรตส์จดทะเบียนตั้งอยู่ ณ P.O. BOX 19795, Al Attar Tower, Dubai, U.A.E. ปัจจุบันได้จดทะเบียนยกเลิกสำนักงานแล้วเมื่อวันที่ 27 ตุลาคม 2552

2 เกณฑ์การจัดท่างบการเงิน

- 2.1 บริษัทฯ ได้จัดทำงบการเงินขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีไทย รวมถึงการตีความและแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพบัญชี ตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปของประเทศไทยและตามข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยการจัดทำ และนำเสนอรายงานทางการเงิน
- 2.2 งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นโดยถือหลักเกณฑ์การบันทึกรายการตามราคาทุนเดิมยกเว้นที่ระบุในนโยบายการบัญชี
- 2.3 ในการจัดทำงบการเงินเพื่อให้เป็นไปตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป ฝ่ายจัดการของบริษัทฯ ต้องใช้การประมาณและข้อสมมติฐานหลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อจำนวนเงินที่เกี่ยวกับรายได้ ค่าใช้จ่าย สินทรัพย์และหนี้สิน และการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับสินทรัพย์และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ได้ประมาณไว้
- 2.4 เพื่อความสะดวกของผู้ใช้งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ จึงได้มีการแปลงงบการเงินภาษาไทยเป็นภาษาอังกฤษ

3 การประกาศใช้มาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงินและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่

สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกประกาศสภาวิชาชีพบัญชีฉบับที่ 17/2553 และฉบับที่ 50 ถึง 55/2553 เกี่ยวกับมาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงินและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ซึ่งยังไม่มีผลบังคับใช้ในปีปัจจุบัน ยกเว้นแม่บทการบัญชีซึ่งมีผลบังคับใช้ทันทีที่ประกาศ

		วันที่มีผลบังคับใช้
แม่บทการบัญชี (ปรับปรุง 2552)		มีผลบังคับใช้ทันที
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2552)	การนำเสนองบการเงิน	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2552)	สินค้าคงเหลือ	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2552)	งบกระแสเงินสด	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2552)	นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชีและข้อผิดพลาด	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2552)	เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2552)	สัญญาก่อสร้าง	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 12	ภาษีเงินได้	1 มกราคม 2556
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2552)	ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2552)	สัญญาเช่า	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2552)	รายได้	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 19	ผลประโยชน์ของพนักงาน	1 มกราคม 2554

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 20	การบัญชีสำหรับเงินอุดหนุนจากรัฐบาล และการ	1 มกราคม 2556
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2552)	เปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับความช่วยเหลือจากรัฐบาล	
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2552)	ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2552)	ต้นทุนการกู้ยืม	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 26	การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2552)	การบัญชีและการรายงานโครงการผลประโยชน์เมื่อออกจากงาน	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2552)	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 29	เงินลงทุนในบริษัทร่วม	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2552)	การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเฟ้อรุนแรง	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2552)	ส่วนได้เสียในการร่วมค้า	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2552)	กำไรต่อหุ้น	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2552)	งบการเงินระหว่างกาล	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 37 (ปรับปรุง 2552)	การด้อยค่าของสินทรัพย์	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2552)	ประมาณการหนี้สิน หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นและสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2552)	สินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตน	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 2	อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2552)	การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2552)	การรวมธุรกิจ	1 มกราคม 2554
มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 6	สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงานที่ยกเลิก	1 มกราคม 2554
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 15	การสำรวจและประเมินค่าแหล่งทรัพยากรแร่	1 มกราคม 2554
	สัญญาการก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์	1 มกราคม 2554

ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ อยู่ระหว่างการประเมินผลกระทบต่องบการเงินในปีที่เริ่มใช้มาตรฐานการบัญชีดังกล่าวและยังไม่สามารถสรุปผลได้ในขณะนี้

4 เกณฑ์การจัดท่างบการเงินรวม

- 4.1 การจัดทำงบการเงินรวม ถือหลักเกณฑ์การรวมเฉพาะบริษัทย่อยที่อยู่ภายใต้การควบคุมของ บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด(มหาชน) ภายหลังจากได้ตัดยอดคงเหลือ และรายการค้าระหว่างกันแล้ว บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด(มหาชน) ถือหุ้นในบริษัทย่อยตามอัตราส่วนดังนี้

ชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	อัตราร้อยละของการลงทุน		จัดตั้งใน
		ณ วันที่		ประเทศ
		31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	
บริษัท ยูนิมา เอ็นจิเนียริง จำกัด	รับเหมาก่อสร้างและงานโยธาทั่วไป	99.99	99.99	ไทย
บริษัท เพาเวอร์พอสเพค จำกัด	ผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าและพลังงาน ไอน้ำ	55	55	ไทย
บริษัท เทคเนอร์ จำกัด	รับเหมาก่อสร้าง	50	50	ไทย
Power Line Engineering - Qatar W.L.L.	รับเหมาติดตั้งระบบไฟฟ้า, สื่อสาร, ปรับ อากาศและสุขาภิบาล	28	28	กาตาร์
บริษัท บำรุงเมืองพลางา จำกัด	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	97	97	ไทย
บริษัท เอส เอ พี เอส 2007 โฮลดิ้ง จำกัด	จัดสรรที่ดิน รับซื้อ ขาย จำนองและแลก เปลี่ยนที่ดิน	99.99	99.99	ไทย
บริษัท สิทธารมย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	จัดสรรที่ดินรับ ซื้อ ขาย จำนองที่ดิน	99.99	99.99	ไทย
กิจการร่วมค้าระหว่าง บริษัท ไฟโอเนียร์ เทเลคอม อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด และ บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด	จำหน่ายและติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง อุปกรณ์ระบบ ไฟฟ้า สื่อสาร และ โทรคมนาคม (ปัจจุบันอยู่ระหว่างการชำระบัญชี)	75	75	ไทย
กิจการร่วมค้า พี แอล อี และ เอส.ที.ที.	ติดตั้งเคเบิลและท่อร้อยสายโทรศัพท์ใต้ดิน (ปัจจุบันอยู่ระหว่างการชำระบัญชี)	50	50	ไทย
บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) และบริษัท อิตัลไทย วิศวกรรม จำกัด ร่วมค้า	ติดตั้งเคเบิลใต้ดินแรงสูง (ปัจจุบันอยู่ระหว่างการชำระบัญชี)	50	50	ไทย
กิจการร่วมค้าอีเอ็มซีและเพาเวอร์ไลน์	รับเหมาก่อสร้าง	51	51	ไทย
กิจการร่วมค้าพีเออาร์	รับเหมาก่อสร้าง	50	-	ไทย

บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้รับสิทธิประโยชน์จากการส่งเสริมการลงทุนตามบัตรส่งเสริมเลขที่ 2261(9)/2550 โดยได้รับสิทธิประโยชน์ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน พ.ศ. 2320 ตามมาตรา 25 26 28 31 และ 34 ดังนี้

- ได้รับยกเว้นอากรขาเข้าสำหรับเครื่องจักรและอุปกรณ์ตามที่คณะกรรมการพิจารณาอนุมัติ
- ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิเป็นระยะเวลาแปดปีนับแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการผลิตไฟฟ้าจากเชื้อเพลิงชีวมวลและไอน้ำ และในกรณีที่ประกอบกิจการขาดทุนในระหว่างเวลาที่ได้รับการยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลจะได้รับอนุญาตให้นำผลขาดทุนประจำปีที่เกิดขึ้นในระหว่างเวลานั้นไปหักออกจากกำไรสุทธิที่เกิดขึ้นภายหลังระยะเวลาได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลมีกำหนดเวลาไม่เกินห้าปีนับแต่วันพ้นกำหนดเวลานั้น โดยจะเลือกหักจากกำไรสุทธิของปีใดปีหนึ่งหรือหลายปีก็ได้
- ได้รับยกเว้นไม่ต้องนำเงินปันผลจากกิจการที่ได้รับการส่งเสริมนี้ไปรวมคำนวณเพื่อเสียภาษีเงินได้ตลอดระยะเวลาที่ได้รับการส่งเสริม

ในฐานะที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน บริษัทย่อยต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อกำหนดตามที่ระบุในบัตรส่งเสริมผลการดำเนินงานของธุรกิจที่ได้รับการยกเว้นภาษีเงินได้และธุรกิจที่ไม่ได้รับการยกเว้นภาษีเงินได้ตามสิทธิประโยชน์จากการส่งเสริมการลงทุนข้างต้น นับแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการตามรายละเอียดดังนี้

บัตรส่งเสริมเลขที่	ลงวันที่	ประเภทกิจการที่ส่งเสริม	วันที่เริ่มมีรายได้	วันหมดอายุ
2261(9)/2550	1 สิงหาคม 2550	ผลิตไฟฟ้าจากเชื้อเพลิงชีวมวลและไอน้ำ	28 ธันวาคม 2552	29 ธันวาคม 2560

4.2 นโยบายการบัญชีของบริษัทย่อยในส่วนของรายการบัญชีที่เหมือนกันใช้นโยบายการบัญชี เช่นเดียวกับบริษัทฯ

- 4.3 ในการจัดทำงบการเงินรวมเงินลงทุนสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีของบริษัทย่อยสิ้นสุดวันเดียวกันกับ บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด(มหาชน) และเงินลงทุนในบริษัทย่อยที่บริษัทฯ ถือหุ้นตั้งแต่ร้อยละ 99.99 ในการจัดทำงบการเงินรวม บริษัทฯ คำนวณเงินลงทุนในบริษัทย่อยดังกล่าว เสมือนหนึ่งถือหุ้นร้อยละ 100
- 4.4 งบการเงินของ Power Line Engineering - Qatar W.L.L. สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 รวมอยู่ในงบการเงินรวม แม้ว่าบริษัทฯ จะถือหุ้นอยู่ในอัตราร้อยละ 28 เนื่องจาก บริษัทฯ มีอำนาจควบคุมการบริหารงานและได้รับส่วนแบ่งกำไรในอัตราร้อยละ 55
- 4.5 ในการจัดทำงบกำไรขาดทุนรวมสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 บริษัทฯ ไม่ได้นำงบการเงินของบริษัท เทคเนอร์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยมาจัดทำงบกำไรขาดทุนรวม และงบดุลรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 บริษัทฯ ได้รวมงบดุล ณ วันที่ 30 กันยายน 2551 ของบริษัทย่อยดังกล่าวมาจัดทำงบการเงินรวม สาเหตุที่ไม่สามารถนำงบการเงินของบริษัทย่อยดังกล่าวมาจัดทำงบการเงินรวมได้ เนื่องจากฝ่ายบริหารของบริษัทย่อยดังกล่าวไม่ส่งมอบ งบการเงินของบริษัทย่อยให้บริษัทฯ และไม่อนุญาตให้บริษัทฯ ส่งเจ้าหน้าที่ของบริษัทฯ เข้าไปรวบรวมข้อมูลทางบัญชีและการเงินจากสมุดบัญชี บัญชีทำการ เอกสารประกอบรายการบัญชี รวมถึงเอกสารอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับการจัดทำบัญชีของบริษัทย่อยเพื่อนำงบการเงินของบริษัทย่อยมาจัดทำงบการเงินรวม อย่างไรก็ตามบริษัทฯ ได้ดำเนินการเพื่อให้ได้มาซึ่งงบการเงินของบริษัท เทคเนอร์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยโดยบริษัทฯ มีการดำเนินการ ดังนี้

1. บริษัทฯ ได้ฟ้องร้องคดีแพ่ง ตามคดีหมายเลข 763/2552 กับบริษัท เทคเนอร์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ และกรรมการของบริษัท เทคเนอร์ จำกัด เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2552 เนื่องจากไม่ดำเนินการในฐานะบริษัทย่อยและกรรมการในบริษัทย่อย ซึ่งกระทำการผิดต่อการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการตามกฎหมายหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยจากการไม่นำส่งงบการเงินเพื่อให้บริษัทฯ จัดทำงบการเงินรวม ทำให้บริษัทฯ ในฐานะผู้ถือหุ้นเสียหายพร้อมกับเรียกร้องค่าสินไหมทดแทน จำนวนเงิน 423.00 ล้านบาท

ต่อมาเมื่อวันที่ 21 กันยายน 2552 ศาลมีคำสั่งจำเลยที่ 1 ขาดนัดยื่นคำให้การทราบนัด โดยชอบแล้วไม่มา ศาลจึงงดชี้สองสถาน และให้กำหนดวันนัดสืบพยานโจทก์และนัดสืบพยานจำเลยฝ่ายละ 3 นัด ซึ่งนำสืบพยานโจทก์ในวันที่ 3 – 5 สิงหาคม 2552 และนำสืบพยานจำเลย ในวันที่ 6 สิงหาคม 2553 และวันที่ 10 – 11 สิงหาคม 2553 และนัดสืบพยานจำเลยต่อในวันที่ 13 - 14 มกราคม 2554 และศาลได้นัดฟังคำพิพากษาในวันที่ 10 มีนาคม 2554

2. บริษัทฯ ได้ฟ้องร้องคดีอาญา ตามคดีหมายเลข 1326/2552 กับกรรมการของบริษัทเทคเนอร์ จำกัด ซึ่งเป็นกรรมการของบริษัทย่อย เนื่องจากกระทำการผิดต่อการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการตามกฎหมายหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยจากการไม่นำส่งงบการเงินเพื่อให้บริษัทฯ จัดทำงบการเงินรวม ทำให้บริษัทฯ ในฐานะผู้ถือหุ้นเสียหาย

ต่อมาเมื่อวันที่ 5 ตุลาคม 2552 มูลฟ้องทนายโจทก์แถลงว่าตามที่โจทก์ได้ขอหมายเรียกพยานเอกสารจากจำเลยที่ 1 นั้นจำเลยที่ 1 ได้ส่งเอกสารมาบางส่วนแล้ว แต่ยังส่งเอกสารมาไม่ครบ ซึ่งเอกสารที่ยังไม่ครบเกี่ยวข้องกับประเด็นข้อสำคัญที่ต้องพิสูจน์ความผิดของจำเลย และเมื่อไม่ได้รับเอกสารดังกล่าว โจทก์จึงไม่สามารถไต่สวนมูลฟ้องได้ จึงขอให้ศาลจำหน่ายคดีเป็นการชั่วคราวก่อน ศาลพิเคราะห์แล้วเห็นว่า มีเหตุอันสมควรจึงจำหน่ายคดีไว้เป็นการชั่วคราว เมื่อโจทก์ได้รับเอกสารดังกล่าวให้มาแถลงต่อศาลเพื่อยกคดีขึ้นพิจารณาต่อไป

เมื่อวันที่ 1 พฤศจิกายน 2553 ศาลได้นัดไต่สวนพร้อมโจทก์และจำเลย โดยได้นัดไต่สวน มูลฟ้องต่อในวันที่ 13 ธันวาคม 2553 และวันที่ 24 มกราคม 2554 ต่อมาศาลได้เลื่อนไปเป็นวันที่ 28 มีนาคม 2554

3. เมื่อวันที่ 31 สิงหาคม 2552 บริษัทฯ และผู้ถือหุ้นของบริษัท เทคเนอร์ จำกัด (ฝ่ายของบริษัทฯ) ได้มีการชำระค่าหุ้นส่วนที่เหลือทั้งจำนวนแล้ว ทำให้บริษัทฯ และผู้ถือหุ้นดังกล่าวเป็นผู้ถือหุ้นมีจำนวนหุ้นรวมกันไม่น้อยกว่าหนึ่งในห้าแห่งจำนวนหุ้นของบริษัท เทคเนอร์ จำกัด จึงได้มีการลงมติขอให้เปลี่ยนแปลงอำนาจกรรมการของบริษัท เทคเนอร์ จำกัด เพื่อให้กรรมการบริษัท เทคเนอร์ จำกัด ฝ่ายของบริษัทฯ สามารถควบคุมบริษัท เทคเนอร์ จำกัด ได้ ตามรายงานการประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2553 วันที่ 19 มกราคม 2553 ของบริษัท เทคเนอร์ จำกัด ปัจจุบันอยู่ระหว่างดำเนินการจดทะเบียนเปลี่ยนแปลงอำนาจกรรมการของบริษัท เทคเนอร์ จำกัด

เมื่อวันที่ 2 มีนาคม 2553 กรรมการของบริษัท เทคเนอร์ จำกัด อีกฝ่ายหนึ่งได้ทำหนังสือร้องเรียนต่อศาลตามคดีดำ

หมายเลข 286/2553 ว่าไม่เคยเรียกชำระค่าหุ้น และขอคัดค้านมติตามรายงาน การประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2553 เมื่อวันที่ 19 มกราคม 2553 ผู้ถือหุ้นของบริษัท เทคเนอ จำกัด (ฝ่ายของบริษัท) มีมติให้เปลี่ยนแปลงอำนาจ กรรมการของบริษัท เทคเนอ จำกัด ศาลนัดไต่สวนในวันที่ 20 กันยายน 2553 ศาลเลื่อนการพิจารณาคดี นัดไต่สวนคำร้อง ในวันที่ 17 ธันวาคม 2553 คดีมีแนวโน้มตกลงกันได้ ศาลให้เลื่อนนัดไต่สวนคำร้องไปเป็นวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2554 จำเลย ขอเลื่อนนัดไต่สวนไปเป็นวันที่ 26 เมษายน 2554

ต่อมาเมื่อวันที่ 8 เมษายน 2553 บริษัทฯ ได้ยื่นคำร้องขอคัดค้านคำร้องขอเพิกถอนมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2553 เมื่อวันที่ 19 มกราคม 2553 ตามที่กรรมการของบริษัท เทคเนอ จำกัด ได้ฟ้องร้อง โดยบริษัทฯ ให้เหตุผลว่าก่อน ที่บริษัทฯ จะยื่นคำขอจดทะเบียนแก้ไขตามมติที่ประชุมดังกล่าว นั้น บริษัทฯ ได้ตรวจสอบถึงความถูกต้องในการปฏิบัติ ตามกฎหมายโดยชอบแล้ว ขณะนี้อยู่ระหว่างการพิจารณาคดี

4. เมื่อวันที่ 11 มีนาคม 2553 บริษัทฯ มีการฟ้องร้องกรรมการของบริษัท เทคเนอ จำกัด ในคดีอาญาตามคดีหมายเลข 776/2553 ในฐานะบุคคลซึ่งรับผิดชอบในการดำเนินงานของบริษัท เทคเนอ จำกัด เกี่ยวกับผู้มีหน้าที่จัดทำบัญชี ซึ่งจะ ต้องรักษาบัญชีและเก็บเอกสาร แต่ไม่กระทำการหรือละเว้นกระทำการในการปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามกฎหมาย

ศาลได้นัดไต่สวนมูลฟ้องในวันที่ 16 กรกฎาคม 2553 คู่ความทั้งสองขอระยะเวลาในการเจรจาตกลงกัน จึงเลื่อนการ พิจารณาคดีไปวันที่ 6 กันยายน 2553

ต่อมาเมื่อวันที่ 13 ตุลาคม 2553 ศาลนัดไต่สวนมูลฟ้อง ทนายจำเลยขอเลื่อนการไต่สวน จึงเลื่อนการพิจารณาคดีไป วันที่ 3 ธันวาคม 2553 และศาลนัดไต่สวนมูลฟ้องสืบพยานโจทก์ ในวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2554

ทั้งนี้บริษัทฯ มีการค้าประกันจากการที่บริษัทฯ ได้ค้าประกันให้กับบริษัท เทคเนอ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยกับสถาบัน การเงิน 2 แห่งในโครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดพระนครศรีอยุธยา (บางปะอิน) และโครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดอ่างทอง (วิเศษชัยชาญ) เป็นวงเงินจำนวน 412.20 ล้านบาท ซึ่งปัจจุบันทั้ง 2 โครงการได้ถูกผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญาและเรียกร้อง ค่าเสียหาย โดยเรียกคืนเงินค่าจ้าง จ่ายล่วงหน้า และริบหลักประกันการปฏิบัติงานตามสัญญาเป็นจำนวนเงินรวม 387.86 ล้านบาท ตามหมายเหตุ 44.5 และบริษัทฯ ได้รับรู้รายการประมาณการหนี้สินจากการถูกบอกเลิกสัญญาจากผู้ว่าจ้าง แล้วเป็นจำนวน 283.96 ล้านบาท ตามหมายเหตุ 30

5 สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

5.1 การรับรู้รายได้

- กลุ่มบริษัทรับรู้รายได้จากการให้บริการตามสัญญาก่อสร้างโดยวิธีอัตราส่วนของงานที่ทำเสร็จ กลุ่มบริษัทจะตั้งสำรองเมื่อ ผลขาดทุนจากงานก่อสร้างทันทีที่ทราบว่าจะมีผลขาดทุนเกิดขึ้น รายได้ที่ได้รับรู้แล้วในงวดที่รายงานสำหรับส่วนที่เกินกว่ารายได้ที่ถึงกำหนดชำระตามสัญญาแสดงไว้เป็น “มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ” ในงบดุล
- รายได้จากการรับเหมาก่อสร้างโครงการบ้านเอื้ออาทรรับรู้เมื่อได้ให้บริการแล้ว โดยพิจารณาถึงขั้นความสำเร็จของงาน กลุ่ม บริษัทประเมินขั้นความสำเร็จของงานตามอัตราส่วนของต้นทุนทั้งหมดที่เกิดขึ้นเทียบกับต้นทุนประมาณการทั้งหมดของโครงการ
- รายได้จากการขายบ้านพร้อมที่ดิน รับรู้เมื่อมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับผู้ซื้อแล้ว
- รายได้จากการให้เช่ารับรู้ตามระยะเวลาพึงรับ
- รายได้จากการขาย รับรู้รายได้เมื่อส่งมอบสินค้าให้แก่ลูกค้าเรียบร้อยแล้ว
- ดอกเบี้ยรับรู้ตามระยะเวลาพึงรับ โดยคำนวณจากยอดเงินต้นคงค้าง
- เงินปันผลรับรู้เมื่อมีสิทธิในการรับเงินปันผล

5.2 การรับรู้ต้นทุนและค่าใช้จ่าย

- ต้นทุนก่อสร้างประกอบด้วย ค่าวัสดุ ค่าแรงทางตรง และสิทธิในการก่อสร้าง ส่วนค่าใช้จ่ายทั่วไป และค่าใช้จ่ายในการ บริหารกลุ่มบริษัทถือเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนในงวดที่เกิดขึ้น ต้นทุนงานก่อสร้างที่จัดสรรเข้าเป็นต้นทุนในการบริการ แล้วแต่ยังไม่ถึงกำหนดชำระตามสัญญาแสดงไว้เป็น “ต้นทุนที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ” ในงบดุล ต้นทุนที่เกิดขึ้นระหว่างปีซึ่ง เกี่ยวข้องกับกิจกรรมในอนาคตตามสัญญาไม่ได้รวมอยู่ในต้นทุนค่าก่อสร้างและจะแสดงเป็นงานระหว่างก่อสร้างตามสัญญา
- ต้นทุนขายบ้านพร้อมที่ดิน กลุ่มบริษัทได้ทำการปันส่วนต้นทุนการพัฒนาทั้งหมดที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของแต่ละโครงการ

(โดยคำนึงถึงต้นทุนที่เกิดขึ้นจริงด้วย) ให้กับบ้านพร้อมที่ดิน ที่ขายตามอัตราส่วนพื้นที่ที่ขายของแต่ละโครงการ และรับรู้เป็นต้นทุนขายตามอัตราส่วน พื้นที่ที่ขายของแต่ละโครงการ

- ค่าใช้จ่ายรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

5.3 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดรวมเงินฝากธนาคารประเภท กระแสรายวัน ออมทรัพย์ ประจำไม่เกิน 3 เดือน ที่ไม่ติดภาระค้ำประกัน และเงินลงทุนในตราสารหนี้ระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูงซึ่งถึงกำหนดจ่ายคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือนนับจากวันที่ได้มาและไม่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้

5.4 เงินลงทุนชั่วคราว

เงินลงทุนชั่วคราวเป็นเงินลงทุนที่ได้มาเพื่อเป้าหมายหลักในการหากำไรจากการเปลี่ยนแปลงราคาในช่วงเวลาสั้นถูกจัดประเภทเป็นหลักทรัพย์เพื่อค้าและแสดงรวมอยู่ในสินทรัพย์หมุนเวียนโดยกำหนดช่วงเวลาสั้นหมายถึงช่วงระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือนนับแต่เวลาที่ลงทุน

เงินลงทุนชั่วคราวเป็นเงินลงทุนในหน่วยลงทุนที่อยู่ในความต้องการของตลาดซึ่งกลุ่มบริษัทถือเป็นหลักทรัพย์เพื่อค้า การซื้อและขายเงินลงทุนบันทึกข้อมูล ณ วันที่ซื้อขายซึ่งเป็นวันที่กลุ่มบริษัทตกลงที่จะซื้อหรือขายเงินลงทุน หลักทรัพย์เพื่อค้าวัดมูลค่าในเวลาต่อมาด้วยมูลค่ายุติธรรมของหน่วยลงทุนเป็นราคาประกาศจากกองทุน ณ วันที่ในงบดุล รายการกำไรและรายการขาดทุนทั้งที่เกิดขึ้นจริงและยังไม่เกิดขึ้นจริงจากการเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมของหลักทรัพย์เพื่อค้าจะรวมอยู่ในงบกำไรขาดทุนในงวดที่เกิดขึ้น สำหรับต้นทุนของเงินลงทุนที่จำหน่ายในระหว่างงวดคำนวณตามวิธีถัวเฉลี่ย

5.5 ลูกหนี้การค้า ลูกหนี้อื่น และค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ

ลูกหนี้การค้า ลูกหนี้อื่นแสดงตามมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ สำหรับค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญประมาณการจากลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นแต่ละรายการที่คาดว่าจะไม่ได้รับชำระหนี้

5.6 สินค้าคงเหลือ

วัตถุดิบแสดงในราคาทุนตามวิธีเข้าก่อน-ออกก่อนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่อย่างใดจะต่ำกว่า

5.7 ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์แสดงตามราคาทุนสุทธิจากค่าเผื่อผลขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าโครงการ ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประกอบด้วยต้นทุนที่ดิน ค่าพัฒนาที่ดิน ค่าธรรมเนียมการบริหารโครงการ ค่าก่อสร้าง และดอกเบี้ยเงินกู้ยืมที่เกี่ยวข้อง

5.8 บัญชีกลุ่มบริษัท - เงินลงทุนในบริษัทย่อย และส่วนได้เสียในกิจการที่ควบคุมร่วมกัน

- บริษัทย่อย

บริษัทย่อยหมายถึงกิจการที่บริษัทมีอำนาจในการควบคุมนโยบายการเงินและการดำเนินงาน งบการเงินของบริษัทย่อยดังกล่าวนำมารวมในการจัดทำงบการเงินรวม

บริษัทย่อยถูกนำรวมตั้งแต่วันที่บริษัทใหญ่ได้รับโอนมาซึ่งอำนาจควบคุมและต้องไม่นำรวมตั้งแต่วันที่อำนาจควบคุมหมดไป บริษัทใช้วิธีซื้อสำหรับการบันทึกการได้มาซึ่งบริษัทย่อย ต้นทุนการได้มาซึ่งบริษัทย่อยวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่ส่งมอบให้ในการได้มา มูลค่าของหุ้นที่ออกให้ หรือหนี้สินที่ระบุได้ ณ วันที่ได้มา และยังรวมถึงต้นทุนที่สัมพันธ์โดยตรงกับการได้มานั้น ส่วนของจำนวนต้นทุนการได้มาซึ่งบริษัทย่อยที่สูงกว่ามูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิของบริษัทย่อยที่ได้มาจะบันทึกเป็นค่าความนิยม และค่าความนิยมทดสอบการ ด้อยค่าทุกปีหรือเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าจะด้อยค่าโดยแสดงด้วยราคาทุนหักค่าเผื่อขาดทุนจากการ ด้อยค่าสะสม และขาดทุนจากการด้อยค่าในค่าความนิยมไม่สามารถโอนกลับได้

เงินลงทุนในบริษัทย่อยแสดงในงบการเงินเฉพาะกิจการโดยใช้วิธีราคาทุนและหักด้วย ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน

- ส่วนได้เสียในกิจการที่ควบคุมร่วมกัน

ส่วนได้เสียของบริษัทในกิจการที่ควบคุมร่วมกันแสดงในงบการเงินเฉพาะกิจการโดยใช้วิธีราคาทุนและแสดงในงบการเงินรวมโดยวิธีรวมตามสัดส่วน ซึ่งเป็นวิธีที่บริษัทฯรวมส่วนแบ่งรายได้ ค่าใช้จ่าย สินทรัพย์ หนี้สินและกระแสเงินสดของกิจการที่ควบคุมร่วมกันแต่ละรายการใน งบการเงิน บริษัทฯรับรู้ส่วนของบริษัทที่อยู่ในรายการกำไรหรือรายการขาดทุนจากการขายสินทรัพย์จากบริษัทฯ ให้กับกิจการที่ควบคุมร่วมกันเฉพาะส่วนที่เป็นส่วนได้เสียของผู้ร่วมค้าอื่น

บริษัทต้องไม่รับรู้ส่วนแบ่งของตนที่อยู่ในรายการซื้อสินทรัพย์จากกิจการที่ควบคุมร่วมกันจนกว่าผู้ร่วมค้าจะขายต่อสินทรัพย์นั้นให้กับบุคคลอิสระอีกฝ่ายหนึ่ง อย่างไรก็ตาม รายการขาดทุนจากการซื้อสินทรัพย์จากกิจการร่วมค้าต้องรับรู้ทันทีเมื่อมีหลักฐานแสดงว่าเกิดการลดลงในมูลค่าสุทธิที่จะได้รับของสินทรัพย์หมุนเวียนหรือเกิดการด้อยค่าขึ้น

5.9 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

ที่ดิน ณ วันเริ่มรายการบันทึกตามราคาทุน อาคารและอุปกรณ์ ณ วันเริ่มรายการบันทึกตามราคาทุนหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่าสินทรัพย์ (ถ้ามี)

ค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์ คำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งานโดยประมาณของสินทรัพย์ ดังต่อไปนี้

	จำนวนปี
อาคาร	20
เครื่องมือ เครื่องจักรและอุปกรณ์	5 – 20
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	3 – 7
ยานพาหนะ	5 – 7

งานระหว่างก่อสร้างแสดงในราคาทุนโดยที่ยังไม่มีการตัดค่าเสื่อมราคาจนกระทั่งสินทรัพย์นั้นจะแล้วเสร็จและพร้อมที่จะใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์

การซ่อมแซมและบำรุงรักษา จะรับรู้ในงบกำไรขาดทุนในระหว่างงวดบัญชีที่เกิดรายการขึ้น ต้นทุนของการปรับปรุงให้ดีขึ้นอย่างสำคัญจะถูกรวมไว้ในราคาตามบัญชีของสินทรัพย์เมื่อมี ความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่ประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตที่จะไหลเข้าสู่บริษัทจะมีมูลค่าสูงเกินกว่ามาตรฐานการใช้ประโยชน์เดิมของสินทรัพย์ที่มีไว้ตั้งแต่ต้นเมื่อได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่มีอยู่ในปัจจุบัน การปรับปรุงหลักจะถูกตัดค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการให้ประโยชน์ที่เหลืออยู่ของสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง ค่าซ่อมแซมและค่าบำรุงรักษารับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดขึ้น

การบันทึกต้นทุนการกู้ยืมที่เกิดจากการกู้ยืมเงินมาใช้ในการซื้อหรือสร้างอาคาร และอุปกรณ์ถือเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนของสินทรัพย์ดังกล่าวตลอดช่วงเวลาการก่อสร้างและเตรียมสินทรัพย์นั้นให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะใช้ได้ตามประสงค์ ซึ่งต้นทุนการกู้ยืมประกอบด้วยดอกเบี้ยที่เกิดจากเงินกู้ยืมระยะยาวและค่าธรรมเนียมในการจัดการกู้ยืม

5.10 สิทธิการเช่า

สิทธิการเช่าและอาคารบนสิทธิการเช่าแสดงตามราคาทุนเดิมที่รับรู้เมื่อเริ่มแรกสุทธิจาก ค่าตัดจำหน่ายสะสมและตัดจำหน่ายตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุของสัญญาเช่า 30 ปี

5.11 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนประกอบด้วยต้นทุนพัฒนาโปรแกรมคอมพิวเตอร์ที่กลุ่มบริษัทซื้อมาแสดงตามราคาทุนเดิมที่รับรู้เมื่อเริ่มแรกหักค่าตัดจำหน่ายสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี) และตัดจำหน่ายโดยวิธีเส้นตรงตามระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจภายในระยะเวลา 5 - 10 ปี

รายการที่เกิดขึ้นภายหลังซึ่งเกี่ยวข้องกับสินทรัพย์ไม่มีตัวตน จะถูกบันทึกเพิ่มในบัญชีของสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้องต่อเมื่อก่อให้เกิดประโยชน์เชิงเศรษฐกิจเพิ่มเติมในอนาคตเกินกว่าที่ได้จากสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้องนั้น รายการที่เกิดขึ้นในภายหลังอื่น ๆ จะบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงวดที่เกิดขึ้น

5.12 การด้อยค่า

ยอดสินทรัพย์คงเหลือตามบัญชีได้รับการทบทวน ณ ทุกวันที่ในงบดุลว่ามีข้อบ่งชี้ เรื่องการด้อยค่าหรือไม่ ในกรณีที่มีข้อบ่งชี้จะทำการประมาณมูลค่าสินทรัพย์ที่คาดว่าจะได้รับคืนโดยจะรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าเมื่อมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์หรือมูลค่าตามบัญชีของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดสูงกว่ามูลค่าที่จะได้รับคืน ขาดทุนจากการด้อยค่าบันทึกในงบกำไรขาดทุน

การคำนวณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน

- มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนหมายถึงราคาขายของสินทรัพย์ หรือมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์ แล้วแต่มูลค่าใดจะสูงกว่าในการประเมินมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์ ประมาณการกระแสเงินสดที่จะได้รับในอนาคตจะคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันโดยใช้อัตราคิดลดก่อนคำนวณภาษีเงินได้เพื่อให้สะท้อนมูลค่าที่อาจประเมินได้ในตลาดปัจจุบันซึ่งแปรไปตามเวลาและความเสี่ยงที่มีต่อสินทรัพย์ สำหรับสินทรัพย์ที่ไม่ก่อให้เกิดเงินสด ซึ่งส่วนใหญ่เป็นหน่วยแยกอิสระจากสินทรัพย์อื่น ๆ ให้พิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนให้สอดคล้องกับหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดที่สินทรัพย์นั้นมีความเกี่ยวข้องด้วย

การกลับรายการด้วยค่า

- กลุ่มบริษัทจะกลับรายการบัญชีขาดทุนจากการด้วยค่า หากมีการเปลี่ยนแปลงประมาณการที่ใช้ในการคำนวณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน
- กลุ่มบริษัทจะกลับรายการบัญชีขาดทุนจากการด้วยค่าเพียงเพื่อให้มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ ไม่เกินกว่ามูลค่าตามบัญชีภายหลังหักค่าเสื่อมราคาหรือค่าตัดจำหน่าย เช่นเดียวกับในกรณีที่ไม่เคยมีการบันทึกขาดทุนจากการด้วยค่ามาก่อน รายการกลับรายการขาดทุนจากการด้วยค่าจะบันทึกเป็นรายได้ในงบกำไรขาดทุน

5.13 เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นแสดงในราคาทุน

5.14 สัญญาเช่าระยะยาว

- กรณีกลุ่มบริษัทเป็นผู้เช่า

สัญญาเช่าระยะยาวเพื่อเช่าสินทรัพย์โดยที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของ ส่วนใหญ่ได้โอนไปให้กับผู้เช่าถือเป็นสัญญาเช่าการเงิน สัญญาเช่าการเงินจะบันทึกเป็นรายจ่าย ฝ่ายทุนด้วยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่เช่า หรือมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าแล้วแต่มูลค่าใดจะต่ำกว่าโดยจำนวนเงินที่ต้องจ่ายจะบันทึกเป็นหนี้สินและค่าใช้จ่ายทางการเงินเพื่อให้ได้อัตราดอกเบี้ยคงที่ต่อหนี้สินคงค้างอยู่โดยพิจารณาแยกแต่ละสัญญา ภาระผูกพันตามสัญญาเช่าหักค่าใช้จ่ายทางการเงินจะบันทึกเป็นหนี้สินระยะยาว ส่วนดอกเบี้ยจ่ายจะบันทึกในงบกำไรขาดทุนตลอดอายุของสัญญาเช่า สินทรัพย์ที่ได้มาตามสัญญาเช่าการเงินจะคิดค่าเสื่อมราคาตามอายุการใช้งานโดยประมาณของสินทรัพย์ที่เช่าแต่หากมีความไม่แน่นอนในสิทธิการเป็นเจ้าของเมื่อสัญญาสิ้นสุด จะคำนวณค่าเสื่อมราคาตามอายุการใช้งานของสินทรัพย์ที่เช่าหรืออายุของสัญญาเช่าแล้วแต่ระยะเวลาใดจะต่ำกว่า

สัญญาเช่าระยะยาวเพื่อเช่าสินทรัพย์โดยที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของ ส่วนใหญ่ตกอยู่กับผู้ให้เช่าจะจัดเป็นสัญญาเช่าดำเนินงานเงินที่ต้องจ่ายภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงาน (สุทธิจากสิ่งตอบแทนจูงใจที่ได้รับจากผู้ให้เช่า) จะบันทึกในงบกำไรขาดทุนโดยใช้วิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่านั้น

ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการยกเลิกสัญญาเช่าดำเนินงานก่อนหมดอายุการเช่า เช่น เบี้ยปรับที่ต้องจ่ายให้กับผู้ให้เช่าจะบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาบัญชีที่การยกเลิกนั้นเกิดขึ้น

5.15 เครื่องมือทางการเงิน

เครื่องมือทางการเงิน สินทรัพย์ทางการเงินที่แสดงในงบดุลประกอบด้วย เงินสด และรายการเทียบเท่าเงินสด เงินลงทุน ลูกหนี้ และเงินให้กู้ยืม หนี้สินทางการเงินที่แสดงในงบดุลประกอบด้วย เจ้าหนี้ และเงินกู้ยืม ซึ่งนโยบายการบัญชีเฉพาะสำหรับรายการแต่ละรายการได้เปิดเผยแยกไว้แต่ละหัวข้อที่เกี่ยวข้อง กลุ่มบริษัทได้ทำสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าเพื่อป้องกันความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนโดยสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าจะกำหนดอัตราแลกเปลี่ยนในอนาคตที่สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ จะได้รับหรือต้องจ่ายชำระ โดยคำนวณหามูลค่ายุติธรรมของสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้า ณ วันสิ้นงวด จะแสดงในหมายเหตุประกอบงบการเงิน กำไร(ขาดทุน) ที่เกิดขึ้นจริงจากสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าจะถูกบันทึกในงบกำไรขาดทุน

5.16 รายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

รายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นเงินบาทตามอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ ยอดคงเหลือของสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ ณ วันสิ้นงวด แปลงค่าเป็นเงินบาทตามอัตราปิดซึ่งเป็นอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น กำไร(ขาดทุน) จากการแปลงค่านี้ แสดงเป็นรายได้หรือค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนของงวดนั้น

รายการสินทรัพย์และหนี้สินของหน่วยงานอิสระในต่างประเทศแปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราปิด ณ วันที่ในงบการเงิน รายได้และค่าใช้จ่ายแปลงค่าโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยนถ่วงเฉลี่ย ในระหว่างงวด ผลต่างที่เกิดขึ้นจากการแปลงค่างบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ แสดงเป็นรายการหนึ่งภายใต้ส่วนของผู้ถือหุ้น

เมื่อกลุ่มบริษัทจำหน่ายหน่วยงานอิสระในต่างประเทศ จึงจะบันทึกผลต่างซึ่งแสดงภายใต้ส่วนของผู้ถือหุ้นเป็นส่วนหนึ่งของกำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายหน่วยงานอิสระ ในต่างประเทศนั้น

5.17 บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทหมายถึงบุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมบริษัทถูกควบคุมโดยบริษัทไม่ว่าจะเป็นโดยตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัท รวมถึงบริษัทที่ทำหน้าที่ถือหุ้น บริษัทย่อย และกิจการที่เป็นบริษัทย่อยในเครือเดียวกัน นอกจากนี้บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันยังหมายรวมถึงบริษัทร่วมและบุคคลซึ่งถือหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อมและมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญกับบริษัท ผู้บริหารสำคัญ กรรมการหรือพนักงานของบริษัท ตลอดจนทั้งสมาชิกในครอบครัวที่ใกล้ชิดกับบุคคลดังกล่าว และกิจการที่เกี่ยวข้องกับบุคคลเหล่านั้น

ในการพิจารณาความสัมพันธ์ระหว่างบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทแต่ละรายการ บริษัทคำนึงถึงเนื้อหาของความสัมพันธ์มากกว่ารูปแบบทางกฎหมาย

5.18 การประมาณการหนี้สิน

กลุ่มบริษัทจะบันทึกประมาณการหนี้สินเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ของการเกิดภาระผูกพันในปัจจุบันตามกฎหมายหรือจากการอนุমানอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการดำเนินงานในอดีต ภาระผูกพันดังกล่าวคาดว่าจะส่งผลให้ต้องเกิดการไหลออกของทรัพยากรเพื่อชำระภาระผูกพันและจำนวนที่ต้องจ่ายสามารถประมาณการได้อย่างน่าเชื่อถือ รายการที่จะได้รับคืนบันทึกเป็นสินทรัพย์แยกต่างหากก็ต่อเมื่อการได้รับคืนคาดว่าจะได้รับอย่างแน่นอนเมื่อได้จ่ายชำระประมาณการหนี้สินไปแล้ว

5.19 ผลประโยชน์ของพนักงาน

กลุ่มบริษัทบันทึกเงินเดือน ค่าจ้าง โบนัส เงินสมทบกองทุนประกันสังคมและเงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายการ

5.20 กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้น

กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยการหารกำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด ด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกและเรียกชำระแล้วระหว่างงวด ซึ่งไม่ได้คำนวณกำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นปรับลด เนื่องจากบริษัทฯ ไม่มีหุ้นสามัญเทียบเท่า

5.21 การจัดสรรกำไรสะสม

การจัดสรรกำไรสะสมเป็นไปตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทฯ ต้องจัดสรรทุนสำรองอย่างน้อยร้อยละ 5 ของกำไรประจำปีหลังจากหักขาดทุนสะสมต้นปี (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองดังกล่าวมีจำนวนเท่ากับร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน ทุนสำรองนี้จะนำไปจ่ายเป็นเงินปันผลไม่ได้ โดยบริษัทฯ จะจัดสรรสำรองเมื่อได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

6 รายการธุรกิจกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทฯ มีรายการที่เกิดขึ้นกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องรายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้า และเกณฑ์ตามที่ตกลงร่วมกันระหว่างบริษัท และบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกันเหล่านั้น ซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจสามารถสรุปได้ดังนี้

6.1 รายได้และค่าใช้จ่ายระหว่างกัน

	นโยบาย การกำหนดราคา	งบการเงินรวม	
		สำหรับปี	
		สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553	สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552
		บาท	บาท
รายการธุรกิจกับกิจการที่ควบคุมร่วมกัน			
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้วตามสัดส่วน)			
ดอกเบี้ยรับ	อัตราร้อยละ 6.0 ต่อปี	290,053	13,693
รายได้อื่น	อัตราที่ตกลงร่วมกัน	14,409,682	44,041
รายการธุรกิจกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน			
รายได้อื่น	ราคาเทียบเคียงจากบุคคล ภายนอก	609,825	691,396
ต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้าง	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม	27,296,561	24,854,171

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	อัตราที่ตกลงร่วมกัน	1,166,561	1,332,664
ดอกเบี้ยจ่าย	อัตราร้อยละ 6.0 ต่อปี	833,214	76,064
รายการธุรกิจระหว่างผู้ร่วมค้า			
ต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้าง	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม	25,049,529	1,379,809
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	อัตราที่ตกลงร่วมกัน	3,757,694	25,500
ดอกเบี้ยรับ	อัตราร้อยละ 6.0 ต่อปี	58,923	-
ดอกเบี้ยจ่าย	อัตราร้อยละ 6.0 ต่อปี	301,724	-
รายการธุรกิจกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน			
มูลค่าการขายสินทรัพย์	อัตราที่ตกลงร่วมกัน	29,000,000	-
ดอกเบี้ยรับ	อัตราร้อยละ 6.0 ต่อปี	-	560,959
ดอกเบี้ยจ่าย	อัตราร้อยละ 6.0 ต่อปี	231,781	-

	นโยบาย การกำหนดราคา	งบการเงินเฉพาะกิจการ สำหรับปี	
		สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553	สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552
		บาท	บาท
รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย			
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)			
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง	อัตราตกลงร่วมกัน	1,391,704	20,093,127
ดอกเบี้ยรับ	อัตราร้อยละ 7.875 – 10.0 ต่อปี	29,733,930	31,136,607
รายได้เงินปันผล	ตามมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น	-	27,273,100
รายได้อื่น	ราคาเทียบเคียงจากบุคคลภายนอก	19,124,579	2,703,246
ต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้าง	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม	13,845,363	22,309,117
ดอกเบี้ยจ่าย	อัตราร้อยละ 5.50 – 5.80 ต่อปี	4,952,647	1,551,370
รายการธุรกิจกับกิจการที่ควบคุมร่วมกัน			
ดอกเบี้ยรับ	อัตราร้อยละ 3.0 ต่อปี	591,945	27,945
รายได้เงินปันผล	ตามมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น	-	594,470
รายได้อื่น	ราคาเทียบเคียงจากบุคคลภายนอก	29,298,759	89,879
รายการธุรกิจกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน			
รายได้อื่น	ราคาเทียบเคียงจากบุคคลภายนอก	609,825	691,396
ต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้าง	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม	27,296,561	24,854,171
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	ราคาเทียบเคียงจากบุคคลภายนอก	1,136,981	1,332,664
รายการธุรกิจกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน			
มูลค่าการขายสินทรัพย์	อัตราที่ตกลงร่วมกัน	29,000,000	-
ดอกเบี้ยจ่าย	อัตราร้อยละ 6.0 ต่อปี	231,781	-

6.2 สินทรัพย์และหนี้สินระหว่างกัน

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2553	2552	2553	2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์ระหว่างกัน				
ลูกหนี้การค้า – สุทธิ				
บริษัทย่อย				
บริษัท เพาเวอร์พรอสเพค จำกัด	-	-	4,109,775	11,300,001
Power Line Engineering - Qatar W.L.L.	-	-	4,555,514	990,945
บริษัท บำรุงเมืองพลาซ่า จำกัด	-	-	293,180,739	293,180,739
รวม	-	-	301,846,028	305,471,685
หัก ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ	-	-	(276,267,982)	(265,214,324)
สุทธิ	-	-	25,578,046	40,257,361
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน				
บริษัทย่อย				
บริษัท บำรุงเมืองพลาซ่า จำกัด	-	-	1,609,189	1,609,189
หัก ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ	-	-	(1,609,189)	(1,609,189)
สุทธิ	-	-	-	-
มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ				
บริษัทย่อย				
บริษัท เพาเวอร์พรอสเพค จำกัด	-	-	-	2,297,143
Power Line Engineering - Qatar W.L.L.	-	-	1,577,197	3,927,021
รวม	-	-	1,577,197	6,224,164
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น				
บริษัทย่อย				
บริษัท เพาเวอร์พรอสเพค จำกัด				
ยอดคงเหลือต้นงวด	-	-	17,875,000	-
บวก เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	-	-	29,000,000	17,875,000
หัก ลดลงระหว่างงวด	-	-	(10,440,000)	-
ยอดคงเหลือปลายงวด	-	-	36,435,000	17,875,000
บริษัท เทคเนอริ จำกัด				
ยอดคงเหลือต้นงวด	-	-	18,971,246	30,635,784
บวก เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	-	-	35,360	1,088,493
หัก ลดลงระหว่างงวด	-	-	-	(12,753,031)
ยอดคงเหลือปลายงวด	-	-	19,006,606	18,971,246
บริษัท บำรุงเมืองพลาซ่า จำกัด				
ยอดคงเหลือต้นงวด	-	-	294,355,000	259,605,000
บวก เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	-	-	40,840,000	34,750,000
หัก ลดลงระหว่างงวด	-	-	-	-
ยอดคงเหลือปลายงวด	-	-	335,195,000	294,355,000

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
บริษัท สิทธารมย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด				
ยอดคงเหลือต้นงวด	-	-	46,000,000	56,000,000
บวก เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	-	-	-	10,000,000
หัก ลดลงระหว่างงวด	-	-	-	(20,000,000)
ยอดคงเหลือปลายงวด	-	-	46,000,000	46,000,000
กิจการที่ควบคุมร่วมกัน				
กิจการร่วมค้าระหว่างบริษัทไฟโอเนียร์				
เทเลคอม อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด				
และบริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด				
ยอดคงเหลือต้นงวด	-	112,500	-	450,000
บวก เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	-	-	-	-
หัก ลดลงระหว่างงวด	-	(112,500)	-	(450,000)
ยอดคงเหลือปลายงวด	-	-	-	-
กิจการร่วมค้าอีเอ็มซีและเพาเวอร์ไลน์				
ยอดคงเหลือต้นงวด	1,960,000	-	4,000,000	-
บวก เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	24,010,000	1,960,000	49,000,000	4,000,000
หัก ลดลงระหว่างงวด	(25,970,000)	-	(53,000,000)	-
ยอดคงเหลือปลายงวด	-	1,960,000	-	4,000,000
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน				
คุณชัชวาล สุยะนันท์				
ยอดคงเหลือต้นงวด	13,249,480	13,249,480	-	-
บวก เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	-	-	-	-
หัก ลดลงระหว่างงวด	-	-	-	-
ยอดคงเหลือปลายงวด	13,249,480	13,249,480	-	-
คุณมะลิ เอกจริยกุล				
ยอดคงเหลือต้นงวด	21,799,480	21,799,480	-	-
บวก เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	-	-	-	-
หัก ลดลงระหว่างงวด	-	-	-	-
ยอดคงเหลือปลายงวด	21,799,480	21,799,480	-	-
คุณธนชาติ พวงพี				
ยอดคงเหลือต้นงวด	-	20,000,000	-	-
บวก เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	-	-	-	-
หัก ลดลงระหว่างงวด	-	(20,000,000)	-	-
ยอดคงเหลือปลายงวด	-	-	-	-
รวมเงินต้น	35,048,960	37,008,960	436,636,606	381,201,246
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(21,799,480)	(21,799,480)	(19,006,606)	(18,971,246)
สุทธิ	13,249,480	15,209,480	417,630,000	362,230,000
ดอกเบี้ยค้างรับ				
บริษัทย่อย				
บริษัท เพาเวอร์พรอสเพค จำกัด	-	-	1,986,928	101,055
บริษัท บำรุงเมืองพลาซ่า จำกัด	-	-	72,280,378	47,954,821
บริษัท สิทธารมย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	-	-	11,869,685	8,347,185

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
กิจการที่ควบคุมร่วมกัน				
กิจการร่วมค้า อีเอ็มซีและเพาเวอร์ไลน์	-	13,693	-	27,945
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน				
คุณชัชวาล สุยะนันท์	1,503,228	1,503,228	-	-
คุณมะลิ เอกอริยะกุล	3,487,917	3,487,917	-	-
รวม	4,991,145	5,004,838	86,136,991	56,431,006
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(3,487,917)	(3,487,917)	-	-
สุทธิ	1,503,228	1,516,921	86,136,991	56,431,006
รวมเงินให้กู้ยืมและดอกเบี้ยค้างรับ – สุทธิ	14,752,708	16,726,401	503,766,991	418,661,006
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น				
ลูกหนี้				
บริษัทย่อย				
บริษัท ยูนิมา เอ็นจิเนียริง จำกัด	-	-	-	452,325
บริษัท เพาเวอร์พรอสเพค จำกัด	-	-	280,500	215,766
บริษัท เทคเนอริ จำกัด	-	-	539,203	539,203
Power Line Engineering – Qatar W.L.L.	-	-	19,118,656	732,000
กิจการที่ควบคุมร่วมกัน				
กิจการร่วมค้า อีเอ็มซีและเพาเวอร์ไลน์	4,625,990	-	9,440,796	-
กิจการร่วมค้า พีเออาร์	419,425	-	838,850	-
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท เฟรม เทคนิค จำกัด	173,600	194,000	173,600	194,000
บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ เอ็นจิเนียริง จำกัด	100,555	251,388	100,555	251,388
รวม	5,319,570	445,388	30,492,160	2,384,682
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	-	-	(650,252)	-
สุทธิ	5,319,570	445,388	29,841,908	2,384,682
เงินทดรองจ่าย				
บริษัทย่อย				
บริษัท ยูนิมา เอ็นจิเนียริง จำกัด	-	-	1,522,192	1,064,840
บริษัท เทคเนอริ จำกัด	-	-	2,227,385	836,332
Power Line Engineering – Qatar W.L.L.	-	-	29,304,000	-
บริษัท บำรุงเมืองพลาซ่า จำกัด	-	-	1,647,090	1,593,350
บริษัท เอส เอ พี เอส 2007 โฮลดิ้ง จำกัด	-	-	685,800	685,800
กิจการที่ควบคุมร่วมกัน				
กิจการร่วมค้า พีแอลอี และ เอส.ที.ที.	-	99,014	-	198,028
กิจการร่วมค้า อีเอ็มซีและเพาเวอร์ไลน์	-	5,049,253	-	10,304,598
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท แอ็ดวานซ์ เพาเวอร์ เทคโนโลยี จำกัด	40,650	40,650	40,650	40,650
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน				
คุณเสวก ศรีสุชาติ	-	123,350	-	-
Mr. Nizar Mehanna	-	13,911,611	-	-
Mr. Jumaa Eisa Jumaa Al Hassan Al Mohannadi	-	18,269,810	-	-
รวม	40,650	37,493,688	35,427,117	14,723,598
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	-	(90,014)	(2,227,385)	(180,028)
สุทธิ	40,650	37,403,674	33,199,732	14,543,570

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท

เงินจ่ายล่วงหน้าสำหรับโครงการ

บริษัทย่อย

Power Line Engineering - Qatar W.L.L.	-	-	597,263	100,658
---------------------------------------	---	---	---------	---------

บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

คุณเสวก ศรีสุชาติ	111,622	-	-	-
คุณสมศักดิ์ คูปตเมธิ	-	-	-	200,000
คุณชัชวาล สุยะนันท์	2,705,300	2,705,300	-	-
Mr. Nizar Mehanna	22,482,096	-	-	-
Mr. Emad Rashim Ahmed Mansoru	46,898	-	-	-
Mr. Jumaa Eisa Jumaa AL Hassan AL Mohannadi	27,743,440	8,475,297	8,475,297	8,475,297

รวม	53,089,356	11,180,597	9,072,560	8,775,955
-----	------------	------------	-----------	-----------

หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ

สุทธิ	(8,475,297)	(8,475,297)	(8,475,297)	(8,475,297)
-------	-------------	-------------	-------------	-------------

	44,614,059	2,705,300	597,263	300,658
--	------------	-----------	---------	---------

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น

เงินทดรองจ่าย

บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

Mr. Jumaa Eisa Jumaa Al Hassan Al Mohannadi	45,056,412	16,200,000	45,056,412	16,200,000
---	------------	------------	------------	------------

หนี้สินระหว่างกัน

เจ้าหนี้การค้า

บริษัทย่อย

บริษัท ยูนิมา เอ็นจิเนียริง จำกัด	-	-	10,351,620	78,289,952
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท เฟรม เทคนิค จำกัด	9,480,848	9,630,282	9,480,848	9,630,282
บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ เอ็นจิเนียริง จำกัด	9,718,462	1,661,228	9,718,462	1,661,228
รวม	19,199,310	11,291,510	29,550,930	89,581,462

เงินกู้ยืมระยะสั้น

บริษัทย่อย

บริษัท ยูนิมา เอ็นจิเนียริง จำกัด				
ยอดคงเหลือต้นงวด	-	-	30,000,000	-
บวก เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	-	-	131,410,776	30,000,000
หัก ลดลงระหว่างงวด	-	-	(4,000,000)	-
ยอดคงเหลือปลายงวด	-	-	157,410,776	30,000,000

บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัท พรอสแพค จำกัด				
ยอดคงเหลือต้นงวด	13,000,000	-	-	-
บวก เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	7,560,000	13,000,000	-	-
หัก ลดลงระหว่างงวด	(7,560,000)	-	-	-
ยอดคงเหลือปลายงวด	13,000,000	13,000,000	-	-

ผู้ร่วมค้า

บริษัท อีเอ็มซี จำกัด (มหาชน)				
ยอดคงเหลือต้นงวด	2,040,000	-	-	-
บวก เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	24,990,000	2,040,000	-	-
หัก ลดลงระหว่างงวด	(27,030,000)	-	-	-
ยอดคงเหลือปลายงวด	-	2,040,000	-	-

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
บุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทย่อย				
คุณเสวก ศรีสุชาติ				
ยอดคงเหลือต้นงวด	-	-	-	-
บวก เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	15,000,000	-	15,000,000	-
หัก ลดลงระหว่างงวด	(15,000,000)	-	(15,000,000)	-
ยอดคงเหลือปลายงวด	-	-	-	-
คุณสุภนันท์ จุลวัจนะ				
ยอดคงเหลือต้นงวด	600,000	600,000	-	-
บวก เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	-	-	-	-
หัก ลดลงระหว่างงวด	-	-	-	-
ยอดคงเหลือปลายงวด	600,000	600,000	-	-
รวมเงินต้น	13,600,000	15,640,000	157,410,776	30,000,000
ดอกเบี้ยค้างจ่าย				
บริษัทย่อย				
บริษัท ยูนิมา เอ็นจิเนียริง จำกัด	-	-	6,365,318	1,551,370
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท พรอสแพค จำกัด	894,858	61,644	-	-
ผู้ร่วมค้า				
บริษัท อีเอ็มซี จำกัด (มหาชน)	-	14,420	-	-
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน				
คุณเสวก ศรีสุชาติ	231,781	-	231,781	-
คุณชัชวาล สุยะนันท์	20,547	20,547	-	-
คุณสุภนันท์ จุลวัจนะ	93,493	93,493	-	-
รวม	1,240,679	190,104	6,597,099	1,551,370
รวมเงินกู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างจ่าย	14,840,679	15,830,104	164,007,875	31,551,370
เจ้าหนี้อื่น				
บริษัทย่อย				
บริษัท ยูนิมา เอ็นจิเนียริง จำกัด	-	-	40,000	27,154,517
ผู้ร่วมค้า				
บริษัท อีเอ็มซี จำกัด (มหาชน)	1,290,326	-	-	-
บริษัท รวมนครก่อสร้าง (ประเทศไทย) จำกัด	447,260	-	-	-
รวม	1,737,586	-	40,000	27,154,517
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย				
บริษัทย่อย				
บริษัท ยูนิมา เอ็นจิเนียริง จำกัด	-	-	1,393,615	-
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ เอ็นจิเนียริง จำกัด	31,651	-	-	-
ผู้ร่วมค้า				
บริษัท อีเอ็มซี จำกัด (มหาชน)	7,103,295	-	-	-
บุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทย่อย				
คุณพิสันต์ จินตนาภักดี	6,960	-	-	-
รวม	7,141,906	-	1,393,615	1,551,370

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท

หนี้สินหมุนเวียนอื่น

เงินทดรองรับ

บริษัทย่อย

Power Line Engineering – Qatar W.L.L.

-

-

17,311,274

20,343,415

ผู้ร่วมค้า

บริษัท อีเอ็มซี จำกัด (มหาชน)

-

6,564,469

-

-

บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

คุณเสวก ศรีสุชาติ

13,662,000

-

-

-

Mr. Nizar Mehanna

11,426,400

-

-

-

Mr. Jumaa Eisa Jumaa Al Hassan Al Mohannadi

11,426,400

-

-

-

Mr. Emad Rashim Ahmed Mansoru

11,426,400

-

-

-

รวม

47,941,200

6,564,469

17,311,274

20,343,415

เงินรับล่วงหน้าค่าสินค้า

บริษัทย่อย

Power Line Engineering – Qatar W.L.L.

-

-

-

614,548

กิจการที่ควบคุมร่วมกัน

กิจการร่วมค้า พีเออาร์

22,996,886

-

45,993,772

-

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน เป็นการให้กู้ยืมในรูปตั๋วสัญญาใช้เงิน ชนิดจ่ายคืนเมื่อทวงถาม คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 6.00-10.00 ต่อปี เท่ากันทั้งสองปี

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน เป็นการกู้ยืมในรูปตั๋วสัญญาใช้เงิน ชนิดจ่ายคืนเมื่อทวงถาม คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 5.85-6.25 ต่อปี เท่ากันทั้งสองปี

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 กรรมการท่านหนึ่งของบริษัทฯ ได้รับคืนเงินให้กู้ยืมจาก Power Line Gulf Construction L.L.C. (เดิมเคยเป็นบริษัทร่วมของบริษัทฯ) จำนวนเงิน 43.49 ล้านบาท โดยมีการทำข้อตกลงในการรับชำระหนี้ระหว่างบริษัทฯ และ Power Line Gulf Construction L.L.C. บริษัทฯ จึงได้บันทึกการรายการดังกล่าวเป็นหนี้สูญได้รับคืน โดยเงินที่ได้รับชำระคืนดังกล่าว บริษัทฯ ได้นำไปทวงจ่ายให้กับ Power Line Engineering – Qatar W.L.L. (ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ) จำนวน 29.44 ล้านบาท โดยบันทึกเป็นรายการเงินทดรองจ่ายบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

6.3 ลักษณะความสัมพันธ์

ชื่อบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัท ยูนิมา เอ็นจิเนียริง จำกัด

บริษัท เพาเวอร์พรอสเพค จำกัด

บริษัท เทคเนอริ จำกัด

Power Line Engineering - Qatar W.L.L.

บริษัท บำรุงเมืองพลชา จำกัด

บริษัท เอส เอ พี เอส 2007 โฮลดิ้ง จำกัด

บริษัท สิทธธรรมย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กิจการร่วมค้าระหว่างบริษัทไฟโอเนียร์

เทเลคอม อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

และบริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ลักษณะความสัมพันธ์

บริษัทย่อย โดยการถือหุ้นทางตรง

บริษัทย่อย โดยการถือหุ้นทางตรง

บริษัทย่อย โดยการถือหุ้นทางตรง

บริษัทย่อย โดยการถือหุ้นทางตรง

บริษัทย่อย โดยการถือหุ้นทางตรง

บริษัทย่อย โดยการถือหุ้นทางตรง

บริษัทย่อย โดยการถือหุ้นทางอ้อม

ผ่าน บริษัท เอส เอ พี เอส 2007 โฮลดิ้ง จำกัด

กิจการที่ควบคุมร่วมกัน โดยมีบริษัทฯ เป็นผู้ร่วมค้า

ชื่อบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

กิจการร่วมค้า พีแอลอี และ เอส.ที.ที.
บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)
และบริษัท อิตัลไทย วิศวกรรม จำกัด ร่วมค้า
กิจการร่วมค้า อีเอ็มซี และ เพาเวอร์ไลน์
กิจการร่วมค้า พีเออาร์
บริษัท พรอสแพค จำกัด
บริษัท เฟรม เทคนิก จำกัด
บริษัท ยูไนเตด เพาเวอร์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
บริษัท แอ็ดวานซ์ เพาเวอร์ เทคโนโลยี จำกัด
บริษัท รวมนครก่อสร้าง (ประเทศไทย) จำกัด
บริษัท อีเอ็มซี จำกัด (มหาชน)
คุณเสวก ศรีสุชาติ
คุณพิสันต์ จินตนาภักดิ์
คุณสมศักดิ์ คุปต์เมธี
คุณธนชาติ พ่วงพี
คุณชัชวาล สุยะนันท์
คุณสุภานันท์ จุลวัจนะ
คุณมะลิ เอกอริยะกุล
Mr. Nizar Mehanna
Mr. Jumaa Eisa Jumaa Al Hassan Al Mohannadi
Mr. Emad Rashid Ahmed Mansour
คุณดุจดาว ไรจน์มงคล

ลักษณะความสัมพันธ์

กิจการที่ควบคุมร่วมกัน โดยมีบริษัทฯ เป็นผู้ร่วมค้า
กิจการที่ควบคุมร่วมกัน โดยมีบริษัทฯ เป็นผู้ร่วมค้า
กิจการที่ควบคุมร่วมกัน โดยมีบริษัทฯ เป็นผู้ร่วมค้า
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อยร่วมกัน
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีกรรมการร่วมกัน
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีกรรมการร่วมกัน
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีกรรมการร่วมกัน
ผู้ร่วมค้าของกิจการที่ควบคุมร่วมกัน
ผู้ร่วมค้าของกิจการที่ควบคุมร่วมกัน
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน โดยเป็นประธานกรรมการของบริษัทฯ
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน โดยเป็นกรรมการของบริษัทฯ
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน โดยเป็นกรรมการของบริษัทฯ
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน โดยเป็นกรรมการของบริษัทย่อย
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน โดยเป็นกรรมการของบริษัทย่อย
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน โดยเป็นกรรมการของบริษัทย่อย
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน โดยเป็นกรรมการของบริษัทย่อย
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน โดยเป็นกรรมการของบริษัทย่อย
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน โดยเป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อย
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน โดยเป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อย
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน โดยเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกับกรรมการ

7 รายการที่ไม่กระทบกระแสเงินสด

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
- โอนเงินลงทุนชั่วคราวเป็นเงินฝากประจำที่ติดภาระ ค่าประกัน	32,494,841	31,450,000	32,494,841	31,450,000
- สินทรัพย์หมุนเวียนเพิ่มขึ้นจากการรับโอนเงินจ่าย ล่วงหน้าค่าห้องสำนักงาน	-	129,789,506	-	-
- ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ เพิ่มขึ้นจากการรับโอนเงิน จ่ายล่วงหน้าค่าเครื่องจักร	-	81,602,725	-	-
- ที่ดินและอาคารที่ไม่ใช้ดำเนินงาน เพิ่มขึ้นจากการ รับโอนเงินจ่ายล่วงหน้าโครงการ	-	4,558,631	-	4,558,631
- ซื้อทรัพย์สินภายใต้สัญญาเช่าการเงิน	2,973,159	-	-	-
- โอนต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เข้าเป็นสินทรัพย์ เพื่อใช้งาน	1,340,146	-	-	-
- ลงทุนในบริษัทย่อยโดยคงค้างเป็นเจ้าหนี้ค่าหุ้น	-	6,090,000	-	6,090,000
- ค่าตอบแทนค้างจ่ายกับสภาวิชาชีพตามสัญญา	-	30,600,000	-	-

8 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่		ณ วันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินสด	3,186,284	3,085,067	684,469	751,571
เงินฝากธนาคารประเภทกระแสรายวัน	10,746,403	24,882,411	12,877,846	24,464,555
เงินฝากธนาคารประเภทออมทรัพย์	431,915,133	146,209,714	352,816,750	123,777,805
เงินฝากธนาคารประเภทประจำ 3 เดือน	202,651,576	203,137,497	9,331,303	39,624
ตั๋วแลกเงินสถาบันการเงินอายุ 1 เดือน	50,000,000	-	-	-
เช็คในมือ	2,200,000	-	2,200,000	-
รวม	<u>700,699,396</u>	<u>377,314,689</u>	<u>377,910,368</u>	<u>149,033,555</u>

9 เงินลงทุนชั่วคราว

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่		ณ วันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
หลักทรัพย์เพื่อค้า – ราคาทุน				
หน่วยลงทุนในกองทุนเปิดไทยพาณิชย์	122,796,151	80,703,923	110,076,865	80,703,923
หน่วยลงทุนในกองทุนเปิด กสิกรไทย	84,795	84,795	84,795	84,795
<u>บวก</u> กำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงจากการปรับมูลค่า				
หลักทรัพย์เพื่อค้า	<u>170,522</u>	<u>27,190</u>	<u>136,967</u>	<u>27,190</u>
หลักทรัพย์เพื่อค้า – มูลค่ายุติธรรม	123,051,468	80,815,908	110,298,627	80,815,908
เงินฝากประจำประเภท 6 – 12 เดือน	<u>372,624,123</u>	<u>410,645,977</u>	<u>1,245,036</u>	<u>245,572</u>
รวม	<u>495,675,591</u>	<u>491,461,885</u>	<u>111,543,663</u>	<u>81,061,480</u>

10 ลูกหนี้การค้าบุคคลภายนอก – สุทธิ

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่		ณ วันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
ลูกหนี้การค้า				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระและเกินกำหนด 3 เดือน	407,455,316	579,610,590	151,521,562	471,520,000
เกินกำหนด 4 – 6 เดือน	51,566,655	47,790,381	39,757,002	44,050,272
เกินกำหนด 7 – 12 เดือน	94,682,390	15,864,897	94,682,390	15,864,896
เกินกำหนด 12 เดือน ขึ้นไป	<u>587,334,097</u>	<u>610,366,564</u>	<u>435,818,954</u>	<u>417,053,636</u>
รวม	1,141,038,458	1,253,632,432	721,779,908	948,488,804
<u>หัก</u> ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	<u>(459,953,233)</u>	<u>(618,549,923)</u>	<u>(295,843,811)</u>	<u>(421,355,189)</u>
สุทธิ	<u>681,085,225</u>	<u>635,082,509</u>	<u>425,936,097</u>	<u>527,133,615</u>

ตามงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญมีรายการเคลื่อนไหว ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ – ต้นงวด	(618,549,923)	(413,128,642)	(421,355,189)	(291,060,942)
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	(43,586,449)	(276,039,890)	(34,873,976)	(193,627,139)
โอนกลับระหว่างงวด	202,183,139	70,618,609	160,385,354	63,332,892
ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ – ปลายงวด	<u>(459,953,233)</u>	<u>(618,549,923)</u>	<u>(295,843,811)</u>	<u>(421,355,189)</u>

11 ลูกหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน – สุทธิ

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่		ณ วันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
ลูกหนี้การค้า				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระและเกินกำหนด 3 เดือน	-	-	-	8,335,358
เกินกำหนด 4 - 6 เดือน	-	-	1,953,467	25,964,669
เกินกำหนด 7 - 12 เดือน	-	-	3,592,697	1,433,134
เกินกำหนด 12 เดือน ขึ้นไป	-	-	296,299,864	269,738,524
รวม	-	-	301,846,028	305,471,685
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	-	-	(276,267,982)	(265,214,324)
สุทธิ	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>25,578,046</u>	<u>40,257,361</u>

ตามงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญมีรายการเคลื่อนไหว ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ – ต้นงวด	-	-	(265,214,324)	(254,433,699)
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	-	-	(11,053,658)	(10,780,625)
โอนกลับระหว่างงวด	-	-	-	-
ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ – ปลายงวด	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(276,267,982)</u>	<u>(265,214,324)</u>

12 ลูกหนี้เงินประกันผลงาน – สุทธิ

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่		ณ วันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน	1,128,085,320	1,087,529,266	539,910,126	675,490,102
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	<u>(145,615,076)</u>	<u>(157,130,753)</u>	<u>(126,934,096)</u>	<u>(138,449,773)</u>
สุทธิ	<u>982,470,244</u>	<u>930,398,513</u>	<u>412,976,030</u>	<u>537,040,329</u>

ตามงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญมีรายการเคลื่อนไหว ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ – ต้นงวด	(157,130,753)	(13,401,835)	(138,449,773)	(13,401,835)
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	(237,124)	(158,472,695)	(237,124)	(139,791,715)
โอนกลับระหว่างงวด	11,752,801	14,743,777	11,752,801	14,743,777
ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ – ปลายงวด	(145,615,076)	(157,130,753)	(126,934,096)	(138,449,773)

ลูกหนี้เงินประกันผลงานเป็นเงินที่ลูกค้าหักเงินประกันผลงานในอัตราร้อยละ 5 – 10 ในแต่ละสัญญาของจำนวนเงินที่กลุ่มบริษัทเรียกเก็บจากลูกค้าในแต่ละงวดโดยลูกค้าจะคืน เงินประกันนี้เมื่อโครงการเสร็จตามที่ระบุในสัญญา

13 มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บและเงินเรียกเก็บสูงกว่ามูลค่างานที่เสร็จ

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่		ณ วันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
มูลค่าสัญญา	54,042,284,249	49,005,096,556	36,296,861,862	36,212,220,889
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้างที่รับรู้				
- รายได้จากการรับเหมาก่อสร้างที่รับรู้จนถึงต้นงวด	33,426,070,280	31,037,963,743	27,679,029,302	27,161,676,891
- รายได้จากการรับเหมาก่อสร้างที่รับรู้ในระหว่างงวด	7,486,483,761	7,878,702,846	3,112,396,606	4,628,317,940
รวมรายได้จากการรับเหมาก่อสร้างที่รับรู้	40,912,554,041	38,916,666,589	30,791,425,908	31,789,994,831
หัก เงินงวดที่เรียกเก็บจากผู้จ้าง	(36,898,849,413)	(36,878,094,464)	(29,781,621,460)	(31,040,492,576)
สุทธิ	4,013,704,628	2,038,572,125	1,009,804,448	749,502,255
มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ	4,016,471,649	2,039,340,137	1,012,571,469	750,270,267
เงินเรียกเก็บสูงกว่ามูลค่างานที่เสร็จ	(2,767,021)	(768,012)	(2,767,021)	(768,012)

ตามงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 บริษัทฯ ได้โอนสิทธิในการรับเงินค่าก่อสร้างเป็นจำนวนเงินประมาณ 7,940.11 ล้านบาท และ 3,200.92 ล้านบาท ตามลำดับ ให้กับสถาบันการเงินเพื่อค้ำประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินตามหมายเหตุ 27

ประกอบด้วย

	อัตราดอกเบี้ย		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2553	2552	2553	2552	2553	2552
	ร้อยละต่อปี	ร้อยละต่อปี	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินให้กู้ยืม						
บริษัท เอเพ็กซ์ คอนกรีท เทค จำกัด	8.0	8.0	134,957,727	134,957,727	-	-
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ป.เจริญวิเศษ	6.75	6.75	800,000	800,000	-	-
บริษัท สิริเสรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	15.0	15.0	2,000,000	2,000,000	-	-
รวม			137,757,727	137,757,727	-	-
ดอกเบี้ยค้างรับ						
บริษัท เอเพ็กซ์ คอนกรีท เทค จำกัด			30,838,422	30,838,422	-	-
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ป.เจริญวิเศษ			183,711	183,711	-	-
บริษัท สิริเสรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด			596,919	596,919	-	-
รวม			31,619,052	31,619,052	-	-
รวมเงินให้กู้ยืมและดอกเบี้ยค้างรับ			169,376,779	169,376,779	-	-
หัก ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ			(108,564,216)	(108,564,216)	-	-
สุทธิ			60,812,563	60,812,563	-	-

ตามงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ มีรายการเคลื่อนไหว ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ – ต้นงวด	(108,564,216)	(108,564,216)	-	-
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	-	-	-	-
โอนกลับระหว่างงวด	-	-	-	-
ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ – ปลายงวด	(108,564,216)	(108,564,216)	-	-

ตามงบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับข้างต้น เป็นรายการของบริษัท เทคเนอริ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ ในปัจจุบันบริษัทฯ ยังไม่ได้รับงบการเงินและข้อมูลทางบัญชีและการเงินของบริษัทย่อยตามหมายเหตุ 4.5 ดังนั้นจึงไม่มีรายการเคลื่อนไหวของรายการเงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับดังกล่าว

15 เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับแก่บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน – สุทธิ

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่		ณ วันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	35,048,960	37,008,960	436,636,606	381,201,246
ดอกเบี้ยค้างรับ	4,991,145	5,004,838	86,136,991	56,431,006
รวม	40,040,105	42,013,798	522,773,597	437,632,252
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(25,287,397)	(25,287,397)	(19,006,606)	(18,971,246)
สุทธิ	14,752,708	16,726,401	503,766,991	418,661,006

ตามงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ มีรายการเคลื่อนไหว ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
ต้นงวดค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(25,287,397)	(29,434,512)	(18,971,246)	(50,467,413)
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	-	-	(35,360)	(2,757,791)
โอนกลับระหว่างงวด	-	4,147,115	-	34,253,958
ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ – ปลายงวด	(25,287,397)	(25,287,397)	(19,006,606)	(18,971,246)

16 งานระหว่างก่อสร้าง

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่		ณ วันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
ต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้าง				
- ต้นทุนที่ถึงกำหนดชำระจนถึงสิ้นงวด	38,311,694,066	35,503,545,782	28,694,123,188	28,897,433,071
- ต้นทุนที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	226,034,662	374,743,805	213,478,729	374,743,805
รวมต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้าง	38,537,728,728	35,878,289,587	28,907,601,917	29,272,176,876
หัก ต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้างที่รับรู้				
- ต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้างที่รับรู้จนถึงต้นงวด	(31,174,494,841)	(27,979,757,855)	(25,789,779,864)	(24,374,883,553)
- ต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้างที่รับรู้ในระหว่าง				
งวด	(7,015,521,869)	(7,764,639,753)	(2,801,845,312)	(4,793,098,998)
รวมต้นทุนการให้บริการที่รับรู้	(38,190,016,710)	(35,744,397,608)	(28,591,625,176)	(29,167,982,551)
งานระหว่างก่อสร้าง	347,712,018	133,891,979	315,976,741	104,194,325

17 ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่		ณ วันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
ที่ดิน	96,129,537	118,468,097	-	-
ต้นทุนการพัฒนาที่ดิน	148,207,347	126,612,424	-	-
รวม	244,336,884	245,080,521	-	-

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้รวมต้นทุนการกู้ยืมเข้าเป็นต้นทุนการพัฒนาที่ดิน จำนวนเงิน 0.28 ล้านบาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้จัดจ้างที่ดินส่วนหนึ่งและสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินดังกล่าวทั้งจำนวนไว้เป็น หลักทรัพย์ค้ำประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินตามหมายเหตุ 27

18 เงินจ่ายล่วงหน้าสำหรับโครงการ – สุทธิ

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่		ณ วันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินจ่ายล่วงหน้าสำหรับโครงการ	862,789,061	587,528,954	303,545,877	196,078,661
หัก ค่าเผื่อน้ำสงสยะสูญ	(68,341,877)	(78,494,556)	(61,276,027)	(71,618,332)
สุทธิ	794,447,184	509,034,398	242,269,850	124,460,329

ตามงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 ค่าเผื่อน้ำสงสยะสูญ มีรายการ เคลื่อนไหว ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
ค่าเผื่อน้ำสงสยะสูญ – ต้นงวด	(78,494,556)	(33,018,116)	(71,618,332)	(26,141,892)
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	(295,219)	(65,965,771)	(105,593)	(65,965,771)
โอนกลับระหว่างงวด	10,447,898	20,489,331	10,447,898	20,489,331
ค่าเผื่อน้ำสงสยะสูญ – ปลายงวด	(68,341,877)	(78,494,556)	(61,276,027)	(71,618,332)

19 เงินจ่ายล่วงหน้าค่าห้องสำนักงาน

ตามงบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 เงินจ่ายล่วงหน้าค่าห้องสำนักงาน จำนวนเงิน 19,334,034 บาท ภายใต้อาณัติ เท่ากันทั้งสองปี ให้แก่ Dar Investment & Development L.L.C. เพื่อให้ได้สิทธิเก็บกินของห้องสำนักงานใน Palm Towers ที่ตั้ง อยู่ในเมืองโดฮา ประเทศกาตาร์ ซึ่งมีราคาทั้งสิ้น 19,334,034 บาท ภายใต้อาณัติ ปัจจุบัน Palm Towers อยู่ระหว่างก่อสร้างและคาดว่าจะส่งมอบห้องสำนักงานดังกล่าวให้บริษัทย่อย ได้ภายในเดือนธันวาคม 2554 ซึ่งบริษัทย่อยคาดว่าจะเข้าควบคุมและใช้ประโยชน์ ในห้องสำนักงานดังกล่าวได้เป็นเวลา 99 ปี โดยสามารถต่ออายุได้ด้วยระยะเวลาเดียวกัน เนื่องจากบริษัทย่อยต้องการเงินทุนมา เพื่อใช้ในการดำเนินงานและลดดอกเบี้ยจ่ายที่เกิดจากการกู้ยืม ฝ่ายบริหารของบริษัทย่อยจึงมีการวางแผนที่จะจำหน่ายสิทธิเก็บ กินของห้องสำนักงานดังกล่าวโดยฝ่ายบริหารของบริษัทย่อยคาดว่าจะสามารถจำหน่ายได้ภายในหนึ่งปี

เงินลงทุนในบริษัทย่อย – สุทธิ

ประกอบไปด้วย

งบการเงินเฉพาะกิจการ										
	ประเภทธุรกิจ	ประเทศ ที่จดทะเบียน จัดตั้ง	ทุนที่ออกและชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		วิธีราคาทุน		เงินปันผลรับ	
			ณ วันที่				สำหรับปี			
			31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
			ล้านบาท	ล้านบาท	ร้อยละ	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
บริษัท ยูนิมา เอนจิเนียริง จำกัด	รับเหมาก่อสร้างและงาน โยธาทั่วไป	ประเทศไทย	300.0	300.0	99.99	99.99	245,000,000	245,000,000	-	-
บริษัท เพาเวอร์ฟอสเพค จำกัด	ผลิตและจำหน่ายกระแส ไฟฟ้าและพลังงานไอน้ำ	ประเทศไทย	200.0	200.0	57.90	57.90	118,120,000	118,120,000	-	-
บริษัท เทคเนอริ จำกัด	รับเหมาก่อสร้าง	ประเทศไทย	41.25	41.25	50.00	50.00	30,000,000	30,000,000	-	-
บริษัท บำรุงเมืองพลลาซ่า จำกัด	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	ประเทศไทย	625.0	625.0	97.00	97.00	500,000,000	500,000,000	-	-
Power Line Engineering - Qatar W.L.L.	รับเหมาก่อติดตั้งระบบไฟฟ้า สื่อสาร	ประเทศกาตาร์	30.0	10.0	28.00	28.00	46,725,168	16,800,000	-	27,273,100
บริษัท เอส เอ พี เอส 2007 โฮลดิ้ง จำกัด	จัดสรรที่ดิน รับซื้อ ขาย จำนวน	(ด้านกาตาร์ (ด้านกาตาร์ ยาล) ยาล)	160.0	160.0	99.99	99.99	159,993,000	159,993,000	-	-
รวมเงินลงทุน	และแลกเปลี่ยนที่ดิน	ประเทศไทย					1,099,838,168	1,069,913,000	-	27,273,100
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงิน ลงทุน-บริษัท	เทคเนอริ จำกัด						(30,000,000)	(30,000,000)	-	-
ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน-บริษัท บำรุงเมือง จำกัด							(55,000,000)	(55,000,000)	-	-
สุทธิ							1,014,838,168	984,913,000	-	27,273,100

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริหาร ของ Power Line Engineering – Qatar W.L.L. เมื่อวันที่ 27 ตุลาคม 2553 ได้มีมติอนุมัติให้เพิ่มทุนจากจำนวน 10.0 ล้านบาท เป็นจำนวน 30.0 ล้านบาท โดยการโอนจากกำไรสะสม จำนวน 7.0 ล้านบาท และจากการเพิ่มทุนของผู้ถือหุ้นจำนวน 13.0 ล้านบาท โดยบริษัทย่อยได้ดำเนินการเพิ่มทุนแล้วในเดือนพฤศจิกายน 2553

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของ Power Line Engineering – Qatar W.L.L. ของเดือนมกราคม 2552 ได้มีมติอนุมัติให้เพิ่มทุนจากจำนวน 6.0 ล้านบาท เป็นจำนวน 10.0 ล้านบาท โดยการโอนจากกำไรสุทธิ จำนวน 4.0 ล้านบาท โดยบริษัทย่อยได้ดำเนินการเพิ่มทุนแล้วในเดือนเมษายน 2552

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการครั้งที่ 1/2553 เมื่อวันที่ 7 มีนาคม 2552 ของบริษัท เอส เอ พี เอส 2007 โฮลดิ้ง จำกัด มีมติอนุมัติให้ดำเนินการซื้อหุ้นสามัญจากบริษัท สิทธารมย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จำนวน 200,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท เป็นจำนวนเงิน 20.0 ล้านบาทโดยทำการจ่ายชำระค่าหุ้นแล้วเมื่อวันที่ 3 มิถุนายน 2552

เมื่อเดือนพฤศจิกายน 2552 บริษัทฯ มีการซื้อหุ้นจากผู้ถือหุ้นของบริษัท เพาเวอร์พรอสเพค จำกัด ตามสัญญาซื้อขายหุ้น จำนวน 58,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท เป็นจำนวนเงิน 5.80 ล้านบาท โดยซื้อในราคาหุ้นละ 140 บาท เป็นจำนวนเงิน 8.12 ล้านบาท

21 เงินลงทุนในกิจการที่ควบคุมร่วมกัน

ประกอบด้วย

	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 บาท	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 บาท
เงินลงทุนในกิจการที่ควบคุมร่วมกันตามวิธีราคาทุน	15,000,000	15,000,000
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าเงินลงทุน	(15,000,000)	(15,000,000)
สุทธิ	-	-

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 บริษัทฯ มีเงินลงทุนในกิจการที่ควบคุมร่วมกัน 4 แห่ง เท่ากันทั้งสองปี โดยกิจการร่วมค้า 2 แห่ง มีมูลค่าตามบัญชีเท่ากับศูนย์ เนื่องจากไม่มีการดำเนินงานและเลิกกิจการแล้ว ปัจจุบันอยู่ระหว่างการชำระบัญชี

จำนวนรวมของส่วนได้เสียในสินทรัพย์ หนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่ายที่บริษัทฯ มีอยู่ในกิจการที่ควบคุมร่วมกัน โดยคิดตามสัดส่วนของการร่วมทุนเป็นดังนี้

	งบดุลตามสัดส่วน	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท
สินทรัพย์หมุนเวียน	444,817,783	15,035,108
หนี้สินหมุนเวียน	503,681,884	22,066,791
สุทธิ	(58,864,101)	(7,031,683)

	งบกำไรขาดทุนตามสัดส่วน	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง	412,362,005	3,559,800
รายได้อื่น	3,240,150	12,876
รวมรายได้	415,602,155	3,572,676
ต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้าง	402,896,157	3,492,323
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	7,929,841	106,995
รวมค่าใช้จ่าย	410,825,998	3,599,318
กำไร(ขาดทุน)ก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้	4,776,157	(26,642)
ต้นทุนทางการเงิน	606,117	-
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	4,170,040	(26,642)
ภาษีเงินได้	1,415,966	-
กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด	2,754,074	(26,642)
เงินปันผลจ่ายจากกิจการที่ควบคุมร่วมกัน	-	594,470

22 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ – สุทธิ

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม					
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552					ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553
	บาท	ซื้อ บาท	โอนเข้า บาท	จำหน่าย บาท	โอนออก บาท	บาท
ราคาทุน						
ที่ดิน	202,557,678	156,184	-	-	-	202,713,862
อาคาร	320,512,355	25,000	5,860,225	-	-	326,397,580
เครื่องมือ เครื่องจักรและอุปกรณ์	1,245,301,809	48,098,314	18,507,953	(12,786,649)	(4,299,065)	1,294,822,362
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	143,112,729	8,608,623	-	(9,821,103)	(3,068,828)	138,831,421
ยานพาหนะ	126,408,579	8,650,473	-	(42,412,966)	(903,042)	91,743,044
สินทรัพย์ระหว่างก่อสร้าง	464,984	25,943,341	-	-	(24,368,178)	2,040,147
รวมราคาทุน	2,038,358,134	91,481,935	24,368,178	(65,020,718)	(32,639,113)	2,056,548,416
ค่าเสื่อมราคาสะสม						
อาคาร	(50,938,893)	(25,437,737)	-	-	-	(76,376,630)
เครื่องมือ เครื่องจักรและอุปกรณ์	(297,459,363)	(146,148,308)	-	7,869,528	2,256,715	(433,481,428)
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	(94,337,732)	(19,212,247)	-	9,684,212	3,026,653	(100,839,114)
ยานพาหนะ	(55,752,887)	(19,361,479)	-	22,827,565	686,203	(51,600,598)
รวมค่าเสื่อมราคาสะสม	(498,488,875)	(210,159,771)	-	40,381,305	5,969,571	(662,297,770)
ค่าเผื่อการด้อยค่าสินทรัพย์						
ที่ดิน	(36,466,724)	-	-	-	-	(36,466,724)
รวมค่าเผื่อการด้อยค่าสินทรัพย์	(36,466,724)	-	-	-	-	(36,466,724)
สุทธิ	1,503,402,535					1,357,783,922
ค่าเสื่อมราคาทีที่แสดงในงบกำไรขาดทุนรวม สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม						
2553						210,159,771
2552						193,335,095

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	ยอดคงเหลือ					ยอดคงเหลือ
	ณ วันที่					ณ วันที่
	31 ธันวาคม					31 ธันวาคม
	2552	ซื้อ	โอนเข้า	จำหน่าย	โอนออก	2553
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
ราคาทุน						
ที่ดิน	123,105,285	-	-	-	-	123,105,285
อาคาร	68,556,313	-	-	-	-	68,556,313
เครื่องมือและอุปกรณ์	237,366,216	9,081,160	-	(10,466,649)	(4,299,065)	231,681,662
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	93,418,074	1,249,527	-	(9,821,103)	(3,066,440)	81,780,058
ยานพาหนะ	40,295,666	51,750	-	(9,380,117)	(903,041)	30,064,258
รวมราคาทุน	562,741,554	10,382,437	-	(29,667,869)	(8,268,546)	535,187,576
ค่าเสื่อมราคาสะสม						
อาคาร	(25,549,540)	(3,427,815)	-	-	-	(28,977,355)
เครื่องมือและอุปกรณ์	(165,105,358)	(32,348,054)	-	7,864,658	2,256,715	(187,332,039)
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	(74,416,136)	(9,127,417)	-	9,684,212	3,026,544	(70,832,797)
ยานพาหนะ	(28,536,618)	(5,531,209)	-	8,269,481	686,202	(25,112,144)
รวมค่าเสื่อมราคาสะสม	(293,607,652)	(50,434,495)	-	25,818,351	5,969,461	(312,254,335)
สุทธิ	269,133,902					222,933,241
ค่าเสื่อมราคาที่แสดงในงบกำไรขาดทุนเฉพาะกิจการ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม						
2553						50,434,495
2552						60,165,253

งบการเงินรวม

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้รวมต้นทุนการกู้ยืมเข้าเป็นต้นทุนของงานระหว่างก่อสร้าง จำนวนเงิน 30.22 ล้านบาท ซึ่งเป็นต้นทุนการกู้ยืมที่เกิดจากเงินกู้ที่กู้มาเพื่อวัตถุประสงค์เฉพาะในการก่อสร้างโรงงานไฟฟ้า

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 กลุ่มบริษัทได้จดจำนองที่ดินและอาคารส่วนหนึ่ง ซึ่งมีมูลค่าตามบัญชี จำนวนเงิน 1,013.61 ล้านบาท และ 122.64 ล้านบาท ตามลำดับ ไว้เป็นหลักประกันค้ำประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินตามหมายเหตุ 27

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 กลุ่มบริษัทมีมูลค่าตามราคาทุนของสินทรัพย์ถาวรที่ตัดค่าเสื่อมราคาหมดแล้วแต่ยังใช้งานอยู่มีราคาทุน 126.00 ล้านบาท และ 132.21 ล้านบาท ตามลำดับ

งบการเงินเฉพาะกิจการ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 บริษัทฯได้จดจำนองที่ดินและอาคารส่วนหนึ่ง ซึ่งมีมูลค่าตามบัญชี จำนวนเงิน 162.67 ล้านบาท และ 79.95 ล้านบาท ตามลำดับ ไว้เป็นหลักประกันค้ำประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินตามหมายเหตุ 27

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 มูลค่าตามราคาทุนของสินทรัพย์ถาวรที่ตัดค่าเสื่อมราคาหมดแล้วแต่ยังใช้งานอยู่มีราคาทุน 123.38 ล้านบาท และ 128.09 ล้านบาท ตามลำดับ

23 สิทธิการเช่าที่ดินและอาคารบนสิทธิการเช่า – สุทธิ

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม			
	ยอดคงเหลือ	ชื่อ	จำนวน	ยอดคงเหลือ
	ณ วันที่			ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2552			31 ธันวาคม 2553
	บาท	บาท	บาท	บาท
ราคาทุน				
สิทธิการเช่าตามสัญญา	211,531,114	-	-	211,531,114
อาคารบนสิทธิการเช่า	1,240,402,973	-	-	1,240,402,973
รวมราคาทุน	1,451,934,087	-	-	1,451,934,087
ค่าตัดจำหน่ายสะสม				
สิทธิการเช่าตามสัญญา	(39,868,962)	(10,774,805)	-	(50,643,767)
อาคารบนสิทธิการเช่า	(55,130,767)	(44,383,812)	-	(99,514,579)
รวมค่าตัดจำหน่ายสะสม	(94,999,729)	(55,158,617)	-	(150,158,346)
สุทธิ	1,356,934,358			1,301,775,741
ค่าตัดจำหน่ายที่แสดงในงบกำไรขาดทุนรวม สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม				
2553				55,158,617
2552				54,848,364

ตามงบการเงินรวม บริษัท บำรุงเมืองพลาซ่า จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยได้เข้าทำสัญญาเช่าและลงทุนพัฒนาที่ดินกับสภาอากาศไทยเมื่อวันที่ 25 กันยายน 2545 โดยมีกำหนดระยะเวลา 30 ปี เริ่ม 1 มีนาคม 2550 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2579 โดยต้องดำเนินการก่อสร้างอาคารศูนย์การค้าและอาคารไม้ 2 ชั้น ตามรายละเอียดที่กำหนดไว้ในสัญญาดังกล่าว ทั้งนี้ สิ่งปลูกสร้างทั้งหมดบนพื้นที่เช่าตกเป็นกรรมสิทธิ์ของสภาอากาศไทยทันทีนับแต่วันเริ่มทำการก่อสร้าง และต้องจ่ายค่าเช่ารายปีซึ่งเป็นไปตามสัญญาเช่าดังกล่าวข้างต้นที่ทำกับสภาอากาศไทยโดยบริษัทย่อยดังกล่าวมีภาระผูกพันค่าเช่าตามสัญญาดังกล่าว ตามหมายเหตุ 44.4

บริษัทย่อยได้จำนำสิทธิการเช่าที่ดินและอาคารบนสิทธิการเช่าทั้งจำนวน ไว้เป็นหลักทรัพย์ ค้ำประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินตามหมายเหตุ 27

24 ที่ดินที่ไม่ได้ใช้ในการดำเนินงาน – สุทธิ

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม / งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ยอดคงเหลือ	ชื่อ	จำนวน	ยอดคงเหลือ
	ณ วันที่			ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2552			31 ธันวาคม 2553
	บาท	บาท	บาท	บาท
ราคาทุน				
ที่ดิน	332,276,087	-	(150,894,642)	181,381,445
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าสินทรัพย์	(9,488,100)	-	9,488,100	-
สุทธิ	<u>322,787,987</u>			<u>181,381,445</u>

ตามงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 บริษัทฯ ได้จัดจำหน่ายที่ดินที่ไม่ได้ใช้ในการดำเนินงาน มูลค่าตามบัญชี จำนวนเงิน 162.32 ล้านบาท และ จำนวนเงิน 170.47 ล้านบาท ตามลำดับ ว่าเป็นหลักทรัพย์ค้าประกันเงินกู้จากสถาบันการเงิน ตามหมายเหตุ 27

25 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน – สุทธิ

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม / งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ยอดคงเหลือ	ชื่อ	จำนวน	ยอดคงเหลือ
	ณ วันที่			ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2552			31 ธันวาคม 2553
	บาท	บาท	บาท	บาท
โปรแกรมสำเร็จรูป	21,455,551	2,293,877	-	23,749,428
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(12,206,061)	(4,651,118)	-	(16,857,179)
สุทธิ	<u>9,249,490</u>			<u>6,892,249</u>
ค่าตัดจำหน่ายที่แสดงในงบกำไรขาดทุน				
รวม สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม				
2553				4,651,118
2552				4,477,439

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ยอดคงเหลือ	ชื่อ	จำนวน	ยอดคงเหลือ
	ณ วันที่			ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2552			31 ธันวาคม 2553
	บาท	บาท	บาท	บาท
โปรแกรมสำเร็จรูป	15,828,666	413,200	-	16,241,866
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(9,458,512)	(2,848,767)	-	(12,307,279)
สุทธิ	<u>6,370,154</u>			<u>3,934,587</u>
ค่าตัดจำหน่ายที่แสดงในงบกำไรขาดทุน สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม				
2553				2,848,767
2552				2,832,427

26 เงินฝากธนาคารและตัวแลกเปลี่ยนที่ติดการกำกับ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 เงินฝากธนาคารและตัวแลกเปลี่ยนทั้งจำนวน บริษัทฯ ได้จำนำไว้เป็นหลักประกันค้ำประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินตามหมายเหตุ 27

27 สินเชื่อและการกำกับ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 กลุ่มบริษัทมีวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่ง เพื่อสนับสนุนโครงการก่อสร้างบางโครงการโดยเฉพาะเจาะจง (Project Finance) ธนาคารผู้ให้กู้ได้กำหนดเงื่อนไขให้บริษัทนำเงินค่างานของโครงการนั้น ๆ ผ่านเข้าบัญชีของบริษัทฯ ที่เปิดไว้กับธนาคารผู้ให้กู้ ดังนี้

สกุลเงิน	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553		ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	
	หน่วย : ล้าน	เทียบเท่าเป็นเงินไทย (ล้านบาท)	หน่วย : ล้าน	เทียบเท่าเป็นเงินไทย (ล้านบาท)
THB	13,293.24	13,293.24	12,873.07	12,873.07
QR	516.93	4,259.92	532.68	4,874.02

วงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินดังกล่าวค้ำประกันโดย

	หมายเหตุ	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552
		(ล้านบาท)	(ล้านบาท)
โอนสิทธิการรับเงินค่าก่อสร้าง	13	7,940.11	3,200.92
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	17	244.34	245.08
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	22	1,013.61	122.64
สิทธิการเช่า	23	1,301.78	1,356.93
ที่ดินที่ไม่ได้ใช้ในการดำเนินงาน	24	162.32	170.47
เงินฝากธนาคารและตัวแลกเปลี่ยน	26	266.21	218.49
กรรมกรของบริษัทฯ และใบหุ้นของบริษัทย่อย			

28 หนี้สินที่ถึงกำหนดชำระแล้ว

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่		ณ วันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินกู้ระยะยาวจากสถาบันการเงินที่ผิดนัดชำระหนี้	370,155,770	370,155,770	-	-
ดอกเบี้ยค้างจ่ายสถาบันการเงินที่ผิดนัดชำระหนี้	119,319,510	63,796,145	-	-
รวมหนี้สินผิดนัดชำระหนี้	489,475,280	433,951,915	-	-

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 บริษัทฯ ได้ผิดนัดชำระหนี้เงินกู้ยืมระยะยาวกับสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง ดังนั้นสถาบันการเงินดังกล่าวจึงคิดดอกเบี้ยผิดนัดชำระหนี้ในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี และบริษัทฯ ได้แสดงเงินกู้ยืมระยะยาวที่ผิดนัดชำระและดอกเบี้ยค้างจ่ายทั้งจำนวนเป็นหนี้สินที่ถึงกำหนดชำระแล้ว ซึ่งสถาบันการเงินดังกล่าวมีสิทธิทวงถามเงินกู้ยืมดังกล่าวทั้งจำนวน โดยมีหลักประกันค้ำประกันตามหมายเหตุ 27

เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่		ณ วันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินเบิกเกินบัญชี	824,380,027	658,626,913	6,224,364	3,714,978
ตั๋วสัญญาใช้เงิน	451,942,204	312,766,319	407,075,161	312,766,319
เงินกู้ยืมระยะสั้น	2,582,614,571	1,369,879,151	-	-
เจ้าหนี้เลตเตอร์ออฟเครดิต	-	1,501,518	-	-
รวม	3,858,936,802	2,342,773,901	413,299,525	316,481,297

29.1 ตั๋วสัญญาใช้เงิน

ตามงบการเงินรวม และงบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 ตั๋วสัญญาใช้เงิน มีอายุ 30-90 วัน และอายุ 90-240 วัน ตามลำดับ โดยมีการคิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 5.0-7.0 ต่อปี และ 3.6-7.5 ต่อปี ตามลำดับ

29.2 เงินกู้ยืมระยะสั้น

ตามงบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน มีอายุ 1 ปี เป็นเงินกู้ยืมในรูปตั๋วสัญญาใช้เงินโดยมีการคิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 8.5-13.5 ต่อปี และ 9.0-14.0 ต่อปี ตามลำดับ

29.3 เจ้าหนี้เลตเตอร์ออฟเครดิต

ตามงบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินเป็นเจ้าหนี้ เลตเตอร์ออฟเครดิตภายในประเทศ มีอายุ 30-92 วันโดยมีอัตราค่าธรรมเนียมร้อยละ 1.25 ต่อปี ทั้งนี้กรรมสิทธิ์ของสินทรัพย์จากการทำสัญญายังคงเป็นของธนาคารพาณิชย์ จนกว่าจะมีการจ่ายชำระเจ้าหนี้เลตเตอร์ออฟเครดิตให้แก่ธนาคารพาณิชย์

หลักทรัพย์ค้ำประกันเงินเบิกเกินบัญชี และเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินดูหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อที่ 27

ประมาณการหนี้สินจากการถูกบอกเลิกสัญญา

ตามงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ทั้งจำนวนเป็นประมาณการหนี้สินสำหรับจำนวนเงินที่บริษัทฯ ต้องชำระแทนบริษัท เทคเนอรั จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่ถูกผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญาและเรียกเงินคืนจากหนังสือค้ำประกันในนามบริษัทฯ ที่วางไว้กับผู้ว่าจ้างรายนั้น เพื่อ ค้ำประกันการดำเนินการตามสัญญาของบริษัทย่อยแห่งนั้น โดยบริษัทย่อยดังกล่าวได้ฟ้องร้องต่อศาล และยื่นขอคุ้มครองชั่วคราวไว้ตามหมายเหตุ 44.5

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 ประมาณการหนี้สินจากการถูกบอกเลิกสัญญาไม่มีรายการเคลื่อนไหว

สำรองเผื่อการหนี้สินของบริษัทย่อย

ประกอบด้วย

	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท
บริษัท เทคเนอรั จำกัด – บริษัทย่อย	68,342,741	68,342,741

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม	
	ณ วันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	875,029,722	889,186,287
หัก ส่วนที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(42,000,000)	(98,764,992)
จัดประเภทเป็นหนี้สินที่ถึงกำหนดชำระแล้ว	(370,155,770)	(370,155,770)
สุทธิ	462,873,952	420,265,525

การเปลี่ยนแปลงของเงินกู้ยืมระยะยาว สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 มีดังนี้

	งบการเงินรวม	
	ณ วันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท
ยอดคงเหลือต้นงวด	889,186,287	672,709,755
บวก กู้เพิ่มระหว่างงวด	563,135,635	283,116,754
หัก จ่ายคืนระหว่างงวด	(577,292,200)	(37,840,222)
จ่ายคืนหนี้สินที่ถึงกำหนดชำระแล้วระหว่าง		
งวด	-	(28,800,000)
ยอดคงเหลือปลายงวด	875,029,722	889,186,287

ตามงบการเงินรวม บริษัทย่อยได้รับเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินหลายแห่ง โดยภายใต้เงื่อนไขของสัญญาเงินกู้เหล่านี้ บริษัทย่อยจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขและภาระผูกพันต่าง ๆ เช่น การรักษาระดับอัตราส่วนหนี้สินต่อทุน การจ่ายเงินปันผล ข้อจำกัดเกี่ยวกับการจ้างงาน จ้างนำ หรือสิทธิเรียกร้องต่อสินทรัพย์ของกลุ่มบริษัทและอื่นๆ ดังนี้

สัญญา	วงเงินกู้		เงินกู้ที่เบิกใช้แล้วคงเหลือ		อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละ) ต่อปี	เงื่อนไขการชำระเงิน																				
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่																						
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552																						
	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท																						
1	100.00	100.00	-	33.23	MLR	กำหนดระยะเวลา 24 เดือน สิ้นสุดภายในปี 2553 มีเงื่อนไขการชำระคืนเงินต้นร้อยละ 70 ของราคาขาย และชำระคืนเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยทั้งจำนวนเมื่อครบกำหนดสัญญา																				
2	190.00	-	19.87	-	MLR	กำหนดระยะเวลา 36 เดือน สิ้นสุดภายในปี 2556 มีเงื่อนไขการชำระคืนเงินต้นร้อยละ 70 ของราคาขาย และชำระคืนเงินต้นทั้งจำนวนเมื่อครบกำหนดสัญญา จ่ายชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือน เริ่มตั้งแต่เดือนที่เบิก																				
3	485.00	-	485.00	-	MLR	- กำหนดจ่ายชำระคืนเงินต้นทุกเดือน มีกำหนดระยะเวลา 108 เดือน โดยชำระเงินต้นงวดแรกในเดือนมกราคม 2554 โดยมีรายละเอียดการจ่ายดังนี้ <table><tr><th>งวดที่</th><th>จ่ายชำระงวดละ</th></tr><tr><td></td><td>(ล้านบาท)</td></tr><tr><td>1 – 12</td><td>3.50</td></tr><tr><td>13 – 84</td><td>4.50</td></tr><tr><td>85 – 107</td><td>5.00</td></tr><tr><td>108</td><td>ส่วนที่เหลือทั้งหมด</td></tr></table> - จ่ายชำระดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน โดยมีการคิดดอกเบี้ย ดังนี้ <table><tr><th>งวดที่</th><th>อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)</th></tr><tr><td>1 – 2</td><td>MLR-2.0</td></tr><tr><td>3 – 4</td><td>MLR-1.5</td></tr><tr><td>5 ขึ้นไป</td><td>MLR-0.5</td></tr></table>	งวดที่	จ่ายชำระงวดละ		(ล้านบาท)	1 – 12	3.50	13 – 84	4.50	85 – 107	5.00	108	ส่วนที่เหลือทั้งหมด	งวดที่	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	1 – 2	MLR-2.0	3 – 4	MLR-1.5	5 ขึ้นไป	MLR-0.5
งวดที่	จ่ายชำระงวดละ																									
	(ล้านบาท)																									
1 – 12	3.50																									
13 – 84	4.50																									
85 – 107	5.00																									
108	ส่วนที่เหลือทั้งหมด																									
งวดที่	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)																									
1 – 2	MLR-2.0																									
3 – 4	MLR-1.5																									
5 ขึ้นไป	MLR-0.5																									
4	-	52.00	-	52.00	MLR	- จ่ายชำระทุก 3 เดือน จำนวน 38 งวด โดยชำระงวดแรกในวันที่ครบกำหนด 3 เดือน นับแต่ Commercial Operation Date แต่ต้องไม่เกินวันที่ 30 พฤศจิกายน 2552 ชำระทั้งหมดภายใน 12 ปี นับจากวันที่เบิกเงินกู้ครั้งแรก ต่อมาบริษัทย่อยได้มีการทำสัญญาขอเปลี่ยนแปลงวันที่เริ่มชำระเงินกู้งวดแรกนับจาก Commercial Operating Date แต่ไม่เกินวันที่ 30 กรกฎาคม 2553 และเมื่อวันที่ 29 มกราคม 2553 บริษัทย่อยได้มีการทำสัญญาขอเปลี่ยนแปลงวันที่เริ่มชำระงวดแรกเป็นวันที่ 31 มกราคม 2554 โดยมีรายละเอียดการจ่ายดังนี้ <table><tr><th>งวดที่</th><th>จ่ายชำระงวดละ</th></tr><tr><td></td><td>(ล้านบาท)</td></tr><tr><td>1 – 24</td><td>1.00</td></tr><tr><td>25 – 32</td><td>2.25</td></tr><tr><td>33 – 35</td><td>2.50</td></tr><tr><td>36</td><td>ส่วนที่เหลือทั้งหมด</td></tr></table> - จ่ายชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือน เริ่มตั้งแต่เดือนที่เบิก	งวดที่	จ่ายชำระงวดละ		(ล้านบาท)	1 – 24	1.00	25 – 32	2.25	33 – 35	2.50	36	ส่วนที่เหลือทั้งหมด								
งวดที่	จ่ายชำระงวดละ																									
	(ล้านบาท)																									
1 – 24	1.00																									
25 – 32	2.25																									
33 – 35	2.50																									
36	ส่วนที่เหลือทั้งหมด																									

สัญญา	วงเงินกู้		เงินกู้ที่เบิกใช้แล้วคงเหลือ		อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละ) ต่อปี	เงื่อนไขการชำระเงิน																
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่																		
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552																		
	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท																		
5	-	320.00	-	256.91	MLR	- จ่ายชำระทุก 3 เดือน จำนวน 33 งวด โดยชำระงวดแรกในวันที่ครบกำหนด 3 เดือน นับแต่ Commercial Operation Date แต่ต้องไม่เกินวันที่ 30 พฤศจิกายน 2552 ชำระทั้งหมดภายใน 12 ปี นับจากวันที่เบิกเงินกู้ครั้งแรก ต่อมาบริษัทย่อยได้มีการทำสัญญาขอเปลี่ยนแปลงวันที่เริ่มชำระเงินกู้งวดแรกนับจาก Commercial Operating Date แต่ไม่เกินวันที่ 30 กรกฎาคม 2553 และเมื่อวันที่ 29 มกราคม 2553 บริษัทย่อยได้มีการทำสัญญาขอเปลี่ยนแปลงวันที่เริ่มชำระงวดแรกเป็นวันที่ 31 มกราคม 2554 โดยมีรายละเอียดการจ่ายดังนี้ <table><tr><th>งวดที่</th><th>จ่ายชำระงวดละ</th></tr><tr><td></td><td>(ล้านบาท)</td></tr><tr><td>1 – 20</td><td>5.00</td></tr><tr><td>21 – 35</td><td>10.00</td></tr><tr><td>36</td><td>ส่วนที่เหลือทั้งหมด</td></tr></table> - จ่ายชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือน เริ่มตั้งแต่เดือนที่เบิก	งวดที่	จ่ายชำระงวดละ		(ล้านบาท)	1 – 20	5.00	21 – 35	10.00	36	ส่วนที่เหลือทั้งหมด						
งวดที่	จ่ายชำระงวดละ																					
	(ล้านบาท)																					
1 – 20	5.00																					
21 – 35	10.00																					
36	ส่วนที่เหลือทั้งหมด																					
6	-	50.00	-	49.30	4.0	- จ่ายชำระทุก 3 เดือน จำนวน 37 งวด งวดละ 0.69 ล้านบาท โดยชำระงวดแรกในวันที่ครบกำหนด 12 เดือน นับแต่วันที่ขอเบิกเงินกู้แต่ต้องไม่เกินวันที่ 30 มกราคม 2552 ชำระทั้งหมดภายใน 7 ปี นับจากวันที่เบิกเงินกู้ครั้งแรก ต่อมาบริษัทย่อย ขอเปลี่ยนแปลงวันที่เริ่มชำระเงินกู้งวดแรกในวันที่ครบกำหนด 12 เดือนนับจากวันที่เบิกเงินกู้ครั้งแรก แต่ต้องไม่เกินวันที่ 30 ธันวาคม 2552 - จ่ายชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือน เริ่มตั้งแต่เดือนที่เบิก																
7	-	138.00	-	127.59	MLR+1	-จ่ายชำระทุก 3 เดือน จำนวน 25 งวด โดยชำระงวดแรกในวันทำการสุดท้ายของเดือนมกราคม 2553 ต่อมาบริษัทย่อยได้มีการทำสัญญาขอเปลี่ยนแปลงวันที่เริ่มชำระเงินกู้งวดแรกไม่เกินวันที่ 30 กรกฎาคม 2553 และเมื่อวันที่ 29 มกราคม 2553 บริษัทย่อยได้มีการทำสัญญาขอเปลี่ยนแปลงวันที่เริ่มชำระงวดแรกเป็นวันที่ 31 มกราคม 2554 ชำระทั้งหมดภายใน 7 ปี นับจากวันที่ทำสัญญา โดยมีรายละเอียดการจ่ายดังนี้ <table><tr><th>งวดที่</th><th>จ่ายชำระงวดละ</th></tr><tr><td></td><td>(ล้านบาท)</td></tr><tr><td>1 – 12</td><td>5.00</td></tr><tr><td>13 – 22</td><td>7.50</td></tr><tr><td>23</td><td>ส่วนที่เหลือทั้งหมด</td></tr></table> - จ่ายชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือน เริ่มตั้งแต่เดือนที่เบิก	งวดที่	จ่ายชำระงวดละ		(ล้านบาท)	1 – 12	5.00	13 – 22	7.50	23	ส่วนที่เหลือทั้งหมด						
งวดที่	จ่ายชำระงวดละ																					
	(ล้านบาท)																					
1 – 12	5.00																					
13 – 22	7.50																					
23	ส่วนที่เหลือทั้งหมด																					
8	490.00	490.00	370.16	370.16	MLR+1	- จ่ายชำระ เป็นงวด ๆ ละ 3 เดือน เริ่มต้นตั้งแต่เดือนมีนาคม 2550 โดยมีรายละเอียดการจ่ายดังนี้ <table><tr><th>งวดที่</th><th>จ่ายชำระงวดละ</th></tr><tr><td></td><td>(ล้านบาท)</td></tr><tr><td>1 – 4</td><td>12.50</td></tr><tr><td>5 – 8</td><td>18.75</td></tr><tr><td>9 – 12</td><td>25.00</td></tr><tr><td>13 – 16</td><td>31.25</td></tr><tr><td>17 – 19</td><td>37.50</td></tr><tr><td>20</td><td>ส่วนที่เหลือทั้งหมด</td></tr></table> - จ่ายชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือน เริ่มตั้งแต่เดือนที่เบิก	งวดที่	จ่ายชำระงวดละ		(ล้านบาท)	1 – 4	12.50	5 – 8	18.75	9 – 12	25.00	13 – 16	31.25	17 – 19	37.50	20	ส่วนที่เหลือทั้งหมด
งวดที่	จ่ายชำระงวดละ																					
	(ล้านบาท)																					
1 – 4	12.50																					
5 – 8	18.75																					
9 – 12	25.00																					
13 – 16	31.25																					
17 – 19	37.50																					
20	ส่วนที่เหลือทั้งหมด																					
รวม	1,265.00	1,150.00	875.03	889.19																		

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่		ณ วันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
หนี้สินภายใต้สัญญาเช่าทางการเงิน	7,156,840	22,443,110	2,282,626	20,865,809
หัก ดอกเบี้ยเช่าทางการเงินรอตัดบัญชี	(428,083)	(1,183,204)	(93,577)	(1,089,766)
	6,728,757	21,259,906	2,189,049	19,776,043
หัก หัก ส่วนที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(4,407,070)	(18,099,790)	(2,088,562)	(17,265,774)
สุทธิ	2,321,687	3,160,116	100,487	2,510,269

จำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายภายใต้สัญญาเช่าทางการเงินระยะยาว ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่		ณ วันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
ไม่เกิน 1 ปี	4,741,019	19,162,635	2,178,007	18,261,908
หัก เกินกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	2,415,821	3,280,475	104,619	2,603,901
รวม	7,156,840	22,443,110	2,282,626	20,865,809

		สำหรับปี		สำหรับปี	
	มูลค่าหุ้น	สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553		สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552	
	ต่อหุ้น	จำนวนหุ้น	จำนวนเงิน	จำนวนหุ้น	จำนวนเงิน
	บาท	หุ้น	บาท	หุ้น	บาท
ทุนจดทะเบียน					
- หุ้นสามัญต้นงวด	1.00	726,148,856	726,148,856	726,148,856	726,148,856
บวก เพิ่มทุน	1.00	546,148,856	546,148,856	-	-
หัก ลดทุน	1.00	(180,000,000)	(180,000,000)	-	-
- หุ้นสามัญสิ้นงวด		1,092,297,712	1,092,297,712	726,148,856	726,148,856
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว					
- หุ้นสามัญต้นงวด	1.00	546,148,856	546,148,856	546,148,856	546,148,856
บวก เรียกชำระค่าหุ้น	1.00	266,477,695	266,477,695	-	-
- หุ้นสามัญสิ้นงวด		812,626,551	812,626,551	546,148,856	546,148,856

ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2553 เมื่อวันที่ 7 มกราคม 2553 มีมติดังนี้

- มีมติอนุมัติให้ลดทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ จากเดิมจำนวน 726,148,856 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้ 1.00 บาท จำนวนเงิน 726,148,856 บาท เป็นจำนวน 546,148,856 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ 1.00 บาท จำนวนเงิน 546,148,856 บาท โดยลดทุนจดทะเบียนส่วนที่ยังไม่ได้ชำระจำนวน 180,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ 1.00 บาท จำนวนเงิน 180,000,000 บาท คงเหลือเป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 546,148,856 หุ้น
- มีมติอนุมัติให้มีการเพิ่มทุนจดทะเบียนจำนวน 546,148,856 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้ 1.00 บาท จำนวนเงิน 546,148,856 บาท โดยออกหุ้นสามัญใหม่ให้กับผู้ถือหุ้นเดิม ในราคาเสนอขาย 1.00 บาทต่อหุ้น มีผลให้ทุนจดทะเบียนใหม่เปลี่ยนแปลงไปเป็น 1,092,297,712 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ 1.00 บาท จำนวนเงิน 1,092,297,712 บาท จดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2553

เมื่อวันที่ 1-5 กุมภาพันธ์ 2553 มีผู้ถือหุ้นจองซื้อหุ้นจำนวนทั้งสิ้น 266,477,695 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.00 บาท เป็นจำนวนเงิน 266,477,695.00 บาท ซึ่งได้รับชำระค่าหุ้นแล้วทั้งจำนวน

35 **กำไร(ขาดทุน)จากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ**
ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
กำไร(ขาดทุน)ที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง				
จากการแปลงค่างบการเงินของหน่วยงาน				
ต่างประเทศ	53,327,404	(41,502,324)	53,327,404	(42,013,610)
จากการดำเนินงาน	(51,745,811)	34,463,953	(52,417,682)	34,463,953
	1,581,593	(7,038,371)	909,722	(7,549,657)
กำไร(ขาดทุน)ที่เกิดขึ้นจริง	1,289,707	2,434,177	(576,496)	(1,108,523)
รวม กำไร(ขาดทุน)จากอัตราแลกเปลี่ยน				
เงินตราต่างประเทศ	2,871,300	(4,604,194)	333,226	(8,658,180)

36 **คำตอบแทนผู้บริหาร**

คำตอบแทนผู้บริหารเป็นผลประโยชน์ที่จ่ายให้แก่ผู้บริหารและกรรมการของบริษัทฯ ประกอบด้วยคำตอบแทนที่เป็นตัวเงินได้แก่ เงินเดือน ผลประโยชน์ที่เกี่ยวข้อง และคำตอบแทนกรรมการ รวมไปถึงผลประโยชน์ตอบแทนในรูปแบบอื่น ทั้งนี้ผู้บริหารของบริษัทฯ หมายถึงบุคคลที่กำหนดตามกฎหมายว่าด้วยตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

37 **ต้นทุนทางการเงิน**
ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
ค่าธรรมเนียมธนาคาร	17,525,228	11,344,434	5,771,882	6,601,214
ดอกเบี้ยจ่าย	112,744,662	223,055,136	26,213,018	28,611,057
	130,269,890	234,399,570	31,984,900	35,212,271

38 **ภาษีเงินได้**

บริษัทใหญ่

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 บริษัทฯ คำนวณภาษีเงินได้นิติบุคคลในอัตราร้อยละ 25 ซึ่งเป็นไปตามพระราชกฤษฎีกา ฉบับที่ 475 ให้ลดอัตราภาษีเงินได้นิติบุคคล จากร้อยละ 30 เป็นร้อยละ 25 ของกำไรสุทธิ สำหรับบริษัทที่เป็นบริษัทจดทะเบียนตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ทั้งนี้เฉพาะกำไรสุทธิในส่วนที่ไม่เกิน 300 ล้านบาท เป็นเวลาสามรอบระยะเวลาบัญชีต่อเนื่องกันนับตั้งแต่รอบระยะเวลาบัญชีแรกที่เริ่มในหรือหลังวันที่ จดทะเบียน ทั้งนี้การคำนวณภาษีเงินได้นิติบุคคลคำนวณจากกำไรสุทธิตามบัญชีของบริษัทฯ ภายหลังบวกกลับรายการปรับปรุงตามประมวลรัษฎากร ซึ่งส่วนใหญ่ได้แก่ รายการค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ ค่าเสื่อมราคาที่เกิดขึ้นอัตราที่กำหนดในประมวลรัษฎากรและขาดทุนสะสมยกมาไม่เกิน 5 ปี เป็นต้น

บริษัทย่อยและกิจการที่ควบคุมร่วมกัน

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 บริษัทย่อยและกิจการที่ควบคุมร่วมกัน คำนวณภาษีเงินได้นิติบุคคลในอัตราร้อยละ 30 ทั้งนี้ การคำนวณภาษีเงินได้คำนวณจากกำไรสุทธิตามบัญชีของบริษัทย่อยและกิจการที่ควบคุมร่วมกันภายหลังบวกกลับรายการปรับปรุงตามประมวลรัษฎากร ซึ่งส่วนใหญ่ได้แก่ รายการหนี้สงสัยจะสูญ และค่าเสื่อมราคาที่เกิดขึ้นอัตราที่กำหนดในประมวลรัษฎากร เป็นต้น

39 **กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน**

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 บริษัทฯ คำนวณกำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน โดยการหารกำไร(ขาดทุน)สำหรับงวดด้วยจำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก ดังนี้

คำนวณจำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553

วันที่	จำนวนหุ้น (พันหุ้น)	ระยะเวลาที่ออก(วัน)	จำนวนหุ้นสามัญ เฉลี่ย(พันหุ้น)
1 ม.ค. 2553 – 17 ก.พ. 2553	546,149	48 / 365	71,822
18 ก.พ. 2553 – 31 ธ.ค. 2553	812,627	317 / 365	705,761
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก			777,583

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี (พันบาท)	231,346	(1,113,229)	332,976	(878,320)
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก(พันหุ้น)	777,583	546,149	777,583	546,149
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นชั้นพื้นฐาน (บาท)	0.30	(2.04)	0.43	(1.61)

40 ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	บาท	บาท
การเปลี่ยนแปลงในงานระหว่างทำและ				
ต้นทุนที่ดินในการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	(187,637,351)	255,502,188	(211,782,416)	79,288,084
วัตถุดิบใช้ไป	90,459,683	194,820	-	-
ค่าอุปกรณ์ติดตั้งและวัสดุสิ้นเปลือง	2,937,214,203	3,445,163,147	1,548,416,135	2,211,779,131
ค่าจ้างเหมา	2,265,263,470	1,885,127,354	934,841,467	1,567,447,947
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน	910,792,725	921,644,480	482,862,226	537,975,878
ค่าเสื่อมราคา	210,159,771	193,335,095	50,434,495	60,165,253
ค่าตัดจำหน่าย	59,809,736	59,325,803	2,848,767	2,832,427
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ (โอนกลับ)	(204,714,269)	562,793,009	(157,971,182)	447,387,251
ค่าใช้จ่ายอื่น	1,534,822,367	1,619,460,348	276,731,752	678,666,294
	7,616,170,335	8,942,546,244	2,926,381,244	5,585,542,265

41 เงินกองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงาน

กลุ่มบริษัทได้จดทะเบียนจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงานตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 ตามระเบียบกองทุน บริษัทฯ จ่ายสมทบเข้ากองทุนนี้เท่ากับส่วนที่พนักงานจ่ายในอัตราร้อยละ 2 ของเงินเดือนพนักงาน กลุ่มบริษัทได้แต่งตั้งผู้จัดการกองทุนรับอนุญาตแห่งหนึ่งเพื่อบริหารกองทุนให้เป็นไปตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2542 ภายใต้การกำกับดูแลของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 กลุ่มบริษัทจ่ายเงินสมทบเข้ากองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงาน จำนวนเงิน 2.70 ล้านบาท และ 3.22 ล้านบาท ตามลำดับ

42 การเสนอข้อมูลจำแนกตามส่วนงาน

กลุ่มบริษัทแบ่งส่วนงานทางธุรกิจออกเป็น

ก. การพัฒนาระบบงาน

ข. การก่อสร้างโยธา

นอกจากนี้กลุ่มบริษัทดำเนินงานใน 2 เขตภูมิศาสตร์หลัก ดังนี้

ก. หน่วยงานในประเทศ เป็นประเทศแม่ที่บริษัทใหญ่ดำเนินงานทางธุรกิจเป็นหลักของบริษัทฯ ขอบเขตการดำเนินงานหลักที่อยู่ในเขตภูมิศาสตร์นี้ ประกอบด้วยส่วนงานทางธุรกิจการพัฒนาระบบและส่วนงานทางธุรกิจการก่อสร้างโยธา

ข. หน่วยงานต่างประเทศ กลุ่มบริษัทดำเนินงานเฉพาะส่วนงานทางธุรกิจการพัฒนาระบบงานในส่วนงานทางภูมิศาสตร์นี้

	งบการเงินรวม									
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553									
	การพัฒนาอะบมงาน			การก่อสร้าง		รวม	บริษัทย่อยและกิจการ		รวม	รายการ
	ในประเทศ	ต่างประเทศ	รวม	โยธา	อสังหาริมทรัพย์		ที่ควบคุมร่วมกัน	การ		
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
รายได้จากการขายและให้บริการ	1,261,029,698	(380,835)	1,260,648,863	1,851,747,743	3,112,396,606	4,687,482,298	491,426	7,800,370,330		
ต้นทุนขายและให้บริการ	(1,013,516,549)	(6,367,715)	(1,019,884,264)	(1,781,961,048)	(2,801,845,312)	(4,543,183,916)	47,612,939	(7,297,416,289)		
กำไร(ขาดทุน)ขั้นต้น	247,513,149	(6,748,550)	240,764,599	69,786,695	310,551,294	144,298,382	48,104,365	502,954,041		
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร					(282,507,114)	(245,641,379)	4,680,178	(523,468,315)		
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ (โอนกลับ)					157,971,182	32,866,446	13,876,641	204,714,269		
กำไร(ขาดทุน)จากการดำเนินงาน					186,015,362	(68,476,551)	66,661,184	184,199,995		
รายได้อื่น					146,069,781	26,484,054	(47,859,018)	124,694,817		
ดอกเบี้ยรับ					32,876,197	32,215,418	(34,988,470)	30,103,145		
ต้นทุนทางการเงิน					(31,984,900)	(133,273,292)	34,988,302	(130,269,890)		
ภาษีเงินได้					-	(11,022,611)	-	(11,022,611)		
กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด					332,976,440	(154,072,982)	18,801,998	197,705,456		
(กำไร)ขาดทุนส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย					-	-	33,640,860	33,640,860		
กำไร(ขาดทุน)ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัท					332,976,440	(154,072,982)	52,442,858	231,346,316		
สินทรัพย์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553					222,933,241	1,134,850,681	-	1,357,783,922		
สินทรัพย์ถาวร – สุทธิ					5,343,764,948	7,564,327,249	(2,043,371,598)	10,864,720,599		
สินทรัพย์อื่น					5,566,698,189	8,699,177,930	(2,043,371,598)	12,222,504,521		
สินทรัพย์รวม										

งบการเงินรวม									
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552									
	การพัฒนากระบวนงาน			การก่อสร้าง		บริษัทย่อยและกิจการ		รายการ	รวม
	ในประเทศ	ต่างประเทศ	รวม	โยธา	รวม	ที่ควบคุมร่วมกัน	รวม		
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
รายได้จากการขายและให้บริการ	1,848,275,218	-	1,848,275,218	2,780,042,722	4,628,317,940	3,334,044,269	(15,260,608)	7,947,101,601	
ต้นทุนขายและบริการ	(1,538,555,880)	(7,782,428)	(1,546,338,308)	(3,246,760,690)	(4,793,098,998)	(3,046,407,111)	31,606,985	(7,807,899,124)	
กำไร(ขาดทุน)ขั้นต้น	309,719,338	(7,782,428)	301,936,910	(466,717,968)	(164,781,058)	287,637,158	16,346,377	139,202,477	
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร									
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ									
กำไร(ขาดทุน)จากการดำเนินงาน									
รายได้อื่น									
ดอกเบี้ยรับ									
ต้นทุนทางการเงิน									
ภาษีเงินได้									
กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด									
(กำไร)ขาดทุนส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย									
กำไร(ขาดทุน)ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัท									
สินทรัพย์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552									
สินทรัพย์ถาวร – สุทธิ									
สินทรัพย์อื่น									
สินทรัพย์รวม									

43.1 นโยบายการบริหารความเสี่ยงทางการเงิน

กลุ่มบริษัท มีนโยบายในการลดความเสี่ยงทางการเงินโดยใช้เครื่องมือทางการเงิน เกี่ยวกับการทำสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้า (Forward Contract) และการทำสัญญาใช้อัตราดอกเบี้ยคงที่แทนการใช้อัตราตลาด (Floating Interest Rate) อย่างไรก็ตาม กลุ่มบริษัท ไม่มียุทธศาสตร์ที่จะใช้เครื่องมือทางการเงินดังกล่าวเพื่อการเก็งกำไรหรือเพื่อการค้า

43.2 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยเกิดจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยในอนาคต ซึ่งจะมีผลกระทบต่อการดำเนินงานและกระแสเงินสดของกลุ่มบริษัท โดยกลุ่มบริษัท มีสินทรัพย์และหนี้สินที่มีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยดังนี้

	งบการเงินรวม			
	จำนวนเงิน		อัตราดอกเบี้ยต่อปี	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	ร้อยละ	ร้อยละ
เงินฝากธนาคารประเภทออมทรัพย์	431,915,133	146,209,714	0.50-1.50	0.50-1.50
เงินฝากธนาคารประเภทประจำ	202,651,576	203,137,497	0.75-2.00	0.50-1.60
ตั๋วแลกเงินสถาบันการเงินอายุ 1 เดือน	50,000,000	-	1.22-1.90	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลภายนอก	137,757,727	137,757,727	6.75-15.00	6.75-15.00
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลและกิจการ ที่เกี่ยวข้องกัน	35,048,960	37,008,960	6.00-10.00	6.00-10.00
เงินเบิกเกินบัญชี	824,380,027	658,626,913	8.50-15.00	MOR+1 และ 9.00
ตัวสัญญาใช้เงิน	451,942,204	312,766,319	5.00-7.00	3.60-7.50
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	2,582,614,571	1,369,879,151	8.50-13.50	9.00-14.00
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลภายนอก	31,500,000	5,000,000	6.00	12.00
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	13,600,000	15,640,000	5.85-6.25	5.85-6.25
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	875,029,772	889,186,287	9.00	4.00-15.00
			และ MLR	MLR+1 และ MLR

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	จำนวนเงิน		อัตราดอกเบี้ยต่อปี	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552
	บาท	บาท	ร้อยละ	ร้อยละ
เงินฝากธนาคารประเภทออมทรัพย์	352,816,750	123,777,805	0.50-1.50	0.50-1.50
เงินฝากธนาคารประเภทประจำ	9,331,303	39,624	0.75-2.00	0.50-1.60
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลและกิจการ ที่เกี่ยวข้องกัน	436,636,606	381,201,246	3.00-10.00	3.00-10.00
เงินเบิกเกินบัญชี	6,224,364	3,714,978	MOR	MOR+1
ตัวสัญญาใช้เงิน	407,075,161	312,766,319	5.00-7.00	3.60-7.50
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลและกิจการ ที่เกี่ยวข้องกัน	157,410,776	30,000,000	5.85-6.25	5.85-6.25

43.3 ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเกิดจากรายการค้างส่วนของกลุ่มบริษัทเป็นการซื้อขายโดยได้รับหรือจ่ายเงินเป็นสกุลเงินต่างประเทศ กลุ่มบริษัทได้ลดความเสี่ยงดังกล่าวโดยกลุ่มบริษัทได้ทำสัญญาขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าเป็นครั้งคราวตามความจำเป็นดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2553	2552	2553	2552

สินทรัพย์

มูลค่าตามสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศ

ล่วงหน้า (ล้านดอลลาร์สหรัฐอเมริกา) 0.03 - 0.03 -

มูลค่ายุติธรรมของมูลค่าซื้อขายเงินตราต่างประเทศ (ล้านบาท)

1.00 - 1.00 -

มูลค่ายุติธรรมของสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าคำนวณโดยใช้อัตราที่กำหนดโดยธนาคารคู่สัญญาเหล่านั้น ณ วันที่ในงบดุล

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 กลุ่มบริษัท มียอดคงเหลือของสินทรัพย์ทางการเงินที่เป็นสกุลเงินตราต่างประเทศที่ไม่ได้ป้องกันความเสี่ยง ดังนี้

สกุลเงิน	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม
	2553	2552	2553	2552
USD	0.09 ล้าน	0.09 ล้าน	0.09 ล้าน	0.09 ล้าน
QR	96.65 ล้าน	79.29 ล้าน	1.64 ล้าน	0.62 ล้าน
AED	-	0.74 ล้าน	-	0.74 ล้าน

43.4 ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อที่เกี่ยวข้องกับลูกค้า อย่างไรก็ตาม เนื่องจากกลุ่มบริษัทมีนโยบายในการให้สินเชื่อที่ระมัดระวัง และลูกค้ารายใหญ่ของกลุ่มบริษัทเป็นบริษัทข้ามชาติขนาดใหญ่ที่มีฐานะการเงินที่มั่นคงและได้รับการสนับสนุนทางการเงินจากบริษัทใหญ่ที่ต่างประเทศ ดังนั้นกลุ่มบริษัทจึงไม่คาดว่าจะได้รับความเสียหายอย่างเป็นสาระสำคัญจากการเก็บหนี้จากลูกหนี้เหล่านั้น นอกจากนี้กลุ่มบริษัทได้ประมาณค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ โดยอาศัยการประเมินผลของฝ่ายบริหารเกี่ยวกับความสามารถในการจ่ายชำระหนี้ในอดีตของลูกค้าหนี้ ซึ่งฝ่ายบริหารเชื่อว่าเพียงพอแล้ว

43.5 มูลค่ายุติธรรม

เนื่องจากสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่จัดอยู่ในประเภทระยะสั้นและเงินกู้ยืมบางวงเงินมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราในตลาด กลุ่มบริษัทจึงเชื่อว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินดังกล่าว แสดงมูลค่าไม่แตกต่างจากมูลค่ายุติธรรมอย่างมีสาระสำคัญ

การผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

นอกจากหนี้สินที่ปรากฏในงบการเงิน กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น ดังนี้

44.1 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการที่ธนาคารออกหนังสือค้ำประกัน ดังนี้

สกุลเงิน	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552
THB	4,666.76 ล้านบาท	3,169.49 ล้านบาท	2,979.85 ล้านบาท	3,043.79 ล้านบาท
QR	369.80 ล้านบาท	265.68 ล้านบาท	15.20 ล้านบาท	27.70 ล้านบาท
EUR	-	0.12 ล้านบาท	-	-

44.2 กลุ่มบริษัทมีเลตเตอร์ออฟเครดิตที่เปิดแล้วแต่ยังไม่ได้ใช้ ประกอบด้วย

สกุลเงิน	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552
THB	-	4.26 ล้านบาท	-	-
EURO	-	0.09 ล้านบาท	-	-

44.3 กลุ่มบริษัทมีตั๋วสัญญาใช้เงินที่จ่ายให้กับเจ้าหนี้การค้าค้ำประกันโดยสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง ดังนี้

สกุลเงิน	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552
THB	116.80 ล้านบาท	-	116.80 ล้านบาท	-

44.4 ภาระผูกพัน

กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันเกี่ยวเนื่องกับการจ้างผู้รับเหมาช่วงรายใหญ่เป็นจำนวนเงิน 722.03 ล้านบาท

กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันเกี่ยวเนื่องกับการซื้อที่ดิน อาคาร เครื่องจักร ก่อสร้างอาคารและบริการที่เกี่ยวข้องเป็นจำนวนเงิน ดังนี้

สกุลเงิน	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552
THB	-	7.44 ล้านบาท	-	-
EURO	-	0.01 ล้านบาท	-	-

สัญญาให้บริการกับลูกค้าซึ่งยังไม่ได้ส่งมอบหรือยังไม่ได้ปฏิบัติงาน ประกอบด้วย

สกุลเงิน	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552
THB	8,744.08 ล้าน	6,114.37 ล้าน	4,108.21 ล้าน	4,422.22 ล้าน
QR	363.72 ล้าน	410.92 ล้าน	-	-

บริษัทย่อยมีภาระผูกพันในการจ่ายค่าเช่าตามสัญญาเช่าอาคารดังนี้

	งบการเงินรวม	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552
	QR	QR
ไม่เกิน 1 ปี	1.87 ล้าน	2.12 ล้าน
หัก เกินกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	0.08 ล้าน	0.23 ล้าน
รวม	1.95 ล้าน	2.35 ล้าน

บริษัทย่อยได้เช่าทำสัญญาเช่าและลงทุนพัฒนาที่ดินกับสภาอากาศไทยโดยมีค่าตอบแทนที่ต้องชำระทุกปี เริ่มชำระงวดแรกในปี 2550 และชำระงวดสุดท้ายในปี 2579 โดยจ่ายค่าเช่าเป็นรายปี (ชำระภายในวันที่ 31 มีนาคมของทุกปี) ดังนี้

	งบการเงินรวม	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552
	ล้านบาท	ล้านบาท
ไม่เกิน 1 ปี	1.80	1.75
หัก เกินกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	9.55	9.25
เกิน 5 ปีขึ้นไป	53.75	55.85
รวม	65.10	66.85

บริษัทย่อยมีภาระผูกพันการจ่ายค่าตอบแทนการเช่ากับสภาอากาศไทย จำนวน 153.0 ล้านบาท โดยมีการแบ่งจ่าย ดังนี้

	งบการเงินรวม	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552
	ล้านบาท	ล้านบาท
ไม่เกิน 1 ปี	-	30.60
หัก เกินกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	30.60	30.60
เกิน 5 ปีขึ้นไป	91.80	91.80
รวม	122.40	153.00

บริษัทฯ มีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการเป็นคู่ค้าประกันสัญญาวงเงินกู้จากสถาบันการเงินของบริษัทย่อย ดังนี้

สกุลเงิน	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2553	31 ธันวาคม 2552
THB	1,868.94 ล้านบาท	1,250.70 ล้านบาท	-	-
QR	501.73 ล้านบาท	-	-	-

44.5 บริษัทฯ มีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการที่บริษัท เทคเนออร์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยถูกยกเลิกสัญญาก่อสร้าง 2 โครงการ ดังนี้

โครงการที่ 1 บ้านเอื้ออาทรจังหวัดพระนครศรีอยุธยา (บางปะอิน) ถูกผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายโดย เรียกคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า ซึ่งได้ถูกบันทึกบัญชีไว้แล้ว จำนวนเงิน 203.79 ล้านบาท และรับหลักประกันการปฏิบัติงานตามสัญญา จำนวนเงิน 75.55 ล้านบาท

เมื่อวันที่ 15 กรกฎาคม 2551 บริษัทย่อยได้ยื่นฟ้องต่อศาลปกครองกลางเพื่อให้ศาลมีคำสั่งหรือมีคำพิพากษา มิให้ผู้ว่าจ้างเรียกเงินจ่ายล่วงหน้าคืน รับหลักประกัน การปฏิบัติตามสัญญา และเรียกค่าปรับตามสัญญาจาก บริษัทย่อย และให้ศาลมีคำสั่ง หรือคำพิพากษาให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรี ตามประกาศของ คณะรัฐมนตรีลงวันที่ 17 กันยายน 2551 ซึ่งมีมติเห็นชอบในมาตรการช่วยเหลือ ผู้ประกอบการก่อสร้างตามที่ กระทรวงการคลังเสนอ โดยให้ขยายอายุสัญญา ออกไปอีก 180 วัน ตามสัญญางานก่อสร้างที่ได้มีการลงนาม และยังมีผลผูกพันอยู่ โดยเป็นสัญญาจ้างที่ยังอยู่ระหว่างการดำเนินการ

เมื่อวันที่ 16 กรกฎาคม 2551 บริษัทย่อยได้ยื่นฟ้องต่อศาลปกครองกลางเพื่อให้ ศาลพิพากษามีคำสั่งคุ้มครอง ชั่วคราว มิให้ผู้ว่าจ้างเรียกเงินจ่ายล่วงหน้าคืน รับหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา และเรียกค่าปรับตามสัญญา จากบริษัทย่อย กรณี ซึ่งบริษัทย่อยได้ฟ้องต่อศาลปกครองตามวรรคก่อน ซึ่งต่อมาศาลปกครองกลางได้มี คำสั่ง ยกคำร้องการร้องขอคุ้มครองชั่วคราวและการฟ้องต่อศาลปกครองกลาง ด้วยเหตุผลแห่งคดีที่ไม่อยู่ในขอบเขต อำนาจการพิจารณาของศาลปกครองกลาง

เมื่อวันที่ 21 กรกฎาคม 2551 บริษัทย่อยได้ยื่นคำอุทธรณ์คัดค้านคำสั่งไม่รับคำฟ้อง ของศาลปกครองกลางต่อ ศาลปกครองสูงสุด และพร้อมยื่นคำร้องขอไต่สวนฉุกเฉิน เพื่อเหตุแห่งการคุ้มครองชั่วคราว มิให้ผู้ว่าจ้างเรียก เงินจ่ายล่วงหน้าคืน รับหลักประกัน การปฏิบัติตามสัญญา และเรียกค่าปรับตามสัญญาจากบริษัทย่อย ศาล ปกครองสูงสุดได้ พิเคราะห์เหตุแห่งความยุติธรรมซึ่งขอบเขตแห่งคดีสามารถอยู่ในอำนาจแห่งการ พิจารณาได้ ศาลปกครองสูงสุดจึงรับคำฟ้องและคำร้องไต่สวนฉุกเฉินของบริษัทย่อยไว้

ต่อมาวันที่ 27 สิงหาคม 2551 บริษัทย่อย ได้ยื่นคำร้องถอนคำร้องอุทธรณ์คำสั่งของศาลปกครองกลาง เนื่องจาก บริษัทย่อยได้ยื่นฟ้องต่อศาลแพ่งไว้และเพื่อให้มีการดำเนินกระบวนการพิจารณาอันเป็นการฟ้องซ้อน และเมื่อ วันที่ 5 กันยายน 2551 ศาลปกครองสูงสุดได้มีคำสั่งให้ถอนคำร้องอุทธรณ์คำสั่งศาลปกครองกลาง

ในขณะเดียวกันเมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2551 หลังจากบริษัทย่อยได้รับแจ้งจากศาลปกครองกลางเหตุแห่งการ ไม่อยู่ในขอบเขตของการพิจารณาของศาลปกครองกลาง บริษัทย่อยได้ยื่นฟ้องและคำร้องขอคุ้มครองชั่วคราว ต่อศาลแพ่งในคดีข้อพิพาทดังกล่าว ต่อผู้ว่าจ้างอีก นอกจากนี้บริษัทย่อยได้ยื่นฟ้องในคดีอาญาต่อผู้ว่าจ้างต่อ ศาลอาญาเมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2551 ต่อมาเมื่อวันที่ 19 สิงหาคม 2551 ศาลแพ่งมีคำสั่งห้ามผู้ว่าจ้างรับหลัก ประกันการจ่ายล่วงหน้าและหลักประกันการปฏิบัติงาน

เมื่อวันที่ 27 ตุลาคม 2551 ศาลแพ่งได้แจ้งให้ทราบถึงกระบวนการพิจารณาการ โกล่เกลี่ยประนีประนอม และเริ่มโกล่ เกลี่ยครั้งแรกในวันที่ 28 พฤศจิกายน 2551 และที่ผ่านมาศาลได้นัดโกล่เกลี่ยประนีประนอมหลายครั้ง แต่ยังไม่ สามารถตกลงกันได้ศาลจึงนัดสืบพยานในวันที่ 20 – 24 กรกฎาคม 2553โดยฝ่ายกฎหมายของบริษัทย่อย เห็น

ว่าบริษัทย่อยมีข้อมูลที่น่าเชื่อถือหนักแน่นเพียงพอและผลของคดีน่าจะเป็นประโยชน์ต่อบริษัทย่อย ดังนั้นบริษัทย่อยจึงยังไม่บันทึกสำรองหนี้สินอันเกิดจากค่าความเสียหายจากการยกเลิกสัญญาดังกล่าว

บริษัทฯ ได้มีการฟ้องร้องผู้ว่าจ้างข้างต้น ในฐานะเจ้าหนี้ใช้สิทธิเรียกร้องในนามของตนเองแทนบริษัท เทคเนอรั จำกัด (บริษัทย่อย) โดยบริษัทฯ ได้มีการฟ้องร้องต่อศาลแพ่งตามคดีหมายเลข 1796/2553 เมื่อวันที่ 24 พฤษภาคม 2553 โดยมีสำนวนมูลฟ้องว่าการที่ผู้ว่าจ้างได้มีหนังสือบอกเลิกสัญญาโดยไม่ชอบด้วยข้อสัญญาและบทบัญญัติแห่งกฎหมาย และเป็นการใช้สิทธิโดยไม่สุจริต อันเนื่องมาจากการที่สัญญาได้กำหนดระยะเวลา ทั้งโดยผลของสัญญาและโดยเหตุอื่นที่กฎหมายได้บัญญัติให้การรับรองไว้เป็นการปฏิบัติราชการหนี้โดยการส่งมอบอาคารภายในโครงการให้แล้วเสร็จตามสัญญาที่แน่นอนและยังไม่ครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว และในการที่งานโครงการนี้ล่าช้ากว่ากำหนดที่คาดหมายตามที่ผู้ว่าจ้างกล่าวอ้างนั้น เป็นเพราะเกิดจากความผิดพลาดหรือความบกพร่องของ ผู้ว่าจ้างอันเนื่องมาจากฝ่ายผู้ว่าจ้างได้ใช้ดุลยพินิจในการพิจารณาอนุมัติผังการก่อสร้าง แบบก่อสร้าง และการอนุมัติวัสดุก่อสร้างล่าช้า ดังนั้นการบอกเลิกสัญญาจึงเป็นการใช้สิทธิโดยไม่สุจริตและไม่ชอบด้วยกฎหมาย

ตามคดีหมายเลข 1796/2553 เมื่อวันที่ 16 กันยายน 2553 ศาลนัดชี้สองสถานหรือสืบพยานโจทก์และจำเลย ได้มีการเจรจากันคดีว่าน่าจะตกลงกันได้ โจทก์จึงยื่นคำขอออกกล่าวถอนฟ้องจำเลยในวันที่ 27 สิงหาคม 2553 ปัจจุบันถอนฟ้องแล้ว

โครงการที่ 2 โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดอ่างทอง (วิเศษชัยชาญ) ถูกผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายโดยเรียกคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ได้บันทึกบัญชีแล้วจำนวน 79.03 ล้านบาท และริบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาจำนวนเงิน 29.49 ล้านบาท ทั้งนี้ ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 17 กันยายน 2551 ที่ประชุมคณะรัฐมนตรีมีมติเห็นชอบมาตรการช่วยเหลือผู้ประกอบการก่อสร้างตามที่กระทรวงการคลังเสนอโดยให้ขยายอายุสัญญาออกไปอีก 180 วัน สำหรับงานก่อสร้างที่ได้มีการลงนามในสัญญาและยังมีผลผูกพันอยู่ และเป็นสัญญาจ้างที่ยังอยู่ระหว่างการดำเนินการ และบริษัทย่อยได้ยื่นคำร้องขอรับการช่วยเหลือจากผู้ว่าจ้างแล้ว อีกทั้งสัญญาจ้างระหว่างบริษัทย่อยกับผู้ว่าจ้างยังไม่หมดสัญญาการจ้างแต่อย่างใดแต่บริษัทย่อยยังไม่ได้รับหนังสือตอบกลับอย่างเป็นทางการจากผู้ว่าจ้าง

อย่างไรก็ดีฝ่ายบริหารของบริษัทย่อยเชื่อมั่นจากการยื่นฟ้องต่อศาลแพ่งและศาลอาญา จะทำให้ผู้ว่าจ้างขยายอายุสัญญาออกไป และทำให้บริษัทย่อยไม่ต้องใช้ค่าความเสียหาย ดังนั้นบริษัทย่อยจึงยังไม่บันทึกสำรองหนี้สินอันเกิดจากค่าความเสียหายจากการยกเลิก สัญญา

บริษัทฯ ได้มีการฟ้องร้องผู้ว่าจ้างข้างต้น ในฐานะเจ้าหนี้ใช้สิทธิเรียกร้องในนามของตนเองแทนบริษัท เทคเนอรั จำกัด (บริษัทย่อย) โดยบริษัทฯ ได้มีการฟ้องร้องต่อศาลแพ่งตามคดีหมายเลข 1770/2553 เมื่อวันที่ 24 พฤษภาคม 2553 โดยมีสำนวนมูลฟ้องว่าการที่ผู้ว่าจ้างได้มีหนังสือบอกเลิกสัญญาโดยไม่ชอบด้วยข้อสัญญาและบทบัญญัติแห่งกฎหมาย และเป็นการใช้สิทธิโดยไม่สุจริต อันเนื่องมาจากการที่สัญญาได้กำหนดระยะเวลา ทั้งโดยผลของสัญญาและโดยเหตุอื่นที่กฎหมายได้บัญญัติให้การรับรองไว้เป็นการปฏิบัติราชการหนี้โดยการส่งมอบอาคารภายในโครงการให้แล้วเสร็จตามสัญญาที่แน่นอนและยังไม่ครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว และในสัญญาดังกล่าวก็ไม่ได้กำหนดชัดเจนในการบอกเหตุของการบอกเลิกสัญญา อันเนื่องมาจากความคาดหวังที่จำเลยจะใช้ดุลยพินิจว่าบริษัทย่อย จะไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลาได้ ดังนั้นการบอกเลิกสัญญาจึงเป็นการใช้สิทธิโดยไม่สุจริตและไม่ชอบด้วยกฎหมาย

ตามคดีหมายเลข 1770/2553 เมื่อวันที่ 30 กันยายน 2553 ศาลนัดชี้สองสถานหรือสืบพยานโจทก์และจำเลย ได้มีการเจรจากันคดีว่าน่าจะตกลงกันได้ โจทก์จึงยื่นคำขอออกกล่าวถอนฟ้องจำเลยในวันที่ 27 สิงหาคม 2553 ปัจจุบันถอนฟ้องแล้ว

ต่อมาเมื่อวันที่ 26 มกราคม 2554 ผู้ว่าจ้างยื่นฟ้องร้องต่อศาลปกครอง เรียกค่าเสียหายจากบริษัทย่อย จำนวน 193.47 ล้านบาท ตามคดีหมายเลข 315/2554 ซึ่งศาลปกครองมีคำสั่งให้บริษัทย่อยและสถาบันการเงิน 2 แห่ง ทำคำให้การแก้คำฟ้องพร้อมด้วยพยานหลักฐานยื่นต่อศาลปกครองกลางภายใน 30 วัน นับแต่วันที่รับคำสั่งวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2554

ทั้งนี้ บริษัทฯ เป็นเจ้าของหลักประกันการปฏิบัติงานทั้ง 2 โครงการของบริษัทย่อยข้างต้น ซึ่งบริษัทฯ ได้รับรู้ประมาณการหนี้สินจากการถูกบอกเลิกสัญญาแล้ว ตามหมายเหตุ 30

45 คดีความฟ้องร้อง

45.1 บริษัท บำรุงเมือง พลาซ่า จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจากการที่บริษัทย่อยไม่ปฏิบัติตามสัญญาจองสิทธิการเช่าพื้นที่และเรียกร้องให้บริษัทย่อย ชดใช้ค่าเสียหาย ดังนี้

45.1.1 คดีความที่อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลอุทธรณ์มีรายละเอียดดังนี้

- คดีไม่ปฏิบัติตามสัญญาจองสิทธิการเช่า คดีแดงหมายเลขที่ 3022/2552, 456/2553, 542/2553, 37837/2553, 838/2553 และ 730/2553
- บุคคลจำนวน 7 คนได้เป็นโจทก์ยื่นฟ้องบริษัทย่อยมูลหนี้ไม่ปฏิบัติตามสัญญาจองสิทธิการเช่า โจทก์เรียกค่าเสียหาย 533.87 ล้านบาท ซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลอุทธรณ์

45.1.2 คดีความที่อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลชั้นต้นมีรายละเอียดดังนี้

- คดีไม่ปฏิบัติตามสัญญาจองสิทธิการเช่า คดีดำหมายเลขที่ 459/2553, 460/2553, 461/2553, 884/2553 และ 1834/2553
- บุคคลจำนวน 5 คนได้เป็นโจทก์ยื่นฟ้องบริษัทย่อย มูลหนี้ไม่ปฏิบัติตามสัญญาจองสิทธิการเช่า โจทก์เรียกค่าเสียหาย 74.14 ล้านบาท ซึ่งปัจจุบันศาลนัดไกล่เกลี่ยวันที่ 27 มกราคม 2554 และนัดสืบพยานโจทก์และจำเลยในระหว่างปี 2554

45.2 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 บริษัทฯ มีคดีถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจากบริษัทหลายแห่งซึ่งมีทุนทรัพย์ถูกฟ้องร้อง จำนวนเงิน 1,595.79 ล้านบาท และ 1,527.53 ล้านบาท ตามลำดับ จากการที่บริษัทฯ ไม่ปฏิบัติตามสัญญาจ้างและเรียกร้องให้ บริษัทฯ ชดใช้ค่าเสียหาย ผลที่สุดของคดีดังกล่าวไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ เชื่อว่าบริษัทฯ มีเหตุผลที่ดีที่จะใช้เป็นข้อต่อสู้และผลคดีจะเป็นประโยชน์ต่อบริษัทฯ ดังนั้นบริษัทฯ จึงไม่ได้สำรองเผื่อผลเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากผลของคดีดังกล่าวไว้ในงบการเงิน

46 การบริหารจัดการทุน

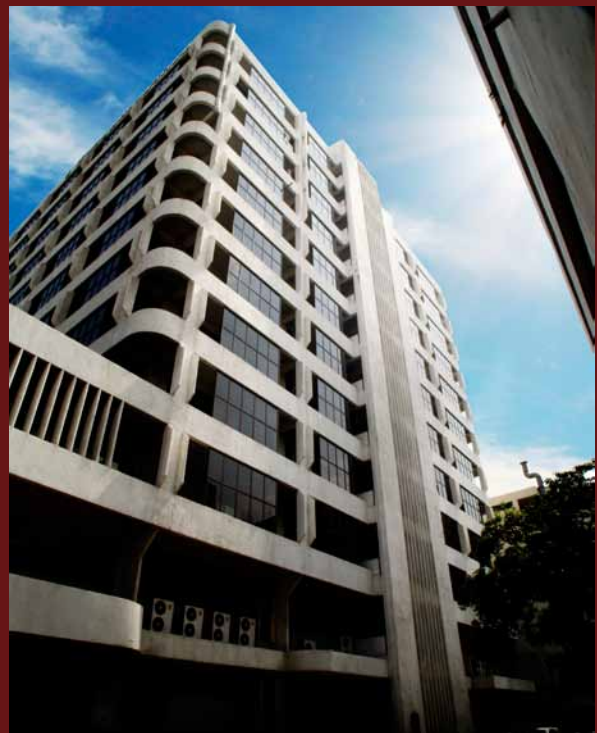
วัตถุประสงค์ของกลุ่มบริษัทในการบริหารทางการเงินคือ การดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่องและการดำรงไว้ซึ่งโครงสร้างของทุนที่เหมาะสม และการรักษาอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนไม่ให้เกินข้อกำหนดของสัญญาเงินกู้ยืม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 งบการเงินรวมแสดงอัตราหนี้สินต่อทุนเป็น 4.14 : 1 และ 4.28 : 1 ตามลำดับ และงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเป็น 1.17 : 1 และ 1.46 : 1 ตามลำดับ

47 การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยกรรมการผู้มีอำนาจของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2554

PLE's Projects

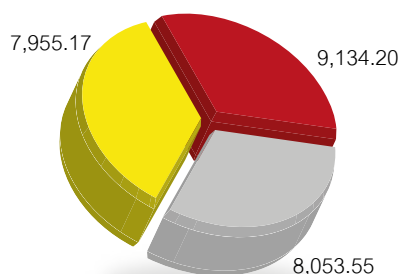


Financial Highlights

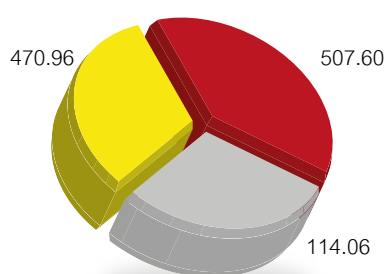
Consolidated Financial Statements as of December 31st, 2010.

		2010	2009	2008
Total Revenue	(Baht million)	7,955.17	8,053.55	9,134.20
Income from services	(Baht million)	7,486.48	7,878.70	8,702.19
Gross Profit	(Baht million)	470.96	114.06	507.60
Net Income (loss)	(Baht million)	197.71	(1,125.03)	(349.57)
Total Assets	(Baht million)	12,222.50	9,540.04	10,184.56
Total Liabilities	(Baht million)	9,846.57	7,732.13	7,269.50
Shareholders' Equity	(Baht million)	2,375.93	1,807.91	2,730.94
Paid-up Capital	(Baht million)	812.63	812.63	546.15
Par Value	(Baht)	1	1	1
Earning per Share (loss)	(Baht)	0.30	(2.04)	(0.81)
Book Value per Share	(Baht)	2.92	3.60	5.00
Gross Margin	(%)	6.5	1.45	5.83
Net Profit Margin (loss)	(%)	2.5	(13.97)	(3.83)
ROA	(%)	1.6	(11.79)	(3.43)
ROE	(%)	8.3	(62.23)	(12.80)

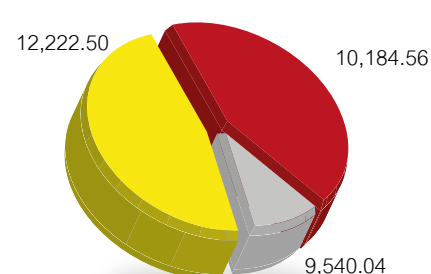
Total Revenue



Gross Profit



Total Assets



● 2010
 ● 2009
 ● 2008

Baht : Million

General Information

Information of the company

Company Name	:	Power Line Engineering Public Company Limited
Address	:	2 Soi Sukhumvit 81 (Siripot), Sukhumvit Road, Bangjak Phrakhanong, Bangkok 10260, Thailand
Registration No.	:	40854500694
Website	:	www.ple.co.th
Registered Capital	:	Baht 1,092,297,172 divided into 1,092,297,172 Ordinary shares at par value of 1 Baht each
Paid Up Capital	:	Baht 812,626,551 divided into 812,626,551 Ordinary shares at par value of 1 Baht each
Tel.	:	0-2332-0345 (15 Lines)
Fax.	:	0-2311-0851

Remark* On February 18th ,2010

Securities Registrar

Company Name	:	Thailand Securities Depository Company Limited
Address	:	62 The Stock Exchange of Thailand Building, Rachadapise Road Klongtoey, Bangkok 10110,Thailand
Tel.	:	0-2229-2800, 0-2654-5999
Fax.	:	0-2359-1262-3

Auditor

Auditors	:	Mr. Aumpon Jumnongwat C.P.A. No.4663 or Ms. Wanya Puttasatian C.P.A. No.4387 or Mr. Narit Saowaluksakun C.P.A. No.5369
Company Name	:	S.K. Accountant Services Company Limited
Address	:	128/150-153 Phayatai Plaza Building, 14th Floor, Phayatai Road., Thungphayatai, Ratchatavee, Bangkok 10400
Tel.	:	0-2214-6464 (8 Line), 0-2214-6465-70
Fax	:	0-2215-4772, 0-2214-6065

Nature of Business

Power Line Engineering Public Co., Ltd was established on July 8th, 1988 by a group of engineers led by Mr. Swake Srisuchart and Mr. Amnuay Kanjanopas, to engage in the services of the design, engineering and installation of mechanical and electrical (M&E) system and civil construction for offices, hotels, complex and plaza buildings, hospitals and factories. To be in line with the company's expansion, the company was registered to be a public company on August 29th, 2002 and its shares were listed and floated in the Stock Exchange of Thailand on December 12th, 2002.

The company's services can be classified into 5 main areas, according to the systems being installed, including electrical system, telecommunication system, air conditioning system, plumbing & sanitary and fire protection system and civil construction for both private and government sectors through being main contractor and sub-contractor.

The company's significant development during the year 2009-2010 are as follows:

2009

- April** : Annual General Shareholders meeting No.1/2009 was held and approved the following
- Approved the increase registered capital by 180,000,000 shares with par value of Baht 1.0 per shares offering through the private placement process.
 - Approved the issuance and sale of Debentures of all types and forms of debentures in one and/or offering in the aggregate principal amount not exceeding Baht 800,000,000.-
- December** : Entering into EMC-POWAER LINE joint-venture with EMC Construction Public Company Limited with investment ratio of 51:49 in order to construct Chengmai International Convention Center project.
- : The company's Board of Directors meeting 6/2552 recommended to cancel the 180,000,000 shares capital being for private placement, therefore the capital decreased from 726,148,856 shares to 546,148,856 shares. The Board also recommended to increase the capital from 546,148,856 shares to 1,092,297,712 shares, the increased shares will be allotted to existing shareholders on the ratio of 1:1 for the shareholders' meeting approval.

2010

The important development of the Company concerning the change in power of control and nature of business

- January** : The Extra-ordinary General Shareholders Meeting No.1/2010 was held at Imperial Tara Hotel.
- Approved the decrease of the Company's registered capital from Baht 726,148,856 to Baht 546,148,856 at par value of Baht 1.00 per share by cancel of 180 million shares which prepared for private placement.
 - Approved the increase of the Company's registered capital of Baht 546,148,856 which is included the former Company's registered capital of Baht 546,148,856 to be the new Company's registered capital of Baht 1,092,297,712 which is comprised of common share of 1,092,297,712 shares. The increase shares of 546,148,856 shares will be allotted to existing shareholders at par value of Baht 1 per share on the ratio of 1:1 with offer price at Baht 1.00 per share.
- April** : Established PAR Joint Venture to handle construction services for MRT Purple (Contract 3) The Company has the interest in jointly control entity of 49.5%.
- : Increased investment in Sittarom Development Co., Ltd in the amount of Baht 20 million from Baht 140 million to be the total amount of Baht 160 million. This investment was made by SAPS 2007 Holding Co., Ltd., a subsidiary company which being 99.99% held by the Company.
- : The Annual General Shareholders Meeting No.1/2010 was held at Imperial Tara Hotel.
- June** : In accordance with the Board of Directors Meeting No.1/2010 dated 12th February 2010 and No.3/2010 dated 19th March 2010, the Company approved to sale the land, the title deed to a piece of land no. 57051-53, 57480-2 and 17198-9 totally 8 pieces accounted for the area of 589 square Wa located on Pakkred District, Nonthaburi Province, to Miss Dujdao Rojanamongkol who offered the highest price among all three bidders.
- November** : In accordance with the Board of Directors Meeting No.7/2010 dated 13th November 2010, it was approved by the resolution from the meeting to ratification of the increase on the registered capital of Power Line Engineering-Qatar W.L.L. (PQL) from QR 10 million to QR 30 million by increased new investment amounting of QR 7.15 million by converting the retained earnings to be share capital amounting of QR 3.85 million. As a result, the Company has the investment in PLQ totally QR 16.5 million of the registered capital of QR 30 million.

Overall Business Operation

Structure of Shareholding

As of December 31st, 2010 the Company held its shares in the following subsidiary and affiliated companies and joint venture companies as follows:

Name	% of shares held	Type of Business
Subsidiaries Company		
Unima Engineering Co., Ltd.	99.99	Construction Services
SAPS 2007 Holding Co.,Ltd.	99.99	Holding company for investments in other business.
Sittarom Development Co.,Ltd.	99.99	Property development.
Power Prospect Co., Ltd	57.90	Bio-mass power plant
Techner Co.,Ltd.	50.00	Construction Services
Bumrung Muang Plaza Co.,Ltd.	97.00	Property development
Affiliated Company		
Power Line Engineering-Qatar W.L.L	28.00	Construction Services in Qatar
5 Joint Ventures		
1 Pioneer Telecom International Co., Ltd. - Power Line Engineering Co., Ltd. Joint Venture	75.00	Sales and installation of construction, electrical and communication system (pending for dissolution)
2. PLE & S.T.T. Joint Venture	50.00	Installation underground telephone duct & cable (pending for dissolution)
3 Joint Venture of Power Line Engineering Public Co., Ltd.And ItalThai Engineering Co., Ltd.	50.00	Installation High Voltage underground cable (pending for dissolution)
4 EMC-POWER LINE Joint Venture	51.00	Construction services for Chaengmai International Convention Center
5. PAR Joint Venture	50.00	Construction services for MRT Purple Line Contract 3

- Power Line Engineering Public Co., Ltd. (PLE)**

The Company offers the services of design, procurement and installation of complete systems for government and private sectors through being main contractor or sub-contractor. The works are generated from direct bidding, business negotiation and in the form of joint venture company. The main 5 systems in the services

- General Civil Construction
- Electrical System
- Air Conditioning System
- Sanitary & Plumbing and Fire Protection System
- Telecommunication System

- Unima Engineering Co., Ltd. (UNIMA)**

Established on July 16, 1987, Unima Engineering Co., Ltd. (UNIMA) rendered the services in General Civil Construction for Office buildings, Hospitals, Shopping Complexes, Institutions, Hotels, Industrial Plants and Government facilities. Our government customers include Provincial Water Works, Ministry of Health, and Ministry of Interior etc.

Power Line Engineering Public Company Limited owned 99.99 of Unima's shareholding capital in order to engage in civil construction business.

In June 2005, Unima's registered paid up capital increased from Baht 60 million to Baht 300 million.

- **Power Prospect Co., Ltd. (PPC)**

Established on November 23, 2004 to engage in bio-mass power plant project, Power Prospect Co., Ltd. is a joint venture of Biomass Co-gen Power Plant Project between PLE 55% and Prospack Co., Ltd. 40%, which is a plastics and super ware producer. Prospack also own the Nakornluang Rice Mill branch 1, which located on Ta Ruea district, Ayutthaya province. The 5% Shareholding owned by Mr. Pongsak Liangsiri who is an expert in engineering and experience in biomass power plant development. This power plant's capacity is 9.9 megawatt and use husk as a fuel. On January 10, 2007, the company increased its capital to Baht 40 million. The budget for this project is re-estimated from Baht 620 million to Baht 675 million, which will be financed by sequent increase in capital of Baht 200 million and bank's loan of Baht 475 million in line with the progress of construction. In the 2008, PLE increased its investment in PPC from Baht 44 million to Baht 88 million and in 2009 additionally invested Baht 30.12 million to Baht 118.12 million holding 57.9% of PPC's total capital of Baht 200 million. Its operation was commenced in November 2009 and sold the electricity to PEA in January 2010.

- **Techner Co.,Ltd (TN)**

Techner Co.,Ltd (TN) was established on March 9th, 1990 with registered paid up capital of Baht 10 million engaging in construction service business. TN is located on 140 Pacific Place One Building, unit 1001, Sukhumvit road, Klong Toey, Bangkok 10110. On 4 June 2005, Power Line Engineering Public Company Limited (PLE)'s Board of Directors approved to invest in TN by holding 50% of TN shares being Baht 5.0 million in order to proceed the government's low cost housing project approximately valued of Baht 2 billion during the period of 3 years. This low cost housing project will generate the income to PLE based on shareholding basis starting from 2007 to 2008. In August 2007, the company increased its capital to Baht 60 million with paid up capital of Baht 22.5 million of which Baht 11.25 million held/paid by PLE. PLE repaid the Baht 18.75 million shares of TN on August 20th, 2009, therefore, Baht 30 million TN shares owned by PLE was totally and fully repaid. TN entered into the contracts with National Housing Authority (NHA) to construct the 3 low cost housing projects including Lardlum Kaew 974 units, Ayudhraya 4,300 units and Aoung Thong 1,550 units. Currently Lardlum Kaew have been completed and handed over to NHA. The other 2 projects have only 13% progress and in April 2008, NHA had terminated the both projects and also claimed as the 2 bank guarantees totaling value of Baht 280 million from Siam Commercial Bank Plc and the bank guarantee of Baht 79 million from Thai Bank Plc which based on the reason that the works under the contracts had no progress and delayed. TN took the dispute issued to Civil Court and currently the sued case is under mediation. The next mediation will be on April 3rd, 2009, which had not found the resolution, therefore, the court set the hearing on July 20 to 23, 2010.

PLE as TN major shareholder had determined TN's Managing Director and executive directors to submit the plans for resolving TN's problems and following TN's the large debt i.e. Apex Concrete tech Co.,Ltd. for repayment of its debt a.s.a.p. However, during 2008, the managing direct and executive direct did not proceeded as PLE's request and there has been no progress is solving TN problems. TN had also not submitted the 2008 financial statements for PLE preparing consolidated financials. As a result PLE's auditor opinioned "qualified" on PLE's consolidated financials, which discredited PLE. Therefore, PLE has sued TN and its managing director and executive directors on February 26th, 2009 and April 8th, 2009 PLE took the criminal case against TN's managing director and a executive, which currently is under court process.

- **Bumrung Muang Plaza Co.,Ltd (BMP)**

BMP was established on June 5th, 2003 with Baht 500 million registered capital (paid up only Baht 125 million) and addresses on 611 Bumrung Muang Road, Pumparb, Pumparbsatupai, Bangkok in order to engage in Boa Bae Plaza project, which are 16 floors of building comprising of 6 floors of plaza rental area and 3 floors of rental residential area. The project is on 30 years leasehold from Red Cross Association. Due to BMP and its former shareholders are not be able to repay its debts from construction to PLE. Therefore they entered in to the agreement with PLE and transferred 85% BMP shares to PLE in order that PLE will complete the construction of project. They also agreed that PLE will have full control and solely manage the BMP until all BMP debts owed to PLE to be settled. On May 3rd, 2006 85% of BMP was registered under the name of PLE. The construction of building has been completed since December 2006 and presently BMP have all permission licenses to operate the building. The delay in selling the space of the project was due to the former shareholders trying to halt the selling by advising PLE that they have found investors to invest in the project several times and these investors will repay all debts with PLE, but never happened. On November 10th, 2008 BMP increased its capital by Baht 500 million to Baht 1.0 billion (paid up capital Baht 625 million) and PLE currently hold 97%. During the last year, BMP had launched its sales of the areas several times but it was not successful due mainly to non-cooperation from the existing customers, whom owned the main areas of the project and the marketing conditions. Currently, BMP is on the process of negotiation with these customers to finalize the mutual solution for all parties concerned and plan to launch the selling again in May 2011.

- **S A P S 2007 Holding Co.,Ltd (SAPS)**

SAPS was established on December 7th, 2007 with the registered paid up capital of Baht 80 million to be PLE's holding company for investing other businesses, which can generate consistent income to PLE. PLE's Board of Directors had approved to invest in SAPS with initial investment of Baht 80 million on June 14th, 2007. In 2008 PLE's board of directors had approved to increase SAPS's capital by Baht 60 million from Baht 80 million to Baht 140 million in order to invest in SDC. Therefore SAPS's paid up capital in Baht 140 million being 99.99% owned by PLE and its capital is fully invested in SDC (PLE's board of directors has approved to further invest in SAPS by Baht 20 million from Baht 140 million to Baht 160 million on February 27th, 2009. The increased capital will be used for buying SDC's shares from Mr.Thanachart Pungpee. As a result, SAPS will hold 99.9% of SDC's shares.

- **Sitharom Development Co.,Ltd.**

SDC was established on June 1st, 2007 with its registered paid up capital of Baht 160 million, which 99.99% of its shares held by SAPS. SDC engage in property development particularly housing project in Udon Thane Province in the prices ranging from Baht 2 million to Baht 3.5 million. SDC's project is divided into 3 phases 342 units valuing Baht 933 million. The first phase of 96 units valuing Baht 295 million is on the construction process supported financially by Baht 100 million loan from the bank. Presently, the sales and construction of the project is in progress. 157 units totaling value of Baht 454 million have been sold and will be handed over to customers in September 2011. The 2nd and 3rd phases of 185 units totaling value of Baht 487.5 million is expected to complete in the mid of 2012.

Power Line Engineering –Qatar W.L.L. (PLQ)

PLQ was established on March 27th,2006, addressed on P.O. Box 23637, Bin Mahmoud Area, Doha-Qatar. PLE's Board of Directors No. 3/2007 dated August 14th,2007 approved to invest Baht 16.8 million and increased to Baht 28 million in April 19th, 2009 in joint venture company PLQ in order to do the construction business in Qatar. PLE hold 28% of PLQ shares and the profit sharing of 55%. On November 25th, 2010 PLQ increased its capital from QR 10 M. to QR 30 M in order to expand their business. Currently the company has been awarded 2 projects totally valuing Baht 7.2 billion.

- **5 Joint Ventures**

- 1. Pioneer Telecom International Co., Ltd. and Power Line Engineering Co., Ltd. Joint Venture**

The Company has entered a joint venture agreement with Pioneer Telecom International Co., Ltd. on April 11, 2000 by holding 75%. Currently the JV was closed and dissolution.

- 2. Joint Venture of Powerline Engineering Public Co., Ltd. and ItalThai Engineering Co., Ltd.**

The Company has entered a joint venture agreement with ItalThai Engineering Co., Ltd. on April 24, 2003, by holding 50%. Currently the JV was closed and dissolution.

- 3. PLE & S.T.T Joint Venture**

Power Line Engineering Co., Ltd. was in contract call "PLE" and Srithai Telecom International Co., Ltd. now in contract call "S.T.T.". The companies had joint in commerce PLE and S.T.T. Joint Venture in share of 50:50 since May 16, 2003. Currently the JV was closed and dissolution.

- 4. EMC-POWER LINE Joint Venture**

PLE entered into joint venture namely "EMC- POWER LINE Joint Venture" with EMC Public Company Limited with investment ratio of 51:49 on September 22nd, 2009 to acquire the construction project of Chengmai International Convention Center in the value of Baht 1,867 million owned by the Ministry of sports and tourism. The construction is on the process.

- 5. PAR Joint Venture**

PLE entered into joint venture namely "PAR Joint Venture" with Ascon Construction Public Company Limited and Roam Nakorn Construction (Thailand) with investment ratio of 35:30:35 in order to acquire the construction project of MRT Purple Line Contract 3 valuing Baht 5,025 million. The construction is on the process.

Revenue Structure

Baht : Thousand

Services	Performed by	% of share held	2010		2009		2008	
			Income	%	Income	%	Income	%
MEP	- PLE	-	1,262,946	16.19	1,845,978	23.23	3,202,211	36.80
	- Unima	99.99	1,828	0.02	1,453	0.02	14,680	0.17
	- Power Line Engineering	28.00	1,330,606	17.06	853,470	10.74	35,284	0.41
	- Qatar W.L.L.							
Civil Construction	- PLE	-	1,495,457	19.17	2,669,810	33.59	2,449,057	28.14
	- Unima	99.99	11,255	0.14	-	-	58,900	0.68
	- Power Line Engineering	28.00	2,617,544	33.56	2,400,671	30.21	1,764,733	20.28
	- JV EMC	51.00	256,870	3.29	3,560	0.04	-	-
	- JV.PAR	50.00	155,492	1.99	-	-	-	-
Bann Euaarthorn	- PLE	-	354,485	4.55	103,762	1.31	1,177,129	13.52
	- Techner	50.00	-	-	-	-	-	-
Others	- Bumrung Muang Plaza	97.00	14,765	0.19	15,321	0.19	192	0.00
	- Sitharom Development Co.,Ltd.	99.99	197,884	2.54	53,040	0.67	-	-
	- Power Prospect Co.,Ltd.	57.90	101,238	1.30	37	-	-	-
Services Income			7,800,370	100.00	8,702,186	7,947,102	100.00	8,702,186
Other Income			154,798		106,443		433,878	
Total revenues			7,955,168		8,053,545		9,136,064	

Marketing and Competition Conditions

Trend of the Construction Industry

Construction industry for the first half of year 2010 was fairly well even negative impact from political turmoil was occurred as the private real estate was accelerated by governmental policy. In the second half of year 2010, the private construction was clearly slowdown because of higher measurement base and flood over provinces.

For year 2011, the construction industry tends to be positive from the previous year. It is expected that construction on government sector will be expanded quite well leading to be support factor for the overall construction business. The government's mega projects keep good progress and perhaps being in the construction phase at the same time i.e. projects of mass transit railway system including the construction plan according to investment on infrastructure of the Mass Rapid Transit Authority of Thailand (MRTA). In addition, there are many small projects such as road, water management and treatment, infrastructure renovation and recondition of public utility from flood damage.

Trend of private construction will downwards from the previous year as a result from the increase of measurement base from the year 2010 including the slowdown of construction of living property due to the end of property and land taxation to stimulated the property sector, surplus supply, the uptrend of interest rate and in combination of the monitoring scheme from Bank of Thailand for bubble risk in property market. However, the construction of industrial sector is expected good continuing growth in the same direction as investment growth in Thailand from expansion of production line and transferring of production base to Thailand. Moreover, the construction projects at Map Ta Phut area which was suspended should be started the construction work and more progress is expected.

The political factor is still be closely monitored as it affects to the governmental construction project, the efficiency of budget spending and the confidence of private sector. Besides, there is risk factor from global and domestic economy while the construction cost tends to be clearly increased from the previous year due to upward trend of oil price, consumable goods, construction material and interest rate as well as the pressure on demand of labor that tends to be increased in the same time.

Construction Investment Value in year 2011

% YOY	Forecast of year 2011
Construction Investment (at steady prices)	4.0-6.5
Private Sector	3.5-5.5
Government Sector	4.5-7.5
Construction Market Value	increase 7.0-9.7

Source : Kasikorn Research Center

Forecast Economy in year 2011

(% YOY)	2009	2010			Forecast of year 2011
	yearly	Q3	Q4	yearly	
GDP (at steady prices)	-2.3	6.6	3.8	7.8	3.5-4.5
Total Investment (at steady prices)	-9.2	7.9	6.4	9.4	7.3
Private Sector	-13.1	14.6	9.2	13.8	8.5
Government Sector	2.7	-5.4	-3.1	-2.2	3.5

Source : Office of the National Economic and Development Board

Competition

Although the competition in the Thai construction industry particularly in the 2009 is highly competitive whereas the demand for the engineering design, procurement and installation of mechanical and electrical systems for the new projects and the projects required the renovation continues to grow effectively. The contractors who particularly have well recognition and their strength in financial, team works and sophisticated strategies will be advantage in this aspect. The company having outstanding works references, good financial position, project management capability, personnel with extensive knowledge and experience, flexibility to work for small, medium and large scale projects and bargaining power with supplier and 20 years well regarded, would have and advantage in the market over the competitors of which the company's successes having been records during the past years with the high standard of on time works completed reaching the clients' most satisfaction and the growth rate of performance and profits. Based on the company's overall businesses covering clients from both private and public sectors and involving in the wide range of various construction activities i.e. residential building, commercial offices and shopping complex, industrial facilities and public infrastructures, thus a slowdown in any one industry would have very limited adverse impact on the company comparing to other competitors.

Apart from the competition amongst Thai contractors, the foreign contractors and joint-ventures and consortium of foreign and Thai contractors are also having strong influences in domestic construction industry. However currently there is no actual numbers from any institutions evaluating the market shares in Thai construction industry and classifying Thai construction contractors in specific type of their business. Most of the contractors have their own specific strengths and strategies including marketing niches, long term experiences, recognized quality of works to operate their business expansion.

In year 2011, the Company expects the continuous growth; partly from the Company's backlog as at the end of 2010 the backlog worth about Baht 12.5 Billion which recognized as revenue in year 2010 of 45% or amounting of Baht 5.4 Billion, thus, will grow the revenue. In year 2011, the proportion of the jobs will be 50:50 (domestic : overseas). The main target will be Qatar that continues positive growth especially Qatar is selected to be the host of World Cup 2022 which many mega projects are expected. Concerning domestic projects in year 2011, the Company expects to award new jobs from bidding new projects in order to support the future growth

Competition Strategy

In developing the competition strategy and business policy of the Group, apart from maintaining the market share amid the fierce competition due to the economy slowdown, the Group also emphasizes on building the long term competitive capacities. Group's competition strategies and business policies are as the following.

- (1) **Reputation and experiences of engineering executives** : Their capability and management have been proven as they can manage and bring the Group to survive during the economic crisis in 1997 and to continue to expand the business afterward. Upon the practical experience, valuable knowledge, widely reputable acceptance in the industry greater than 20 years, engineering executives can oversee and help the engineers who are the project managers of other projects. With these experiences, this enables the Group to quickly respond to any changes in the areas of engineering or new technology.
- (2) **With their previous performance**, the Group has highly gained acceptance and trust from customers for their work quality and service. Regarding the satisfactory of the customers, tremendous customers repeat the service with the companies and recommend us to other clients. The Group would like to maintain and enhance their reputation by performing the following key policies.
 - Maintaining their quality and performance to be in the acceptable standard level
 - Keeping integrity and business ethics
 - Completing the project on time as promised to clients
 - Taking care of customer's benefits by considering the company as the owner of the project, and
 - Offering after-sale service before and after the contract period

- (3) **Capability of personnel** – as human resource is deemed to be the most crucial factor of the business, the Group has a policy to enhance and improve skills and ability of staff. The following policies will enhance efficiency and maintain group's competitiveness.
- Continuous improvement of staff knowledge and skills both technical and managerial knowledge
 - Developing an accountability to the work
 - Creating satisfactory and friendly work atmosphere
 - Teamwork and good cooperation between engineering team and other staff is performed in an aim to achieve the objective in providing excellence service to customers.
 - Staff performance is measured by Balance Scores Card system
- (4) **Strong financial status** : the Group's policy gives highly importance on strong financial structure by maintaining the debt to equity ratio in the low level as well as obtaining appropriate liquidity ratio. These shall mitigate the risks in doing business and enhance customer confidence toward the Group. The Debt to Equity ratio is considered high at 1.20 and liquidity ratio is 1.17 at the end of December, 2010. Moreover, the Group obtains financial support from various commercial banks for company's working capital totaling amount of Baht 8.00 billion to facilitate their operation.
- (5) **Efficiency of operational management** : The Group establishes a policy to continuously develop central system for operational work and work process to enhance efficiency and ability to be responsive to customer's demand. The Group has been certified ISO 9002:1994 for their quality management system since 31August 2000 and ISO 9001 Version 2000 since 2 October 2003 from BVQI Company Limited. The company continues to improve their quality management to be in line with ISO 9001:2008 by BVQI, who evaluate and certify the company's continuity of the quality management system. BVQI will review the process every 6 months and also adjusts the review process in the form of Process Approach.
- (6) **Effective procurement** : The Group has developed the procurement policy to create transparency and competition amongst suppliers to assure that production cost is within the appropriate level.

Transactions with persons and related companies

During the 2009 and 2010 there were the related transactions with persons and related companies which the company proceeded and the auditor had notified in their notes to the financial statements No. 6.

Main risk factors that may have an effect on the company's business operations classified as follows:

1 Business Risk

1.1 Risks from the real estate industry

Beginning from 2008 the real estate industry worldwide had been impacted by world economic recession and continued its impact through the year 2010. Despite slight economic recovery for both Thailand and the world in 2010, cost of construction materials continues to increase. This circumstance effected the company's operation and performance and resulted in the company's missing its targets and may also effect to the company's financials. However, the company had already prepared to facing to these risks by determining effective marketing strategies and promoting overall cost control of all operations.

1.2 Risks from competition

With an increasingly high competition in the construction industry including both civil construction and MEP businesses together with increasing in the number of the construction companies, these resulted in high competition in bidding for any projects. The company has increasingly faced many competitions from both the domestic and international competitors. As the construction industry's growth rate during the first half of the year 2010 increased rather well despite negative effects caused by the politic unrest, the construction business in private sector has gained support as a result of the stimulus packages in favor of the real estate industry. However, the construction industry's growth started to decline in the second half of that year obviously when compared on a higher basis and also due to flooding situations in many provinces. Moreover, construction bidding becomes highly competitive as some of the contractors have reduced their price and their bidding price in order to win the biddings. In this regard, the Company has considered that bidding at reduced price might have an impact on profitability. If in any case the company does not win the bidding on that project and does not get selected by the employer, this may cause the company's incomes to be lower than the forecast. However, the company has controlled such risk by being selective projects based on the background of project owners and their financial. The company will choose to bidding the projects that the company has expertise and can control in order to have the project with the appropriate incomes. With many years of experience in the construction business, these have made the company to gain reputation and confidence from the engineering consulting firms, the employers and many project owners as they can see the company's potential and its quality of the work. Hence, they have regularly invited the company to bidding the new projects.

1.3 Risks from the economic and political instabilities

The effects on economic condition or the political changes are those needed to be monitored closely as they will have an impact on construction projects in the government sector, efficiency on budget spending and confidence from the private sector, especially in terms of the investment conditions and climate both domestically and internationally. These are the main factors affecting the decisions of the investors both the government and the private sector particularly mega projects. These then directly impact the growth of the real estate industry, the construction of the factories and continue to affect the business in the area of building design, constructions and engineering system installation. For the international projects, risks may arise from political and economic conditions including the government instability. With the government intervention in the economy some time, this could lead to any changes in the important policy of such country, adversely impacting the business, its financial status, its operations and opportunity. By expanding its business of construction and engineering system installation services to international, the risks of the company, then, have increased from the politic, economy and security of such country. The company has developed the corrective guidelines by setting the procedures of business plan and strictly complying with the laws and other government regulations in order to alleviate the risk.

1.4 Risks from the price of the construction material and the volatile oil price

For the businesses relating to building the construction design and engineering system installation, these businesses require to offer a fixed construction price starting from the beginning of the auction until the completion of the installation and construction works. During such periods the price of material and equipments i.e. price of construction material may be changed subject to the demand and supply levels including the oil price which is the indirect cost of the operating cost. By using a historical data for the past 5 years, it is expected that on average the oil price is taking account of 5% of total construction cost. As such, the company has developed the procedures and policy to reduce the risks of the raw material prices by negotiating and using a good relationship with the wholesale and retail distributors of the raw materials in order to have the purchasing price in advance where this price is mostly to be fixed throughout the project periods. As for the general materials where there are many distributors, the company shall gather all the purchasing orders from many projects in order to have the bargaining power and reduce the cost per unit. With a high bargaining power, the company, then, can maintain the cost of the general materials to be in the appropriate level. Moreover, the company has continually improved the purchasing management to be timely and to reduce the changes in the price of the materials and equipments. The company has negotiated with the project owner about the price change in case the price of the construction materials is higher than the price agreed by the company and the project owner.

2 Operational Risk

2.1 Risks from the natural disaster

The company has prepared to protect all losses from such risks by having the insurance policy to cover the natural disaster for all construction projects, including continually testing the security systems of the employees' life and assets or managing the regular working process. In case the natural disaster has happened and caused the delay in deliverables, the company can negotiate and inform the project owner for the extension of the construction periods due to this incident. Moreover, another protection prepared by the company is to study the condition of the project location before the construction in order to collect any necessary information. The company is on the process of developing data base storage in order to the risk from natural disaster.

2.2 New Project and Contractual period Risk

The main incomes of the company both the direct and indirect incomes are from the construction contracts of the medium and large projects. The number of projects shall be varied to the overall economy; and whether or not the company shall be awarded with the new project and when, this expectation can be deviated as such contracts have specify the periods for the auction and the selection process can be complicate process and take a long time depending on many factors including the market conditions, source of funds and approval from the project owners. Since the main incomes of the company are from these projects, hence, its operations and cashflow are heavily fluctuate from quarter to the next quarter, depending on the period awarded the new project, the amount of works to be done under the contract and periods. The amount of revenues recognized by the company may be different, depending on the project periods and processes of the construction and engineering system installation performing at any period. Normally, the incomes of the company in the area of engineering system are recognized to be little at the beginning and the end of the construction project when comparing to the amount of works during the middle of the projects which is the period where the company has recognized more revenues. Therefore, the performance of the company is varied according to the period and the process under the contract and the contract type. The periods of the company's project incomes and cash flow may be delay due to several factors. These include the delay of the distributor in distributing the equipments, shortage of labor, changes in the scope and the weather condition. Such delay could have the adverse impact towards the company's performance for some periods. The company's marketing team makes initial evaluation of project bidding in line with the risk assessment determined by the risk management committee.

2.3 Insufficient Labor Risk

As the company has operated the business in the area of building the design, construction, and engineering system installation, these businesses require a large number of staff. With the increase in the growth of GDP and the construction industry, these have caused the shortage of labors especially the skilled labors, leading to a high wage and construction cost. However, the company has implemented some guidelines to reduce the risks arising from the shortage of labors by increasing the proportion of the sub-contractors, offering other privileges, managing the incomes and security including offering appropriate welfare according to the number of years that the employees have been working for the company in order for the employees and workers to have some bonds and feel secure about their works.

2.4 Risk from the delay of construction project

This is an important factor to the business operation. Delay of construction project may be resulted from the project owner, such as, change of construction and installation plan, lack of capital, etc. or the delay in installation of the company's teamwork.

In case of delay is caused by the project owner, the company is risk to bear additional expense of the project, such as, labor cost, public utility cost, etc. as the company is unable to claim additional payment from the customer as the employment contract did not cover this matter, the risk prevention in this case is somewhat difficult. However, such affect can be limited by reducing the laborer and expense of such project provided that it shall not affect to the current work.

In case of delay of the project is caused by the delay in working of the company, the company is risk to be fined by the project owner. The prevention of such risk is possible by the improvement of management ability of the company's personnel especially the project manger and allocation of teamwork and sub-contractor that suitable to the work quantity in each project. Moreover the company determines all project managers to prepare project work planning of subcontractors for controlling works planned effectively and they also monthly report the progress of works and problem to the management for monitoring and solving the problem effectively.

3 Administrative Risk

3.1 Managerial Risk

Services rendered by the company in each project are separated according to the location and area of the project that the customer specifies. Neglect for the project and dishonesty are problems that can be found in many instances for construction and engineering companies, and trying to control from the head office is extremely difficult. It doesn't matter if the managerial and control processes are good, problems will still arise even attempts to control are made. When a loss did occur, The company recognized these problems and developed the following policy that, in appointing project managers, the company will give especial weight to the amount of work given as the responsibility of each project manager, to make sure that he is able to supervise the work given as his responsibility throughout. The project management will include supervision by a Project Engineer, along with cost control and internal auditing team. Aside from this, the company is stressing the policy of strengthening its staff through education and training, along with developing a sense of ethical morality throughout the organization that will lessen the effects of managerial risk and ability to control.

3.2 Engineer Dependency Risk

For the construction business including building and design construction, engineering system installation and civil engineering, these are the business that requires the knowledge and expertise of the personnel especially the engineers at the level of project director, project manager and project engineer who have the capacity in controlling and managing the projects to be successful. By losing these engineers, this shall impact the ability of the company in awarding the projects and its operations in the future. As such, the company has developed a good human resource management

policy and provided the employees with the appropriate remunerations, training and business trip in order to reduce the loss of personnel including developing other incentive procedures to complete with the market in order to maintain such experienced and qualified personnel to work for the company as long as possible.

4 Financial Risk

4.1 Risks from investing in the subsidiaries, associated company, joint venture and other companies

The company's structure comprises of subsidiaries, associated companies, joint ventures and many other companies where their businesses are in accordance with the company's business e.g. investment and construction in many projects where each project shall have different shareholders. Risks arising from investing in the subsidiaries, associated companies, joint venture and other companies are limited to the investment amount in each organization and liabilities via by the guarantees provided. For each investment, the company shall conduct the feasibility study of each project or each company, apart from considering the returns in the future, by appointing the consultants or external specialists to be the consultant in some projects before presenting to the Executive Board and Board of Directors. For any companies within the group that have already invested, these shall have the direct and indirect impact towards the company. However, the company has set aside the reserve for the loss from the investment in the subsidiaries, associated company, joint venture and other companies in case the performance of such companies are not according to the target and/or responsible for the guarantees provided.

4.2 Risks from inter-transaction between the company and the subsidiaries, associated company, joint venture and other companies

The company has a risk from lending money to its subsidiaries, associate companies, joint ventures and other companies on a short-term loan basis to be used as the working capitals and charged the interest at the minimum fixed rate per year subject to repayment on demand. The company also had a reserve for loss from for one subsidiary and one joint venture as shown in the audit report on the financial statement as of December 31, 2010 in the amount of Baht 68.34 million. Therefore, the company has the risk management policy to deal with the inter-transaction between the company and the subsidiaries, joint venture and other companies. Under this policy, the company shall consider the necessary and rational of the loan with the company's benefit and seek an approval from the Board of Director, Audit Committee in order to reexamine the impact of such transactions.

4.3 Working Capital Risk

Most of construction companies must have sufficient working capital, equivalent to 25-30% of the total amount of the work undertaken, to use in the purchase of raw materials and labor costs. The working capital comes from existing working capital of the company, supported by banks and financial institutions in the form of short-term loans and bank guarantee. If there is any change in payment by the customer, it will affect the company services its working capital. Therefore, in order to alleviate risk, the company attempts to negotiate payment conditions in the contract and the company always inspects the financial statement of the customer before placing a bid. Aside from this, the effects of a change in payment by the customer won't have a major impact because of the financial status of the company. The company also improved the effectiveness of collection team and the procurement team.

4.4 Interest Rate Risk

The changes in the interest rate may effect the company bearing higher the interest burden in case of using the bank loans. However it is found that the company carries little risk from an increase in interest rates, due to the fact that the company does not use high amounts of credit and only on occasions when it becomes absolutely necessary.

4.5 Currency exchange risk

The company has very low risk of currency exchange as the company has mostly negotiated to purchase the raw materials from the suppliers in the form of Thai baht and the company has very low proportion of foreign currency income. However, the company has also provide measure to reduce this kind or risk by execution of forward contract. For revenues from the oversea works, the company also determined all costs to be the same foreign currency in order to alleviate risk.

4.6 Risk from the delay in invoicing

In certain projects which the construction or engineering installation work has been completed and contractual obligations can be fulfilled, the company may not be able to issue an invoice or receive the money in time, as per the schedule, due to a delay in inspection from the customer or project owner. The company will consult with people who are concerned with this issue and follow up closely on the status of inspection, which helps decrease risk substantially.

5 Investor's Risk

5.1 Revenue Risk

According to the audited financial statements of the year 2010 ending on December 31st, 2010 belonging to the company, its subsidiaries, associates and joint ventures, there were total revenues from provision of services amounting to Baht 7.88 billion; Baht 3.11 billion being the company's own revenue as reduced to by 32.75% or Baht 4.63 billion when compared to that of the year 2009. This was due to underestimate of service values as anticipated and accumulated loss resulting in the Company's being unable to distribute dividend. Therefore, the company has to expand its customer base by participating in more bidding and makes a policy on expanding investment in relative businesses that provide a return in form of regular cash flow, such as work under concessions in order to reduce risk of the revenue change as abovementioned.

Shareholders Structure and Management

Dividend Policy

The company's dividend policy

The company's dividend is set to be paid at approx 50% of net profit after taxes deduction and legal reserves from the performance of the company only. However the Board of Directors has the authority to proceed or amend the dividend policy from time to time in order to maintain the most benefit for the shareholders i.e. using the dividend as a reserved fund for repaying the company's loan and a capital investment for the expansion or being working capital in case of market condition changed, which will impact to the company's future cash flow.

The subsidiary and affiliated companies' dividend policy

The company's subsidiary and affiliated companies' dividend will be paid based on their sufficient cash flow after legal reserve under their Board of Directors' decision on case by case basis.

Shareholders

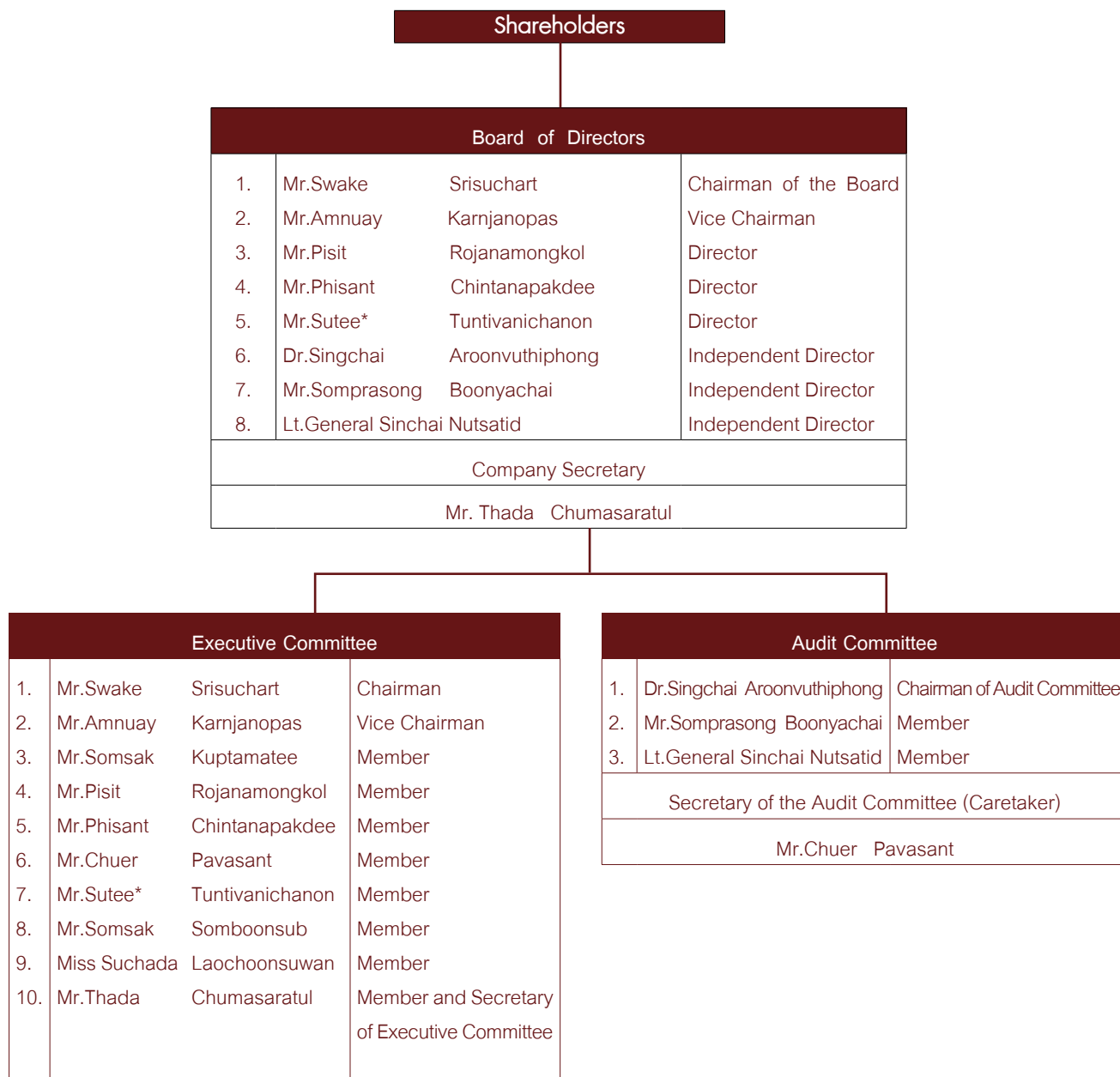
List of top 10 shareholders as of March 23rd , 2011/¹

Shareholder			No. of Shares	Percentage (%)
1.	Mr.Swake	Srisuchart	131,115,014	16.13%
2.	Mr.Amnuay	Karnjanopas	80,118,712	9.86%
3.	Thai NVDR Co.,Ltd.		53,828,705	6.62%
4.	Mr.Somsak	Kuptamatee	32,066,844	3.95%
5.	Mr.Chairat	Kowitmongkol	25,382,400	3.12%
6.	Mr.Pisit	Rojanamongkol	18,000,000	2.22%
7.	Goldman Sachs International		16,350,000	2.01%
8.	Mr.Suphot	Lapananrat	14,174,200	1.74%
9.	Mrs.Somchong	Lapananrat	12,871,400	1.58%
10.	Mr.Methus	Srisuchart	10,332,800	1.27%

/1 Report from Thailand Securities Depository Company Limited for Depositors

Management

(1) Board of Directors as of December 31st , 2010



The company's authorization is Mr.Swake Srisuchart, Mr. Amnuay Kanjanopas and Mr.Phisant Chintanapakdee of which 2 of 3 jointly sign with the company's seal.

Company Secretary : Mr. Thada Chumasaratul since August 15th, 2008.

In 2010, there were 6 times of the Board of Directors meeting :

No.	Board of Directors	No. 1/53 12/2/53	No. 2/53 26/2/53	No. 3/53 19/3/53	No. 4/53 14/5/53	No. 5/53 1/6/53	No. 6/53 13/8/53	No. 7/53 13/11/53	Total
1	Mr.Swake Srisuchart	/	/	/	/	/	X	/	6/7
2	Mr.Amnuay Karnjanopas	/	/	/	/	/	/	/	7/7
3	Mr Somsak Kuptamatee	/	/	/	-	-	-	-	3/3
4	Mr.Pisit Rojanamongkol	/	/	/	/	/	/	/	7/7
5	Mr.Phisant Chintanapakdee	/	X	/	X	/	/	/	5/7
6	Dr.Singchai Aroonvuthiphong	/	/	/	/	/	/	/	7/7
7	Mr.Somprasong Boonyachai	X	X	/	/	/	/	X	4/7
8	Lt.General Sinchai Nutsatid	/	/	/	/	/	/	/	7/7
9	Mr.Thada Chumasaratul	/	/	/	/	/	/	/	7/7
10	Miss Suchada Laochoonsuwan	/	/	/	/	-	-	-	4/4
11	Mr.Sutee Tantivanichanon	-	-	-	X	/	/	/	3/4

/ Attend Meeting

X Not attend meeting

Committees

(1) Nomination and Remuneration Committee

As of December 31st, 2010 the committee consists of 4 directors as follows:

1. Mr.Somprasong Boonyachai Chairman of Nomination and Remuneration Committee
2. Lt.General Sinchai Nutsatid Member
3. Mr.Pisit Rojanamongkol Member
4. Mr.Chuer Pavasant Member and Secretary of the committee

In 2010, the nomination and remuneration committee had 1 meeting.

(2) Risk Management Committee

As of December 31st, 2010 the committee consists of 9 directors as follows:

1. Mr.Swake Srisuchart Chairman of Risk Management Committee
2. Mr.Amnuay Karnjanopas Vice Chairman of Risk Management Committee
3. Mr.Somsak Kuptamatee Member
4. Mr.Pisit Rojanamongkol Member
5. Mr.Somsak Somboonsub Member
6. Mr.Phisant Chintanapakdee Member
7. Mr. Chuer Pavasant Member
8. Miss Suchada Laochoonsuwan Member
9. Mr. Thada Chumasaratul Member and Secretary of the committee

In 2010, the risk management committee had 2 meeting.

(3) Corporate Governance Committee

As of December 31st, 2010 the committee consists of 9 directors as follows:

1.	Mr.Swake	Srisuchart	Chairman of Corporate Governance Committee
2.	Mr.Amnuay	Karnjanopas	Vice Chairman of Corporate Governance Committee
3.	Mr.Somsak	Kuptamatee	Member
4.	Mr.Pisit	Rojanamongkol	Member
5.	Mr.Phisant	Chintanapakdee	Member
6.	Mr. Chuer	Pavasant	Member
7.	Mr.Somsak	Somboonsub	Member
8.	Miss Suchada	Laochoonsuwan	Member
9.	Mr. Thada	Chumasaratul	Member and Secretary of the committee

In 2010, the risk management committee had 1 meeting.

The Board of Directors' duty responsibility and authority

The directors shall sincerely and faithfully perform their duties and carefully take care the interest of the company to be in accordance with the objectives, rules and regulations of the company and the resolution of the shareholders' meeting and the matter legally required the approval of the shareholders' meeting prior to operation, such as, preparation of combination item, sale or purchase of important assets according to the principles of SET or of other government authorities, etc. In this regard, the Board of Director may assign one or several directors to take any action on behalf of the Board whereby such assignment must be under its scope of power of power whereby the scope of powers and duties of such assignee must be clearly specified.

The Executive Committee

The Executive Committee's duty, responsibility and authority

1. Prescribe the policy, direction, strategy and structure of major management work for business operation of the company to respond and support the economic situation and competition as prescribed and declared to the shareholders and propose for approval of the Board of Directors.
2. Prescribe business plan, budget and management power of the company and propose for approval of the Board of Directors.
3. Inspect, follow up the policy and management guidelines in several aspects whether it is efficiently exercised to benefit the business operation of the company.
4. Inspect, follow up the result of business operation whether it is in accordance with the approved business plan.
5. Consider the large investment project of the company and propose for approval of the Board of Directors.
6. Appoint, withdraw the employee of the company in the position not higher than CEO.
7. Consider, approve and tender the bidding or hiring of goods for other work units, or persons.
8. Perform other duties as being assigned by the Board of Directors time to time.

And the authority to approve financial matter as follows:-

1. In case of such matter is already prescribed in the business plan or budget duly approved by the Board of Directors, the Executive Committee shall be entitled to take any action with unlimited amount.
2. In any matter other than those specified in clause 1, the Executive Committee is empowered to approve not exceeding 50 million baht of which such approval shall include the approval of expenditure in normal course of business operation, investment in the capital expenditure or permanent asset, and authorization in contract of credit finance all finance systems limited amount baht 1,000 million including joint venture (except security according to the bidding project or hiring of good on unlimited amount) and report to the Board of Directors.

The Executive Committee may empower the management employee of the company to approve any or several financial matter as deemed appropriate.

In this regard, the approval as mentioned above shall not in the manner that enable the Executive Board or its assignee to approve any item that it or any other person shall have the benefit or may oppose against any benefit (according to the Articles of Association of the company and as prescribed by SEC) with the company or its affiliate except such approval is grant to the item incurred in normal course of business under the clear limit.

CEO's duty, responsibility and authority

1. Decide the important matter of the company, prescribe the duties, objectives, guidelines, policies of the company including control an oversee the overall business operation duly assigned by the Executive Committee and responsible for the Executive Committee.
2. Appoint, discharge, dismiss, fire; prescribe wage, pension, and reward; adjust and increase salary, remuneration, bonus of all employees of the company in the position lower than Executive Director including to appoint the employer's representative to work in the Provident Fund Committee of the company.
3. Approve and authorize for withdrawal and payment for purchase of property and employment of service for benefit of the company but not exceeding the amount limited to the power of the Executive Committee.
4. Issue orders, regulations, notifications, records; effect the operation according to the policies and for benefits of the company and maintain the working disciplines of the company.
5. Approve the appointment of consultants in several aspects as deemed necessary for business operation.
6. Perform other duties duly assigned by the Board of Directors or Executive Committee time to time.
7. Carry on general management work of the company.

In this regard, the approval as mentioned above shall not in the manner that enable the Executive Committee or its assignee to approve any item that it or any other person shall have the benefit or may oppose against any benefit (according to the Articles of Association of the company and as prescribed by SEC) with the company or its affiliate except the approval according to the policy and principles approved by the Board of Directors that required an approval of the shareholders in preparing the combination item and obtainment or disposal of important asset of the company, affiliate companies to correspond with the requirement of SET related to such matter.

Audit Committee

The Audit committee's duty, responsibility and authority

1. Examine the company to sufficiently prepare the correct and clear financial items.
2. Prescribe and examine the company to have efficient and effective internal control and internal audit system.
3. Examine the operation of company to be in accordance with the law of SEC, requirement of SET or other laws related to the business of the company.
4. Select and nominate the auditor of the company including consider the remuneration of the auditor.
5. Disclose the information of the company in case of there is any combination items or any items which may be object to the benefit of the company to be correct and complete information.

6. Perform any action as being assigned by the Board of Directors or as deemed appropriate by Auditing Board.
7. Prepare report related to the activity of the Auditing Board in the annual report of the company of which such report must be signed by the Chairman of the Auditing Board.
8. Evaluate the performance of the Auditing Board

Nomination and Remuneration Committee

The Nomination and Remuneration Committee's duty, responsibilities and authority

1. Determine the nominating procedures and qualification of the company's director and chief executive officer.
2. Proceed the nomination and propose the qualified person for director and chief executive officer to Board of Directors to consideration and recommend to shareholders meeting's approval.
3. Determine the procedures and methods for the consideration of director and chief executive officer remuneration.
4. Consider the director's remuneration and propose to the Board of Directors for recommend to shareholders meeting's approval.
5. Consider chief executive officer's remuneration and propose to the Board of Directors for recommend to shareholders meeting's approval.
6. Perform and works as assigned by the Board of Directors.

Risk Management Committee

The Risk Management Committee's duty, responsibilities and authority

1. Determine the policy, strategy and goal of corporate risk management.
2. Develop the corporate's risk management system to be continuously effective.
3. Encourage and promote the cooperation between all level for risk management
4. Supervise and control the company to have effective risk management.
5. Chairman of the corporate risk management is to report to the Board of Directors in the board meeting.
6. Perform and works as assigned by the Board of Directors.

Corporate Governance Committee

Corporate Governance Committee's duty, responsibilities and authority

1. Propose policy and procedures of good corporate governance to the board of directors.
2. Monitor and supervise the board and management to proceed in line with the principle of good corporate governance.
3. Revise the company's policy and procedures of corporate governance to be in line and comparing with international practices and propose to the board for the improvement.
4. Assign the corporate governance policy and procedures to working groups or committee to proceed and respond.
5. Have authority to invite external expert in good corporate governance to be the committee's advisor with the company's expenses.
6. Perform and works as assigned by the Board of Directors.

Company Secretary's duty, responsibilities and authority:

1. Respond and arrange the Board's meeting and meeting related duties.
2. Monitor and direct the company's overall operation to be in line with legal and regulation compliance
3. Prepare, compile and disseminate the company's information
4. Coordinate with others for the company's capital increase and restructuring
5. Monitor the company's acquisition and sales of assets
6. Others related duties

Remarks: Further details of Company Secretary may find in "Section 5 Company Secretary of Corporate Governance Policy Manual" on www.ple.co.th.

(2) Recruitment of directors and executives

Presently the company has Nomination and Remuneration Committee responding for the recruitment of director and top management. Furthermore the company has policy to determine the qualification of director and procedures to the appointment and withdrawal of directors as follows:-

- 2.1 The Board of Directors is consisted of at least 5 persons but not exceeding 10 persons and not less than half of total directors must domicile in the kingdom and duly qualified according to the requirement of the law.
- 2.2 The shareholders' meeting shall appoint the directors based on majority votes according to the principles and methods as follows:-
 - 2.2.1 One shareholder shall have one share per one vote.
 - 2.2.2 The shareholder shall vote to elect the director individually.
 - 2.2.3 The person earned highest mark respectively shall be elected as director equal to the number of directors required or elected in such election. In case of equal vote, the Chairman shall cast the final vote.
- 2.3 In every annual ordinary meeting, 1/3 of directors shall be resigned from their position. In case of number of directors are not equally separated into 3 parts, the nearest number to 1/3 of the directors resigned in first or second years after company formation shall be resigned by mean of lot drawing. For subsequent year, the directors assuming his position for the longest time shall be resigned, such resigned director may be re-elected to assume the position.
- 2.4 In case of vacancy by any reason other than the rotation, the Board of Directors shall elect any qualified person who is not prohibited by law to assume such position in the following meeting except in case of the remaining period is less than 2 months, such elected director shall retain the position only for such remaining period.

(3) Remuneration of the Board of Directors and the Management

3.1 Remuneration of the Board of Directors in 2009

Baht : Thousand

Item	Board of Directors		Descriptions	Amount
1	Mr.Swake	Srisuchart	Meeting Allowance	120
2	Mr.Amnuay	Karnjanopas	Meeting Allowance	140
3	Mr.Somsak	Kuptamatee	Meeting Allowance	60
4	Mr.Pisit	Rojanamongkol	Meeting Allowance	140
5	Mr.Phisant	Chintanapakdee	Meeting Allowance	100
6	Mr.Singchai	Aroonvuthiphong	Meeting Allowance	280
			Annual Allowance	300
7	Mr.Somprasong	Boonyachai	Meeting Allowance	160
			Annual Allowance	250
8	Lt.General Sinchai	Nutsatid	Meeting Allowance	280
			Annual Allowance	250
9	Mr.Thada	Chumasaratul	Meeting Allowance	140
10	Miss Suchada	Laochoonsuwan	Meeting Allowance	80
11	Mr.Sutee	Tantivanichanon	Meeting Allowance	60
Total				2,360

Baht : Thousand

Remuneration	2010		2009	
	No.	Amount	No.	Amount
Meeting Allowance	11	1,560.00	11	1,360.00
Annual Allowance	3	800.00	3	800.00
Total		2,360.00		2,160.00

3.2 Remuneration of the Executive Committee and the Management

Baht : Thousand

Remuneration	2010		2009	
	No.	Amount	No.	Amount
Salaries	10	22,250.00	9	20,981.00
Bonuses	10	3,746.64	-	-
Total		25,996.64		20,981.00

3.3 Provident Fund of the Executive Committee and the Management

The Provident Fund contribution to 8 members of Executive directors in 2010 were Baht 372,552 and the company have appointed TISCO Provident Fund 1 as the fund manger for Power Line Engineering Public Company Limited on September 1, 2002

(4) Corporate Governance

The Board of Director (BOD) are well aware of the importance of good corporate governance and recently the company has assigned Corporate Governance Committee to respond and determine the policy of good corporate governance to be promoted and practiced through the whole organization as follows :

The Company determines to develop and improve the Good Corporate Governance policy and to cover guidelines to reach international standard for the benefit of the shareholders, all stakeholders, and the benefit as a whole to the Thai capital market's competitiveness and growth.

4.1 Good Corporate Governance Policy

In year 2009, the Company established the "Good Corporate Governance Policy" to be a guideline for Directors, Executives, and staff to mutually implement. The Board of Directors had recorded the policy in letters with the resolution to approve the Good Corporate Governance Policy (amended) at the Board of Directors meeting No. 5/2009 held on November 14, 2009 which was effective from November 16, 2009 onwards. The details in the manual of the Good Corporate Governance Policy cover information and principles of the Good Corporate Governance Policy of the listed companies as follows:

- Policy 1 Code of Conduct of the Company
- Policy 2 The Board of Directors
- Policy 3 The Sub-Committee
- Policy 4 The Management
- Policy 5 Corporate Secretary
- Policy 6 Internal Control System and Risk Management
- Policy 7 The Right and Equality of Shareholders and the Roles of the Company towards Stakeholders

Remark: Details of every policy are on www.ple.co.th

The Company's communication of the Good Corporate Governance policy through channels consisted of document or the Company's website (www.ple.co.th) for acknowledgement of staff, shareholders, and all stakeholders of the Company as well as for the realization of the good intention of the Company to progress in better Good Corporate Governance.

4.2 Shareholders' Rights

The BOD arranged Extraordinary Shareholders' meeting 1/2010 date January 7th, 2010 at The Imperial Tara Hotel and Annual General Shareholders' meeting date April 30th, 2010 at The Imperial Tara Hotel. The agendas for all the meetings including BOD's comment and recommendation were distributed to the company's shareholders 7 days and 14 days in advance. The company encourages the shareholders to propose the nominees for directors and agendas for the BOD in order to consider prior to propose to AGM's approval through the company website.(more details in "Corporate Governance Policy Manual" on www.ple.co.th.)

4.3 Stakeholders Right

The company express their concern to all parties involved from the staffs and management team of the company and subsidiaries companies to the external stakeholders such as competitors, government and private sectors. Since the cooperation from these parties concerned will benefit the company in terms of competitiveness and create profitability for the company in the long run. (more details in "Corporate Governance Policy Manual" on www.ple.co.th.)

4.4 Shareholders' Meeting

During the AGM meetings in the year 2010, the Chairman of the meeting allowed the shareholders to raise any questions arisen from the company operations and also welcome any good suggestions for further implementation. (if any) (more details in "Corporate Governance Policy Manual" on www.ple.co.th.)

4.5 Leadership and Vision

The Board have set the vision, mission, goals, business plan and company budget and ways to monitor the company management to perform according to the approved business plans and budget in order to create profitability for the company and benefits to the shareholders.

4.6 Conflicts of Interest

In case of conflicts of interest in the business, the Board are well aware of the consequences and will perform in the most appropriate way in accordance with the regulations of The Stock Exchange of Thailand (SET). The price and condition shall be regarded as the Arms Length Basis. The detailed transaction with persons and related companies as presented in the annual report on item related and connected transactions. Besides the company determined the rule of using company data for staff's own purpose, which mentioned item 5 internal information compliance.

4.7 Business Ethics

The company has set general practice for the management and staffs to perform the operation with good governance manner and to treat every parties equally and trustworthy. The relevant parties shall acknowledge and comply accordingly in which the company always communicates with the employees, follow up the performance of such practice and set the disciplinary punishment. (more details on "Corporate Governance Policy Manual" on www.ple.co.th.)

4.8 The Balance of Power

Within the 8 members of company directors, there are 5 directors from management team and 3 independent directors (equal to 37.5% of the whole committee) (more details in “Corporate Governance Policy Manual” on www.ple.co.th.)

4.9 Combination or Separation Position

The President and the Managing Director appointed is the same person and in order to balance the power in general management, one third of the directors are selected from outsider as the independent directors. (more details in “Corporate Governance Policy Manual” on www.ple.co.th.)

4.10 Remuneration of the Board of Directors and the Management

Remuneration of the Board of Directors and the Management is conformed to the approved rules and regulations of the company and in accordance with the performance of each individual management and the company as a whole. The approval process required the recommendation of Nomination and Remuneration Committee. The Remuneration for the year 2010 is listed in the management item No. (3) Remuneration of the Board of Directors and the Management. (more details on “Corporate Governance Policy Manual” on www.ple.co.th.)

4.11 The Management's Meeting

The Board hold an ordinary meeting quarterly and any extraordinary meeting when necessary. The agendas of the meeting are distributed 7 days before the meeting date in order that the directors have time to scrutinize each and every items before the meeting. Generally each meeting shall take approx. 3 hours. In 2010, there were 7 meetings of the Board of Directors.(more details in “Corporate Governance Policy Manual” on www.ple.co.th.)

4.12 Subcommittee

The Board appointed the subcommittees to monitor and direct its operations i.e. The Audit Committee established on August 23, 2002 consisting of 3 independent directors for the period of 2 years. Moreover, the board meeting no.1/ 2008 dated January 16th, 2008 and the board meeting no.1/ 2009 dated February 27th, 2009 have approved to establish nomination and remuneration committee, risk management committee and corporate governance committee to support and determine policies for the company. (more details in “Corporate Governance Policy Manual” on www.ple.co.th.)

4.13 Internal Control and Audit System.

The Company places an importance upon the Internal Control System covering the levels of Management and Operation by clearly defining duties and implementation power of the Executives and the Operators with the Company's asset supervision to create benefit. In addition, there is the Financial Internal Control System with financial reporting system to consistently report to the Executives in the responsible lines.

The Company's Internal Audit Division is to examine and ensure that the important financial operation and activity of the Company follows stipulated guidelines with efficiency. The Division's duty is independent and completely able to examine and balance. The Board of Directors stipulates that the Division shall directly report its result to the Audit Committee (more details in “Corporate Governance Policy Manual” on www.ple.co.th.)

4.14 The Board of Direction' Report

The Board are responsible for the combined financial statements of the company and subsidiaries companies. Such reports are made in conformity with accounting principles and practices generally accepted in Thailand. The appropriate accounting policies are selected and applied. The budget management shall be carefully planned and considered. The important data shall be adequately shown in the appendix of financial statements as of December 31th, 2010.

4.15 Investor Relationship

The Board of Director realizes that financial and non-financial data affects the investors' decision and beneficiary, therefore the company requested the management to show the complete, correct, reliable and updated data in which the management always gives the importance and strictly complies accordingly. Regarding the investor relationship (IR), the company has established the IR section under the responsibility of Company Secretary proceeding and communicating with the investors, shareholders, analysts and relevant government sectors. The shareholders are welcomed to visit the company's website at www.ple.co.th or through telephone no. 02 – 332 -0345 (15 lines) (more details in "Corporate Governance Policy Manual" on www.ple.co.th.)

(5) Internal Information Compliance

The company has prescribed the regulations related to the utilization of internal information for private benefit as follows:-

- 5.1 Director, executive, staff and employee of the company shall strictly keep confidential of secret and/or internal information of the company.
- 5.2 Director, executive, staff and employee of the company shall not disclose secret and/or internal information of the company nor directly or indirectly and with or without remuneration seek for any benefit for oneself or for other person.
- 5.3 Director, executive, staff and employee of the company shall not purchase, sell, transfer or accept transfer of security of the company and/or enter to any legal action by using secret and/or internal information of the company which may directly or indirectly cause damage to the company. This provision is inclusively enforced to the spouse and immature children of the director, executive, staff and employee of the company. Failure to comply with this provision shall be regarded as serious offense.

The company has the policy that the superior in each level shall oversee and supervise its subordinate to comply with such above provision. Failure to comply with the same, the company shall grant verbal warning, written warning or dismiss as the case may be. (more details in "Corporate Governance Policy Manual" on www.ple.co.th.)

(6) Internal Control

The Board of Directors places an emphasis upon the duty and responsibility on behalf of the directors of the listed company on supervising the Company's financial statement to ensure that the accounting information in all material respects is accurate, completeness, transparency and adequate disclosure in order to maintain the Company assets, prevent fraud and materially irregular operations on related transactions which may lead to the conflict of interest on business transaction. The Company also follows the generally accepted accounting principles and using the appropriate accounting policies and consistently, including the consideration on reasonable basis, maximization of Company's benefit, in compliance with related laws and regulation, and precaution on the preparation of financial statements, and consolidated financial statements and subsidiaries as well as the financial information specified in the Annual Report.

In year 2010, the Board of Directors of Power Line Engineering Public Company Limited, comprising of the Board of Directors, the Independent directors and the Audit Committee, evaluated the appropriateness of internal control in accordance with the Evaluation of Internal Control System of the Securities and Exchange Commission and the Stock Exchange of Thailand and had the opinion that the Company had appropriate internal control system covering Organization Control and Environment, Risk Management, Management Control, Information and Communication system, and had been continuously monitored the evaluation of internal control with the following detail.

1. Organization Control and Environment

- The Company clearly established the policy and business direction as well as conducting business to achieve to target.
- Established the business ethic principles and employee's code of conduct in order the directors, executives and all level of employee to follow appropriately. The Company will communicate internally to realize that honor and ethical performed are essential.
- The Company structure is classified by line of command and clear job description in order to conduct the operation thoroughly and efficiently.
- Arrange the training in accordance with annual training road map in compliance with the Company's policy to develop the employees enabling to gain proper knowledge and skill matching with their responsibility and enhance the capability of employees in the area of knowledge, construction skill and working adaptability achieving high efficiency.
- The Audit Committee has a duty and responsibility to supervise, review the internal control system in order to ensure the appropriateness and adequacy of internal control system for business operation including asset utilization, asset maintenance, prevention or error reduction, damage, leakage, consumption or fraud. The accounting system and financial reporting are accurate and reliable as well as in compliance with laws, rule and regulation related to business operation.
- Set up the internal control department which is the important tool and mechanism to push and support all employee level to realize the importance of internal control and to increase the awareness and carefulness on the operation of the functions that have been audited.

2. Risk Management

- The Company evaluated the risk from both internal and external factors to reasonably ensure that damage or mistake will not occur or at the acceptable limit by frequently continuing evaluation.

3. Control Activities

The Company has deployed the policy, plan, budgeting and working procedure including controlling method to achieve the Company's objective with the responding and conducting from all level of executives and employees. The Company also complied with laws, regulations or notices, in all material respects as well as the Company operated in compliance with the Securities and Exchange Acts, Regulations of the Stock Exchange of Thailand, notifications of Capital Market Supervisory Board, Public Limited Companies Act., Labor Laws and relevant constructions laws.

4. Information and Communication

The Company emphasizes on the importance of decision making based on accurate information, adequate and timely manner. Therefore, the issues that required the consideration or approval from the Board of Directors, the related executives and/or person are requested to completely prepare important information and provide alternative, pro and con together with impact on the Company. In this regards, the meeting invitation and necessary documents will be sent to the Board of Directors within 7 days prior to the meeting. The executives and related persons will attend such meeting to provide opinion and additional information to

the Board of Directors. The Board of Directors' meeting will be noted in minutes of meeting by the Board of Director's secretary that will report the necessary and adequate detail for appropriate consideration of the committee.

The Company communicated the employees all information relating to the Company's policy, rule and regulation to efficiently support the company operation and activities. The Company keeps the accounting records and documents and categorizes to be transparency and operation information.

5. Monitoring and Evaluation

- The Company's internal control department is responsible for auditing the operation, evaluating internal control and reporting the result to Management and the Audit Committee. Management will consider and implement the measurement on the weak points to solve the problem systematically and continuously. As a result, in the Board of Directors' opinion the Company's internal control system and the monitoring of subsidiaries operation are appropriate, and adequate enabling to protect the assets of the Company and subsidiaries from inappropriateness purpose of directors and executives that not comply with the regulation of Securities and Exchange Commission or laws that may lead to the conflict of interest.
- The functions that are audited and got the recommendation to modify the performance or additional measures to be more stringent control. The internal audit department will monitor and evaluate including continuously reporting to the executives and the Audit Committee of the Company. Therefore the Board of Directors and the Audit Committee have the same opinion that the Company's internal control system is appropriate and adequate.
- In the opinion of the Certified Public Accountant, the Company's internal control system in all material respects is appropriate, adequate and free of material misstatement.

In the evaluation of internal control system of the Company, the Audit Committee had the opinion that the internal control is appropriate and approved the annual internal audit's plan, the progress and the monitoring procedure of internal audit's report provided to management for improve the weakness including the recommendation to be the benefits of the operation and present to the risk management functions who use this internal auditor report in support the evaluation, monitoring and risk management on the related matters.

Explanation and Analysis of Operating Performance and Financial Status

Operating Performance

Revenue

The Group's total revenue decreased of 1.2% from Baht 8.05 Billion in year 2009 to be Baht 7.96 Billion in year 2010. In the mean time, the Company's total revenue decreased of 30% from Baht 4.74 Billion in year 2009 to Baht 3.29 Billion in year 2010 because the decreasing in revenue recognition from overseas projects and the new number of projects received in year 2010.

Cost of services

The Group's cost of service decreased from 98.6% in year 2009 to be 93.7% in year 2010 and the Company's decreased from 103.4% in year 2009 to be 90.1% in year 2010 due to the better control over direct cost and affect the Group's ;and the Company's gross profit were better of 6.3% and 9.9%, respectively.

Selling and Administrative Expenses

The Group's selling and administrative expenses to total revenue decreased from 6.6% in year 2009 to 6.2% in year 2010. And the ratio of the Company's selling and administrative expenses increased of 7.8% in year 2010 comparing to year 2009 of 4.7% due to the decreased in revenue recognition from decreasing projects during the year.

Profit before finance costs and income tax

The Group's profit before finance costs and income tax was Baht 339 million comparing to year 2009, it showed loss amounting to Baht 889 million. In the Company showed profit before finance costs and income tax of Baht 365 million comparing to year 2009 of Baht 843 million due to the better control over direct cost and got the settlement from the receivable from allowance for doubtful accounts.

Profit (loss) for the period

From the above operation, the Group's got the net profit of Baht 197.71 million comparing to year 2009, it showed loss of Baht 1.11 billion and the Company also got the profit of Baht 333 billion comparing to year 2009, it showed net loss of Baht 878 million. The Group's had the earning per share of Baht 0.30 and the Company had the earning per share of Baht 0.43.

Financial Position

Assets

As at 31 December 2010, the Group had total assets of Baht 12.22 billion increased of 28.1% comparing to year 2009 of Baht 9.54 billion. The Company had total assets increased of 14.8% from Baht 4.85 billion in year 2009 to Baht 5.57 billion in year 2010.

Total current assets of the Group increased of 50% from year 2009 of Baht 5.71 billion to Baht 8.57 billion in year 2010. In the mean time, the Company had total current assets increased of 27% from Baht 2.76 billion in year 2009 to Baht 3.51 billion in year 2010 due to the increasing in unbilled on completed works and advance payment for project.

Liquidity

The Group had the liquidity of 0.93 times in year 2010 comparing to year 2009 of 0.8 times. The Company's liquidity was 1.2 times comparing to year 2009 of 0.96 times.

Source of Funds

Liabilities

As at 31 December 2010, the Group had total liabilities increased of 27.3% from year 2009 of Baht 7.73 billion to Baht 9.87 Billion in year 2010.

Total current liabilities of the Group increased of 29.1% from Baht 7.12 Billion in year 2009 to Baht 9.2 Billion in year 2010. The major increasing came from the short-term loans and advances received from customers.

In addition to the above liabilities, the Company had the contingent liabilities for the companies in the group using the Company's letter of guarantees and credits limit as at 31 December 2010 and 2009 as followings:

Unit: Million Baht

Company	2010		2009	
	Letter of Guarantees	Credit Limit	Letter of Guarantees	Credit Limit
Unima Engineering Co., Ltd.	32.66	-	57.18	-
Jointly Controlled Entities	456.81	-	13.37	-
Bamrung Muang Plaza Co., Ltd.	425.00	-	500.00	-
Power Prospect Co., Ltd.	316.10	-	250.00	-
Sittarom Co., Ltd.	237.50	-	100.00	-
Techner Co., Ltd.	385.84	-	385.84	-
Total	1,853.91	-	1,306.39	-

Shareholders' Equity

As at 31 December 2010, the Company had the shareholders' equity increased of 30.5% from Baht 1.97 billion in year 2009 to Baht 2.57 Billion in year 2010 due to the profit in year 2010 and deficits decreased. The Company's shareholders' equity increased of 31% from Baht 1.81 billion in year 2009 to Baht 2.38 Billion in year 2010

The Board of Directors' Obligation for Financial Statements

The Board of Directors are responsible for the company's financial statements and consolidated financial statements. The financial statements were prepared and audited under general accounting standards through appropriated accounting policy and practice including to disclose sufficient significant information for the notes in financial statement.

The Board of Directors has arranged and maintained the internal audit control system to be effective and efficient in order to ensure that all accounting records are actually correct and proceeded properly. The Audit Committee are appointed from 3 independence directors to respond for the quality of internal control system and financial statements, which their opinion regarding on this has already mentioned in this annual report.

The Board of Directors are confident that the overall internal audit control system is sufficient and appropriated for reasonably ensuring the confidence in the company's financial statements and consolidated financial statements as of 31 December 2010.



(Mr. Swake Srisuchart)
Chairman of the Board

The Auditor's Remuneration

The company assigned Mr.Aumpon Jumnongwat C.P.A. No.4663 or Ms.Wanya Puttasatian C.P.A.No.4387 or Mr.Narit Saowaluksakun C.P.A. No. 5369 from S.K.Accountant Services Company Limited to be the company's auditor in the year 2010 and determined the fees as follows:

Baht : Thousand	
Auditing fees	Amount
Annual Financial statements	1,380
Revising consolidated financial statements for 3 quarters	450
Total	1,850

AUDIT REPORT OF THE INDEPENDENT CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT

To the Shareholders and Board of Directors of POWER LINE ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED

1. I have audited the accompanying consolidated and the separate balance sheets as of December 31, 2010 and 2009, the related consolidated and separate statements of income, the consolidated and separate statements of changes in shareholders' equity and the consolidated and separate statements of cash flow for the year then ended of POWER LINE ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED and its subsidiaries, and also the separate financial statements of POWERLINE ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED. These financial statements are the responsibility of the Company's management as to their correctness and completeness of the presentation. My responsibility is to express an opinion on these financial statements based on my audit. The financial statements of such oversea subsidiary company which included in the consolidated financial statements for the year ended December 31, 2010 and 2009, had shown the total assets as of December 31, 2010 and 2009, in amount of Baht 5,277.45 million and 3,603.43 million respectively, determined in 43.18 % and 37.77%, respectively, of total assets, and the total revenue for the year then ended in amount of Baht 3,976.56 million and 3,296.98 million, respectively, determined in 49.99% and 40.94%, respectively, of total revenue, The financial statements of such oversea subsidiary company was audited by other auditor which were furnished to me. My report insofar as it involved with amount of various transactions of such overseas subsidiary company which included in the consolidated financial statements is complied with the reports of those other auditor.
2. I conducted my audits in accordance with generally accepted auditing standards. Those standards require that I plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement. An audit includes examining, on a test basis, evidence supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall financial statements presentation. I believe that my audits together with reports of other auditor provide a reasonable basis for my opinion.
3. According to note to financial statements No. 4.5, the Company had prepared the consolidated financial statements for the year ended December 31, 2010 and 2009. The Company did not include the financial statements of Techner Company Limited which is the subsidiary company. It was resulted from the director of such subsidiary company did not submit the financial statements of the subsidiary company to the Company and not allow the Company to send the Company's officers to collect the financial and accounting data from any books, supporting documents for accounting transactions, or other related documents so as to prepare the financial statements, the consolidated financial statement is not in accordance with the generally accepted accounting principles. However, I am unable to specify the effect from the financial statements of subsidiary company on the consolidated financial statements for the year ended December 31, 2010 and 2009.
4. Except for the effect of adjustment concerning to the financial statements of subsidiary company, that is not included in the preparation of the consolidated financial statements for the year ended December 31, 2010 and 2009, which is not in accordance with the generally accepted accounting principles as referred in the third paragraph to the consolidated financial statements for the year then ended. The accompanying consolidated and the separate financial statements referred to above present fairly, in all material respects, the consolidated and the separate financial position as of December 31, 2010 and 2009, the consolidated and separate result of operations and the consolidated and the separate cash flow for the year then ended of POWER LINE ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED and its subsidiaries and also the financial statements of POWER LINE ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED respectively, in accordance with generally accepted accounting principles.

S.K. ACCOUNTANT SERVICES COMPANY LIMITED



(Miss Wanraya Puttasatien)

Authorized Auditor No. 4387

Bangkok,
February 28, 2011

BALANCE SHEETS

POWER LINE ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES
AS OF DECEMBER 31, 2010 AND 2009

		Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
		2010	2009	2010	2009
		Baht	Baht	Baht	Baht
ASSETS					
CURRENT ASSETS					
Cash and cash equivalent	(Note 8)	700,699,396	377,314,689	377,910,368	149,033,555
Temporary investments	(Note 9)	495,675,591	491,461,885	111,543,663	81,061,480
Trade accounts receivable - net					
Other parties	(Note 10)	681,085,225	635,082,509	425,936,097	527,133,615
Related parties	(Note 6.2, 11)	-	-	25,578,046	40,257,361
Retention receivable - net	(Note 12)	982,470,244	930,398,513	412,976,030	537,040,329
Unbilled on completed works - net	(Note 13)	4,016,471,649	2,039,340,137	1,012,571,469	750,270,267
Short-term loans to and accrued interest receivable - net					
Other person and parties	(Note 14)	60,812,563	60,812,563	-	-
Related person and parties	(Note 6.2, 15)	14,752,708	16,726,401	503,766,991	418,661,006
Construction in progress	(Note 16)	347,712,018	133,891,979	315,976,741	104,194,325
Inventories		4,781,436	1,812,180	-	-
Real estate development cost	(Note 17)	244,336,884	245,080,521	-	-
Other current assets					
Other account receivable - related parties - net	(Note 6.2)	5,319,570	445,388	29,841,908	2,384,682
Advance payment - related persons and parties - net	(Note 6.2)	40,650	37,403,674	33,199,732	14,543,570
Advance payment for project - net	(Note 18)	794,447,184	509,034,398	242,269,850	124,460,329
Advance payment for office unit	(Note 19)	160,085,801	176,906,411	-	-
Others		56,509,524	55,325,756	14,653,131	10,235,528
Total current assets		8,565,200,443	5,711,037,004	3,506,224,026	2,759,276,047

The accompanying notes are an integral part of these financial statements.

BALANCE SHEETS (Continue)

POWER LINE ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES
AS OF DECEMBER 31, 2010 AND 2009

		Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
		2010	2009	2010	2009
		Baht	Baht	Baht	Baht
NON - CURRENT ASSETS					
Investments in subsidiary companies - net	(Note 20)	-	-	1,014,838,168	984,913,000
Investments in jointly controlled entities	(Note 21)	-	-	-	-
Property, plant and equipment - net	(Note 22)	1,357,783,922	1,503,402,535	222,933,241	269,133,902
Land held to development		34,889,837	36,229,984	-	-
Leasehold rights of property and plant on leasehold rights - net	(Note 23)	1,301,775,741	1,356,934,358	-	-
Land not used in operation - net	(Note 24)	181,381,445	322,787,987	181,381,445	322,787,987
Intangible assets - net	(Note 25)	6,892,249	9,249,490	3,934,587	6,370,154
Other non-current assets					
Pledged deposits and bill of exchange by guarantee obligation	(Note 26)	266,214,811	218,494,956	181,862,554	169,413,711
Withholding tax		398,425,871	307,479,545	378,672,987	292,531,194
Others		109,940,202	74,423,942	76,851,181	42,327,543
Total non - current assets		3,657,304,078	3,829,002,797	2,060,474,163	2,087,477,491
TOTAL ASSETS		12,222,504,521	9,540,039,801	5,566,698,189	4,846,753,538

The accompanying notes are an integral part of these financial statements.

BALANCE SHEETS (Continue)

POWER LINE ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES
AS OF DECEMBER 31, 2010 AND 2009

		Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
		2010	2009	2010	2009
		Baht	Baht	Baht	Baht
LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY					
CURRENT LIABILITIES					
Loan which due to repay	(Note 28)	489,475,280	433,951,915	-	-
Overdrafts and short - term loans from financial institutions	(Note 29)	3,858,936,802	2,342,773,901	413,299,525	316,481,297
Trade accounts payable					
Other parties		1,242,475,857	1,178,618,553	785,456,045	748,900,258
Related parties	(Note 6.2)	19,199,310	11,291,510	29,550,930	89,581,462
Retention payable		328,543,718	289,854,739	192,885,989	225,835,329
Short - term loans and accrued interest expenses from					
Other person		32,881,361	5,092,055	-	-
Related persons and parties	(Note 6.2)	14,840,679	15,830,104	164,007,875	31,551,370
Current portion of long - term loan from financial institutions	(Note 32)	42,000,000	98,764,992	-	-
Current portion of liabilities under financial leased contracts	(Note 33)	4,407,070	18,099,790	2,088,562	17,265,774
Unbill cost of constructions	(Note 16)	226,034,662	374,743,805	213,478,729	374,743,805
Provision for contract cancellation	(Note 30)	283,961,014	283,961,014	283,961,014	283,961,014
Provision for liabilities of subsidiary company	(Note 31)	-	-	68,342,741	68,342,741
Other current liabilities					
Excess collection by completed works	(Note 13)	2,767,021	768,012	2,767,021	768,012
Other account payable					
Related parties	(Note 6.2)	1,737,586	-	40,000	27,154,517
Advances received from customers		1,954,592,512	1,543,843,253	760,564,184	627,344,166
Accrued remuneration expense		-	30,600,000	-	-
Accrued expenses		556,281,709	386,672,658	44,241,530	10,446,678
Others		136,277,446	108,963,483	39,337,594	54,745,018
Total current liabilities		9,194,412,027	7,123,829,784	3,000,021,739	2,877,121,441
NON - CURRENT LIABILITIES					
Long - term loan from financial institutions - net	(Note 32)	462,873,952	420,265,525	-	-
Liabilities under financial leased contracts - net	(Note 33)	2,321,687	3,160,116	100,487	2,510,269
Advance received for rental contracts		181,450,099	181,450,099	-	-
Other non - current liabilities		5,512,331	3,420,238	-	-
Total non - current liabilities		652,158,069	608,295,978	100,487	2,510,269
Total Liabilities		9,846,570,096	7,732,125,762	3,000,122,226	2,879,631,710

The accompanying notes are an integral part of these financial statements.

BALANCE SHEETS (Continue)

POWER LINE ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES
AS OF DECEMBER 31, 2010 AND 2009

		Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
		2010	2009	2010	2009
		Baht	Baht	Baht	Baht
SHAREHOLDERS' EQUITY					
Share capital	(Note 34)				
Authorized Share Capital					
1,092,297,712 Ordinary Shares Par Value Baht 1.00		1,092,297,712	-	1,092,297,712	-
726,148,856 Ordinary Shares Par Value Baht 1.00		-	726,148,856	-	726,148,856
Issued and Paid-up Share Capital					
812,626,551 Ordinary Shares Par Value Baht 1.00		812,626,551	-	812,626,551	-
546,148,856 Ordinary Shares Par Value Baht 1.00		-	546,148,856	-	546,148,856
Premium on Ordinary Share		2,095,546,591	2,095,546,591	2,095,546,591	2,095,546,591
Currencies translation differences		11,934,813	(2,852,928)	-	-
Retained earnings (Difcicit)					
Appropriated					
Legal reserve		60,800,000	60,800,000	60,800,000	60,800,000
Unappropriated		(827,357,625)	(1,058,703,941)	(402,397,179)	(735,373,619)
Total parent's shareholders' equity		2,153,550,330	1,640,938,578	2,566,575,963	1,967,121,828
Minority shareholders' interest		222,384,095	166,975,461	-	-
Total shareholders' equity		2,375,934,425	1,807,914,039	2,566,575,963	1,967,121,828
TOTAL LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY		12,222,504,521	9,540,039,801	5,566,698,189	4,846,753,538

The accompanying notes are an integral part of these financial statements.

STATEMENTS OF INCOME

POWER LINE ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009

		Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
		2010	2009	2010	2009
		Baht	Baht	Baht	Baht
Revenues					
Revenues from construction work		7,486,483,761	7,878,702,846	3,112,396,606	4,628,317,940
Revenue from sale of real estate		197,883,975	53,040,100	-	-
Revenue from rental		14,765,031	15,321,230	-	-
Revenue from sale of goods		101,237,563	37,425	-	-
Other income					
Gain on foreign exchange rate	(Note 35)	2,871,300	-	333,226	-
Gain on disposal of fixed assets		37,174,125	1,508,088	39,197,140	1,508,088
Gain on disposal of investments		310,564	3,407,950	127,181	-
Interest income		30,103,145	46,005,807	32,876,197	36,814,564
Dividend income		-	-	-	27,867,570
Others		84,338,828	55,521,663	106,412,234	47,926,144
Total income		<u>7,955,168,292</u>	<u>8,053,545,109</u>	<u>3,291,342,584</u>	<u>4,742,434,306</u>
Expenses					
Cost of construction work		7,015,521,869	7,764,639,753	2,801,845,312	4,793,098,998
Cost of sale of real estate		148,613,852	39,596,864	-	-
Cost of rental		1,154,220	3,352,163	-	-
Cost of goods sold		132,126,348	310,344	-	-
Selling and administrative expenses		500,114,315	535,414,259	259,153,114	224,596,988
Bad debt and doubtful debts (Reversal)		(204,714,269)	562,793,009	(157,971,182)	447,387,251
Loss on foreign exchange rate	(Note 35)	-	4,604,194	-	8,658,180
Loss from impairment of goodwill		-	8,784,810	-	-
Loss from impairment of investments	(Note 20,21)	-	-	-	88,750,000
Management benefit expenses	(Note 36)	23,354,000	23,050,848	23,354,000	23,050,848
Total expenses		<u>7,616,170,335</u>	<u>8,942,546,244</u>	<u>2,926,381,244</u>	<u>5,585,542,265</u>
Profit (loss) before finance costs and income tax		<u>338,997,957</u>	<u>(889,001,135)</u>	<u>364,961,340</u>	<u>(843,107,959)</u>
Finance costs	(Note 37)	(130,269,890)	(234,399,570)	(31,984,900)	(35,212,271)
Profit (loss) before income tax		<u>208,728,067</u>	<u>(1,123,400,705)</u>	<u>332,976,440</u>	<u>(878,320,230)</u>
Income tax	(Note 38)	(11,022,611)	(1,625,115)	-	-
Profit (loss) for the period		<u><u>197,705,456</u></u>	<u><u>(1,125,025,820)</u></u>	<u><u>332,976,440</u></u>	<u><u>(878,320,230)</u></u>
Attributable to :					
Shareholders of the Company		231,346,316	(1,113,229,191)		
Minority shareholders' interest		(33,640,860)	(11,796,629)		
		<u>197,705,456</u>	<u>(1,125,025,820)</u>		
Basic Earnings(loss) Per Share					
Shareholders of the Company	(Note 39)	0.30	(2.04)	0.43	(1.61)

The accompanying notes are an integral part of these financial statements.

STATEMENTS OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY

POWER LINE ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009

	CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS								
	Parent shareholders' equity						Total Shareholder of the Company	Minority Shareholders' Interest	Total
	Issued and Paid-up Ordinary Share	Premium on Ordinary Share	Currencies Translation Difference	Retained Earnings (Deficit)					
				Appropriated Legal Reserve	Unappropriated				
	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	
Balance as of December 31, 2008	546,148,856	2,095,546,591	(21,819,304)	60,800,000	54,525,250	2,735,201,393	187,601,925	2,922,803,318	
	-	-	18,966,376	-	-	18,966,376	15,517,944	34,484,320	
	-	-	18,966,376	-	-	18,966,376	15,517,944	34,484,320	
	-	-	-	-	(1,113,229,191)	(1,113,229,191)	(11,796,629)	(1,125,025,820)	
Total income (expenses) realized during the period	-	-	18,966,376	-	(1,113,229,191)	(1,094,262,815)	3,721,315	(1,090,541,500)	
	-	-	-	-	-	-	(22,314,357)	(22,314,357)	
	-	-	-	-	-	-	(2,033,422)	(2,033,422)	
	-	-	-	-	-	-	-	-	
Balance as of December 31, 2009	546,148,856	2,095,546,591	(2,852,928)	60,800,000	(1,058,703,941)	1,640,938,578	166,975,461	1,807,914,039	
	-	-	14,787,741	-	-	14,787,741	12,099,061	26,886,802	
	-	-	14,787,741	-	-	14,787,741	12,099,061	26,886,802	
	-	-	-	-	231,346,316	231,346,316	(33,640,860)	197,705,456	
Total income (expenses) realized during the period	-	-	14,787,741	-	-	-	(21,541,799)	224,592,258	
	266,477,695	-	-	-	-	266,477,695	-	266,477,695	
	-	-	-	-	-	-	76,950,433	76,950,433	
	-	-	-	-	-	-	-	-	
Balance as of December 31, 2010	812,626,551	2,095,546,591	11,934,813	60,800,000	(827,357,625)	2,153,550,330	222,384,095	2,375,934,425	

The accompanying notes are an integral part of these financial statements.

STATEMENTS OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY

POWER LINE ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009

SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS					
	Issued and Paid-up Ordinary Share	Premium on Ordinary Share	Retained Earnings (Deficit)		Total
			Appropriated Legal Reserve	Unappropriate	
	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht
Balance as of December 31, 2008	546,148,856	2,095,546,591	60,800,000	142,946,611	2,845,442,058
Profit (loss) for the period	-	-	-	(878,320,230)	(878,320,230)
Balance as of December 31, 2009	546,148,856	2,095,546,591	60,800,000	(735,373,619)	1,967,121,828
Profit (loss) for the period	-	-	-	332,976,440	332,976,440
Increase Share Capital (Note 34)	266,477,695	-	-	-	266,477,695
Balance as of December 31, 2010	812,626,551	2,095,546,591	60,800,000	(402,397,179)	2,566,575,963

The accompanying notes are an integral part of these financial statements.

STATEMENTS OF CASH FLOWS

POWER LINE ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	2010	2009	2010	2009
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES				
Profit (loss) before income tax	208,728,067	(1,123,400,705)	332,976,440	(878,320,230)
Adjustments to reconcile profit(loss) before income tax to net cash provided from (used in) operating activities				
Bad debts and doubtful debts (Reversal)	(204,714,269)	562,793,009	(157,971,182)	447,387,251
Depreciation	210,159,771	193,335,095	50,434,495	60,165,253
Amortization of leasehold rights	55,158,617	54,848,364	-	-
Amortization of expenses	4,651,119	4,477,439	2,848,767	2,832,427
Amortization of withholding tax	2,854	191	-	-
Unrealized (gain) on temporary investment revaluation	(143,332)	(8,428)	(109,777)	(8,428)
(Gain) on disposal of temporary investments	(310,564)	-	(127,181)	-
(Gain) on disposal of investment in associated companies	-	(3,407,950)	-	-
(Gain) loss on disposal of fixed assets	(2,002,716)	4,550	(4,025,731)	4,550
Loss from Written - off of fixed assets	2,301,364	36,072	2,299,085	36,072
(Gain) on disposal land and plant not used in operation	(35,171,409)	(1,512,638)	(35,171,409)	(1,512,638)
Loss from impairment in investments	-	-	-	88,750,000
Loss from impairment of goodwill	-	8,784,810	-	-
(Gain) on reversal of allowance for impairment in land not used in operation	(9,488,100)	-	(9,488,100)	-
Unrealized (gain) loss on foreign exchange rate	51,745,811	41,502,324	52,417,682	42,013,610
Interest income	(30,103,145)	(46,005,807)	(32,876,197)	(36,814,564)
Interest expenses	112,744,662	223,055,136	26,213,018	28,611,057
Interest expenses - Cost of construction work	236,891,820	-	-	-
Loss from capital payback of general investment	-	97,768	-	97,768
Dividend income	-	-	-	(27,867,570)
Reversal of provision for liabilities of jointly controlled entity	-	(1,494,250)	-	(1,494,250)
Expected loss on construction contract (Reversal)	(72,901,821)	90,205,935	(72,901,821)	90,965,438
Profit (loss) from Operating activities before changes in operating assets and liabilities	527,548,729	3,310,915	154,518,089	(185,154,254)
(Increase) Decrease in Trade accounts receivable - other parties	89,510,882	357,907,330	203,625,804	217,767,611
(Increase) Decrease in Trade accounts receivable - related parties	9,998	859,254	3,635,655	(34,873,906)
(Increase) Decrease in Retention receivables	(52,308,856)	(234,821,814)	123,827,175	(23,440,939)
(Increase) Decrease in Unbilled completed works	1,977,131,512	4,094,199	(262,301,202)	664,639,155
(Increase) Decrease in Construction in progress	(213,820,039)	248,139,938	(211,782,416)	79,288,084
(Increase) Decrease in Inventories	(2,969,256)	(1,812,180)	-	-
(Increase) Decrease in Real estate development cost	1,024,292	(66,775,009)	-	-
(Increase) Decrease in Other account receivable- related parties	(4,874,182)	(140,961)	(28,107,478)	1,294,491
(Increase) Decrease in Advance payment - related persons and parties	37,453,038	(37,187,211)	(20,703,519)	(7,500,887)

The accompanying notes are an integral part of these financial statements.

STATEMENTS OF CASH FLOWS (Continue)

POWER LINE ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	2010	2009	2010	2009
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES (CONTINUE)				
(Increase) Decrease in Advance payment for projects	(275,369,822)	(210,143,329)	(107,547,691)	116,226,555
(Increase) Decrease in Other current assets	7,887,607	34,753,886	40,484,880	49,898,463
(Increase) Decrease in Other non - current assets	(37,691,260)	(10,068,463)	(34,523,641)	(10,386,957)
Increase (Decrease) in Trade accounts payable - other parties	63,857,304	(622,315,772)	36,555,787	(453,202,397)
Increase (Decrease) in Trade accounts payable - related parties	7,907,800	516,807	(60,030,532)	49,665,145
Increase (Decrease) in Retention payables	39,362,890	45,211,295	(32,949,340)	21,576,614
Increase (Decrease) in Unbilled cost of constructions	(75,807,322)	49,409,498	(88,363,255)	55,474,912
Increase (Decrease) in Excess collection by completed works	1,999,009	(3,823,794)	1,999,009	(3,823,794)
Increase (Decrease) in Other accounts payable - other parties	-	(125,945,291)	-	(125,945,291)
Increase (Decrease) in Other accounts payable - related parties	-	(3,407,950)	-	5,592,050
Increase (Decrease) in Advances received from customers	410,749,259	(735,594,569)	133,220,018	(381,901,765)
Increase (Decrease) in Accrued expenses	172,420,522	65,042,108	33,623,038	(12,563,371)
Increase (Decrease) in Other current liabilities	(356,697)	(8,143,516)	(73,045,238)	(21,274,353)
Increase (Decrease) in Advance received for rental contracts	-	625,122	-	-
Increase (Decrease) in Other non - current liabilities	2,092,093	3,420,238	-	-
Net Cash provided from (Used in) Operating Activities	(1,278,505,523)	(1,246,889,269)	(187,864,857)	1,355,166
Cash paid for income tax and withholding tax	(101,297,217)	(119,073,271)	(86,141,793)	(118,165,672)
Net Cash Provided from (Used in) Operating Activities	(1,379,802,740)	(1,365,962,540)	(274,006,650)	(116,810,506)
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES				
Increase (Decrease) in temporary investment	70,970,590	(7,203,383)	31,732,337	(3,893)
Cash received from temporary investment	272,943,675	-	180,627,058	-
Cash paid for purchase temporary investment	(315,179,235)	(80,000,000)	(210,109,777)	(80,000,000)
(Increase) Decrease in advance payment for building	18,995,610	-	-	-
Cash received from short-term loans to other person	-	2,139,996	-	-
Cash received from short-term loans to related persons and parties	69,465,000	20,112,500	77,499,000	33,203,031
Cash paid for short-term loans to related persons and parties	(24,010,000)	(1,960,000)	(118,875,360)	(67,713,493)
Cash received from disposal of investment in associated companies	-	3,407,950	-	3,407,950
Cash paid for investments in subsidiary company	-	-	(29,925,168)	(77,780,000)
Cash paid for account payable of share	(6,090,000)	-	(6,090,000)	-
Cash received from capital payback of general investment	-	2,182	-	2,182
Cash paid for purchase of fixed assets	(88,508,776)	(356,105,504)	(10,382,437)	(7,907,548)
Cash paid for account payable of fixed assets	(15,474,867)	(28,932,894)	(15,699,963)	-
Cash paid in interest expense capitalized to assets	-	(30,222,375)	-	-
Cash received from disposal of fixed assets	26,642,129	3,241,222	7,875,249	3,241,222
Cash paid Compensation for leasehold rights	(30,600,000)	(342,300)	-	-

The accompanying notes are an integral part of these financial statements.

STATEMENTS OF CASH FLOWS (Continue)

POWER LINE ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2010 AND 2009

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	2010	2009	2010	2009
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES (CONTINUE)				
Cash received disposal of land and plant not used in operation	186,066,051	4,500,000	186,066,051	4,500,000
Cash paid for purchase intangible assets	(2,293,877)	(2,343,683)	(413,200)	(976,280)
(Increase) Decrease in pledged deposits and bill of exchange by guarantee obligation	(80,214,696)	34,196,575	(44,943,684)	41,936,883
Cash paid for advance payment for office unit	-	(46,016,905)	-	-
Cash paid for advance payment for assets	-	(44,165,989)	-	-
Interest received	36,738,820	48,495,386	3,399,127	26,804,468
Cash received from dividend from investments in subsidiary and jointly controlled entity	-	-	-	27,867,570
Net Cash Provided from(Used in) Investing Activities	119,450,424	(481,197,222)	50,759,233	(93,417,908)
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES				
Cash paid for portion of loan which has to repay	-	(28,800,000)	-	-
Increase (Decrease) in overdrafts and short - term loans from financial institutions	1,514,809,427	1,371,207,717	96,818,228	(39,426,671)
Cash received from short - term loans from other person	41,500,000	5,000,000	-	-
Cash paid for short - term loans from other person	(15,000,000)	-	-	-
Cash received from short - term loans from related persons and parties	47,550,000	15,040,000	131,410,776	30,000,000
Cash paid for short - term loans from related persons and parties	(49,590,000)	-	(4,000,000)	-
Cash received from long - term loans from financial institutions	563,135,635	283,116,754	-	-
Cash paid for long - term loans from financial institutions	(577,292,200)	(37,840,222)	-	-
Cash paid for liabilities under financial leased contracts	(17,504,307)	(23,373,216)	(17,586,994)	(22,854,192)
Cash received from share subscription	266,477,695	-	266,477,695	-
Cash paid for purchase investments in subsidiaries from minority shareholders' interests	-	(22,030,000)	-	-
Cash received from share subscription from minority shareholders' interests	76,950,433	20,000,000	-	-
Interest paid	(294,186,462)	(159,978,196)	(20,995,475)	(26,664,252)
Dividend paid of minority shareholders' interests	-	(22,314,357)	-	-
Net Cash Provided from (Used in) Financing Activities	1,556,850,221	1,400,028,480	452,124,230	(58,945,115)
Currencies translation differences of foreign unit financial statement	26,886,802	34,484,320	-	-
Net Increase (Decrease) in Cash and Cash Equivalent	323,384,707	(412,646,962)	228,876,813	(269,173,529)
Cash and Cash Equivalent at Beginning of the period (Note 8)	377,314,689	790,112,480	149,033,555	418,356,188
Differences on Conversion for Cash and Cash Equivalent	-	(150,829)	-	(149,104)
Cash and Cash Equivalent at Ending of the period (Note 8)	700,699,396	377,314,689	377,910,368	149,033,555

The accompanying notes are an integral part of these financial statements.

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

POWER LINE ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED AND ITS SUBSIDIARIES

As of December 31, 2010 and 2009

1 General Information

Power Line Engineering Public Company Limited was registered as company limited on July 8, 1988 and later registered as a public company limited on August 29, 2002, registration number 0107545000217 and was listed on the Stock Exchange of Thailand, the Company's ordinary share was commenced the trading in the Stock Exchange of Thailand, on December 12, 2002. The Company is engaged in services in the installation of electrical, communication, air condition, sanitary, fire protection and construction system and is located at as follows:

- **Office** is located at 2, Soi Sukhumvit 81(Siripoj), Sukhumvit Road, Bangjark, Prakanong, Bangkok, Thailand.
- **Oversea project office** - Qatar is located at P.O. BOX 23637, Bin Mahmout Area, Doha - Qatar.
- **Oversea project office** - United Arab Emirates is located at P.O. BOX 19795, Al Attar Tower, Dubai, U.A.E., presently it was registered cancel oversea project office on October 27, 2009.

2 Basis of the Financial Statements Preparation

- 2.1 The Company had prepared the financial statements in accordance with Thai Accounting Standards including related interpretations and guidelines promulgated by the Federation of Accounting Professions, with generally accepted accounting principles in Thailand and in accordance with the determination of the office of the Securities and Exchange Commission on the subject of preparation and presentation of the financial reports.
- 2.2 The financial statements are prepared on the historical cost basis except for the disclosure in the accounting policies.
- 2.3 In order to prepare the financial statements to comply with generally accepted accounting standards, the Company's management had to make some estimates and suppositions which may have an effect on the amount shown for revenues, expenses, assets and liabilities and also on the disclosures concerning contingent assets and liabilities, therefore the actual result may differ the estimated amount.
- 2.4 For the convenience of the user, an English translation of the consolidated and separate financial statements have been prepared from the financial statements that are issued in the Thai language.

3 Adoption of New Accounting Standards, Financial Reporting Standards and Interpretation

The Federation of Accounting Professions has issued Notification No. 17/2010 and No. 50 to No. 55/2010, regarding new accounting standards, financial reporting standards and interpretation. These are not effective for the current year, except Framework for the Preparation and Presentation of Financial Statements, which was effective immediately.

		Effective date
Framework for Preparation and Presentation of Financial Statements (revised 2009)		Immediately
TAS 1 (revised 2009)	Presentation of Financial Statements	1 January 2011
TAS 2 (revised 2009)	Inventories	1 January 2011
TAS 7 (revised 2009)	Statement of Cash Flows	1 January 2011
TAS 8 (revised 2009)	Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors	1 January 2011
TAS 10 (revised 2009)	Events After the Reporting Period	1 January 2011
TAS 11 (revised 2009)	Construction Contracts	1 January 2011
TAS 12	Income Taxes	1 January 2013
TAS 16 (revised 2009)	Property, Plant and Equipment	1 January 2011
TAS 17 (revised 2009)	Leases	1 January 2011
TAS 18 (revised 2009)	Revenue	1 January 2011
TAS 19	Employee Benefits	1 January 2011

		Effective date
TAS 20	Accounting for Government Grants and Disclosure of Government Assistance	1 January 2013
TAS 21 (revised 2009)	The Effects of Changes in Foreign Exchange Rates	1 January 2013
TAS 23 (revised 2009)	Borrowing Costs	1 January 2011
TAS 24 (revised 2009)	Related Party Disclosures	1 January 2011
TAS 26	Accounting and Reporting by Retirement Benefit Plans	1 January 2011
TAS 27 (revised 2009)	Consolidated and Separate Financial Statements	1 January 2011
TAS 28 (revised 2009)	Investments in Associates	1 January 2011
TAS 29	Financial Reporting in Hyperinflationary Economies	1 January 2011
TAS 31 (revised 2009)	Interests in Joint Venture	1 January 2011
TAS 33 (revised 2009)	Earnings per Share	1 January 2011
TAS 34 (revised 2009)	Interim Financial Reporting	1 January 2011
TAS 36 (revised 2009)	Impairment of Assets	1 January 2011
TAS 37 (revised 2009)	Provisions, Contingent Liabilities and Contingent Assets	1 January 2011
TAS 38 (revised 2009)	Intangible Assets	1 January 2011
TAS 40 (revised 2009)	Investment Property	1 January 2011
TFRS 2	Share-based Payment	1 January 2011
TFRS 3 (revised 2009)	Business Combinations	1 January 2011
TFRS 5 (revised 2009)	Non-current Assets Held for Sale and Discontinued Operations	1 January 2011
TFRS 6	Exploration for and Evaluation of Mineral Resources	1 January 2011
TFRIC 15	Agreements for the Construction of Real Estate	1 January 2011

The Company's management is evaluating the impact of fiscal year started with accounting standards and the results are inconclusive at this time.

4 Basis of the Consolidated Financial Statements Preparation

- 4.1 The preparation of the consolidated financial statements, will only take the subsidiary companies which are under the main control of POWER LINE ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED into accounts, after having eliminated the remaining balances and transactions among themselves. POWER LINE ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED holds the subsidiary companies with the percentage of shareholdings as follows:

Company name	Nature of business	Percentage of investments		Country of
		As of		incorporation
		December 31, 2010	December 31, 2009	
Unima Engineering Co., Ltd.	Construction Services	99.99	99.99	Thailand
Power Prospect Co., Ltd.	Power electric and power steam supplies	55	55	Thailand
Techner Co., Ltd.	Construction Services	50	50	Thailand
Power Line Engineering - Qatar W.L.L.	Installation of electrical, communication, air condition and sanitary	28	28	Qatar
Bamrung Maung Plaza Co., Ltd.	Property development	97	97	Thailand
SAPS 2007 Holding Co., Ltd.	Land development, trading and mortgaging land	99.99	99.99	Thailand
Sittarom Development Co., Ltd.	Land development, trading and mortgaging land	99.99	99.99	Thailand

Company name	Nature of business	Percentage of investments		Country of
		As of		incorporation
		December 31, 2010	December 31, 2009	
Pioneer Telecom International Co., Ltd. and Power Line Engineering Co., Ltd. Joint Venture	Installation of electrical, communication, air condition and sanitary (Currently under liquidation)	75	75	Thailand
PLE & S.T.T Joint Venture	Installation of construction, electrical and communication system (Currently under liquidation)	50	50	Thailand
Joint Venture of Powerline Engineering Public Co., Ltd. and ItalThai Engineering Co., Ltd.	Installation underground telephone duct & cable (Currently under liquidation)	50	50	Thailand
Joint Venture of EMC and Powerline	Construction Services	51	51	Thailand
Joint Venture PAR	Construction Services	50	-	Thailand

One Subsidiary company was granted investment under promotional privileges certificate no. 2261(9)/2550. It obtained benefits and privileges of the Investment Promotion Act B.E. 2320 under sections 25, 26, 28, 31 and 34 as follows:

- Exemption of import duty on machinery and equipment as approved by the Board.
- Exemption of corporate income tax on the profit for the period of eight years commencing as from the date of earning operating income from stream and biomass power plant. In case of loss from operation during the exemption period, it can deducted from the profit beyond the exemption period not more than five years by deducting it within one year or many years.
- Exemption of income tax on dividends paid from the profit of the operation throughout the promoted period.

To be entitled to the privileges, the subsidiary company must comply with certain conditions and restrictions provided for in the promotional certificate from the first day when the company starts to earn income from the operation of promotional operation.

Certificate No.	Date	Type of Promotional Activities	The First Date	The Expire Date
2261(9)/2550	August 1, 2007	Stream and biomass power product	December 28, 2009	December 29, 2017

- 4.2 The accounting policy of the subsidiary companies for the same transaction will utilize the same policy as that of POWER LINE ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED in preparation of the consolidated financial statements.
- 4.3 The preparation of the consolidated financial statements, the investments for the year then as that of POWER LINE ENGINEERING PUBLIC COMPANY LIMITED and the percentage of shareholding at 99.99% of the subsidiary companies, the Company is treated as holding at 100% of consolidated financial statements.
- 4.4 The financial statements for the year ended December 31, 2010 and 2009 of Power Line Engineering - Qatar W.L.L. are included in the consolidated financial statements although the Company's shareholding is 28%. Because the Company has control over and gets 55% share of profit in such company.
- 4.5 In preparation of the consolidated statements of income for year ended December 31, 2010 and 2009, the Company had not taken the financial statements of the Techner Co., Ltd., which is subsidiary company prepared the consolidated statements of income and the consolidated balance sheets as of December 31, 2010 and 2009, while the Company has combined the balance sheets as of September 30, 2008, of the subsidiary company prepared the consolidated financial statements of such subsidiary company since the directors of such subsidiary did not furnish the financial statements of a subsidiary company to prepare the consolidated financial statements and did not allow the stuff of the company to collect the financial and accounting data from the bookkeeping, working accounting, supporting document

of accounting transactions including any other document that related to the bookkeeping of the subsidiary company in order to prepare such financial statements of the subsidiary company. However, the Company has proceeded for the financial statements of the Techner Co., Ltd., as a subsidiary company, by the Company has proceeded with rectification as follows:

- 1 The Company has prosecuted the civil case in accordance with the black case no. 763/2009 with the Techner Co., Ltd., on February 26, 2009, which is subsidiary company of the Company and director of the Techner Co., Ltd., since it did not operate in the status of subsidiary company and director in subsidiary company that guilty to the duty practice of directors according to securities law and Securities Exchange of Thailand from the departure from financial statements filing so that the Company prepares the consolidated financial statements . It results that the Company in the status of shareholder damages plus claiming for damaged fee of Baht 423.00 million.

Later on September 21, 2009, the Court orders that the first defendant missed to file the testimony of appointment acknowledgement. It is appropriated that the defendant did not turn up to the Court. As a result, the Court suspends to point out two position. Moreover, it determines the appointment date to investigate the plaintiff witnesses and appoint to investigate the defendant witnesses in three appointments for each party which the plaintiff witnesses are investigated on August 3-5, 2009. Furthermore, the defendant witnesses are investigated on August 6, 2010, and On August 10 – 11, 2010, and appoints to further investigate defendant witnesses on January 13 – 14, 2011. Moreover, the Court has appointed to listen to verdict on March 10, 2011.

- 2 The Company has prosecuted the criminal case in accordance with the black case no. 1326/2009 with the director of the Techner Co., Ltd., which is director of subsidiary company since acting the guilt to the duty practice of directors according to securities law and Securities Exchange of Thailand from the departure from financial statements filing so that the Company prepares the consolidated financial statements. It results that the Company in the status of shareholder damages.

Later on October 5, 2009, according to the prosecuted cause, the plaintiff lawyer declared that in accordance with the plaintiff who requests for subpoena for document witness from the first defendant, the first defendant has sent some document; however, the document is still incompletely sent which the incomplete document relates to main issue that has to prove the guilty of defendants. Moreover, when such document is not received, the plaintiff; therefore, will not be able to investigate the prosecuted cause. Hence, the lawyer requests the Court to temporarily discharge the case. The Court carefully considers and see that there is appropriated cause; as a result, the case is temporarily discharged. When the plaintiff receives such document, the plaintiff will have to declare to the Court in order to raise the case to further consider.

On November 1, 2010, the Court has appointed to investigate plaintiff and defendant while it has appointed to further investigate prosecuted cause on December 13, 2010. On January 24, 2011, later on the Court has postponed to be March 28, 2011.

- 3 On August 31, 2009, the Company and shareholders of the Techner Co., Ltd., (party of the Company) have fully paid residual shares subscription. As a result, the Company and such shareholders are shareholders comprising aggregated shares number of not less than one in five of shares number of the Techner Co., Ltd. Therefore, there is resolution vote to request to change directors' power of the Techner Co., Ltd., so that directors of the Techner Co., Ltd., party of the Company can control the Techner Co., Ltd., in accordance to minute of the extra-ordinary shareholders meeting No. 1/2010 on January 19, 2010, of the Techner Co., Ltd. Presently, it is under proceeding with register to amend directors power of the Techner Co., Ltd.

On March 2, 2010, the directors of the Techner Co., Ltd., another party has prepared letter to complain to the Court with the black case no. 286/2010 that it has never called for shares fee repayment and requested to object against resolution according to minute of extra-ordinary shareholders meeting no. 1/2010 on January 19, 2010, that the shareholders of the Techner Co., Ltd., (the Company's party) resolve to change directors' power of the Techner Co., Ltd. The Court appoints investigation on September 20, 2010. The Court postpones case hearing, petition investigation appointment on December 17, 2010. The case has trend to be compromised. The Court postpones readiness appointment or petition investigation on February 25, 2011. The defendant has postponed to be April 26, 2011.

Later on April 8, 2010, the Company has filed petition to object against petition request of withdrawal resolution of extra-ordinary shareholders meeting no. 1/2010 on January 19, 2010, in accordance with the directors of the Techner Co., Ltd., prosecution. The Company provides reason that before the Company will file petition to register rectification in accordance with resolution of such meeting, the Company has examined correctness in compliance with law appropriately. For the time beings, it is under hearing.

- 4 Later on March 11, 2010, the Company has prosecuted against directors of the Techner Co., Ltd., in criminal case according to black case no. 776/2010 in persons status who are responsible for operation of the Techner Co., Ltd., regarding who have duty in accounting preparer who will have to keep accounting book and keep document. However, they do not perform or refrain from performance in compliance with duty according to law.

The Court has appointed investigation of prosecution cause on July 16, 2010, both litigants request for period of negotiation and agreement; as a result, the Court postpones hearing to September 6, 2010.

Later on October 13, 2010, The Court has appointed investigation. Lawyer accused postpone investigation hearing to be postponed on December 3, 2010. The Court appoints prosecuted cause investigation and plaintiff witnesses investigation on February 22, 2011.

Which the Company constitutes the guarantee burden from the event that the Company has guaranteed for Techner Co., Ltd., which is subsidiary company of the Company to the two finance institutes in the Ua-ar-thorn houses Project, Pranakorn Sriayudhaya Province (Bang Pa-in) and Ua-ar-thorn houses Project, Aang Tong Province (Viset Chaichan) by amount of Baht 412.20 million. Presently, both projects have been cancelled and the engager claims for damage fee by claiming for advance engagement fee and confiscate the guarantee of compliance with the contract by total amount of Baht 387.86 million according to note No. 44.5, and the Company has recognized the transaction of liability estimation from the contract being cancelled from the hirer by amount of Baht 283.96 million according to Note 30.

5 Summary of Significant Accounting Policy

5.1 Recognition of revenues

- Revenues from construction under the percentage-of-completion method. Full provision loss from construction recognized immediately when loss as incurred. Revenues recognized to date in excess of amounts billed are classified in balance sheets under the caption of "Unbilled on completed works".
- Revenues from construction work in the Ua-ar-thorn house project are recognized when services have been rendered taking into the stage of completion. Stage of completion is measured by reference to total costs incurred as a percentage of total budgetary cost in relation to the projects.
- Revenue from sale of land and houses recognized when they are transferred to the buyer.
- Revenue from rental is recognized by the portion of period basis.

- Revenue from sales is recognized when are delivered.
- Interest income is recognized by the portion of period basis which computed from the principal.
- Dividend income is recognized when obtain the right to receive the dividend.

5.2 Recognition of Cost and Expenses

- Costs incurred in construction include direct materials, direct labor and construction overheads. General and administrative expenses are charged to the statements of income as incurred. The recognized cost of services which has not yet been due for payment as per contracts has been shown under the caption of “Unbilled completed work” in the balance sheets. Costs incurred in the year in connection with future activity on a contract are excluded and shown as work in progress.
- Cost of house selling plus land. The Group recognizes has allocated whole development cost that anticipates it will take place of each project (by also considering actual cost) to houses plus land that sold according to ratio of area that sold of each project and recognized as selling cost according to area proportion that sold of each project.
- Expenses are recognized on the accrual basis.

5.3 Cash and Cash Equivalent

Cash and cash equivalent included cash at banks in current accounts, saving accounts, and fixed accounts which not over 3 months and free from any guarantees. And high liquidity temporary investment in debt instrument which matured to redeem within 3 month since acquired date and have no any limitation.

5.4 Temporary Investments

Temporary investments are investments that have come to the main target of exploitation from price changes in a short period are classified as trading securities and are included in current assets. The schedule refers to a short period of time not exceeding three months from the time of investment.

Temporary is investment units in marketable security which the Group regards as trading securities Purchases and sales of investments are recognized on the trade date which is the date that the Group commits to purchase or sell investments. Trading securities are subsequently carried at fair value. The fair value of investment units is the price announced from the fund as of the balance sheet. The Company recognized realized and unrealized gains and losses arising from changes in the fair value of trading securities are recorded in the statement of income. The carrying amount of the disposed part is determined by the weight average.

5.5 Accounts Receivable, Other Receivable and Allowance for Doubtful Debt

Account receivable and other receivable are presented in net realizable value. For allowance of doubtful debt, estimated by each receivable which is likely to be uncollectible.

5.6 Inventories

Raw materials are states at cost price by FIFO method or net realizable value whichever is lower.

5.7 Real Estate Development Costs

Real estate development costs are stated at cost less allowance for loss on diminution in value. Real estate development costs consist of the costs of land, land development, management fees, construction and related interest.

5.8 The Group Accounting - Investments in subsidiaries and interests in jointly controlled entities

- Subsidiaries

Subsidiaries, which are those entities in which the Company has power to govern the financial and operating policies, are consolidated.

Subsidiaries are consolidated from the date on which control is transferred to the Company and are no longer consolidated from the date that control ceases. The purchase method of accounting is used to account for the acquisition of subsidiaries. The cost of an acquisition is measured as the fair value of the assets given up, shares issued or identifiable liabilities at the date of acquisition plus costs directly attributable to the acquisition. The excess of the cost of acquisition over the fair value of the net assets of the subsidiaries acquired is recorded as goodwill and goodwill is tested annually for impairment and carried at cost less accumulated impairment losses. Impairment losses on goodwill are not reversed.

In the separate financial statements, investments in subsidiaries are recorded by using the cost method of accounting less allowance of impairment.

- **Interests in Jointly Controlled Entities**

The Company's interests in jointly controlled entities are recorded for by cost method in the separate financial statements and by proportionate consolidation in the consolidated financial statements. The Company combines its share of the jointly controlled entities' individual income and expenses, assets and liabilities and cash flows on a line-by-line basis with similar items in the Group's financial statements. The Company recognizes the portion of gains or losses on the sale of assets by the Company to the jointly controlled entities that it is attributable to the other ventures.

The Company does not recognizes its share of profits or losses from the jointly controlled entities that result from the purchase of assets by the Company from the jointly controlled entities until it resells the assets to an independent party. However, if a loss on the transaction provides evidence of a reduction in the net realizable value of current assets or an impairment loss, the loss is recognized immediate.

5.9 Property, Plant and Equipment

Property is initially recorded at cost. Plant and equipment are stated at historical cost less accumulated depreciation and allowance of impairment (if any).

Depreciation is calculated on the straight-line method by approximate useful life as follows:

	<u>Years</u>
Buildings	20
Tools, machineries and equipment	5 - 20
Furniture and office equipment	3 - 7
Vehicle	5 - 7

Work in progress are stated at cost. These assets are not depreciated until such time as the relevant assets are completed and ready for their intended operational use.

Repairs and maintenance are charged to the Statements of income during the financial period in which they are incurred. The cost of major renovations is included in the carrying amount of the asset when it is probable that future economic benefits in excess of the originally assessed standard of performance of the existing asset will flow to the Company. Major renovations are depreciated over the remaining useful life of the related asset. Repairs and maintenance are recognized as an expense in the period in which it is incurred.

Borrowing costs arising from loans used to acquire or build property and equipment as part of the cost of those assets over a period of construction and to provide assets that are in good condition to be valid for the purpose. This includes the cost of borrowing consist interest on long-term loans and management fees in loans.

5.10 Leasehold Right

Leasehold right of land and plant on leasehold rights is stated at cost less accumulated amortization and amortizes leasehold right of a straight-line method over the leasehold period 30 years.

5.11 Intangible Assets

Intangible asset comprise cost of computer software which the Group acquired is stated at historical cost less accumulated amortization and allowance of impairment (if any) and software is amortized on the straight-line method over its useful live of 5 - 10 years.

Subsequent expenditure relating to an intangible asset is added to the carrying value of the asset only when it increases the future economic benefits embodied in the specific asset to which it relates. All other subsequent expenditure is recognized as an expense in the period in which it is incurred.

5.12 Impairment

The carrying amounts of the Company's assets are reviewed at each balance sheet date to determine whether there is any indication of impairment. If any such indication exists, the asset's recoverable amount is estimated. Impairment with cost, if as asset's carrying or cash-generating unit exceeds its recoverable amount; the Group will recognize an impairment loss in the statement of income.

Calculation of recoverable amount

The recoverable amount is the greater of the asset's net selling price and value in use. In assessing value in use, the estimated future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset. For an asset that does not generate cash inflows largely independent of those from other assets, the recoverable amount is determined for the cash-generating unit to which the asset belongs.

Reversals of impairment

- An impairment loss is reversed if there has been a change in the estimates used to determine the recoverable amount.
- An impairment loss is reversed only to the extent that the asset's carrying amount does not exceed the carrying amount that would have been determined, net of depreciation or amortization, if no impairment loss had been recognized. All reversals of impairment losses are recognized in the statement of income.

5.13 Account Payable and Other Account Payable

Account payable and other account payable are stated at cost.

5.14 Account for Leases

- Where the Group is the lessee

Long term leases which substantially transferred all the risks and rewards of ownership are classified as finance leases. Finance leases are capitalized at the inception of the lease at the lower of the fair value of the leased property or the present value of the minimum lease payments. Each lease payment is allocated to the principal and to the finance charges so as to achieve a constant rate on the finance balance outstanding. The outstanding rental obligations, net of finance charges, are included in other long-term payables. The interest element of the finance cost is charged to the statement of income over the lease period so as to achieve a constant periodic rate of interest on the remaining balance of the liability for each period. The assets acquired under finance leases while depreciation is carried throughout the useful life of leased asset. However, if there is uncertainty in the right of ownership when the contract is terminated, depreciation is carried according to useful life of leased assets or life of leased contract whichever the period is lower.

Long term leases not transferring a significant portion of the risks and rewards of ownership to the lessee are classified as operating leases. Payments made under operation leases (net of any incentives received from the lessor) are charged to the statement of income on a straight-line basis over the period of the lease.

When an operating lease is terminated before the lease period has expired, any payment required to be made to the lesser by way of penalty is recognized as an expense in the period in which termination takes place.

5.15 Financial Instruments

Financial instruments, financial assets were shown in balance sheet composed of cash and cash equivalent, investments, accounts receivable and loan to. Financial liabilities were shown in balance sheets composed of accounts payable and borrowings. The accounting policy of each item would be disclosed in separated items. The Group made a foreign exchange forward contract in order to prevent any risks from unstable of exchange rate. A forward contract will determine a fixed exchange rate in the future of assets and liabilities which will be received or paid. A forward contract at the end of period will be calculated a fair value and identified in the notes to financial statements and the realized profit (loss) of forward contract will be recorded in the statements of income.

5.16 Items Denominated in Foreign currencies

Items denominated in foreign currencies are recorded in Baht at exchange rates prevailing on the transaction date. The remaining balance of assets and liabilities denominated in foreign currencies at the balance sheets date are converted into Baht by prevailing rates which is the exchange rate of that date. Profit or loss arising from such conversion is shown as revenues or expenses in the statements of income for that period.

Assets and liabilities of self-sustaining foreign entities are translated into Baht by using the closing rates at the balance sheet dates. Revenues and expenses are translated by using the average exchange rates during the periods. Differences from these translations are presented under the shareholders' equity.

Upon the disposal of foreign entities, the Group recognizes the accumulated currency translation differences recorded in the shareholders' equity as a part of gains or losses on disposal of those foreign entities.

5.17 Related Parties

Enterprises and individuals that directly, or indirectly through one or more intermediaries, control, or are controlled by, or are under common control with, the Company, including holding companies, subsidiaries and fellow subsidiaries are related parties of the Company. Associates and individuals owning, directly or indirectly, an interest in the voting power of the Company that gives them significant influence over the enterprise, key management personnel, including directors and officers of the Company and close members of the family of these individuals and companies associated with these individuals also constitute related parties.

In considering each possible related party relationship, attention is directed to the substance of the relationship, and not merely the legal form.

5.18 A Provisions of Liabilities

Provisions are recognized when the Group has a present legal or constructive obligation as a result of past events, it is probable that an outflow of resources will be required to settle the obligation, and a reliable estimate of the amount can be made. Where the Group expects a provision to be reimbursed, the reimbursement is recognized as a separate asset but only when the reimbursement is virtually certain.

5.19 Employees Benefit

The Group records payroll, wages, bonus and social security fund contribution as expenses when the transaction occurred.

5.20 Earnings (loss) per Share

Basic earnings (loss) per share is calculated by dividing profit (loss) for the period by the weighted average number of ordinary shares held by outside shareholders outstanding during the period. The Company did not calculate of fully diluted earning per share because they are no common share equivalents.

5.21 Appropriation of Retained Earnings

The appropriation of retained earnings is attributable to the Public Companies Act B.E. 2535, the Company is required to appropriate at least 5% of its annual net income after deduction of the deficit brought forward (if any) as reserve fund until the reserve reaches 10% of the authorized capital. This reserve fund is not available for dividend distribution. The Company will appropriate to legal reserve when the approval is granted by the shareholders' meeting.

6 Inter – Transactions with Related Persons and Parties

The significant transactions among the Company and the related persons and parties. Such transactions, which have been concluded on commercial terms and bases agreed upon between the Company, related parties and related persons are in ordinary course of business are summarized below:

6.1 Inter Income and Expenses

		Consolidated Financial Statements	
		For the year ended	
		December 31, 2010	December 31, 2009
	Pricing Policy	Baht	Baht
Transactions with jointly controlled entities (Eliminated from the consolidate financial statements by proportionate)			
Interest income	Annual interest rate at 6%	290,053	13,693
Other income	Mutually agree prices	14,409,682	44,041
Transactions with related parties			
Other income	Price that comparable with outsiders	609,825	691,396
Cost of construction work	Cost plus margin	27,296,561	24,854,171
Selling and administrative expenses	Mutually agree prices	1,166,561	1,332,664
Interest expenses	Annual interest rate at 6%	833,214	76,064
Transactions with Joint Venturer			
Cost of construction work	Cost plus margin	25,049,529	1,379,809
Selling and administrative expenses	Price that mutually agree	3,757,694	25,500
Interest income	Annual interest rate at 6%	58,923	-
Interest expenses	Annual interest rate at 6%	301,724	-
Transactions with related persons			
Sales assets	Mutually agree prices	29,000,000	-
Interest income	Annual interest rate at 6%	-	560,959
Interest expenses	Annual interest rate at 6%	231,781	-

		Separate Financial Statements	
		For the year ended	
		December 31,	December 31,
		2010	2009
	Pricing Policy	Baht	Baht
Transactions with subsidiaries			
(Eliminated from the consolidate financial statements)			
Revenues from construction work	Mutually agree prices	1,391,704	20,093,127
Interest income	Annual interest rate at 7.875%-10.0%	29,733,930	31,136,607
Dividend income	In accordance with the Meeting at Shareholders	-	27,273,100
Other income	Price that comparable with outsiders	19,124,579	2,703,246
Cost of construction work	Cost plus margin	13,845,363	22,309,117
Interest expenses	Annual interest rate at 5.50%-5.80%	4,952,647	1,551,370
Transactions with jointly controlled entities			
Interest income	Annual interest rate at 3.00%	591,945	27,945
Dividend income	In accordance with the Meeting at Shareholders	-	594,470
Other income	Price that comparable with outsiders	29,298,759	89,879
Transactions with related parties			
Other income	Price that comparable with outsiders	609,825	691,396
Cost of construction work	Cost plus margin	27,296,561	24,854,171
Selling and administrative expenses	Price that comparable with outsiders	1,136,981	1,332,664
Transactions with related persons			
Sales assets	Mutually agree prices	29,000,000	-
Interest expenses	Annual interest rate at 6%	231,781	-

6.2 Inter - Assets and Liabilities

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As of	As of	As of	As of
	December 31,	December 31,	December 31,	December 31,
	2010	2009	2010	2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Inter - Assets				
Trade account receivable-net				
Subsidiary companies				
Power Prospect Co.,Ltd.	-	-	4,109,775	11,300,001
Power Line Engineering - Qatar W.L.L.	-	-	4,555,514	990,945
Bamrung Muang Plaza Co.,Ltd.	-	-	293,180,739	293,180,739
Total	-	-	301,846,028	305,471,685
<u>Less</u> Allowance for doubtful debt	-	-	(276,267,982)	(265,214,324)
Net	-	-	25,578,046	40,257,361
Retention receivable				
Subsidiary company				
Bamrung Muang Plaza Co.,Ltd.	-	-	1,609,189	1,609,189
<u>Less</u> Allowance for doubtful debt	-	-	(1,609,189)	(1,609,189)
Net	-	-	-	-
Unbilled completed works				
Subsidiary companies				
Power Prospect Co.,Ltd.	-	-	-	2,297,143
Power Line Engineering - Qatar W.L.L.	-	-	1,577,197	3,927,021
Total	-	-	1,577,197	6,224,164
Short-term loans				
Subsidiary companies				
Power Prospect Co.,Ltd.				
Balance as of Beginning	-	-	17,875,000	-
<u>Add</u> Increased during the period	-	-	29,000,000	17,875,000
<u>Less</u> Decreased during the period	-	-	(10,440,000)	-
Balance as of Ending	-	-	36,435,000	17,875,000
Techner Co.,Ltd.				
Balance as of Beginning	-	-	18,971,246	30,635,784
<u>Add</u> Increased during the period	-	-	35,360	1,088,493
<u>Less</u> Decreased during the period	-	-	-	(12,753,031)
Balance as of Ending	-	-	19,006,606	18,971,246
Bamrung Muang Plaza Co., Ltd.				
Balance as of Beginning	-	-	294,355,000	259,605,000
<u>Add</u> Increased during the period	-	-	40,840,000	34,750,000
<u>Less</u> Decreased during the period	-	-	-	-
Balance as of Ending	-	-	335,195,000	294,355,000

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As of December 31, 2010	As of December 31, 2009	As of December 31, 2010	As of December 31, 2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Sittarom Development Co., Ltd.				
Balance as of Beginning	-	-	46,000,000	56,000,000
<u>Add</u> Increased during the period	-	-	-	10,000,000
<u>Less</u> Decreased during the period	-	-	-	(20,000,000)
Balance as of Ending	-	-	46,000,000	46,000,000
Jointly controlled entities				
Pioneer Telecom International Co.,Ltd. And Power Line Engineering Co.,Ltd. Joint Venture				
Balance as of Beginning	-	112,500	-	450,000
<u>Add</u> Increased during the period	-	-	-	-
<u>Less</u> Decreased during the period	-	(112,500)	-	(450,000)
Balance as of Ending	-	-	-	-
Joint Venture of EMC and Powerline				
Balance as of Beginning	1,960,000	-	4,000,000	-
<u>Add</u> Increased during the period	24,010,000	1,960,000	49,000,000	4,000,000
<u>Less</u> Decreased during the period	(25,970,000)	-	(53,000,000)	-
Balance as of Ending	-	1,960,000	-	4,000,000
Related Persons				
Khun Jajaval Suyanan				
Balance as of Beginning	13,249,480	13,499,480	-	-
<u>Add</u> Increased during the period	-	-	-	-
<u>Less</u> Decreased during the period	-	-	-	-
Balance as of Ending	13,249,480	13,249,480	-	-
Khun Mali Aekariyakul				
Balance as of Beginning	21,799,480	21,799,480	-	-
<u>Add</u> Increased during the period	-	-	-	-
<u>Less</u> Decreased during the period	-	-	-	-
Balance as of Ending	21,799,480	21,799,480	-	-
Khun Thanachart Puangpee				
Balance as of Beginning	-	20,000,000	-	-
<u>Add</u> Increased during the period	-	-	-	-
<u>Less</u> Decreased during the period	-	(20,000,000)	-	-
Balance as of Ending	-	-	-	-
Total principle	35,048,960	37008960	436,636,606	381,201,246
Less Allowance for doubtful debt	(21,799,480)	(21,799,480)	(19,006,606)	(18,971,246)
Net	13,249,480	15,209,480	417,630,000	362,230,000

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As of	As of	As of	As of
	December 31,	December 31,	December 31,	December 31,
	2010	2009	2010	2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Accrued interest receivable				
Subsidiary companies				
Power Prospect Co.,Ltd.	-	-	1,986,928	101,055
Bamrung Muang Plaza Co.,Ltd.	-	-	72,280,378	47,954,821
Sittarom Development Co.,Ltd.	-	-	11,869,685	8,347,185
Jointly controlled entities				
Joint Venture of EMC and Powerline	-	13,693	-	27,945
Related persons				
Khun Jajaval Suyanan	1,503,228	1,503,228	-	-
Khun Mali Aekariyakul	3,487,917	3,487,917	-	-
Total	4,991,145	5,004,838	86,136,991	56,431,006
<u>Less</u> Allowance for doubtful debt	(3,487,917)	(3,487,917)	-	-
Net	1,503,228	1,516,921	86,136,991	56,431,006
Total short-term loans to and accrued interest receivable-net	14,752,708	16,726,401	503,766,991	418,661,006
Other Current Assets				
Other account receivable				
Subsidiary companies				
Unima Engineering Co.,Ltd.	-	-	-	452,325
Power Prospect Co.,Ltd.	-	-	280,500	215,766
Techner Co.,Ltd.	-	-	539,203	539,203
Power Line Engineering - Qatar W.L.L.	-	-	19,118,656	732,000
Jointly controlled entities				
Joint Venture PAR	4,625,990	-	9,440,796	-
Joint Venture of EMC and Powerline	419,425	-	838,850	-
Related parties				
Flamtechnic Co.,Ltd.	173,600	194,000	173,600	194,000
United Power Engineering Co.,Ltd.	100,555	251,388	100,555	251,388
Total	5,319,570	445,388	30,492,160	2,384,682
<u>Less</u> Allowance for doubtful debt	-	-	(650,252)	-
Net	5,319,570	445,388	29,841,908	2,384,682
Advance payment				
Subsidiary companies				
Unima Engineering Co.,Ltd.	-	-	1,522,192	1,064,840
Techner Co.,Ltd.	-	-	2,227,385	836,332
Power Line Engineering – Qatar W.L.L.	-	-	29,304,000	-
Bamrung Muang Plaza Co.,Ltd.	-	-	1,647,090	1,593,350
SAPS 2007 Holding Co.,Ltd.	-	-	685,800	685,800
Jointly controlled entities				
PLE and S.T.T. Joint Venture	-	99,014	-	198,028
Joint Venture of EMC and Powerline	-	5,049,253	-	10,304,598

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As of	As of	As of	As of
	December 31,	December 31,	December 31,	December 31,
	2010	2009	2010	2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Related party				
Advance Power Technology Co.,Ltd.	40,650	40,650	40,650	40,650
Related persons				
Khun Swake Srisuchart	-	123,350	-	-
Mr.Nizar Mehanna	-	13,911,611	-	-
Mr.Jumaa Eisa Jumaa AL Hassan Al Mohannadi	-	18,269,810	-	-
Total	40,650	37,493,688	35,427,117	14,723,598
<u>Less</u> Allowance for doubtful debt	-	(90,014)	(2,227,385)	(180,028)
Net	40,650	37,403,674	33,199,732	14,543,570
Advance payment for project				
Subsidiary company				
Power Line Engineering – Qatar W.L.L.	-	-	597,263	100,658
Related persons				
Khun Swake Srisucha	111,622	-	-	-
Khun Somsak Kuptamathee	-	-	-	200,000
Khun Jajaval Suyanan	2,705,300	2,705,300	-	-
Mr.Nizar Mehanna	22,482,096	-	-	-
Mr.Emad Rashim Ahmed Mansoru	46,898	-	-	-
Mr.Jumaa Eisa Jumaa AL Hassan AL Mohannadi	27,743,440	8,475,297	8,475,297	8,475,297
Total	53,089,356	11,180,597	9,072,560	8,775,955
<u>Less</u> Allowance for doubtful debt	(8,475,297)	(8,475,297)	(8,475,297)	(8,475,297)
Net	44,614,059	2,705,300	597,263	300,658
Other Non-Current Assets				
Advance payment				
Related person				
Mr.Jumaa Eisa Jumaa AL Hassan Al Mohannadi	45,056,412	16,200,000	45,056,412	16,200,000
Inter - Liabilities				
Trade account payable				
Subsidiary company				
Unima Engineering Co.,Ltd.	-	-	10,351,620	78,289,952
Related parties				
Flamtechnic Co.,Ltd.	9,480,848	9,630,282	9,480,848	9,630,282
United Power Engineering Co.,Ltd.	9,718,462	1,661,228	9,718,462	1,661,228
Total	19,199,310	11,291,510	29,550,930	89,581,462
Short-term loans				
Subsidiary company				
Unima Engineering Co.,Ltd.				
Balance as of Beginning	-	-	30,000,000	-
<u>Add</u> Increased during the period	-	-	131,410,776	30,000,000
<u>Less</u> Decreased during the period	-	-	(4,000,000)	-
Balance as of Ending	-	-	157,410,776	30,000,000

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As of	As of	As of	As of
	December 31,	December 31,	December 31,	December 31,
	2010	2009	2010	2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Related party				
Power Prospect Co.,Ltd.				
Balance as of Beginning	13,000,000	13,000,000	-	-
<u>Add</u> Increased during the period	7,560,000	-	-	-
<u>Less</u> Decreased during the period	(7,560,000)	-	-	-
Balance as of Ending	13,000,000	13,000,000	-	-
Venturer				
EMC Public Co.,Ltd.				
Balance as of Beginning	2,040,000	2,040,000	-	-
Add Increased during the period	24,990,000	-	-	-
Less Decreased during the period	(27,030,000)	-	-	-
Balance as of Ending	-	-	-	-
Related person of subsidiary company	-	2,040,000	-	-
Khun Swake Srisucha				
Balance as of Beginning	-	-	-	-
<u>Add</u> Increased during the period	-	-	15,000,000	-
<u>Less</u> Decreased during the period	15,000,000	-	(15,000,000)	-
Balance as of Ending	(15,000,000)	-	-	-
Suphanan Junlawajana				
Balance as of Beginning	600,000	600,000	-	-
<u>Add</u> Increased during the period	-	-	-	-
<u>Less</u> Decreased during the period	-	-	-	-
Balance as of Ending	600,000	600,000	-	-
Total principle	13,600,000	15,640,000	157,410,776	30,000,000
Accrued interest expenses				
Subsidiary company				
Unima Engineering Co.,Ltd.	-	-	6,365,318	1,551,370
Related party				
Power Prospect Co.,Ltd.	894,858	61,644	-	-
Venturer				
EMC Public Co.,Ltd.	-	14,420	-	-
Related persons				
Khun Swake Srisucha	231,781	-	231,781	-
Khun Jajaval Suyanan	20,547	20,547	-	-
Khun Suphanan Junlawajana	93,493	93,493	-	-
Total	1,240,679	190,104	6,597,099	1,551,370
Total short – loan from and accrued interest	14,840,679	15,830,104	164,007,875	31,551,370

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As of	As of	As of	As of
	December 31,	December 31,	December 31,	December 31,
	2010	2009	2010	2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Other account payable				
Subsidiary company				
Unima Engineering Co.,Ltd.	-	-	40,000	27,154,517
Venturer				
EMC Public Co.,Ltd.	1,290,326	-	-	-
R.N.C. (Thailand) Co., Ltd.	447,260	-	-	-
	1,737,586	-	40,000	27,154,517
Accrued expenses				
Subsidiary company				
Unima Engineering Co.,Ltd.	-	-	1,393,615	-
Related party				
United Power Engineering Co.,Ltd.	31,651	-	-	-
Venture				
EMC Public Co.,Ltd.	7,103,295	-	-	-
Related person of subsidiary company				
Phisant Chintanapakdee	6,960	-	-	-
Total	7,141,906	-	1,393,615	1,551,370
Other Current Liabilities				
Advances received				
Subsidiary company				
Power Line Engineering – Qatar W.L.L.	-	-	17,311,274	20,343,415
Venture	-			
EMC Public Co.,Ltd.	-	6,564,469	-	-
Related persons				
Khun Swake Srisucha	13,662,000	-	-	-
Mr. Nizar Mehanna	11,426,400	-	-	-
Mr. Jumaa Eisa Jumaa Al Hassan Al Mohannadi	11,426,400	-	-	-
Mr. Emad Rashim Ahmed Mansoru	11,426,400	-	-	-
Total	47,941,200	6,564,469	17,311,274	20,343,415
Advances received for goods				
Subsidiary company				
Power Line Engineering – Qatar W.L.L.	-	-	-	614,548
Jointly Controlled Entities				
Joint Venture PAR	22,996,886	-	45,993,772	-

As of December 31, 2010 and 2009, the whole amount of short-term loans to related persons and related parties have loan in form of promissory note in the type of call, carried interest rate at 6.00 % -10.00% per annum equal both years.

As of December 31, 2010 and 2009, short-term loans from related persons and related parties have loan in form of promissory note in the type of call, carried interest rate at 5.85% - 6.25% per annum equal both years.

As of December 31, 2010, one director of the Company has received lending loan from the Power Line Gulf Construction L.L.C. (formerly, it has ever been associated company of the Company) in amount of Baht 43.49 million while there is agreement performance in debt repayment receipt between the Company and the Power Line Gulf Construction L.L.C. The Company, hence, records such transaction as bad debt receiving refund while amount that receives such refund repayment, the Company has brought to advance payable to the Power Line Engineering – Qatar W.L.L. (which is the subsidiary company of the Company) amount of Baht 29.44 million while it records as transaction of advance payable – related persons and related parties.

6.3 Type of Relationship with the Company

<u>Name of persons and related parties</u>	<u>Nature of relationship</u>
Unima Engineering Co.,Ltd.	Subsidiary by Shareholding
Power Prospect Co.,Ltd.	Subsidiary by Shareholding
Techner Co.,Ltd.	Subsidiary by Shareholding
Power Line Engineering – Qatar W.L.L.	Subsidiary by Shareholding
Bamrung Maung Plaza Co.,Ltd.	Subsidiary by Shareholding
SAPS 2007 Holding Co.,Ltd.	Subsidiary by Shareholding
Sittarom Development Co.,Ltd.	Indirect shareholding through SAPS 2007 Holding Co.,Ltd.
Pioneer Telecom International Co.,Ltd. And Power Line Engineering Co.,Ltd. Joint Venture	Jointly Controlled Entities by The Company – Joint Venturer
PLE and S.T.T. Joint Venture	Jointly Controlled Entities by The Company – Joint Venturer
Joint Venture of Powerline Engineering Public Co.,Ltd. and ItalThai Engineering Co.,Ltd.	Jointly Controlled Entities by The Company – Joint Venturer
Joint Venture of EMC and Powerline	Jointly Controlled Entities by The Company – Joint Venturer
Joint Venture PAR	Jointly Controlled Entities by The Company – Joint Venturer
Prospack Co.,Ltd.	Related Company by Shareholder of subsidiary
Flamtechnic Co.,Ltd.	Related Company by Directorship
United Power Engineering Co.,Ltd.	Related Company by Directorship
Advance Power Technology Co.,Ltd.	Related Company by Directorship
R.N.C. (Thailand) Co., Ltd.	Venturer in Jointly Controlled Entity
EMC Public Co.,Ltd.	Venturer in Jointly Controlled Entity
Swake Srisuchart	Related persons – Chairman
Phisant Chintanapakdee	Related persons – Director
Somsak Kuptamathee	Related persons – Director
Thanachart Puangpee	Related persons – Subsidiary's Director
Jajaval Suyanan	Related persons – Subsidiary's Director
Suphanan Junlawajana	Related persons – Subsidiary's Director
Mali Aekariyakul	Related persons – Subsidiary's Director
Mr.Nizar Mehanna	Related persons – Subsidiary's Director
Mr.Jumaa Eisa Jumaa AL Hassan AL Mohannadi	Related persons by Shareholder of subsidiary
Mr. Emad Rashid Ahmed Mansour	Related persons by Shareholder of subsidiary
Dujdao Rojanamongkol	Related persons by Related Director

7 Non – Cash Flow Transaction

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended		For the year ended	
	December 31, 2010	December 31, 2009	December 31, 2010	December 31, 2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Transfer temporary investments to fixed deposit by guarantee obligation	32,494,841	31,450,000	32,494,841	31,450,000
Current asset in addition from receipt of prepaid office fee transfer	-	129,789,506	-	-
Property, plant and equipment increases from receipt of prepaid machinery fee transfer	-	81,602,725	-	-
Property and plant not used in operation increases from receipt of prepaid project transfer	-	4,558,631	-	4,558,631
Purchased assets under financial leased contracts	2,973,159	-	-	-
Transfer real estate development costs to assets for operation	1,340,146	-	-	-
Investment in subsidiary company while it accrued as creditor – shares subscription fee	-	6,090,000	-	6,090,000
Accrued repayment of remuneration fee at the Thai Red Cross Congress according to contract	-	30,600,000	-	-

8 Cash and Cash Equivalent

Consist of :

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended		For the year ended	
	December 31, 2010	December 31, 2009	December 31, 2010	December 31, 2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Cash	3,186,284	3,085,067	684,469	751,571
Cash at Bank - Regular checking accounts	10,746,403	24,882,411	12,877,846	24,464,555
Cash at Bank – Saving accounts	431,915,133	146,209,714	352,816,750	123,777,805
Fixed Deposits 3 months	202,651,576	203,137,497	9,331,303	39,624
Bill of Exchange 1 months	50,000,000	-	-	-
Cheque on Hand	2,200,000	-	2,200,000	-
Total	700,699,396	377,314,689	377,910,368	149,033,555

9 Temporary Investments

Consist of :

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended		For the year ended	
	December 31, 2010	December 31, 2009	December 31, 2010	December 31, 2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Trading Securities – Cost value				
SCB Asset Management	122,796,151	80,703,923	110,076,865	80,703,923
Kasikorn Asset Management	84,795	84,795	84,795	84,795
Add : Unrealized gain on investments valuation	170,522	27,190	136,967	27,190
Trading Securities – Fair value	123,051,468	80,815,908	110,298,627	80,815,908
Fixed Deposits 6 -12 months	372,624,123	410,645,977	1,245,036	245,572
Total	495,675,591	491,461,885	111,543,663	81,061,480

10 Trade Accounts Receivable - Other Parties - Net

Consist of :

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended		For the year ended	
	December 31, 2010	December 31, 2009	December 31, 2010	December 31, 2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Trade Accounts Receivable				
Not yet due overdue 3 months	407,455,316	579,610,590	151,521,562	471,520,000
Overdue 4-6 months	51,566,655	47,790,381	39,757,002	44,050,272
Overdue 7-12 months	94,682,390	15,864,897	94,682,390	15,864,896
Overdue more than 12 months	587,334,097	610,366,564	435,818,954	417,053,636
Total	1,141,038,458	1,253,632,432	721,779,908	948,488,804
<u>Less</u> Allowance for doubtful debt	(459,953,233)	(618,549,923)	(295,843,811)	(421,355,189)
Net	681,085,225	635,082,509	425,936,097	527,133,615

The consolidated and separate financial statements for the year ended December 31, 2010 and 2009, it has movement in allowance for doubtful debt as follows:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended		For the year ended	
	December 31, 2010	December 31, 2009	December 31, 2010	December 31, 2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Allowance for doubtful debt – Beginning	(618,549,923)	(413,128,642)	(421,355,189)	(291,060,942)
Increased for the Period	(43,586,449)	(276,039,890)	(34,873,976)	(193,627,139)
Reversed for the Period	202,183,139	70,618,609	160,385,354	63,332,892
Allowance for doubtful debt – Ending	(459,953,233)	(618,549,923)	(295,843,811)	(421,355,189)

11 Trade Accounts Receivable – Related Parties – Net

Consist of :

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended		For the year ended	
	December 31, 2010	December 31, 2009	December 31, 2010	December 31, 2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Trade Accounts Receivable				
Not yet due overdue 3 months	-	-	-	8,335,358
Overdue 4-6 months	-	-	1,953,467	25,964,669
Overdue 7-12 months	-	-	3,592,697	1,433,134
Overdue more than 12 months	-	-	296,299,864	269,738,524
Total	-	-	301,846,028	305,471,685
<u>Less</u> Allowance for doubtful debt	-	-	(276,267,982)	(265,214,324)
Net	-	-	25,578,046	40,257,361

The consolidated and separate financial statements for the year ended December 31, 2010 and 2009, it has movement in allowance for doubtful debt as follows:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended		For the year ended	
	December 31, 2010	December 31, 2009	December 31, 2010	December 31, 2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Allowance for doubtful debt – Beginning	-	-	(265,214,324)	(254,433,699)
Increased for the Period	-	-	(11,053,658)	(10,780,625)
Reversed for the Period	-	-	-	-
Allowance for doubtful debt – Ending	-	-	(276,267,982)	(265,214,324)

12 Retention Receivables – Net

Consist of :

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended		For the year ended	
	December 31, 2010	December 31, 2009	December 31, 2010	December 31, 2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Retention receivables	1,128,085,320	1,087,529,266	539,910,126	675,490,102
<u>Less</u> Allowance for doubtful debt	(145,615,076)	(157,130,753)	(126,934,096)	(138,449,773)
Net	982,470,244	930,398,513	412,976,030	537,040,329

The consolidated and separate financial statements for the year ended December 31, 2010 and 2009, it has movement in allowance for doubtful debt as follows:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended		For the year ended	
	December 31, 2010	December 31, 2009	December 31, 2010	December 31, 2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Allowance for doubtful debt – Beginning	(157,130,753)	(13,401,835)	(138,449,773)	(13,401,835)
Increased for the Period	(237,124)	(158,472,695)	(237,124)	(139,791,715)
Reversed for the Period	11,752,801	14,743,777	11,752,801	14,743,777
Allowance for doubtful debt – Ending	(145,615,076)	(157,130,753)	(126,934,096)	(138,449,773)

Retention receivables are amount withheld by the customers at the rates ranging from 5% to 10% of each contract of amount billed by the Group at the time of customers' payment. The retention money shall be refunded to the Group upon the completion of the project stipulated in the contracts.

13 Unbilled on Completed Works and Over Collection by Completed Works

Consist of :

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended		For the year ended	
	December 31, 2010	December 31, 2009	December 31, 2010	December 31, 2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Contract value	54,042,284,249	49,005,096,556	36,296,861,862	36,212,220,889
Recognition of revenues from construction work				
- Recognition of revenues from construction work up to beginning of period	33,426,070,280	31,037,963,743	27,679,029,302	27,161,676,891
- Recognition of revenues from construction work during the period	7,486,483,761	7,878,702,846	3,112,396,606	4,628,317,940
Total recognition of revenues from construction work	40,912,554,041	38,916,666,589	30,791,425,908	31,789,994,831
<u>Less : Progress billings</u>	<u>(36,898,849,413)</u>	<u>(36,878,094,464)</u>	<u>(29,781,621,460)</u>	<u>(31,040,492,576)</u>
Net	4,013,704,628	2,038,572,125	1,009,804,448	749,502,255
Unbilled on completed works	4,016,471,649	2,039,340,137	1,012,571,469	750,270,267
Over collection by completed works	(2,767,021)	(768,012)	(2,767,021)	(768,012)

The consolidated financial statements and separate financial statements as of December 31, 2010 and 2009, the Company has transferred the rights of collection of accounts receivable approximately amount of Baht 7,940.11 million and Baht 3,200.92 million, respectively, to several financial institutions as collateral for credit facilities from financial institutions Note 27.

14 Short - Term Loans to and Accrued Interest Receivable Other Person and Parties – Net

Consist of :

	Interest rate		Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As of December 31,		As of December 31,		As of December 31,	
	2010	2009	2010	2009	2010	2009
	% per annum	% per annum	Baht	Baht	Baht	Baht
Loan to						
Apex Concrete Tech Co., Ltd.	8.0	8.0	134,957,727	134,957,727	-	-
P. Jaroanvised Partnership Limited	6.75	6.75	800,000	800,000	-	-
Siriseree International Co., Ltd.	15.0	15.0	2,000,000	2,000,000	-	-
Total			137,757,727	137,757,727	-	-
Accrued Interests Receivable					-	-
Apex Concrete Tech Co., Ltd.			30,838,422	30,838,422	-	-
P. Jaroanvised Partnership Limited			183,711	183,711	-	-
Siriseree International Co., Ltd.			596,919	596,919	-	-
Total			31,619,052	31,619,052	-	-
Total Loans to and Accrued Interest Receivable			169,376,779	169,376,779	-	-
<u>Less</u> Allowance for doubtful debt			(108,564,216)	(108,564,216)	-	-
Net			60,812,563	60,812,563	-	-

The consolidated and separate financial statements for the year ended December 31, 2010 and 2009, it has movement in allowance for doubtful debt as follows:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended		For the year ended	
	December 31, 2010	December 31, 2009	December 31, 2010	December 31, 2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Allowance for doubtful debt – Beginning	(108,564,216)	(108,564,216)	-	-
Increased for the Period	-	-	-	-
Reversed for the Period	-	-	-	-
Allowance for doubtful debt – Ending	(108,564,216)	(108,564,216)	-	-

The consolidated financial statements as of December 31, 2010 and 2009, above short term loans to and accrued interest receivable is transaction of the Techner Co., Ltd., which is subsidiary company of the Company. Presently, the Company still has not received financial statements and accounting and financial information of the subsidiary company according to note no. 4.5. Therefore, there is no movement transaction of such short term loans to and accrued interest receivable transaction.

15 Short - Term Loans to and Accrued Interest Receivable Related Persons and Parties - Net

Consist of :

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended		For the year ended	
	December 31, 2010	December 31, 2009	December 31, 2010	December 31, 2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Short - Term Loan to	35,048,960	37,008,960	436,636,606	381,201,246
Accrued Interests Receivable	4,991,145	5,004,838	86,136,991	56,431,006
Total Loans to and Accrued Interest Receivable	40,040,105	42,013,798	522,773,597	437,632,252
<u>Less</u> Allowance for doubtful debt	(25,287,397)	(25,287,397)	(19,006,606)	(18,971,246)
Net	14,752,708	16,726,401	503,766,991	418,661,006

The consolidated and separate financial statements for the year ended December 31, 2010 and 2009, it has movement in allowance for doubtful debt as follows:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended		For the year ended	
	December 31, 2010	December 31, 2009	December 31, 2010	December 31, 2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Allowance for doubtful debt – Beginning	(25,287,397)	(29,434,512)	(18,971,246)	(50,467,413)
Increased for the Period	-	-	(35,360)	(2,757,791)
Reversed for the Period	-	4,147,115	-	34,253,958
Allowance for doubtful debt – Ending	(25,287,397)	(25,287,397)	(19,006,606)	(18,971,246)

16 Construction in Progress

Consist of :

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended		For the year ended	
	December 31, 2010	December 31, 2009	December 31, 2010	December 31, 2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Cost of construction work				
• Billed cost of constructions up to end of period	38,311,694,066	35,503,545,782	28,694,123,188	28,897,433,071
• Unbilled cost of constructions	226,034,662	374,743,805	213,478,729	374,743,805
Total cost of construction work	38,537,728,728	35,878,289,587	28,907,601,917	29,272,176,876
<u>Less</u> Recognition of cost of construction work				
• Recognition of cost of construction work up to beginning of period	(31,174,494,841)	(27,979,757,855)	(25,789,779,864)	(24,374,883,553)
• Recognition of cost of construction work during the period	(7,015,521,869)	(7,764,639,753)	(2,801,845,312)	(4,793,098,998)
Total recognition of cost of construction work	(38,190,016,710)	(35,744,397,608)	(28,591,625,176)	(29,167,982,551)
Construction in progress	347,712,018	133,891,979	315,976,741	104,194,325

17 Real Estate Development Cost

Consist of :

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended		For the year ended	
	December 31, 2010	December 31, 2009	December 31, 2010	December 31, 2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Land	96,129,537	118,468,097	-	-
Land development cost	148,207,347	126,612,424	-	-
Total	244,336,884	245,080,521	-	-

For the year ended December 31, 2010, one subsidiary company was borrowing costs as cost of land development cost in amount Baht 0.28 million.

As of December 31, 2010 and 2009, one subsidiary company has whole amount of property and building are mortgaged as collateral for credit facilities of financial institutions Note 27.

18 Advance Payment for Project – Net

Consist of :

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended		For the year ended	
	December 31, 2010	December 31, 2009	December 31, 2010	December 31, 2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Advance payment for project	862,789,061	587,528,954	303,545,877	196,078,661
Less Allowance for doubtful debt	(68,341,877)	(78,494,556)	(61,276,027)	(71,618,332)
Net	794,447,184	509,034,398	242,269,850	124,460,329

The consolidated and separate financial statements for the year ended December 31, 2010 and 2009, it has movement in allowance for doubtful debt as follows:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended		For the year ended	
	December 31, 2010	December 31, 2009	December 31, 2010	December 31, 2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Allowance for doubtful debt – Beginning	(78,494,556)	(33,018,116)	(71,618,332)	(26,141,892)
Increased for the Period	(295,219)	(65,965,771)	(105,593)	(65,965,771)
Reversed for the Period	10,447,898	20,489,331	10,447,898	20,489,331
Allowance for doubtful debt – Ending	(68,341,877)	(78,494,556)	(61,276,027)	(71,618,332)

19 Advance payment for office unit

The consolidated financial statements as of December 31, 2010 and 2009, advance payment amounting of QR 19,334,034 equal both years, are advance to Dar Investment & Development L.L.C. represent advance payments for the acquisition of an usufruct of an office unit in Palm Towers located in Doha, Qatar with a total price of QR 19,334,034 Palm Towers are currently under construction and the office unit is expected to be delivered to the Company within on December 31, 2011, which is the time the subsidiary company assumes full control of the property for a period of 99 years, renewable for a similar period. Since the subsidiary company needs investment for running its operation and reducing interest payable that derived from borrowing. Therefore, the management of the subsidiary company constitutes planning that will dispose usufruct of such office room. The management of the subsidiary company anticipates that it will be able to dispose within one year.

20 Investments in Subsidiary Companies - Net

Consist of :

Separate Financial Statements												
	Type of Business	Country of registered	Paid-Up Capital		Proportion of Share Holding		Cost Method			Dividend Income		
			As of December 31,		As of December 31,		As of December 31,			For the year ended		
			2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009
			Million Baht	Million Baht	%	%	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht
Unima Engineering Co., Ltd.	Construction services and general civil construction	Thailand	300.0	300.0	99.99	99.99	245,000,000	245,000,000	-	-	-	
Power Prospect Co.,Ltd.	Power electric and power steam supplies	Thailand	200.0	200.0	57.90	57.90	118,120,000	118,120,000	-	-	-	
Techner Co., Ltd.	Construction services	Thailand	41.25	41.25	50.00	50.00	30,000,000	30,000,000	-	-	-	
Bamrung Maung Plaza Co., Ltd.	Property development	Thailand	625.0	625.0	97.00	97.00	500,000,000	500,000,000	-	-	-	
Power Line Engineering - Qatar W.L.L.	Installation of electrical, communication, air conditioning and sanitary	Qatar	30.0	10.0	28.00	28.00	46,725,168	16,800,000	-	27,273,100	-	
SAPS 2007 Holding Co., Ltd.	Land development, trading and mortgaging land	Thailand	(Million Qatar Riyals) 160.0	(Million Qatar Riyals) 160.0	99.99	99.99	159,993,000	159,993,000	-	-	-	
Total – investments							1,099,838,168	1,069,913,000	-	27,273,100	-	
Less Provision for impairment of investment - Techner Co., Ltd.							(30,000,000)	(30,000,000)	-	-	-	
Provision for impairment of investment - Bamrung Maung Plaza Co., Ltd.							(55,000,000)	(55,000,000)	-	-	-	
Net							1,014,838,168	984,913,000	-	27,273,100	-	

As board of director' meeting of Power Line Engineering – Qatar W.L.L. On October 27, 2009, approved had passed the resolution to increase of share capital from QR 10.0 million to QR 30.0 million by transferring QR 7.0 million from the retain earnings, and from the capital increase of QR 13.0 million. Subsidiary, Subsidiary, it is already increase of share capital on November, 2010.

As board of director' meeting of the Power Line Engineering Qatar W.L.L. On January,2009 approved had passed the resolution to increase of share capital from QR 6.0 million to QR 10.0 million by transferring QR 4.0 million from the net profit. Subsidiary, it is already increase of share capital on April, 2009.

As board of director' meeting no.1/2009 on March 7, 2009 of SAPS 2007 Holding Co.,Ltd., approved had passed the resolution to purchase ordinary shares from Sittarom Development Co.,Ltd., in number of 200,000 shares in par value of Baht 100 per share in amount of Baht 20.0 million which had already paid on June 3, 2009.

On November, 2009, the Company had purchased shares from shareholder of Power Prospect Co.,Ltd., according to contract in number of 58,000 shares in par value of Baht 100 per share in amount of Baht 5.80 million by purchased Baht 140 per share in amount of Baht 8.12 million.

21 Investments in Jointly Controlled Entities

Consist of:

	As of December 31, 2010	
	Baht	Baht
Investment in jointly controlled entities by cost method	15,000,000	15,000,000
Less Allowance for impairment of investment	(15,000,000)	(15,000,000)
Net	-	-

As of December 31, 2010 and 2009, the Company has investment in four jointly controlled entities, equal both years, while two jointly controlled entities there are book value equivalent to zero. While such above jointly controlled entities has not operated and terminates entity. Currently under liquidation.

Aggregated amount of interest in asset, liability, revenue and expense that the Company is holding in the jointly controlled entities while equivalent to proportion of joint capital as follows:

	Balance Sheets by Proportionate	
	As of December 31, 2010	
	Baht	Baht
Current assets	444,817,783	15,035,108
Current liabilities	503,681,884	22,066,791
Net	(58,864,101)	(7,031,683)

	Statement of Income by Proportionate	
	For the year ended	
	December 31, 2010	December 31, 2009
	Baht	Baht
Revenues from construction work	412,362,005	3,559,800
Other revenues	3,240,150	12,876
Total revenues	415,602,155	3,572,676
Cost of construction work	402,896,157	3,492,323
Administrative expenses	7,929,841	106,995
Total expense	410,825,998	3,599,318
Profit (loss) before finance costs and income tax	4,776,157	(26,642)
Finance costs	606,117	-
Profit (loss) before income tax	4,170,040	(26,642)
Income tax	1,415,966	-
Profit (loss) for the period	2,754,074	(26,642)
Dividend payable from Jointly Controlled Entities	-	594,470

22 Property, Plant and Equipment-Net

Consist of:

	Consolidated Financial Statements					
	Balance As of December 31, 2009	Purchase	Transfer in	Sale	Transfer out	Balance As of December 31, 2010
	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht
Cost:						
Land	202,557,678	156,184	-	-	-	202,713,862
Building	320,512,355	25,000	5,860,225	-	-	326,397,580
Tools, Machineries and Equipment	1,245,301,809	48,098,314	18,507,953	(12,786,649)	(4,299,065)	1,294,822,362
Furniture and Office Equipment	143,112,729	8,608,623	-	(9,821,103)	(3,068,828)	138,831,421
Vehicle	126,408,579	8,650,473	-	(42,412,966)	(903,042)	91,743,044
Assets under construction	464,984	25,943,341	-	-	(24,368,178)	2,040,147
Total Cost	2,038,358,134	91,481,935	24,368,178	(65,020,718)	(32,639,113)	2,056,548,416
Accumulated Depreciation:						
Building	(50,938,893)	(25,437,737)	-	-	-	(76,376,630)
Tools, Machineries and Equipment	(297,459,363)	(146,148,308)	-	7,869,528	2,256,715	(433,481,428)
Furniture and Office Equipment	(94,337,732)	(19,212,247)	-	9,684,212	3,026,653	(100,839,114)
Vehicle	(55,752,887)	(19,361,479)	-	22,827,565	686,203	(51,600,598)
Total Accumulated Depreciation	(498,488,875)	(210,159,771)	-	40,381,305	5,969,571	(662,297,770)
Allowanced Impairment of Asset						
Land	(36,466,724)	-	-	-	-	(36,466,724)
Total Allowanced Impairment of Asset	(36,466,724)	-	-	-	-	(36,466,724)
Net	1,503,402,535					1,357,783,922
Depreciation in the Statements of Income for the year ended December 31,						
2010						210,159,771
2009						193,335,095

	Separated Financial Statements					
	Balance As of December 31, 2009	Purchase	Transfer in	Sale	Transfer out	Balance As of December 31, 2010
	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht	Baht
Cost:						
Land	123,105,285	-	-	-	-	123,105,285
Building	68,556,313	-	-	-	-	68,556,313
Tools, Machineries and Equipment	237,366,216	9,081,160	-	(10,466,649)	(4,299,065)	231,681,662
Furniture and Office Equipment	93,418,074	1,249,527	-	(9,821,103)	(3,066,440)	81,780,058
Vehicle	40,295,666	51,750	-	(9,380,117)	(903,041)	30,064,258
Total Cost	562,741,554	10,382,437	-	(29,667,869)	(8,268,546)	535,187,576
Accumulated Depreciation:						
Building	(25,549,540)	(3,427,815)	-	-	-	(28,977,355)
Tools, Machineries and Equipment	(165,105,358)	(32,348,054)	-	7,864,658	2,256,715	(187,332,039)
Furniture and Office Equipment	(74,416,136)	(9,127,417)	-	9,684,212	3,026,544	(70,832,797)
Vehicle	(28,536,618)	(5,531,209)	-	8,269,481	686,202	(25,112,144)
Total Accumulated Depreciation	(293,607,652)	(50,434,495)	-	25,818,351	5,969,461	(312,254,335)
Net	269,133,902					222,933,241
Depreciation in the Statements of Income for the year ended December 31,						
2010						50,434,495
2009						60,165,253

- Consolidated Financial Statements

For the year ended December 31, 2009, one subsidiary company was borrowing costs as cost of construction in progress in the amount of Baht 30.22 million. The cost of borrowing resulting from mortgage loan for a particular purpose in the construction of power plants.

As of December 31, 2010 and 2009, the Group had apart of land and buildings with net book value in amount of Baht 1,013.61 million and Baht 122.64 million, respectively, are mortgaged as collateral for credit facilities of financial institutions Note 27.

As of December 31, 2010 and 2009, the Group had the assets which had not the depreciation but still used. The cost price was Baht 126.00 million and Bath 132.21 million, respectively.

- Separated Financial Statements

As of December 31, 2010 and 2009, the Company had apart of land and buildings with net book value amount of Baht 162.67 million and Baht 79.95 million, respectively, are mortgaged as collateral for credit facilities of financial institutions Note 27.

As of December 31, 2010 and 2009, the Company had the assets which had not the depreciation but still used. The cost price was Baht 123.38 million and Baht 128.09 million, respectively.

23 Leasehold rights of land and plant on leasehold rights – Net

Consist of:

	Consolidated Financial Statements			
	Balance As of December 31, 2009	Purchase	Transfer in	Balance As of December 31, 2010
	Baht	Baht	Baht	Baht
Cost:				
Leasehold right	211,531,114	-	-	211,531,114
Plant on leasehold right	1,240,402,973	-	-	1,240,402,973
Total Cost	1,451,934,087	-	-	1,451,934,087
Accumulated Amortization:				
Leasehold right	(39,868,962)	(10,774,805)	-	(50,643,767)
Plant on leasehold right	(55,130,767)	(44,383,812)	-	(99,514,579)
Total Accumulated Amortization	(94,999,729)	(55,158,617)	-	(150,158,346)
Net	1,356,934,358			1,301,775,741
Amortization in the Statements of Income for the year ended December 31,				
2010				55,158,617
2009				54,848,364

The consolidate financial statements, the Bumrung Muang Plaza Co., Ltd., which is subsidiary company has performed the leased contract and land development investment with the Thai Red Cross Congress since September 25, 2002, while there is the period schedule of 30 years commenced from March 1, 2007, to February 28, 2036. The Subsidiary company has to proceed with the construction of business center building and two floors wood building in accordance with the detail that determined in such contract. However, the whole property on the leased area immediately becomes the ownership of the Thai Red Cross Congress commenced from the date the construction is performed. In addition, the Subsidiary company has to repay annual leased fee which is complied with such above leased contract that performed with the Thai Red Cross Congress. The Subsidiary company constitutes the leased fee obligation commitment in accordance with such contract according to note Note 44.4.

The Subsidiary company has leasehold right of land and plant on leasehold rights the whole amounts are mortgaged as collateral for credit facilities of loans from finance institutions Note 27.

24 Property Not Used in Operation – Net

Consist of:

	Consolidated / Separate Financial Statements			
	Balance As of December 31, 2009	Purchase	Sale	Balance As of December 31, 2010
	Baht	Baht	Baht	Baht
Cost:				
Land	332,276,087	-	(150,894,642)	181,381,445
Less Allowanced impairment of asset	(9,488,100)	-	9,488,100	-
Net	322,787,987			181,381,445

The consolidated and separate financial statements as of December 31, 2010 and 2009, the Company have property not used in operation with net book value in amount Baht 162.32 million and Baht 170.47 million, respectively, are mortgaged as collateral for credit facilities of loans from finance institutions Note 27.

25 Intangible Assets – Net

Consist of:

	Consolidated Financial Statements			
	Balance As of December 31, 2009	Purchase	Sale	Balance As of December 31, 2010
	Baht	Baht	Baht	Baht
Application Program	21,455,551	2,293,877	-	23,749,428
Less Accumulated Amortized	(12,206,061)	(4,651,118)	-	(16,857,179)
Net	9,249,490			6,892,249
Amortization in the Statements of Income for the year ended December 31,				
2010				4,651,118
2009				4,477,439

	Separate Financial Statements			
	Balance As of December 31, 2009	Purchase	Sale	Balance As of December 31, 2010
	Baht	Baht	Baht	Baht
Application Program	15,828,666	413,200	-	16,241,866
Less Accumulated Amortized	(9,458,512)	(2,848,767)	-	(12,307,279)
Net	6,370,154			3,934,587
Amortization in the Statements of Income for the year ended December 31,				
2010				2,848,767
2009				2,832,427

26 Pledged Deposits and Bill of Exchange by Guarantee Obligation

As of December 31, 2010 and 2009, the whole amount of cash at bank and bill of exchange are pledged by guarantee obligation of credit facilities to financial institutions Note 27.

27 Credit Facilities and Obligations

As of December 31, 2010 and 2009, The group has the credit facilities from several local finance institutions are used to finance certain specific projects (Project Finance). The banks require the Company to assign or transfer the proceeds from the projects into the Company's accounts with those banks as follows:

	As of December 31, 2010		As of December 31, 2009	
Currencies	Unit : Million	Equivalent to Thai Million Baht	Unit : Million	Equivalent to Thai Million Baht
THB	13,293.24	13,293.24	12,873.07	12,873.07
QR	516.93	4,259.92	532.68	4,874.02

Guaranteed By:

	Notes	As of December 31, 2010	As of December 31, 2009
		(Million Baht)	(Million Baht)
The transfer of the rights to make collection on construction payments	13	7,940.11	3,200.92
Real estate development cost	17	244.34	245.08
Property , plant and equipment	22	1,013.61	122.64
Leasehold right	23	1,301.78	1,356.93
Property not used in operation	24	162.32	170.47
Bank saving and bill of exchange	26	266.21	218.49
Company's directors and subsidiary's share certificate			

28 Loan which due to repay

Consist of :

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As of December 31,		As of December 31,	
	2010	2009	2010	2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Default the long-term loan from financial institution	370,155,770	370,155,770	-	-
Accrued interest expenses at the default liabilities	119,319,510	63,796,145	-	-
Total Default liabilities	489,475,280	433,951,915	-	-

As of December 31, 2010 and 2009, The company has default the long-term loan from financial institution, therefore the financial institution has charged the interest at default rate 15% per annum and the company presented default the long-term loan from and accrued interest expenses as loan which due to repay, the financial institution has right to claim the whole loan. Mortgage securities Note 27.

29 Overdrafts and Short-term Loans from Financial Institutions

Consist of:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As of December 31,		As of December 31,	
	2010	2009	2010	2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Bank Overdrafts	824,380,027	658,626,913	6,224,364	3,714,978
Promissory Notes	451,942,204	312,766,319	407,075,161	312,766,319
Short-term Loans	2,582,614,571	1,369,879,151	-	-
Letter of Credit	-	1,501,518	-	-
Total	3,858,936,802	2,342,773,901	413,299,525	316,481,297

29.1 Promissory notes

The consolidated and separated financial statements, as of December 31, 2010 and 2009, promissory notes with 30-90 days and 90-240 days period respectively, at the annual interest rates of 5.0%-7.0% and 3.6%-7.5% respectively.

29.2 Short-term Loans

The consolidated financial statements as of December 31, 2010 and 2009, short-term loans from financial institutions was in the form of promissory note with 1 year period the annual interest rates of 8.5%-13.5% and 9.0%-14.0% respectively.

29.3 Letters of Credit

The consolidated financial statements as of December 31, 2009, loans from financial institutions was in domestic letters of credit with 30-92 days period and the annual interest rates of 1.25%. The commercial banks should have the proprietary rights of asset under agreement. The Company should have the proprietary rights until they paid letters of credit.

Credits and guarantees, bank overdrafts and short-term loans form financial institutions, please see the notes to financial statements Note 27.

30 Provision for Contract Cancellation

The consolidated and separate financial statements, the whole amount is estimation of liability for the amount that the Company has to repay instead of Techner Co., Ltd., which is subsidiary company whose the contract is cancelled by engager and claimed for the refund from the letter of guarantee under the name of the Company which placed with that engager in order to guarantee against the operation according to the contract of that subsidiary company while such subsidiary company has prosecuted to the Court and filed the temporary protection according to the Note 44.5.

For the year ended December 31, 2010 and 2009, provision for contract cancellation no has movement.

31 Provision for Liabilities of Subsidiary

Consist of :

	Separate Financial Statements	
	As of December 31,	As of December 31,
	2010	2009
	Baht	Baht
Techner Co.,Ltd.-Subsidiary	68,342,741	68,342,741

32 Long-term loans from Financial Institutions – Net

Consist of :

	Consolidated Financial Statements	
	As of December 31,	As of December 31,
	2010	2009
	Baht	Baht
Long-term loans from financial institutions	875,029,722	889,186,287
<u>Less</u> Current portion of long-term loans	(42,000,000)	(98,764,992)
Reclassified to loan which due to pay	(370,155,770)	(370,155,770)
Net	462,873,952	420,265,525

The changes of long-term loans for the year ended December 31, 2010 and 2009, as follows:

	Consolidated Financial Statements	
	For the year ended December 31,	For the year ended December 31,
	2010	2009
	Baht	Baht
Beginning balance	889,186,287	672,709,755
<u>Add</u> Increased during the period	563,135,635	283,116,754
<u>Less</u> Repayment during the period	(577,292,200)	(37,840,222)
Repayment loan which due to pay during the period	-	(28,800,000)
Ending balance	875,029,722	889,186,287

The consolidated financial statements, the subsidiary companies obtained long-term loans from several financial institutions. Under the loan agreement terms, the subsidiaries must comply with the condition of loan covenants such as maintaining the debt to equity ratio, dividends payment, the mortgage limitation or the right limitation on the Group' assets and others, as follows:

Contract	Limit Line		Loan withdrawal		Interest Rate (%)	Condition																		
	As of December 31,		As of December 31,																					
	2010	2009	2010	2009																				
	(Million Baht)	(Million Baht)	(Million Baht)	(Million Baht)																				
1	100.00	100.00	-	33.23	MLR	It is the period of 24 months, terminated within 2010. It is the term of principle repayment by the rate of 70% of selling prices and it is fully repayable in term of principle plus interest when the contract is matured.																		
2	190.00	-	19.87	-	MLR	It is the period of 36 months, terminated within 2013. It is the term of principle repayment by the rate of 70% of selling prices and it is fully repayable principle when the contract is matured. Interest is monthly repayable commenced from the withdrawal month.																		
3	485.00	-	485.00	-	MLR	It schedules to monthly repay principle. It has schedule for period of 108 months while the first installment principle is repayable in January, 2011, whereas there is detail of repayment as follows: <table><tr><th>Period</th><th>Period Repayment (Million Baht)</th></tr><tr><td>1 – 12</td><td>3.50</td></tr><tr><td>13 – 84</td><td>4.50</td></tr><tr><td>85 – 107</td><td>5.00</td></tr><tr><td>108</td><td>The whole outstanding</td></tr></table> Interest is monthly repayable while there is interest charging as follows:<table><tr><th>Period</th><th>Interest rates (Percentage per annum)</th></tr><tr><td>1 – 2</td><td>MLR-2.0</td></tr><tr><td>3 – 4</td><td>MLR-1.5</td></tr><tr><td>5 upwards</td><td>MLR-0.5</td></tr></table>	Period	Period Repayment (Million Baht)	1 – 12	3.50	13 – 84	4.50	85 – 107	5.00	108	The whole outstanding	Period	Interest rates (Percentage per annum)	1 – 2	MLR-2.0	3 – 4	MLR-1.5	5 upwards	MLR-0.5
Period	Period Repayment (Million Baht)																							
1 – 12	3.50																							
13 – 84	4.50																							
85 – 107	5.00																							
108	The whole outstanding																							
Period	Interest rates (Percentage per annum)																							
1 – 2	MLR-2.0																							
3 – 4	MLR-1.5																							
5 upwards	MLR-0.5																							
4	-	52.00	-	52.00	MLR	It is repayable every three months in number of 38 installments commenced from Commercial Operation Date but must not exceed November 30, 2009. It is totally repayable within 12 years commenced from the date of the first loan withdrawal, after that the subsidiary company has performed amended contract by change the first installment is repayable commenced from Commercial Operating Date but must not exceed July 30, 2010, and on January 29, 2010, the subsidiary company has performed amended contract by change the first on January 31, 2011. The detail payments are as follows: <table><tr><th>Period</th><th>Period Repayment (Million Baht)</th></tr><tr><td>1 – 24</td><td>1.00</td></tr><tr><td>25 – 32</td><td>2.25</td></tr><tr><td>33 - 35</td><td>2.50</td></tr><tr><td>36</td><td>The rest of outstanding loan</td></tr></table> Interest is monthly repayable commenced from the withdrawal month.	Period	Period Repayment (Million Baht)	1 – 24	1.00	25 – 32	2.25	33 - 35	2.50	36	The rest of outstanding loan								
Period	Period Repayment (Million Baht)																							
1 – 24	1.00																							
25 – 32	2.25																							
33 - 35	2.50																							
36	The rest of outstanding loan																							

Contract	Limit Line		Loan withdrawal		Interest Rate (%)	Condition								
	As of December 31,		As of December 31,											
	2010	2009	2010	2009										
	(Million Baht)	(Million Baht)	(Million Baht)	(Million Baht)										
5	-	320.00	-	256.91	MLR	It is repayable every three months in number of 33 installments commenced from Commercial Operation Date but must not exceed November 30, 2009. It is totally repayable within 12 years commenced from the date of the first loan withdrawal, after that the subsidiary company has performed amended contract by change the first installment is repayable commenced from Commercial Operating Date but must not exceed July 30, 2010. and on January 29, 2010, the subsidiary company has performed amended contract by change the first on January 31, 2011. The detail payments are as follows: <table><tr><th>Period</th><th>Period Repayment (Million Baht)</th></tr><tr><td>1 – 20</td><td>5.00</td></tr><tr><td>21 - 35</td><td>10.00</td></tr><tr><td>36</td><td>The rest of outstanding loan</td></tr></table> Interest is monthly repayable commenced from the withdrawal month.	Period	Period Repayment (Million Baht)	1 – 20	5.00	21 - 35	10.00	36	The rest of outstanding loan
Period	Period Repayment (Million Baht)													
1 – 20	5.00													
21 - 35	10.00													
36	The rest of outstanding loan													
6	-	50.00	-	49.30	4.0	- It is repayable every three months in number of 37 installments by Baht 0.69 million per installment. The first installment is repayable on the 12 months maturity date commenced from the date requests for loan reimbursement but must not exceed January 30, 2009. It is totally repayable within 7 years commenced from the date of the first loan withdrawal, after that the subsidiary company has performed amended contract by change the first installment is repayment on the 12 months commenced from the first loan withdrawal but must not exceed December 30, 2009. - Interest is monthly repayable commenced from the withdrawal month.								

Contract	Limit Line		Loan withdrawal		Interest Rate (%)	Condition														
	As of December 31,		As of December 31,																	
	2010	2009	2010	2009																
	(Million Baht)	(Million Baht)	(Million Baht)	(Million Baht)																
7	-	138.00	-	127.59	MLR+1	It is repayable every three months in number of 25 installments. The first installment is repayable on the last date of January, 2010, after that the subsidiary company has performed amended contract by change the first installment is repayable but must not exceed July 30, 2010. and on January 29, 2010, the subsidiary company has performed amended contract by change the first on January 31, 2011. It is totally repayable within 7 years commenced from the date of the contract. The detail payments are as follows: <table><tr><th>Period</th><th>Period Repayment (Million Baht)</th></tr><tr><td>1 – 12</td><td>5.00</td></tr><tr><td>13 – 22</td><td>7.50</td></tr><tr><td>23</td><td>The rest of outstanding loan</td></tr></table> Interest is monthly repayable commenced from the withdrawal month.	Period	Period Repayment (Million Baht)	1 – 12	5.00	13 – 22	7.50	23	The rest of outstanding loan						
Period	Period Repayment (Million Baht)																			
1 – 12	5.00																			
13 – 22	7.50																			
23	The rest of outstanding loan																			
8	490.00	490.00	370.16	370.16	MLR+1	It is repayable every three months is repayable on the 3 months maturity. The first payment was paid in March 2007. The detail payments are as follows: <table><tr><th>Period</th><th>Period Repayment (Million Baht)</th></tr><tr><td>1 – 4</td><td>12.50</td></tr><tr><td>5 – 8</td><td>18.75</td></tr><tr><td>9 - 12</td><td>25.00</td></tr><tr><td>13 - 16</td><td>31.25</td></tr><tr><td>17 - 19</td><td>37.50</td></tr><tr><td>20</td><td>The rest of outstanding loan</td></tr></table>	Period	Period Repayment (Million Baht)	1 – 4	12.50	5 – 8	18.75	9 - 12	25.00	13 - 16	31.25	17 - 19	37.50	20	The rest of outstanding loan
Period	Period Repayment (Million Baht)																			
1 – 4	12.50																			
5 – 8	18.75																			
9 - 12	25.00																			
13 - 16	31.25																			
17 - 19	37.50																			
20	The rest of outstanding loan																			
Total	1,265.00	1,150.00	875.03	889.19																

33 Liabilities under Financial Lease Agreements – Net

Consist of :

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As of December 31,		As of December 31,	
	2010	2009	2010	2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Liabilities under financial lease agreements	7,156,840	22,443,110	2,282,626	20,865,809
<u>Less</u> Deferred interest	(428,083)	(1,183,204)	(93,577)	(1,089,766)
	6,728,757	21,259,906	2,189,049	19,776,043
<u>Less</u> Current portion due within one year	(4,407,070)	(18,099,790)	(2,088,562)	(17,265,774)
Net	2,321,687	3,160,116	100,487	2,510,269

Minimum to payment under long-term financial lease agreements as follows:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As of December 31,		As of December 31,	
	2010	2009	2010	2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Not over 1 year	4,741,019	19,162,635	2,178,007	18,261,908
Over 1 year but not over 5 years	2,415,821	3,280,475	104,619	2,603,901
Total	7,156,840	22,443,110	2,282,626	20,865,809

34 Share Capital

	Par Value Baht	For the year ended		For the year ended	
		December 31, 2010		December 31, 2009	
		Number of Share	Amount	Number of Share	Amount
		Shares	Baht	Shares	Baht
Authorized share capital					
- Beginning ordinary Share	1.00	726,148,856	726,148,856	726,148,856	726,148,856
<u>Add</u> Increased share capital	1.00	546,148,856	546,148,856	-	-
<u>Less</u> Reduce share capital	1.00	(180,000,000)	(180,000,000)	-	-
- Ending ordinary Share		1,092,297,712	1,092,297,712	726,148,856	726,148,856
Issued and paid – up share capital					
- Beginning ordinary Share	1.00	546,148,856	546,148,856	546,148,856	546,148,856
Add Paid – up share capital	1.00	266,477,695	266,477,695	-	-
- Ending ordinary Share		812,626,551	812,626,551	546,148,856	546,148,856

In accordance with the resolution of the extra-ordinary shareholders meeting No. 1/2010 held on January 7, 2010,

- It is resolved to approve to reduce registered capital of the Company from the former number of 726,148,856 shares in par value of Baht 1.00 per share in amount of Baht 726,148,856 to number of 546,148,856 shares in par value of Baht 1.00 in amount of Baht 546,148,856 by reducing unpaid registered capital in number of 180,000,000 shares in par value of Baht 1.00 in amount of Baht 180,000,000 remaining registered capital in number of 546,148,856 shares.
- It approves that registered capital is increased in number of 546,148,856 shares in par value of Baht 1.00 per share in amount of Baht 546,148,856 by issuing newly ordinary shares to the former shareholders in the offer price of Baht 1.00 per share. As a result, the newly registered capital changes to be 1,092,297,712 shares in par value of Baht 1.00 in amount of Baht 1,092,297,712. Registered with Ministry of Commerce on January 20, 2010.

On February 1-5, 2010, there are shareholders subscribing to purchase shares in total number of 266,477,695 shares in value of Baht 1.00 per share aggregating to amount of Baht 266,477,695.00, which the Company has fully received shares subscription fee.

35 Gain (loss) on Foreign Exchange Rate

Consist of :

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended		For the year ended	
	December 31,	December 31,	December 31,	December 31,
	2010	2009	2010	2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Unrealized gain (loss) on exchange rate				
Foreign entity currency translation	53,327,404	(41,502,324)	53,327,404	(42,013,610)
Operating	(51,745,811)	34,463,953	(52,417,682)	34,463,953
	1,581,593	(7,038,371)	909,722	(7,549,657)
Realized gain (loss) on exchange rate	1,289,707	2,434,177	(576,496)	(1,108,523)
Total Gain (loss) on Foreign Exchange Rate	2,871,300	(4,604,194)	333,226	(8,658,180)

36 Management Benefit Expenses

Management benefit expenses represent the benefits paid to the Company's management and directors such as salaries, related benefit and directors' remuneration, including the benefit paid by other means. The Company's management is the persons who are defined under the Securities and Exchange Act.

37 Finance Costs

Consist of :

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended		For the year ended	
	December 31,	December 31,	December 31,	December 31,
	2010	2009	2010	2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Bank Fee	17,525,228	11,344,434	5,771,882	6,601,214
Interest Expenses	112,744,662	223,055,136	26,213,018	28,611,057
	130,269,890	234,399,570	31,984,900	35,212,271

38 Income Tax

- **Parent Company**

For the year ended December 31, 2010 and 2009, the Company calculates corporate income tax at 25%, which complies with royal decree No.475 to reduce corporate income tax from 30% to 25% of net profit not over Baht 300 million for the 3 consecutively accounting periods commenced from the first accounting period which commenced within or after the listed companies according to the law of securities and securities market. The Company computed corporate income tax of accounting net profit after adding adjusted transaction in accordance with the Revenue Code which is mainly allowance for doubtful debt and part of vehicles depreciation higher in accordance with the Revenue Code and deficit not exceeding 5 year etc.

- **Subsidiary Companies and Jointly Controlled Entities**

For the year ended December 31, 2010 and 2009, the subsidiary companies and jointly controlled entities calculates corporate income tax at 30% of net accounting profit after making adjustment transactions in accordance with the Revenue Code, which mainly concerning to doubtful debts and part of vehicles depreciation higher in accordance with Revenue Code etc.

39 Basic Earnings (Loss) Per Share

For the year ended December 31, 2010, the Company calculates basic earnings (loss) per share by dividing profit (loss) for the period by the number of weighted average ordinary shares as follows:

Calculated number of weighted average ordinary share for the year ended December 31, 2010.

Date	Number of Shares '000 Shares	Period of Issued (Days)	Number of Average Ordinary Shares '000 Shares
January 1, 2010 – February 17, 2010	546,149	48 / 365	71,822
February 18, 2010 – December 31, 2010	812,627	317 / 365	705,761
Number of weighted average ordinary shares			777,583

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For year ended		For year ended	
	December 31, 2010	December 31, 2009	December 31, 2010	December 31, 2009
Profit (loss) for the period ('000 Baht)	231,346	(1,113,229)	332,976	(878,320)
Number of weighted average ordinary shares ('000 Share)	777,583	546,149	777,583	546,149
Basic earnings (loss) per share (Baht)	0.30	(2.04)	0.43	(1.61)

40 Expense by Nature

Consist of:

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	For the year ended		For the year ended	
	December 31,	December 31,	December 31,	December 31,
	2010	2009	2010	2009
	Baht	Baht	Baht	Baht
Changes in Inventories of Work in Progress and Real Estate Development Cost	(187,637,351)	255,502,188	(211,782,416)	79,288,084
Raw materials used	90,459,683	194,820	-	-
Equipment Expense and Supply Used	2,937,214,203	3,445,163,147	1,548,416,135	2,211,779,131
Wages of Contracting	2,265,263,470	1,885,127,354	934,841,467	1,567,447,947
Employee Benefit Expenses	910,792,725	921,644,480	482,862,226	537,975,878
Depreciation of Fixed Assets	210,159,771	193,335,095	50,434,495	60,165,253
Amortization Expenses	59,809,736	59,325,803	2,848,767	2,832,427
Bad Debts and Doubtful Debts (Reversal)	(204,714,269)	562,793,009	(157,971,182)	447,387,251
Other Expenses	1,534,822,367	1,619,460,348	276,731,752	678,666,294
	7,616,170,335	8,942,546,244	2,926,381,244	5,585,542,265

41 Provident Fund

The Group established a contributory registered provident fund in accordance with the Provident Fund Act. B.E. 2530 Under the provident fund, the Company contributes an amount equivalent to the employees' contribution, which is 2% of their basic salary. The Group appointed a fund manager to manage the fund in accordance with the Provident Fund Act B.E. 2530, which was amended by the Provident Fund Act (No.2) B.E. 2542, under supervision of the Office of the Securities and Exchange Commission.

For the year ended December 31, 2010 and 2009, the Group's contribution to the provident fund amounting of Baht 2.70 million and Baht 3.22 million, respectively.

42 Presentation of Financial Data Segmentation

The Group is organized into business segments as follows:

A : Installation of system

B : Civil construction

Moreover, the Group operates in 2 main geographical areas as follows ;

A Domestic : This is the home country of the parent company which is also the main operating company. The business segments include in this geographical area are both installation of system and civil construction.

B Foreign : In this segment, the only predominant activity is installation of system.

Consolidated Financial Statements									
For the year ended December 31, 2010									
	Installation of System			Civil		Subsidiaries and Jointly Controlled		Eliminated	
	Domestic Baht	Foreign Baht	Total Baht	Construction Baht	Total Baht	Entities Baht	Inter-company Baht	Total Baht	
Sales and revenues from construction work	1,261,029,698	(380,835)	1,260,648,863	1,851,747,743	3,112,396,606	4,687,482,298	491,426	7,800,370,330	
Cost of sales and construction work	(1,013,516,549)	(6,367,715)	(1,019,884,264)	(1,781,961,048)	(2,801,845,312)	(4,543,183,916)	47,612,939	(7,297,416,289)	
Gross profit (loss)	247,513,149	(6,748,550)	240,764,599	69,786,695	310,551,294	144,298,382	48,104,365	502,954,041	
Selling and administrative expenses					(282,507,114)	(245,641,379)	4,680,178	(523,468,315)	
Bad debts and doubtful debts (reversal)					157,971,182	32,866,446	13,876,641	204,714,269	
Profit (loss) from operating					186,015,362	(68,476,551)	66,661,184	184,199,995	
Other income					146,069,781	26,484,054	(47,859,018)	124,694,817	
Interest income					32,876,197	32,215,418	(34,988,470)	30,103,145	
Finance costs					(31,984,900)	(133,273,292)	34,988,302	(130,269,890)	
Income tax					-	(11,022,611)	-	(11,022,611)	
Profit (loss) for the period					332,976,440	(154,072,982)	18,801,998	197,705,456	
(Profit) loss attributable to minority's interest					-	-	33,640,860	33,640,860	
Profit (loss) attributable to shareholders of Company					332,976,440	(154,072,982)	52,442,858	231,346,316	
Assets as of December 31, 2010									
Fixed assets - net					222,933,241	1,134,850,681	-	1,357,783,922	
Other assets					5,343,764,948	7,564,327,249	(2,043,371,598)	10,864,720,599	
Total assets					5,566,698,189	8,699,177,930	(2,043,371,598)	12,222,504,521	

Consolidated Financial Statements									
For the year ended December 31, 2009									
	Installation of System			Civil		Total	Subsidiaries and Jointly Controlled	Eliminated	Total
	Domestic	Foreign	Total	Construction		Baht	Baht	Inter-company	Baht
	Baht	Baht	Baht	Baht		Baht	Baht	Baht	Baht
Revenues from sale and construction work	1,848,275,218	-	1,848,275,218	2,780,042,722		4,628,317,940	3,334,044,269	(15,260,608)	7,947,101,601
Cost of sale and construction work	(1,538,555,880)	(7,782,428)	(1,546,338,308)	(3,246,760,690)		(4,793,098,998)	(3,046,407,111)	31,606,985	(7,807,899,124)
Gross profit (loss)	309,719,338	(7,782,428)	301,936,910	(466,717,968)		(164,781,058)	287,637,158	16,346,377	139,202,477
Sell and administrative expenses						(345,056,016)	(308,222,611)	81,424,516	(571,854,111)
Bad debts and doubtful debts						(447,387,251)	(100,446,521)	(14,959,237)	(562,793,009)
Profit (loss) from operating						(957,224,325)	(121,031,974)	82,811,656	(995,444,643)
Other income						77,301,802	25,614,257	(42,478,358)	60,437,701
Interest income						36,814,564	41,893,471	(32,702,228)	46,005,807
Finance costs						(35,212,271)	(229,187,663)	30,000,364	(234,399,570)
Income tax						-	(1,625,115)	-	(1,625,115)
Profit (loss) for the period						(878,320,230)	(284,337,024)	37,631,434	(1,125,025,820)
(Profit) loss attributable to minority's interest						-	-	11,796,629	11,796,629
Profit (loss) attributable to shareholders of Company						(878,320,230)	(284,337,024)	49,428,063	(1,113,229,191)
Assets as of December 31, 2009									
Fixed assets - net						269,133,902	1,234,268,633	-	1,503,402,535
Other assets						4,577,619,636	5,304,491,749	(1,845,474,119)	8,036,637,266
Total assets						4,846,753,538	6,538,760,382	(1,845,474,119)	9,540,039,801

43. Financial Instruments

43.1 Policy on Financial Risk Management

The Group has the policy to decrease financial risk by using financial instruments such as to make forward contract of foreign currency, to make fixed interest rate contracts in replacement of floating market rate. However the Group has no policy to use financial instruments for speculating or for trading.

43.2 Risk on Interest Rates

The interest rate risk is the risk from the future movements in market interest rates which will be affected the results of the Group operations and their cash flows. The Group had assets and liabilities which it may have risk on interest rate as follows:

Consolidated Financial Statements

	Amount		Interest Rate	
	As of December 31,		As of December 31,	
	2010	2009	2010	2009
	Baht	Baht	%	%
Saving Accounts	431,915,133	146,209,714	0.50-1.50	0.50-1.50
Fixed Deposits	202,651,576	203,137,497	0.75-2.00	0.50-1.60
Bill of Exchange 1 months	50,000,000	-	1.22-1.90	-
Short-Term loans – Other Parties	137,757,727	137,757,727	6.75-15.00	6.75-15.00
Short-Term loans – Related Person and Parties	35,048,960	37,008,960	6.00-10.00	6.00-10.00
Bank Over Draft	824,380,027	658,626,912	8.50-15.00	MOR+1 and 9.00
Promissory Note	451,942,204	312,766,319	5.00-7.00	3.60-7.50
Short-Term Loans from Financial Institutions	2,582,614,571	1,369,879,151	8.50-13.50	9.00-14.00
Short-Term Loans from Other Persons	31,500,000	5,000,000	6.00	12.00
Short-Term Loans from Related Parties	13,600,000	15,640,000	5.85-6.25	5.89-6.25
Long-Term Loans from Financial Institutions	875,009,722	889,186,287	9.00 and MLR	4.00-15.00
				MLR+1 and MLR

Separate Financial Statements

	Amount		Interest Rate	
	As of December 31,		As of December 31,	
	2010	2009	2010	2009
	Baht	Baht	%	%
Saving Accounts	352,816,750	123,777,805	0.50-1.50	0.50-1.50
Fixed Deposits	9,331,303	39,624	0.75-2.00	0.50-1.60
Short - Term Loans to Other Persons and Parties	436,636,606	381,201,246	3.00-10.00	3.00-10.00
Bank Over Draft	6,224,365	3,714,978	MOR	MOR+1
Promissory Note	407,075,161	312,766,319	5.00-7.00	3.60-7.50
Short-Term Loans from Related Persons and Parties	157,410,776	30,000,000	5.85-6.25	5.85-6.25

43.3 Foreign Currency Risk

Foreign currency risk almost relates to business transactions in foreign currency. The Group primarily utilizes forward exchange contracts to hedge exchange rate risk occasionally if its necessary.

Currency	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As of	As of	As of	As of
	December 31,	December 31,	December 31,	December 31,
	2010	2009	2010	2009
Assets				
Value of Foreign Exchange Forward Contract (Million USD)	0.03	-	0.03	-
Fair Value of Foreign Exchange Contract (Million Baht)	1.00	-	1.00	-

Fair value of the forward contract - buy is computed by using rates determined by those counter party bank as of the date in balance sheet.

As of December 31, 2010 and 2009, the Group have balance of financial asset in foreign currencies which are not hedged as follows:

Currencies	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As of December 31,		As of December 31,	
	2010	2009	2010	2009
USD	0.09 million	0.09 million	0.09 million	0.09 million
QR	96.65 million	79.29 million	1.64 million	0.62 million
AED	-	0.74 million	-	0.74 million

43.4 Risks on Credit Term

The Group were exposed to credit risk with customers. However, due to its confined credit policy and the fact that its major customers are large multinational companies with strong financial position and had encouraged in financial from large foreign company, the Group do not anticipate material losses from its debt collection. The Group estimated the allowance for doubtful debt from the ending balance of accounts receivable. However, the Group sufficiently considered the allowance of doubtful debt.

43.5 Fair Value

Due to the fact that financial assets and liabilities are mainly short term type and long term type have an interest rate at nearby the rate in the market rate. The Group believes that book values of assets and liabilities do not significantly differ from their fair values.

44. Commitments and Contingent Liabilities

In addition to the liabilities shown in the balance sheets, the Group had other contingent liabilities as follows:

44.1 The Group have contingent liabilities to banks a letter of guarantees issued by the banks in favor collateral are as follows:

Currencies	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As of December 31,		As of December 31,	
	2010	2009	2010	2009
THB	4,666.76 million	3,169.49 million	2,979.85 million	3,043.79 million
QR	369.80 million	265.68 million	15.20 million	27.70 million
EUR	-	0.12 million	-	-

44.2 The Group have letters of credit at non used as follows:

Currencies	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As of December 31,		As of December 31,	
	2010	2009	2010	2009
THB	-	4.26 million	-	-
EURO	-	0.09 million	-	-

44.3 The Group have Promissory Notes paid for payable guaranteed by a financial institution as follows:

Currencies	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As of December 31,		As of December 31,	
	2010	2009	2010	2009
THB	116.80 million	-	116.80 million	-

44.4 Obligation

- The Group has commitment on major subcontractor agreements amounting of Baht 722.03 million.
- The Group has the following outstanding commitments in respect of purchases of lands, buildings, machinery, construction buildings and related service as follows:

Currencies	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As of December 31,		As of December 31,	
	2010	2009	2010	2009
THB	-	7.44 million	-	-
USD	-	0.01 million	-	-

- Commitments regarding to the agreements for construction in progress are as follows:

Currencies	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As of December 31,		As of December 31,	
	2010	2009	2010	2009
THB	8,744.08 million	6,114.37 million	4,108.21 million	4,422.22 million
QR	363.72 million	410.92 million	-	-

- The Subsidiary company has entered into the lease agreement for rental of building that has rental payment as follows:

	Consolidated	
	As of December 31,	
	2010	2009
	QR	QR
Net over 1 year	1.87 Million	2.12 Million
Over 1 year but not over 5 years	0.08 Million	0.23 Million
Total	1.95 Million	2.35 Million

- The Subsidiary company has agreed to make a contract of renting and developing the land with Thai Red Cross Society under the commitment to be responsible for annually payment which the first payment must be settled in the year 2007 and the last payment will be settled in the year 2036 the rental fee (paid within March 31 of every year) as follows:

	Consolidated	
	As of December 31,	
	2010 Million Baht	2009 Million Baht
Net over 1 year	1.80	1.75
Over 1 year but not over 5 years	9.55	9.25
5 years or more	53.75	55.85
Total	65.10	66.85

- The Subsidiary company has commitment for rental with Thai Red Cross Society in amount of Baht 153.0 million are as follows:

	Consolidated	
	As of December 31,	
	2010 Million Baht	2009 Million Baht
Net over 1 year	-	30.60
Over 1 year but not over 5 years	30.60	30.60
5 years or more	91.80	91.80
Total	122.40	153.00

- The Company is contingently liable to financial institutions for being guarantor in subsidiary's loans as follows:

Currencies	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	As of December 31,		As of December 31,	
	2010	2009	2010	2009
THB	1,868.94 million	1,250.70 million	-	-
QR	501.73 million	-	-	-

44.5 The Company has contingent liability from Techner Co., Ltd., which is a subsidiary company is cancelled of the construction contract 2 projects as follows:

Project 1 Ua-ar-thorn houses project at Pra Nakorn Sriyuthaya Province (Bangpa-in) and the engager claims for damage by claiming for advance engagement fee which has been recorded by amount of Baht 203.79 million and guarantee of work performance according to the contract in amount of Baht 75.55 million is confiscated.

On July 15, 2008, the subsidiary company files the prosecution to the Central Governance Court so that the Court adjudicates to forbid engager to claim for advance payable and confiscate the guarantee of work performance according to the contract and claim for fine fee according to the contract from the subsidiary company. In addition, the Court adjudicates that the engager proceeds with the resolution of the cabinet in accordance with the announcement of the cabinet dated on September 17, 2008, which is resolved to consent with assistance criterion of the construction entrepreneur in accordance with the Ministry of Finance proposal. It is noted that the contract life is extended for another 180 days according to construction contract which signature has been signed and still obliged while it is regarded as engagement contract which has been operating.

On July 16, 2008, the subsidiary company files the prosecution to the Central Administrative Court so that the Court adjudicates to grant the temporary immunity and forbid the engager claim for advance repayable, confiscate the guarantee of compliance with the contract and claim for fine fee according to the contract from the subsidiary company in case that the subsidiary company prosecuted to the Administrative Court according to the previous paragraph. Later, the Central Administrative Court adjudicates to discharge the petition of temporary protection and prosecuted to the Central Administrative Court with the case reason that is not in the scope of consideration power of the Central Administrative Court.

On July 21, 2008, the subsidiary company filed the appeal to object the order of prosecution discharge of the Central Administrative Court to the Supreme Administrative Court and filed petition to urgent investigation for the temporary protection cause that the engager cannot claim for advance payable nor confiscate guarantee of compliance with the contract, nor claim for fine fee according to the contract from subsidiary company. The Supreme Administrative Court considers the cause of fairness which the case scope can fall under the power of consideration. Therefore, the Supreme Administrative Court accepts the prosecution and petition of urgent investigation of the subsidiary company while presently, it is under the procedure of the Supreme Administrative Court.

On August 27, 2008, the subsidiary company had withdrawn the appeal for the sentence of the Central Administrative Court because the subsidiary company had filed to civil court and to evade the double jeopardy, and on September 5, 2008, the Supreme Administrative Court had adjudicated to withdrawn that appeal.

Meanwhile, on July 25, 2008, after the subsidiary company was in formed by the Central Administrative Court in respect of the cause of out of scope, the subsidiary company had sued and filed the request for temporary immunity to the Civil Court in such lawsuit again. Moreover, the subsidiary company had sued the owner in criminal case to the Criminal Court on August 15, 2008. Later, on August 19, 2008, the Civil Court had adjudicated to forbid the owner to confiscate the advance engagement fee and guarantee of work performance.

Later on October 27, 2008, the subsidiary company filed the consideration process report to the Civil Court that the subsidiary company and counter party wish to compromise with the engager. For the time a being, the case is under the conciliated appointment on November 28, 2008, then the Civil Court conciliated negotiation appointment several, but don't agree. The Civil Court Appointed investigated witness on July 20–24, 2010. However, the legal department of the subsidiary company believes that the subsidiary company constitutes the sufficiently firm information that will be able to examine witness and confute all point of the National Housing Authority and judge that the case result probably beneficial to the subsidiary company. As a result, the subsidiary company has not yet recorded the damage fee from the cancellation of the contract.

The Company has prosecuted above engager in status of creditor who exercises claimant right in the name of itself instead of the Techner Co., Ltd., (subsidiary company). The Company has prosecuted to the Civil Court according to black case no. 1796/2010 on May 24, 2010, while there is prosecuted cause statement that the engager has letter to inform contract cancellation inappropriately by contract point and provision of law. Moreover, it is dishonestly right exercise resulting from the event that the contract has determined period both by result of contract and by other cause that law has legislated to certify as debt repayment practice by delivering buildings within project to be completed according to exact contract and it still has not matured of such period. Moreover, in such contract, it has not obviously determined about cause acknowledgement of contract cancellation deriving from anticipation that defendant will carefully judge that the subsidiary company will not be able to completely work according to time frame. Therefore, the contract cancellation is dishonestly right exercise and inappropriately by law.

The Civil Court according to black case no. 1796/2010 on September 16, 2010, the court strikes cegsoongstan or plaintiff witnesses and defendant have been negotiated expected likely to agree. The plaintiff then filed a request to withdraw notice to sue the defendant on August 27, 2010. Presently, it has withdrawn prosecution.

Project 2 Ua-ar-thorn houses at Anng Thong Province (Wises Chaicharn) and the engager claims for damage fee by claiming for advance engagement fee which has been recorded by amount of Baht 79.03 million and confiscate the guarantee of compliance with the contract by amount of Baht 29.49 million. However, in accordance with the resolution of the cabinet on September 17, 2008, the cabinet's meeting is resolved to consent with assistance criterion of construction entrepreneur according to the Ministry of Finance proposal by extending the contract life for another 180 days for the construction contract which signature has been signed and still obliged while it is regarded as engagement contract which still has been operating. Furthermore, the subsidiary company files the petition to receive assistance from engager. Moreover, the engagement contract between the subsidiary company and engager still has not expired. However, the subsidiary company still has not received officially correspondent from the engager.

However, the subsidiary company's management believes that the prosecution to the Civil Court and the Criminal Court will let the owner extend the contract period, and let the subsidiary company does not compensate the damage. So, the subsidiary company has not yet recorded the provision for the loss from the denounced project.

The Company has prosecuted above engager in status of creditor who exercises claimant right in the name of itself instead of the Techner Co., Ltd., (subsidiary company). The Company has prosecuted to the Civil Court according to black case no. 1770/2010 on May 24, 2010, while there is prosecuted cause statement that the engager has letter to inform contract cancellation inappropriately by contract point and provision of law. Moreover, it is dishonestly right exercise resulting from the event that the contract has determined period both by result of contract and by other cause that law has legislated to certify as debt repayment practice by delivering buildings within project to be completed according to exact contract and it still has not matured of such period. Moreover, in such contract, it has not obviously determined about cause acknowledgement of contract cancellation deriving from anticipation that defendant will carefully judge that the subsidiary company will not be able to completely work according to time frame. Therefore, the contract cancellation is dishonestly right exercise and inappropriately by law.

The Civil Court according to black case no. 1770/2010 on September 30, 2010, the court strikes cegsoongstan or plaintiff witnesses and defendant have been negotiated expected likely to agree. The plaintiff then filed a request to withdraw notice to sue the defendant on August 27, 2010. Presently, it has withdrawn prosecution.

Later on January 26, 2011, the engager has filed prosecution to the Governance Court claiming for damage fee from the subsidiary company in amount of Baht 193.47 million according to black case no. 315/2011 which the Governance Court has ordered that the subsidiary company and two finance institutes prepare testimony to put forward the plea of accusation plus evidence witnesses filing to the Central Governance Court within 30 days commenced from the date the order is received on February 3, 2011.

However, the Company is the owner of compliance collateral of above subsidiary company. The Company has recognized estimation of liability from the contract's cancellation in accordance with Note 30.

45 Lawsuit

45.1 As of December 31, 2010, Bamrung Maung Plaza Co., Ltd., which is a subsidiary company was prosecuted for damage claimed that the subsidiary company defaulting on the leased contract as follows:

45.1.1 The cases that are under hearing of the Appeal Court have detail as follows:

- The cases non-compliance with leasing right subscription contract, red cases number at 3022/2552, 456/2553, 542/2553, 37837/2553, 838/2553 and 730/2553
- Persons in number of 7 persons are plaintiff filing prosecution against subsidiary company in debt cause departure from compliance with leasing right subscription contract. The plaintiff claims damage fee of Baht 533.87 million. Presently, it is under hearing of the Appeal Court.

45.1.2 The cases that are under hearing of the Primary Court have detail as follows:

- Cases departure from compliance with leasing right subscription contract in black cases number at 459/2553, 460/2553, 461/2553, 884/2553 and 1834/2553
- Persons in number of 5 persons are plaintiff filing prosecution against the subsidiary company in debt cause departure from compliance with leasing right subscription contract. The plaintiff claims damage fee of Baht 74.14 million which presently, the Court appoints compromise on January 27, 2011 and appoints plaintiff and defendant witnesses investigation during 2011.

45.2 As of December 31, 2010 and 2009, The Company has been sued by several companies which there is prosecuted capital in amount of Baht 1,595.79 millions and Baht 1,527.53 million respectively. The ultimate outcome can not be determined at present. The Company's management is confident that the outcome of the case will be favorable to the Company, therefore, the Company has not made any provision for possible losses in the financial statements.

46 Capital Management

The primary objectives of the Group capital management are to maintain their abilities to continue as a going concern and to maintain an appropriate capital structure and to maintain the ratio of debt to equity not excess as required by loan contract. As of December 31, 2010 and 2009, debt to equity ratio in the consolidated financial statements are 4.14 : 1 and 4.28 : 1 respectively and the separate financial statements are 1.17 : 1 and 1.46 : 1 respectively.

47 Approval of the Financial Statements.

These financial statements have been approved to issue by the company's authorized director on February 28, 2011.

PLE's Oversea Projects



CP-303 RESIDENTIAL
COMPLETION WORK
(Qatar)



MEDINA CENTRALE
(Qatar)



AL SHARQ VILLAGE
RESORT & SPA
(Qatar)

PLE's Oversea Projects



CP-303 RESIDENTIAL
COMPLETION WORK
(Qatar)



MEDINA CENTRALE
(Qatar)

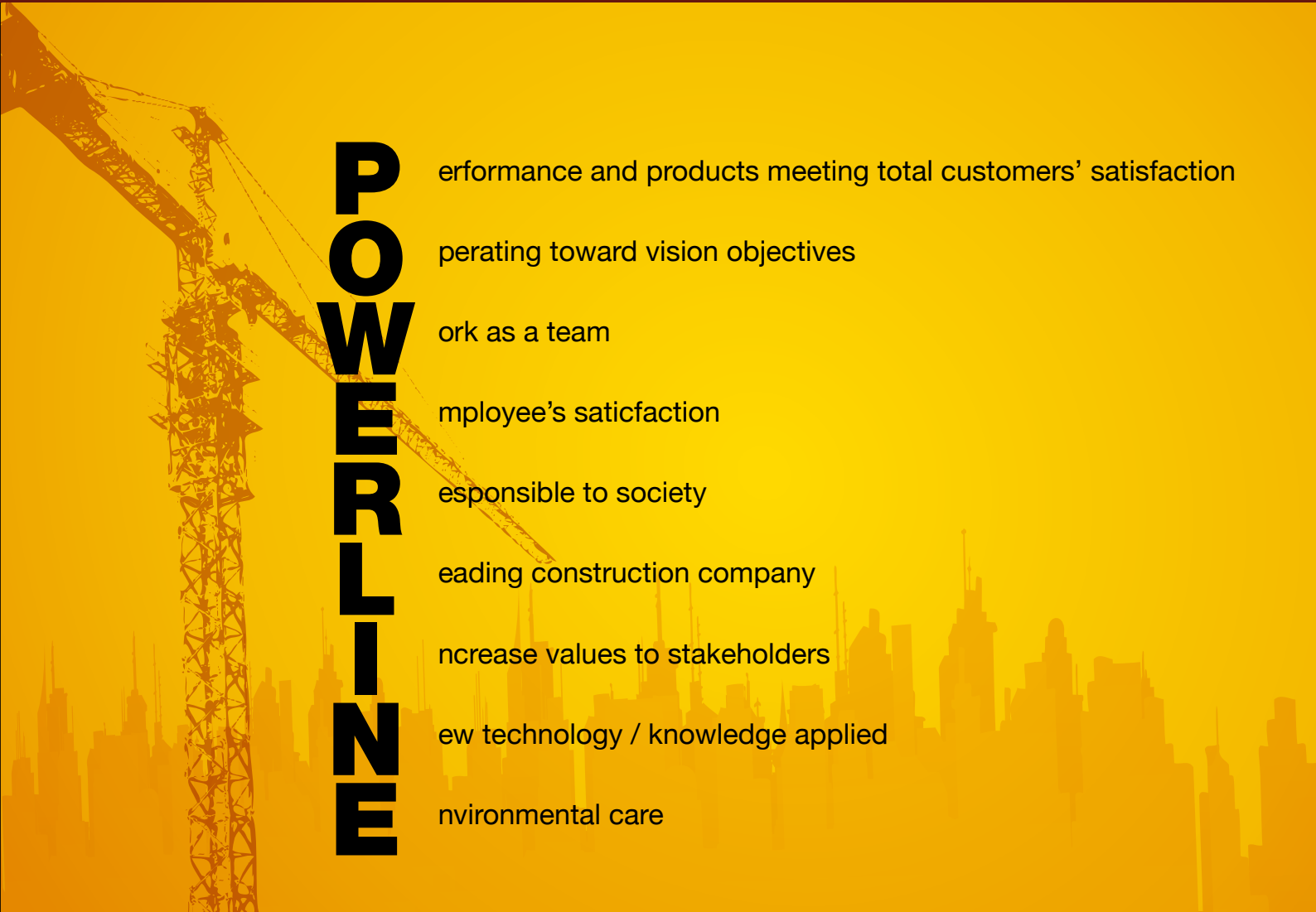


AL SHARQ VILLAGE
RESORT & SPA
(Qatar)



บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)
Power Line Engineering Public Co., Ltd.

2 ซอยสุขุมวิท 81 (ศิริพจน์) ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก
เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260
โทรศัพท์ : 66-2332-0345 (15 คู่สาย) โทรสาร : 66-2311-0851
2 Soi Sukhumvit 81 (Siripoj) Sukhumvit Rd., Bangjak Phrakhanong, Bangkok 10260
Tel : 66-2332-0345 (15 Lines) Fax : 66-2311-0851
www.ple.co.th



**P
O
W
E
R
L
I
N
E**

performance and products meeting total customers' satisfaction

operating toward vision objectives

work as a team

employee's satisfaction

responsible to society

leading construction company

increase values to stakeholders

new technology / knowledge applied

environmental care